

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2020 года

пгт. Раздольное

№ 660

***Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений со стороны
Администрации Раздольненского района Республики Крым***

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 года № 1577 «Об утверждении Правил заключения, изменения, прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений», письмом прокуратуры Раздольненского района от 30.11.2020 года №Исорг-20350020-2368-20/-20350020,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Администрации Раздольненского района Республики Крым, согласно приложению (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) на официальном сайте Администрации Раздольненского района Республики Крым и районной газете «Авангард».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Раздольненского района Шамрай Т.В.

**Глава Администрации
Раздольненского района**

А.Г. Захаров

Приложение
к постановлению Администрации
Раздольненского района
от 28.12.2020 года № 660

**Порядок и условия
заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений
со стороны Администрации Раздольненского района Республики Крым**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с ч. 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон) и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Администрации Раздольненского района Республики Крым.

2. Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Администрации Раздольненского района Республики Крым:

2.1. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

2.2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 года.

2.3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного Федеральным законом;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

2) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в Федеральном законе (в пределах 25 процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 года №1577 «Об утверждении Правил заключения, изменения, прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений», при этом объем вносимых организацией, реализующих проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона;

3) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных Федеральным законом;

4) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона;

5) указания на обязанность публично-правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты за счет средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисляемых организацией, реализующей проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта (за исключением случая, если Российская Федерация приняла на себя обязанность возместить организации, реализующей проект, убытки), а именно налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующих проект), ввозных таможенных пошлин, акцизов на автомобили легковые и мотоциклы:

а) на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

б) на возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если публично-правовым образованием было принято решение о возмещении таких затрат);

б) порядок предоставления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

7) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

8) иные условия, предусмотренные Федеральным законом.

2.4. Решение о заключении соглашения принимается в форме постановления Администрации Раздольненского района Республики Крым.

3. Условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Администрации Раздольненского района Республики Крым:

3.1. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

- 1) игорный бизнес;
- 2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение применимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 года № 1725 «О соглашениях о модернизации нефтеперерабатывающих мощностей»);
- 3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);
- 4) оптовая и розничная торговля;
- 5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);
- 6) строительство (модернизация, реконструкция) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), а также жилых домов.