

РОЗДОЛЬНЕНСЬКА
РАЙОННА РАДАРАЗДОЛЬНЕНСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТКЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
РАЗДОЛЬНОЕ

РЕСПУБЛИКИ КРИМ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

БОЛЮГИНИНЬ ШУРАСИ

_____ сессия II созыва

РЕШЕНИЕ № _____-2/232023 г.

пгт Раздольное

О внесении изменений в решение внеочередной сессии Раздольненского районного совета Республики Крым I созыва от 04.10.2018 № 1138-1/18 «Об утверждении генерального плана Новоселовского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым»

В соответствии со статьями 5.1, 9, 23-25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 части 1, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым», Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, руководствуясь Положением о составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, утвержденное решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва от 16.04.2015 № 207-1/15 (в редакции решения от 16.07.2015 № 298-1/15), принимая во внимание протоколы публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Новоселовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, ходатайство Администрации Раздольненского района от _____ № _____, рекомендации комиссии Раздольненского районного совета по аграрной политике, экологии, природным ресурсам, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, по промышленной политике, транспорту и топливно-энергетическому комплексу от _____, районный совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в решение внеочередной сессии Раздольненского районного совета Республики Крым I созыва от 04.10.2018 № 1138-1/18 «Об утверждении генерального плана Новоселовского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым» (в редакции решения от 28.08.2019 № 1493-1/19) изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования (обнародования).

3. Решение опубликовать в районной газете «Авангард», обнародовать на официальном сайте газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым (<http://avangardpress.ru>) и на сайте Администрации Раздольненского района Республики Крым (<http://razdolnoe-rk.ru>).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Раздольненского районного совета по аграрной политике, экологии, природным ресурсам, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, по промышленной политике, транспорту и топливно-энергетическому комплексу.

Председатель Раздольненского
районного совета

Т.Вышинская

Приложение
к решению _____й сессии Раздольненско-
го районного совета Республики Крым II
созыва от _____, 2023 № _____



**Научно-проектный институт
пространственного планирования
«ЭНКО»**

**Внесение изменений в генеральный план
Новосёловского сельского поселения
Раздольненского района Республики Крым**

Положение о территориальном планировании



Генеральный директор

Н.А. Николаевская

Главный архитектор проекта

А.Г. Немчинова

**Санкт-Петербург
2023**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ	5
2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	10

**СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТО-
ПОЛОЖЕНИЕ(ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕК-
ТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта (планируемый к размещению, планируемый к реконструкции)	Назначение объекта	Местоположение размещаемого объекта/ функциональная зона	Характеристика объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения					
1.1	602041106	Артезианская скважина (планируемая к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного водоснабжения	Новоселовское сельское поселение, пгт. Новоселовское/ зона инженерной инфраструктуры	Производительность - 0,1 тыс. м ³ /сут.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
1.2	602041106	Артезианская скважина (планируемая к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного водоснабжения	Новоселовское сельское поселение, пгт. Новоселовское/ зона инженерной инфраструктуры	Производительность - 0,1 тыс. м ³ /сут.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
1.3	602041106	Артезианская скважина (планируемая к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного водоснабжения	Новоселовское сельское поселение, пгт. Новоселовское/ зона инженерной инфраструктуры	Производительность - 0,1 тыс. м ³ /сут.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
1.4	602041106	Артезианская скважина (планируемая к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного водоснабжения	Новоселовское сельское поселение, пгт. Новоселовское/ зона озелененных территорий общего пользования	Производительность - 0,1 тыс. м ³ /сут.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта (планируемый к размещению, планируемый к реконструкции)	Назначение объекта	Местоположение размещаемого объекта/ функциональная зона	Характеристика объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1.5	602041106	Артезианская скважина (планируемая к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного водоснабжения	Новоселовское сельское поселение / зона инженерной инфраструктуры	Производительность - 0,1 тыс. м ³ /сут.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
1.6	602041201	Водовод (планируемый к размещению)	Подача воды потребителям	Новоселовское сельское поселение	Протяжённость - 4,5 км	-
1.7	602041201	Водовод (планируемый к реконструкции)	Подача воды потребителям	Новоселовское сельское поселение	Протяжённость – 1,7 км	-
1.8	602041202	Водопровод (планируемый к реконструкции)	Безаварийное водоснабжение	Новоселовское сельское поселение	Протяжённость - 27,46 км	-
1.9	602041202	Водопровод (планируемый к размещению)	Подача воды потребителям	Новоселовское сельское поселение	Протяжённость - 5,7 км	-
1.10	602041303	Канализационная насосная станция (КНС, планируемая к размещению)	Прием и перекачка сточных вод	Новоселовское сельское поселение / зона сельскохозяйственных угодий	Производительность - 0,80 тыс. м ³ /сут.	Санитарно-защитная зона 20 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
1.11	602041303	Канализационная насосная станция (КНС, планируемая к размещению)	Прием и перекачка сточных вод	Новоселовское сельское поселение, с. Северное/зона застройки индивидуальными жилыми домами	Производительность - 0,90 тыс. м ³ /сут.	Санитарно-защитная зона 20 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
1.12	602041401	Канализация самотечная(планируемый к размещению)	Транспортировка сточных вод	Новоселовское сельское поселение	Протяжённость - 17,53 км	-
1.13	602041402	Канализация напорная(планируемый к размещению)	Транспортировка сточных вод	Новоселовское сельское поселение	Протяжённость - 10,63 км	-

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта (планируемый к размещению, планируемый к реконструкции)	Назначение объекта	Местоположение размещаемого объекта/ функциональная зона	Характеристика объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
	602040514	Пункт редуцирования газа (планируемый к размещению)	Обеспечение природным газом потребителей	Новоселовское сельское поселение, вблизи пгт. Новосёловское/ зона сельскохозяйственных угодий	Производительность - 1285 м ³ /ч	Охранная зона в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878
	602040514	Пункт редуцирования газа (планируемый к размещению)	Обеспечение природным газом потребителей	Новоселовское сельское поселение, пгт. Новосёловское/ зона озелененных территорий общего пользования	Производительность - 1285 м ³ /ч	Охранная зона в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878
	602040514	Пункт редуцирования газа (планируемый к размещению)	Обеспечение природным газом потребителей	Новоселовское сельское поселение, с. Северное/ зона застройки индивидуальными жилыми домами	Производительность - 500 м ³ /ч	Охранная зона в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878
	602040603	Газопровод распределительный низкого давления (планируемый к размещению)	Транспортировка газа	Новоселовское сельское поселение, пгт. Новосёловское	Протяженность – 34,24 км	Охранная зона в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
	602040603	Газопровод распределительный низкого давления (планируемый к размещению)	Транспортировка газа	Новоселовское сельское поселение, с. Северное	Протяженность – 0,86 км	Охранная зона в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
2	Объекты местного значения в области автомобильных дорог и объектов автомобильного транспорта					
	Автомобильные дороги местного значения – улично-дорожная сеть					

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта (планируемый к размещению, планируемый к реконструкции)	Назначение объекта	Местоположение размещаемого объекта/ функциональная зона	Характеристика объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
2.1	602030503	Улица в жилой застройке (планируемый к реконструкции)	Движение транспортных средств и пешеходов	Новоселовское сельское поселение пгт. Новоселовское	Протяжённость - 19,28 км. Пропускная способность в одном направлении – не более 800 ед/ч.	Не устанавливается
2.2	602030503	Улица в жилой застройке (планируемый к размещению)	Движение транспортных средств и пешеходов	Новоселовское сельское поселение пгт. Новоселовское	Протяжённость - 7,54 км Пропускная способность в одном направлении – не более 800 ед/ч.	Не устанавливается
3	Объекты местного значения в области социальной сферы					
3.1	602010302	Открытая комплексная спортивная площадка (планируемый к размещению)	Обеспечение условия для занятия физической культурой и спортом	Новоселовское сельское поселение, пгт. Новоселовское / зона озелененных территорий общего пользования	Единовременная пропускная способность 210 человек, площадь 3,2 тыс. м ²	Не устанавливается
3.2	602010302	Открытая спортивная площадка с тренажерами (планируемый к размещению)	Обеспечение условия для занятия физической культурой и спортом	Новоселовское сельское поселение, пгт. Новоселовское / зона застройки индивидуальными жилыми домами	Единовременная пропускная способность 10 человек, площадь 100 м ²	Не устанавливается
3.3	602010302	Открытая спортивная площадка с тренажерами (планируемый к размещению)	Обеспечение условия для занятия физической культурой и спортом	Новоселовское сельское поселение, с. Северное / зона застройки индивидуальными жилыми домами	Единовременная пропускная способность 5 человек, площадь 50 м ²	Не устанавливается

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта (планируемый к размещению, планируемый к реконструкции)	Назначение объекта	Местоположение размещаемого объекта/ функциональная зона	Характеристика объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
4	Объекты местного значения в области организации мест погребения					
4.1	602050301	Кладбище (планируемый к реконструкции)	Ритуальная деятельность	Ботаническое сельское поселение пгт. Новоселовское / зона кладбищ	Увеличение площади на 0,81 га	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1	Жилые зоны			
1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	243,62	Этажность застройки: 1-3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %.	<i>Объекты местного значения поселения:</i> канализационная насосная станция (КНС, планируемый к размещению), с. Северное – 1 ед.; открытая спортивная площадка с тренажерами (планируемый к размещению), с. Новоселовское – 1 ед.; открытая спортивная площадка с тренажерами (планируемый к размещению), с. Северное – 1 ед.; пункт редуцирования газа (планируемый к размещению), с. Северное – 1 ед.
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	6,65	Этажность застройки: 1-4 этажа. Максимальный процент застройки для территории квартала: 40 %.	
2	Общественно-деловые зоны			
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	10,38	Этажность застройки: 1-4 этажа. Максимальный процент застройки: 50%.	<i>Объекты местного значения муниципального района:</i> школа искусств (планируемый к размещению), пгт Новоселовское – 1 ед. библиотека (планируемый к реконструкции), пгт Новоселовское – 1 ед.; библиотечный пункт/передвижная библиотека модульного типа (планируемый к размещению), с. Северное – 1 ед.
2.2	Зона специализированной обще-	20,44	Этажность застройки: 1-4	<i>Объекты местного значения муниципального района:</i>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
	ственной застройки		этажа. Максимальный процент застройки: 50%.	детский сад (планируемый к реконструкции), пгт Новоселовское – 1 ед.
3	Производственные зоны, зоны инженерной инфраструктуры и транспортной инфраструктур			
3.1	Производственная зона	15,76	Максимальная высота зданий – 70 метров. Размещение предприятий и коммунально-складских объектов IV-V классов опасности с сокращением санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания защитной зоны до границ жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %.	
3.2	Коммунально-складская зона	6,86	Максимальная высота зданий – 70 метров. Размещение предприятий и коммунально-складских объектов IV-V классов опасности с сокращением	

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
			санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания защитной зоны до границ жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %.	
3.3	Зона инженерной инфраструктуры	4,33	Не устанавливаются	<i>Объекты местного значения поселения:</i> артезианская скважина (планируемый к реконструкции), пгт. Новоселовское – 3 ед.; артезианская скважина (планируемый к реконструкции), Новоселовское сельское поселение – 1 ед.;
3.4	Зона транспортной инфраструктуры	1,54	Не устанавливаются	
4	Зона сельскохозяйственного использования			
4.1	Зона сельскохозяйственных угодий	4831,43	Не устанавливаются	<i>Объекты местного значения поселения:</i> канализационная насосная станция (КНС, планируемый к размещению), Новоселовское сельское поселение – 1 ед.; пункт редуцирования газа (планируемый к размещению), вблизи пгт. Новоселовское – 1 ед.
4.2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	58,28	Максимальный класс опасности – IV, с сокращением санитарно-	

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
			защитной зоны до границ жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания. Коэффициент застройки – 25%. Максимальный процент застройки: 75 %.	
5	Зоны рекреационного назначения			
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	47,52	Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов: 70 %.	<i>Объекты местного значения муниципального района:</i> физкультурно-оздоровительный комплекс площадью спортивного зала не менее 265 м ² (планируемый к размещению), пгт. Новоселовское – 1 ед; <i>Объекты местного значения поселения:</i> открытая комплексная спортивная площадка(планируемый к размещению), пгт. Новоселовское – 1 ед.; артезианская скважина (планируемый к реконструкции), пгт. Новоселовское – 1 ед.; пункт редуцирования газа (планируемый к размещению), пгт. Новосёловское – 1 ед.
6	Зоны специального назначения			
6.1	Зона кладбищ	4,45	Этажность – 1-3 этажа включительно. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: не устанавливается.	<i>Объекты местного значения поселения:</i> кладбище (планируемый к реконструкции), дополнительный участок, пгт. Новоселовское – 1 ед.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

посёлок городского типа Новосёловское Новосёловское сельское поселение Раздольненский муниципальный район Республика Крым

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, пгт Новосёловское</i>
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm$ Дельта P)	<i>3567336кв.м. \pm 695кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-90

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>ЗVI</i>					
1	5025473,20	4384264,86	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
2	5025800,57	4384443,65	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
3	5025867,45	4384480,88	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
4	5025438,94	4385328,77	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
5	5025525,78	4385384,42	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
6	5025597,61	4385430,46	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
7	5025893,31	4385650,33	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
8	5025891,09	4385696,69	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
9	5025894,12	4385714,97	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
10	5025910,74	4385728,71	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
11	5026136,68	4385831,66	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
12	5026209,63	4385763,85	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
13	5026276,03	4385703,44	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
14	5026276,94	4385705,18	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
15	5026285,94	4385696,10	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
16	5026284,04	4385703,57	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
17	5026284,34	4385708,25	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
18	5026286,03	4385714,10	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
19	5026293,46	4385728,53	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
20	5026374,70	4385885,63	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
21	5026434,17	4386000,19	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
22	5026492,33	4386115,39	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
23	5026525,02	4386177,65	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
24	5026526,13	4386179,66	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
25	5026526,60	4386180,66	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
26	5026541,05	4386208,17	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
27	5026547,50	4386221,80	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
28	5026549,23	4386221,03	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
29	5026601,24	4386197,43	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
30	5026645,33	4386248,27	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
31	5026573,63	4386273,04	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
32	5026572,09	4386273,73	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
33	5026572,28	4386274,12	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
34	5026582,77	4386296,29	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
35	5026606,33	4386343,44	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
36	5026660,68	4386444,38	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
37	5026672,78	4386468,54	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
38	5026676,15	4386481,99	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
39	5026671,65	4386483,90	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
40	5026697,02	4386537,44	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
41	5026689,44	4386554,79	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
42	5026634,98	4386597,50	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
43	5026543,21	4386659,85	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-

Раздел 3

44	5026411,05	4386719,44	Картометрический метод	0,10	.
----	------------	------------	------------------------	------	---

Сведения о местоположении границ объекта

45	5026385,43	4386676,41	Картометрический метод	0,10	.
46	5026360,91	4386648,46	Картометрический метод	0,10	.
47	5026356,83	4386636,54	Картометрический метод	0,10	.
48	5026354,52	4386637,49	Картометрический метод	0,10	.
49	5026354,19	4386637,63	Картометрический метод	0,10	.
50	5026294,57	4386662,03	Картометрический метод	0,10	.
51	5026247,37	4386682,30	Картометрический метод	0,10	.
52	5026234,66	4386685,68	Картометрический метод	0,10	.
53	5026235,33	4386687,93	Картометрический метод	0,10	.
54	5026228,88	4386690,44	Картометрический метод	0,10	.
55	5026241,23	4386720,45	Картометрический метод	0,10	.
56	5026148,73	4386757,50	Картометрический метод	0,10	.
57	5026148,73	4386757,52	Картометрический метод	0,10	.
58	5026150,19	4386768,17	Картометрический метод	0,10	.
59	5026111,02	4386782,24	Картометрический метод	0,10	.
60	5026108,94	4386775,98	Картометрический метод	0,10	.
61	5026068,93	4386792,60	Картометрический метод	0,10	.
62	5026084,73	4386838,72	Картометрический метод	0,10	.
63	5026038,39	4386862,67	Картометрический метод	0,10	.
64	5026038,15	4386862,72	Картометрический метод	0,10	.
65	5026012,58	4386869,61	Картометрический метод	0,10	.
66	5026012,29	4386869,77	Картометрический метод	0,10	.
67	5026012,81	4386870,24	Картометрический метод	0,10	.
68	5026014,32	4386875,11	Картометрический метод	0,10	.
69	5025795,82	4386988,04	Картометрический метод	0,10	.
70	5025745,49	4386859,20	Картометрический метод	0,10	.
71	5025745,30	4386858,70	Картометрический метод	0,10	.
72	5025741,93	4386860,05	Картометрический метод	0,10	.
73	5025731,78	4386836,74	Картометрический метод	0,10	.
74	5025706,02	4386775,38	Картометрический метод	0,10	.
75	5025677,73	4386706,58	Картометрический метод	0,10	.
76	5025684,77	4386703,76	Картометрический метод	0,10	.
77	5025672,32	4386671,92	Картометрический метод	0,10	.
78	5025323,19	4386540,93	Картометрический метод	0,10	.
79	5025019,89	4386544,32	Картометрический метод	0,10	.
80	5025015,43	4386543,47	Картометрический метод	0,10	.
81	5024938,09	4386545,24	Картометрический метод	0,10	.
82	5024854,84	4386546,17	Картометрический метод	0,10	.
83	5024868,03	4386309,68	Картометрический метод	0,10	.
84	5024686,34	4386273,16	Картометрический метод	0,10	.
85	5024512,80	4386252,85	Картометрический метод	0,10	.
86	5024291,55	4386193,99	Картометрический метод	0,10	.
87	5024130,17	4386095,57	Картометрический метод	0,10	.
88	5024124,09	4386047,84	Картометрический метод	0,10	.
89	5024111,90	4385935,19	Картометрический метод	0,10	.
90	5024091,61	4385836,74	Картометрический метод	0,10	.
91	5024066,22	4385691,63	Картометрический метод	0,10	.
92	5024145,41	4385538,35	Картометрический метод	0,10	.
93	5024203,25	4385468,31	Картометрический метод	0,10	.
94	5024146,42	4385410,49	Картометрический метод	0,10	.
95	5024194,12	4385338,42	Картометрический метод	0,10	.
96	5024147,44	4385286,64	Картометрический метод	0,10	.
97	5024099,42	4385233,60	Картометрический метод	0,10	.
98	5024267,19	4385166,89	Картометрический метод	0,10	.
99	5024466,10	4385080,64	Картометрический метод	0,10	.
100	5024475,25	4385080,62	Картометрический метод	0,10	.
101	5024475,25	4385044,10	Картометрический метод	0,10	.
102	5024483,82	4384960,25	Картометрический метод	0,10	.
103	5024499,27	4384753,46	Картометрический метод	0,10	.

104	5024557,98	4384429,71	Картометрический метод	0,10	.
-----	------------	------------	------------------------	------	---

Сведения о местоположении границ объекта

105	5025167,31	4384781,05	Картометрический метод	0,10	-
106	5025167,67	4384780,39	Картометрический метод	0,10	-
107	5025222,74	4384812,06	Картометрический метод	0,10	-
1	5025473,20	4384264,86	Картометрический метод	0,10	-
ЗУ2					
108	5025423,71	4386818,94	Картометрический метод	0,10	-
109	5025461,50	4386911,53	Картометрический метод	0,10	-
110	5025368,90	4386949,30	Картометрический метод	0,10	-
111	5025331,13	4386856,72	Картометрический метод	0,10	-
108	5025423,71	4386818,94	Картометрический метод	0,10	-

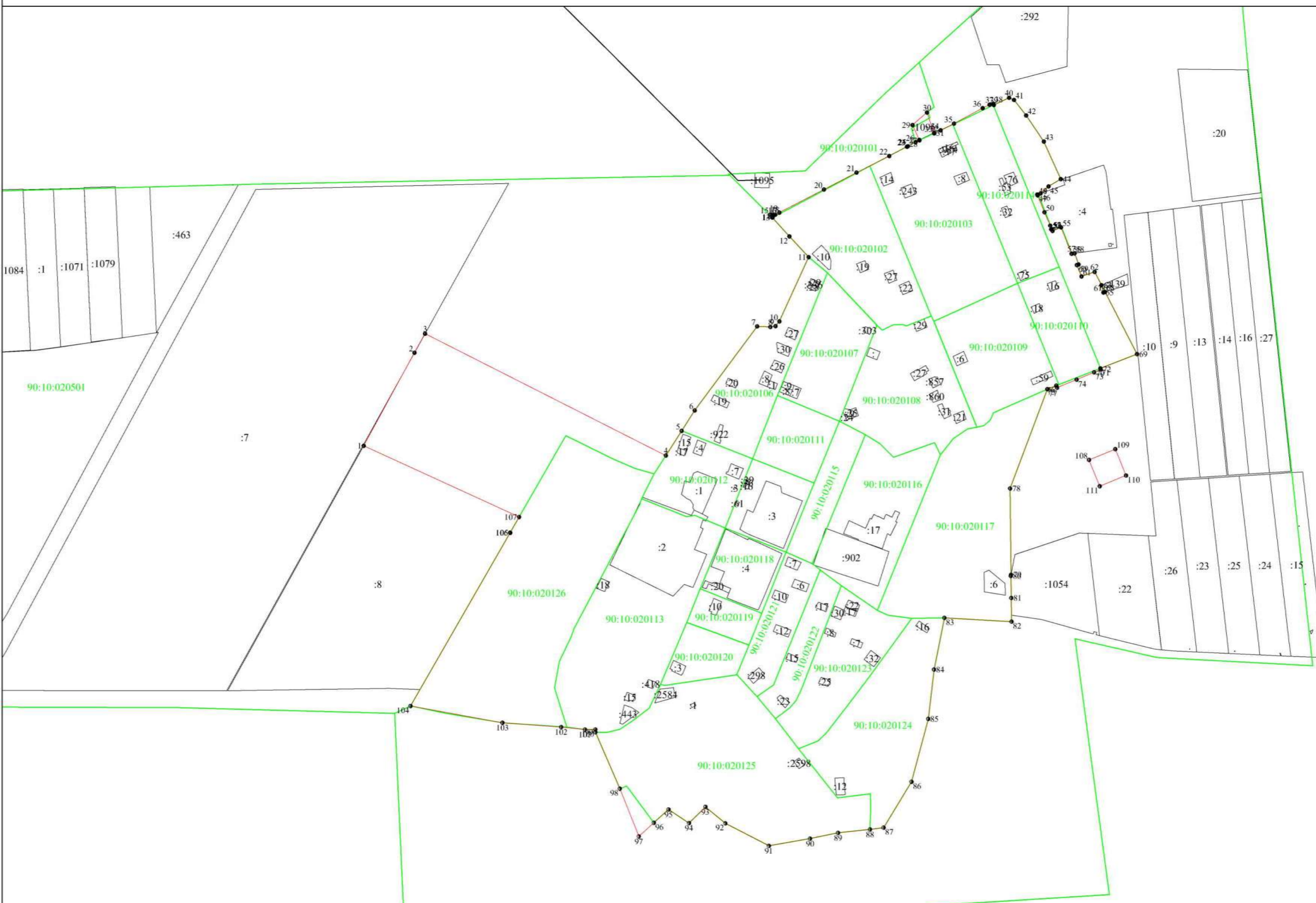
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Часть № -

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

План границ объекта



Условные обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- 90:10:020101 - номер кадастрового квартала
- - характерная точка контура, сведения о которой не позволяют однозначно определить её на местности
- :880 - обозначение земельного участка

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Северное Новосёловское сельское поселение Раздольненский муниципальный район Республика Крым

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Республика Крым, район Раздольненский, Новосёловское сп, с Северное</i>
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm$ Дельта P)	<i>325454 кв.м. \pm 200 кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 4

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-90*

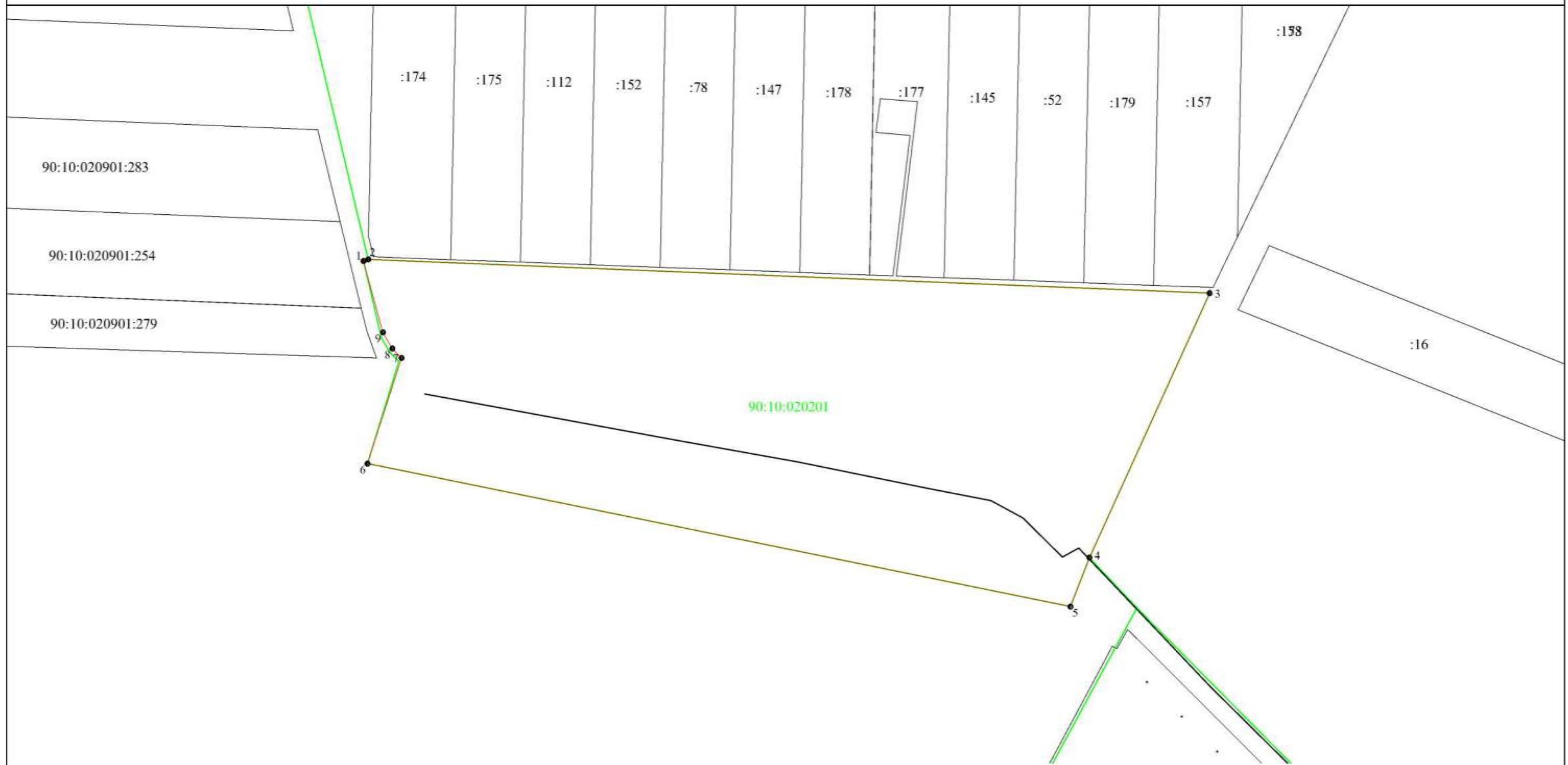
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	5027948,35	4383503,43	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
2	5027950,38	4383509,49	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
3	5027907,75	4384575,17	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
4	5027572,82	4384422,96	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
5	5027510,72	4384398,98	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
6	5027691,79	4383508,44	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
7	5027825,57	4383551,63	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
8	5027837,53	4383539,88	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
9	5027857,99	4383528,13	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-
1	5027948,35	4383503,43	<i>Картометрический метод</i>	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

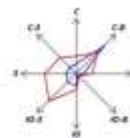


Условные обозначения:

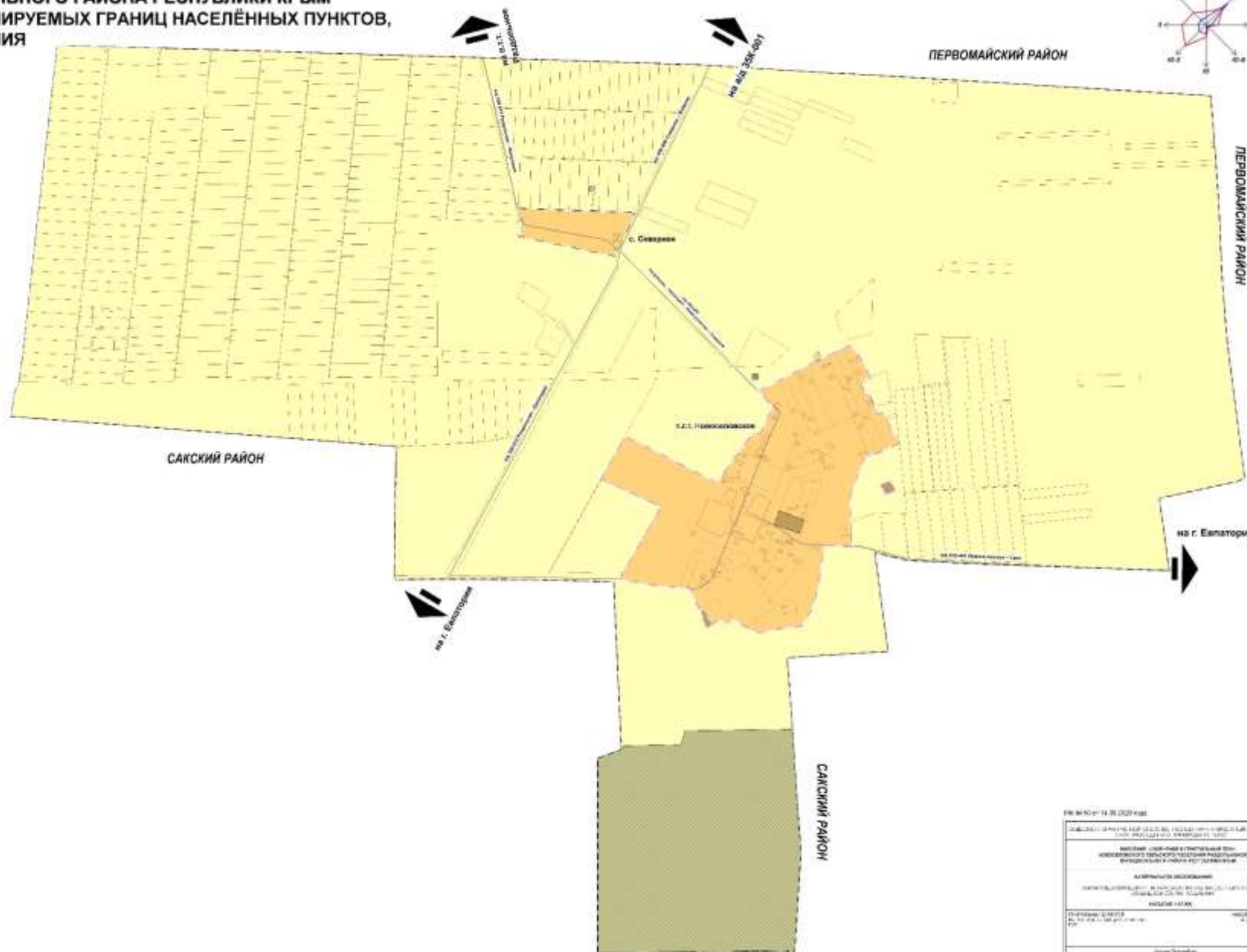
- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red line) - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black line) - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (green line) - граница кадастрового деления
- 90:10:090201 - номер кадастрового квартала
- - характерная точка контура, сведения о которой не позволяют однозначно определить её на местности
- :880 - обозначение земельного участка

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	<i>по границе естественных природных объектов</i>
2	3	<i>по границе естественных природных объектов</i>
3	4	<i>по границе естественных природных объектов</i>
4	5	<i>по границе естественных природных объектов</i>
5	6	<i>по границе естественных природных объектов</i>
6	7	<i>по границе естественных природных объектов</i>
7	8	<i>по границе естественных природных объектов</i>
8	9	<i>по границе естественных природных объектов</i>
9	1	<i>по границе естественных природных объектов</i>

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НОВОСЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
КАРТА СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ,
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ**



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы административно-территориального деления Российской Федерации
 - Границы муниципального района
 - Границы сельского поселения
 - Границы населенного пункта
 - Земли по категориям:
 - Земли населенных пунктов
 - Земли населенных пунктов, занятые объектами государственного назначения
 - Земли населенных пунктов, занятые объектами государственного назначения, объектами для государственных нужд Республики Крым, объектами для государственных нужд Республики Крым, объектами для государственных нужд Республики Крым
 - Земли населенных пунктов, занятые объектами государственного назначения
 - Единицы административного деления
 - Точки нивелирного нуля



ФЛ. № 10 от 14.08.2020 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

