

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 августа 2023 года

пгт. Раздольное

№ 356

*О проведение аукциона и передаче в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности  
Администрации Раздольненского района Республики Крым*

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, со статьями 39.11, 39.12, 39.16, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 26.06.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенных по адресу:

Лот 1 - кадастровый номер 90:10:010120:259, площадью 8150 кв. м., расположенный по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Кооперативная, 17; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: «производственная деятельность», сроком на десять лет;

Лот 2 - кадастровый номер 90:10:010120:483, площадью 1311 кв. м., расположенный по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Кооперативная, 17; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: «производственная деятельность», сроком на десять лет;

2. Определить способ аренды Объекта – аукцион, установив при этом:

- открытой форму подачи предложений о цене;

- установить начальную цену на право заключения договора аренды земельных участков на основании Отчетов об оценке, рыночной стоимости годового права аренды земельных участков:

- величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона») Объекта, что составляет 3% от начальной минимальной цены Объекта, с

учетом требований Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ

3. Определить сумму задатка 100% от минимальной цены Объекта.

4. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона Специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс» (ИНН 0800006450).

5. Подготовить и передать Обществу с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс» (ИНН 0800006450) настоящее постановление, отчет об оценке рыночной стоимости Объекта, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде Объектов, в т. ч. Поручение Организатору торгов на проведение торгов.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс» провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением, договором поручением на организацию и проведение торгов № 1 от 01.08.2023 года и действующим законодательством.

7. Постановление вступает в силу с момента подписания.

8. Контроль по выполнению настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации  
Раздольненского района**



**Д.С. Олейник**