

Информация об инвестиционном предложении (для инвестора)

| | | | |
|---|---|---|--------------|
| Название предложения (проекта) | «Реконструкция, строительство и оборудование склада для хранения и переработки овощей. Развитие производства овощей закрытого грунта на капельном орошении ЧСП Монтанай.» | | |
| Сфера инвестирования в соответствии с КВЭД | Производство овощей | | |
| Регионы Крыма | Раздольненский район | Отрасль, в которой планируется проект | Овощеводство |
| Краткое описание предложения (проекта) | Расширение посевных площадей под овощными культурами на капельном орошении, внедрение инновационных технологий при возделывании овощных культур закрытого грунта, реконструкция, строительство и оборудование имеющегося склада для хранения и переработки овощей | | |
| Общая стоимость проекта (тыс. \$), в том числе: | 2500 | | |
| Собственные средства (тыс. \$) | 500,0 | Срок реализации (лет) | 3 |
| Средства инвестора (тыс. \$) | 2000,0 | Срок окупаемости (лет) | 5 |
| Желаемая форма участия потенциального инвестора в проекте | Готовы рассмотреть любые предложения | | |
| Краткое обоснование суммы инвестиций | 1-ый год установка фрегатов и оборудования для капельного орошения – 1000,0 тыс. \$ 2-ой и 3-ий годы реконструкция здания и приобретение оборудования (холодильники, фасовочные машины, автотранспорт и т. д.) для хранения, переработки и транспортировки овощей –1500 тыс. \$. | | |
| Необходимость лицензирования или патентной защиты | нет | Необходимость сертификата продукции, производства | нет |
| Обеспечение обязательств по возврату инвестиций | договорные | | |
| Тип инвестиционного предложения (проекта) | Освоение нового производства | | |
| Стадия готовности проекта к реализации | Производственные помещения: здания для хранения овощей 1500 кв. метров, 8400 куб. метров Ориентировочная стоимость, тыс. долл. США: 300,0 Форма владения: *собственность; | | |
| Индекс прибыльности по проекту (PI) | 0,44 | Количество создаваемых по проекту рабочих мест | 30-45 |
| Решению каких местных, или региональных, или социальных проблем будет способствовать реализация проекта, ожидаемые результаты внедрения | Увеличение объемов производства качественной овощной продукции, насыщение потребительского рынка региона, создание новых рабочих мест, увеличение отчислений в бюджеты всех уровней | | |
| Информация о контактном лице | | | |
| Должность | начальник отдела по вопросам развития сельского хозяйства | | |
| Ф.И.О. | Назаренко Оксана Казимировна | | |
| Адрес | п. Раздольное, ул. Ленина, 71 | | |

| | |
|----------------------|--|
| Название организации | Администрация Раздольненского района |
| Телефон, e-mail | (06553)91086 E-mail:rrgaoo@rambler.ru |
| Общие комментарии | |

Информация о предприятии инициаторе проекта

| Реквизиты предприятия | | | |
|--|--|---|--------|
| Наименование предприятия (организации): | ООО «Монтанай» | | |
| Почтовый адрес: | Республика Крым, Раздольненский р-н, п. Новоселовское Ул. Гагарина, 45 | | |
| Юридический адрес: | Республика Крым, Раздольненский р-н, п. Новоселовское Ул. Гагарина, 45 | | |
| Телефон/Факс | +79787368086 | | |
| e-mail/ адрес веб-сайта | Montanay-info@mail.ru | | |
| Виды деятельности по КВЭД | Производство зерновых | | |
| Руководитель предприятия (организации) | | | |
| Должность | директор | | |
| Ф.И.О. | Мартинс Светлана Михайловна | | |
| Телефон, e-mail | Montanay-info@mail.ru тел. +79787368086 | | |
| Форма собственности | частная | | |
| Краткое описание предприятия, основная продукция | Предприятие специализируется на выращивании зерновых и технических культур | | |
| Отчетный год | 2011 | | |
| Уставной фонд предприятия (тыс. \$) | 1,0 | Финансовые результаты от основной деятельности до налогообложения за отчетный год (тыс. \$) | 223,01 |
| Валовой доход (тыс. \$) | 881,0 | Среднесписочная численность штатных работников за отчетный год, (чел.) | 17 |
| Чистый доход от реализации продукции за отчетный год (тыс. \$) | 753,0 | Коэффициент рентабельности предприятия (организации) | 42,1 |