



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗІРЛЕР ШУРАСЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 ноября 2017 г. № 1372-р
г. Симферополь

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии со статьями 10, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», пунктом 4 статьи 18 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «Об особенностях имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым и некоторых вопросах земельных отношений», распоряжением Совета министров Республики Крым от 20 ноября 2015 года № 1097-р «Об определении специализированной организации и уполномоченного органа»:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, на территории Новоселовского сельского поселения, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование (код 1.0), площадь 495 801 кв. м, кадастровый номер 90:10:050501:120 (далее - земельный участок), сроком на 49 лет.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы -- 874 072 рубля.

3. Определить величину повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») в размере 3 % от начальной цены, что составляет 26 222 рубля.

4. Определить размер задатка в размере 30 % от начальной цены земельного участка, что составляет 262 222 рубля.

С ОРИГИНАЛОМ СЕРТИФАТА
Управление документального
обеспечения, контроля и работы
с обращениями граждан
и имущества Крыма



Вед. орг. от. № 1372-р
должность, подпись, дата
08.12.17



5. Государственному автономному учреждению Республики Крым «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» обеспечить:

5.1. Опубликование извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, а также проекта договора аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

5.2. Направление в администрацию Раздольненского района Республики Крым извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях его опубликования муниципальным образованием Республики Крым по месту расположения земельного участка в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

5.3. Формирование лота, организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Королёва П.Э.

Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым

Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым



С. АКСЁНОВ

Л. ОПАНАСЮК

С ОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО

Управление документального
обеспечения, контроля и работы
с обращениями граждан
Минимущества Крыма

С. В. Воронцов

Мол. сел. Сер. Тарасов
должность, подпись, дата
06.10.2014



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ

Используя источники исходной информации, предоставленной Заказчиком, рыночные данные о сдаче аналогичных объектов в аренду, методы, методики и передовые разработки ведущих российских оценщиков, свои профессиональные знания и опыт, Оценщик провел анализ всей доступной информации, выполнил все необходимые расчеты и сделал необходимые заключения и выводы о величине арендной платы за оцениваемый объект.

Итоговая величина стоимости права пользования объектом аренды есть величина стоимости объекта оценки, полученная как итог обоснованного Оценщиком обобщения результатов расчетов стоимости объекта аренды, при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

Рыночная стоимость может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если с даты составления Настоящего Отчета об оценке, до даты совершения сделки с объектом оценки, или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.

Согласно целям и задачам оценки определение размера рыночной стоимости арендной платы (без учета НДС) за пользование объектом аренды, должно быть представлено в виде годового размера рыночной стоимости арендной платы.

На основании имеющейся информации, данных, полученных от Заказчика, проведения необходимых расчетов и анализа результатов, представленных в виде отчета, можно сделать следующее заключение, что:

рыночная стоимость годового права пользования земельным участком, с кадастровым номером 90:10:050501:120, общей площадью 495801 кв.м., расположенным по адресу: Республика Крым, р-н Раздольненский, на территории Зиминского сельского поселения, на дату оценки, без учета НДС, составляет:

874 072 РУБЛЯ

(ВОСЕМЬСОТ СЕМЬДЕСЯТ ЧЕТЫРЕ ТЫСЯЧИ СЕМЬДЕСЯТ ДВА)

Генеральный директор

ООО Консалтинговая компания «Увекон Плюс»

М.П.



Г.Б. Смирницкий

Оценщик

ООО Консалтинговая компания «Увекон Плюс»

Яценко Т.С.

С ОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО

Управление документального обеспечения, контроля и работы с обращениями граждан Минимущества Республики Крым. Член некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Деловой Союз Оценщиков», регистрационный № 843 от 03 апреля 2015 г.

Яценко Т.С.
Коп. отч. орг. подл. для
подписи, проверки, дата



КОПИЯ ВЕРНА
ООО КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «УВЕКОН ПЛЮС»

Генеральный директор Смирницкий Г.Б.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
 «ВОДА КРЫМА»
 (ГУП РК «Вода Крыма»)

П. А. Воробей

Киевская ул., д. 1 А, г. Симферополь, Республика Крым, Россия, 295053
 Тел. (3652) 27-10-53, e-mail: office@voda.crimea.ru
 ОКПО 00772458, ОГРН 1149102120947 ИНН/КПП 9102057281 / 910201001

От 14.11 2017 г. ВД-2703

На № №

- 04-01-09 / 5880 от 29.08.2017,
- 04-01-09 / 5882 от 29.08.2017,
- 04-01-09 / 5888 от 29.08.2017,
- 04-01-09 / 5891 от 29.08.2017,
- 04-01-09 / 5893 от 29.08.2017,
- 04-01-09 / 5808 от 29.08.2017,
- 04-01-09 / 5901 от 29.08.2017.

Заместителю министра
 имущественных и земельных
 отношений Республики Крым
 Р. Вахитову
 ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь,
 295015

Дополнительная информация

ГУП РК «Вода Крыма» дополнительно сообщает ориентировочные расстояния от испрашиваемых земельных участков до сетей водоснабжения, находящихся на балансе ГУП РК «Вода Крыма»:

№п/п	Кадастровый номер участка	Ориентировочные расстояния от водовода, км
1	90:10:000000:991	2,03
2	90:10:050501:122	1,98
3	90:10:050501:117	1,41
4	90:10:050501:119	0,76
5	90:10:050501:120	1,2
6	90:10:050501:118	1,2
7	90:10:020501:7	20

Заместитель генерального
 директора ГУП РК «Вода Крыма»

С ОРИГИНАЛОМ ССЫЛАНО

Управление документального
 обеспечения, контроля и работы
 с обращениями граждан
 Министерства Крыма

С. В. Воробей
 должностное лицо, подпись, дата
 11.11.17

И.В. Данилович



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
 И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
 РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
 Вх. № 44558/01-09
 на листах 14.11.17

1424 10.11.17

ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА

МИНИСТЕРСТВО ЖКХ РК
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
«ВОДА КРЫМА»
(ГУП РК «Вода Крыма»)

Киевская ул., д. 1, А.п. Симферополь, Республика Крым, Россия, 295053
Тел. (3652) 27-10-53, e-mail: office@voda-krim.ru
ОКПО 00772458, ОГРН 1149102120947 ИНН КПП 9102057281 910201001

От 10.11 2017 г. BD2661
На № 04-01-09/5888 от 29.08.2017

Заместителю министра
имущественных и земельных
отношений Республики Крым
Р. Вахитову
ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь,
295015

По Вашему запросу № 04-01-09/5888 от 29.08.2017 ГУП РК «Вода
Крыма» сообщает, что водопроводные сети Зиминского сельского поселения
Раздольненского района Республики Крым не состоят на балансе и не
обслуживаются ГУП РК «Вода Крыма», в связи с чем технические условия на
подключение к сетям холодного водоснабжения земельного участка площадью
495 801 кв.м. с кадастровым номером 90:10:050501:120, расположенного на
территории Зиминского сельского поселения Раздольненского района
Республики Крым, за границами населенных пунктов, не могут быть выданы.

Учитывая тот факт, что разрешенным использованием испрашиваемого
земельного участка является сельскохозяйственное использование (код - 1.0),
дополнительно сообщаем, что ГУП РК «Вода Крыма» не осуществляет
техническое водоснабжение.

Заместитель генерального
директора ГУП РК «Вода Крыма»

И.В. Данилович

С ОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО

Управление документального
обеспечения, контроля и работы
с обращениями граждан
Минимущества Крыма

И.В. Данилович
Исп. Дарагадова, подпись, дата 11.2017



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Их № 44212/01-09
на листых 70.11.17



КРЫМГАЗСЕТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

295001, Республика Крым
г. Симферополь, ул. Училищная, 42,а

тел. (3652) 25 55 45
e-mail: guprk@crimeagasnet.ru

www.crimeagasnet.ru

*№ 17/08-02868/07 от 11.09.17г.
на № 04-01-09/5950, № 04-01-09/5951,
№ 04-01-09/5952, № 04-01-09/5953,
№ 04-01-09/5954, № 04-01-09/5955,
№ 04-01-09/5956, № 04-01-09/5957,
№ 04-01-09/5958, № 04-01-09/5959
от 29.08.2017г. *Сопров.**

Заместителю министра
имущественных и
земельных отношений
Республики Крым
Вахитову Р.Р.,
ул. Севастопольская, 17,
г. Симферополь,
295015, Республика Крым

Уважаемый Рефат Рустэмович!

Рассмотрев Ваши письма по вопросу подключения (технологического присоединения) к газовым сетям объектов капитального строительства, которые возможно построить на земельных участках, расположенных на территориях Зиминского, Новоселовского сельских поселений Раздольненского района Республики Крым, ГУП РК «Крымгазсети» сообщает.

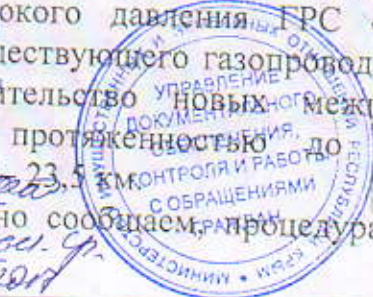
Состоянием на 08.09.2017 г. с. Воронки Раздольненского района Республики Крым, вблизи которого расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 90:10:000000:991 (площадь 360 507 кв.м.), 90:10:050501:117 (площадь 534 810 кв.м.), 90:10:050501:118 (площадь 651 793 кв.м.), 90:10:050501:119 (площадь 644 291 кв.м.), 90:10:050501:120 (площадь 495 801 кв.м.), 90:10:050501:121 (площадь 554 921 кв.м.), 90:10:050501:122 (площадь 350 556 кв.м.) и пгт. Новоселовское Раздольненского района Республики Крым, вблизи которого расположены земельные участки: 90:10:020501:6 (площадь 966 638 кв.м.), 90:10:020501:7 (площадь 1 534 799 кв.м.), 90:10:020501:8 (площадь 499 105 кв.м.) - не газифицированы.

Согласно гидравлической схеме газоснабжения населенных пунктов Республики Крым, разработанной ООО «Институт Шельф», газификация населенных пунктов Воронки и Новоселовское предусматривается от газопроводов высокого давления ГРС с. Нива. Для этого необходимо реконструкция существующего газопровода от ГРС с. Нива, протяженностью 4,5 км, и строительство новых межпоселковых газопроводов общей ориентировочной протяженностью до с. Воронки - 15,75 км, до пгт Новоселовское - 23,5 км.

Дополнительно сообщаем, процедура получения технических условий

С ОРИГИНАЛОМ ССЫЛКА

Управление документацией
обеспечение контроля и работы
с обращениями граждан
Министерства государственного
управления Республики Крым



Сопров.
Кор. деп. орг. менеджм. гос. упр.
Должность, подпись, дата 11.2017

26342/09 150917

регламентирована Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (далее - Правила).

Согласно п. 2 указанных Правил:

"заявитель" - юридическое или физическое лицо, намеренное осуществить или осуществляющее строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением (технологическим присоединением) к сети газораспределения или подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения, а также в случае присоединения объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения - юридическое лицо, осуществляющее строительство объекта сети газораспределения или реконструкцию объекта существующей сети газораспределения, принадлежащего ему на праве собственности;

"исполнитель" - газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании сетью газораспределения, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, а в случае присоединения объекта сети газораспределения - собственник или иной законный владелец сети газораспределения и (или) газопотребления, к которой производится подключение (технологическое присоединение).

В соответствии с п. 6, 8 Правил заявитель в целях определения технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения направляет исполнителю запрос о предоставлении технических условий. К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы: копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства, ситуационный план, расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 м³/час), а также копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае если завершено строительство указанного объекта и др. В случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя - в составе запроса дополнительно подается доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя.

Директор

С ОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО

Управление документального обеспечения, контроля и работы с обращениями граждан Минимущества Крыма

Ирина И.О. Бродина
Ирина И.О. Бродина
должность, подпись, дата 11.2014



С.И. Тарасов

АКТ
обследования земельного участка

7 ноября 2017 г.

с. Воронки

Управление контроля за использованием государственного имущества и земель (далее – управление контроля) Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым в лице главного консультанта отдела контроля за использованием земель Мещерякова Дмитрия Викторовича и главного специалиста отдела контроля за использованием земель Колоды Сергея Сергеевича, действующих на основании Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым, служебной записки управления аренды и администрирования платежей за землю Министерства, составили настоящий акт о нижеследующем.

С целью осуществления контроля за использованием (неиспользованием) земельных участков, в том числе по целевому назначению, произведено визуальное обследование земельных участков кадастровые номера:

- 90:10:050501:117, площадью 534 810 кв. м;
- 90:10:050501:118, площадью 651 793 кв. м;
- 90:10:050501:119, площадью 644 291 кв. м;
- 90:10:050501:120, площадью 495 801 кв. м;
- 90:10:050501:121, площадью 554 921 кв. м;
- 90:10:050501:122, площадью 350 556 кв. м;
- 90:10:000000:991, площадью 360 507 кв. м;
- 90:10:020501:6, площадью 966 638 кв. м;
- 90:10:020501:7, площадью 1 534 799 кв. м;
- 90:10:020501:8, площадью 499 105 кв. м;

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование.

Земельные участки расположены за границами населенных пунктов на территории Зиминского и Новоселовского сельских поселений Раздольненского района Республики Крым. В отношении указанных земельных участков поступило обращение о предоставлении на правах аренды, поданное ООО «Крымская долина».

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:050501:117 установлено: земельный участок расположен за границами населенных пунктов на территории Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, восточнее с. Воронки. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты

М.П. М.С. Мещеряков
Нот. осер. ора. 11.2017

Должность, подпись, дата

11.2017



недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:050501:118, установлено: земельный участок расположен за границами населенных пунктов на территории Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, западнее с. Воронки. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:050501:119, установлено: земельный участок расположен за границами населенных пунктов на территории Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, восточнее с. Воронки. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:050501:120, установлено: земельный участок расположен за границами населенных пунктов на территории Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, южнее с. Воронки. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:050501:121, установлено: земельный участок расположен за границами населенных пунктов на территории Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, юго-восточнее с. Воронки. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:050501:122, установлено: земельный участок расположен за границами населенных пунктов на территории Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, восточнее с. Воронки. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:000000:991, установлено: земельный участок расположен за границами населенных пунктов на территории Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, западнее с. Воронки. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:020501:6, установлено: земельный участок расположен за границами

С ОРИГИНАЛОМ СОВЕРЕНО

Управление архитектуры, контроля и работы с обращениями граждан
Минимущества Крыма
И.А. Воронин
И.О. Воронин
должность, подпись, дата 11.2017



населенных пунктов на территории Новоселовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, западнее с. Новоселовское. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:020501:7, установлено: земельный участок расположен за границами населенных пунктов на территории Новоселовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, западнее с. Новоселовское. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

В результате осмотра земельного участка кадастровый № 90:10:020501:8, установлено: земельный участок расположен за границами населенных пунктов на территории Новоселовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, западнее с. Новоселовское. На момент обследования земельный участок свободен от застройки, объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют. На земельном участке произрастает травянистая растительность, участок не используется.

Выводы: на момент обследования земельные участки не используются. Земельные участки пригодны к дальнейшему использованию согласно разрешенного использования – сельскохозяйственное использование.

(обобщение о пригодности земельного участка к дальнейшему использованию, заключение об использовании (неиспользовании) земельного участка)

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, один из которых передается в Минимущество, второй – землепользователю (арендатору).

Подписи присутствующих лиц:

Главный консультант отдела контроля за использованием земель управления контроля за использованием государственного имущества и земель Министерства

Д.В. Мещеряков

Главный специалист отдела контроля за использованием земель управления контроля за использованием государственного имущества и земель Министерства

С.С. Колода

С ОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО

Управление государственного имущества и земель
Копия акта получена от
Минимущества Крыма

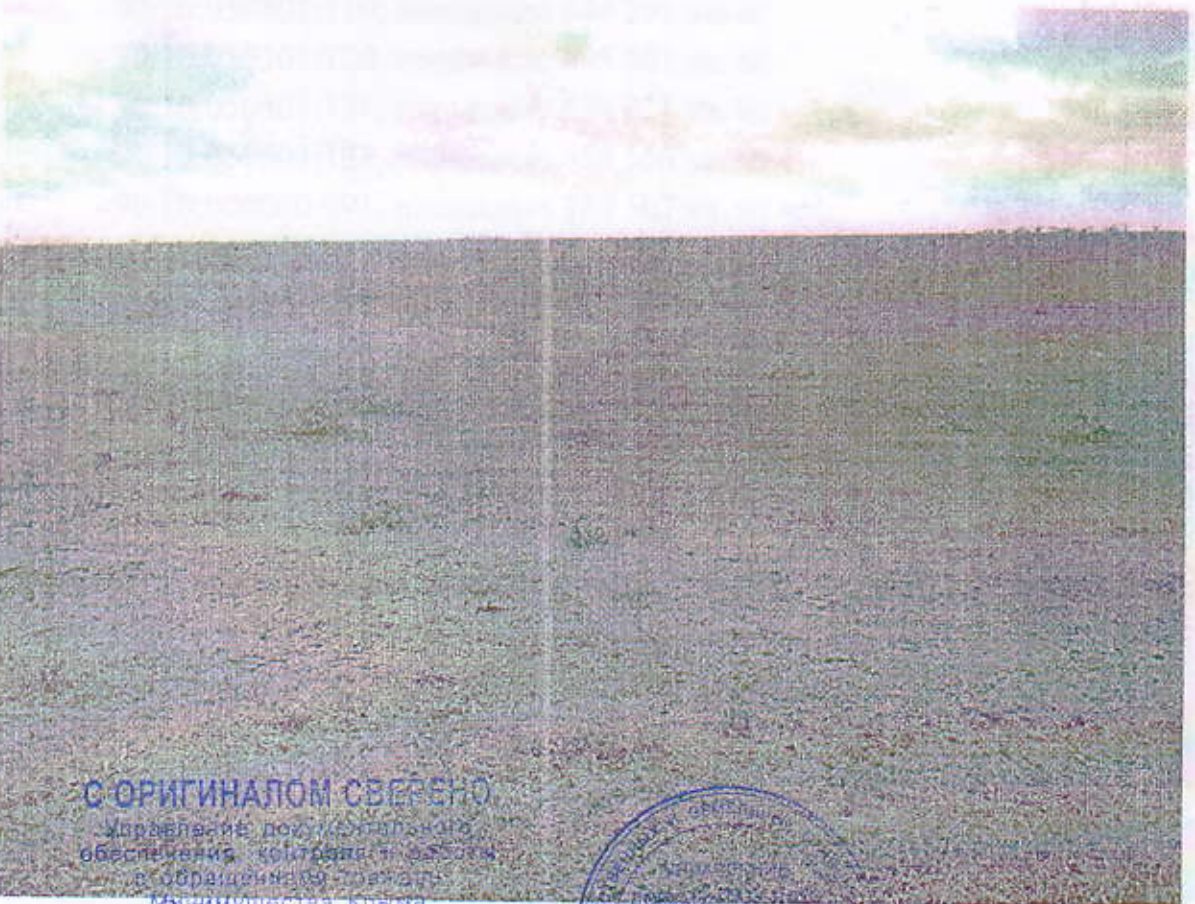
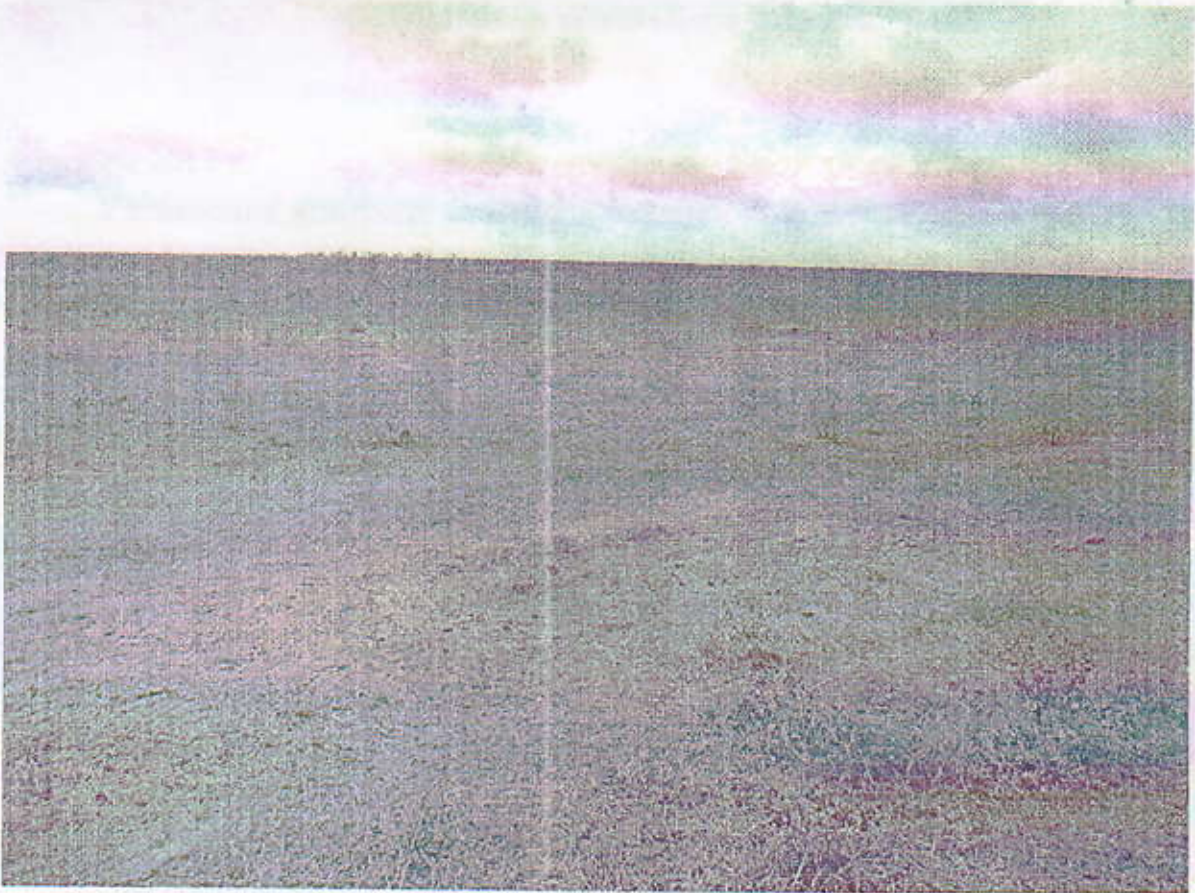
(землепользователь (арендатор), дата вручения акта или отметка о направлении акта)

У.А. Орлов

Иск. орг. орг. № 10/2017
должность, подпись, дата



11. 2017



С ОРИГИНАЛОМ ССЫЛАН

Управление документального
обеспечения, контроля и работы
с обращениями граждан
Муниципалитета Крама

Сергей И.В. Обрученко

Кол. вкл. Сер. Федорев 04.04.2014

должность, подпись, дата



Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		дет. объект недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
02.08.2017		90:10:050501:120	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:	90:10:050501		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.08.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Республика Крым, р-н Раздольненский, на территории Зиминского сельского поселения		
Площадь:	495801 +/- 246 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Вид разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Собые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Республика Крым		

Заведующий отделом

А.А. Литвинов

(подпись)

С ОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО

Управление документального обеспечения, контроля и работы с обращениями граждан Минимущества Крыма

Ильин И.В. Иванова
кон. экз. оп. журнал 2017
должность, подпись, дата 11.2017



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № <u>02.08.2017</u>	Всего листов выписки: <u>1</u>
Раздел <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :
Кадастровый номер: <u>90:10:050501:120</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Республика Крым.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, 90:10:050501:120-90/090/2017-1, 02.08.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Приказ №501 от 05.04.2017 г. Орган выдачи: *
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Заведующий отделом	И.А. Литвинов
(подпись, должность)	



СОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО
 Управление документального обеспечения, контроля и работы с обращениями граждан Минимущества Крыма

Ирина У.А. Дорина
Ирина У.А. Дорина
 должность, подпись, дата 11.08.2017



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		<small>(объект недвижимости)</small>	
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
02.08.2017		90:10:050501:120	
Катастровый номер:			
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:			
Условные обозначения:			
Заведующий отделом			
<small>(подпись, наименование должности)</small>			
А.А. Интвинов			
<small>(подпись, фамилия)</small>			



СОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО

Управление документального обеспечения, контроля и работы с обращениями граждан Муниципальное образование «Муниципальное образование «Крым»

Ирина И.В. Жукова
 Нач. отд. орг. работы
 Должность, подпись, дата
 11.08.17





КРЫМЭНЕРГО

ГУП РК «КРЫМЭНЕРГО»

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «КРЫМЭНЕРГО»**

Российская Федерация, Республика Крым,
295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6.
Приемная: тел./факс +7 (3652) 24-85-01
sekretar@gup.energy.crimea.ru
Отдел делопроизводства и контроля:
тел.: +7 (3652) 27-23-24, факс: +7 (3652) 60-00-91
kanc@gup.energy.crimea.ru
http://gup-krymenergo.crimea.ru
ОГРН 1149102003423
ИНН 9102002878 КПП 910201001
БИК 043510123 в АО «ГЕНБАНК»
Корр. счет 30101810835100000123
P/c 40602810300230000007 (актив)
P/c 40602810800230270007 (услуги)
P/c 40602810600230250007 (присоединение)

Handwritten signature

22.08.17 № 443/15862

Заместителю министра имущественных
и земельных отношений Республики Крым
P.P. Вахитову
295015 г. Симферополь,
ул. Севастопольская, 17

Уважаемый Рефат Рустэмович!

На Ваше исх. № 04-01-09/5918 от 29.08.2017 г. с запросом информации о технических условиях на технологическое присоединение энергопринимающих устройств земельного участка, расположенного на территории Зиминского сельского поселения Раздольненского района РК, за границами населенных пунктов, кадастровый номер 90:10:050501:120 сообщаем:

ГУП РК «Крымэнерго» подтверждает возможность технологического присоединения данного объекта к электрическим сетям.

В соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными ПП РФ от 27.12.2004 г. № 861, заявителю, для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, необходимо получить технические условия и заключить договор на технологическое присоединение, для чего следует подать в Отдел обслуживания потребителей ГУП РК «Крымэнерго» соответствующие заявки. Подать заявки на заключение указанного договора возможно на официальном сайте компании <http://gup-krymenergo.crimea.ru> или очно в Отделах обслуживания потребителей ГУП РК «Крымэнерго» по адресам:

- г. Симферополь, ул. Менделеева, 3, каб. 112, тел. +7 (3652) 54-95-42;
- пгт Раздольное, ул. Калинина, 12, тел. +7 (36553) 9-13-48.

К заявлению на заключение договора необходимо приложить следующие документы:

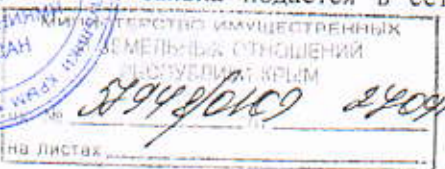
- Ситуационный план расположения энергопринимающих устройств (объекта).
- Документ, подтверждающий право собственности или иное предусмотренное законом основание

на объект капитального строительства и/или земельный участок на котором проектируется объект.

С ОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО

Юридические документы заявителя, подтверждающие полномочия представителя заявителя, подающего заявку, в случае если заявка подается в сетевую организацию

Handwritten signature
должность, подпись, дата 11.08.17



представителем заявителя.

- При наличии, перечень всех присоединяемых токоприемников, их мощность и категорию надежности электроснабжения.

Копии всех предоставленных документов должны быть заверены подписью и печатью заявителя (при наличии).

С уважением,

Первый заместитель
генерального директора



А.Д. Татаренков

С ОРИГИНАЛОМ СВЕРЕНО

Управление документального
обеспечения, контроля и работы
с обращениями граждан
Минимущества Крыма

Ирина В. В. Воронина

Мен. обл. орг. работ
11.2014

должность, подпись, дата

