

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 октября 2017 года

пгт. Раздольное

№ 462

***О создании межведомственной комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» согласно Распоряжения правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р «Об утверждении целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации», в целях улучшения инвестиционного климата в Раздольненском районе Республики Крым, направленного на сокращения сроков согласования условий строительства объектов, в том числе при выдаче технических условий, согласование проектной документации и координации взаимодействия собственников линейных объектов на территории района для которых не требуется разрешение на строительство, а так же размещение линейных объектов в зонах с особыми условиями использования территории,

**п о с т а н о в л я ю :**

1. Создать межведомственную комиссию по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым.

2. Утвердить состав межведомственной комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым согласно приложению 1.

3. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым согласно приложению 2.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) на официальном сайте Администрации Раздольненского района.

6. Контроль по выполнению настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Раздольненского района – Главного архитектора района Мироничева В.В.

**Глава Администрации  
Раздольненского района**

**Е.П. Акимов**

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Раздольненского района  
от 20.10.2017 года № 462

**Состав межведомственной комиссии  
по согласованию проектов строительства линейных объектов на  
территории Раздольненского района Республики Крым**

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Мироничев<br>Виктор Васильевич   | - заместитель главы Администрации<br>Раздольненского района – Главный архитектор<br>района, председатель комиссии;   |
| Олейник<br>Денис Сергеевич       | - заведующий сектором жилищно-коммунального<br>хозяйства, транспорта, связи, благоустройства и<br>природопользования, заместитель председателя<br>комиссии;                      |
| Власенко<br>Алексей Григорьевич  | - специалист сектора жилищно-коммунального<br>хозяйства, транспорта, связи, благоустройства и<br>природопользования Администрации<br>Раздольненского района, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии:                  |  |
| Фетисова<br>Наталья Ильинична    | - начальник отдела архитектуры,<br>градостроительства, имущественных и земельных<br>отношений, капитального строительства<br>Администрации Раздольненского района;               |
| Кацера<br>Сергей Игоревич        | - главный инженер Раздольненского Управления<br>эксплуатации газового хозяйства<br>Государственного унитарного предприятия<br>Республики Крым «Крымгазсети» (с согласия);        |
| Плахотнюк<br>Анатолий Михайлович | - начальник Раздольненского филиала<br>Государственного унитарного предприятия<br>Республики Крым «Крымэнерго» (с согласия);   |
| Зубов<br>Александр Олегович      | - Начальник муниципального унитарного<br>предприятия «ЖКХ «Раздольненское»<br>(с согласия).  |

**К работе в межведомственной комиссии привлекаются:**

- Главы администраций сельских поселений Раздольненского района Республики Крым, на чьей территории планируется строительство объекта (с правом голоса).

**Заместитель главы Администрации  
Раздольненского района –  
Главный архитектор района**

**В.В. Мироничев**

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
Раздольненского района  
от 20.10.2017 года № 462

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о межведомственной комиссии по согласованию проектов строительства**  
**линейных объектов на территории Раздольненского района**  
**Республики Крым**

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым (далее именуется - Комиссия) создана для рассмотрения комплекса вопросов, связанных с оптимальным выбором земельных участков для строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, правовыми актами Российской Федерации, Республики Крым и Раздольненского района, а также настоящим Положением.

1.3. Информация об объектах, решения Комиссии размещается на сайте Администрации Раздольненского района Республики Крым.

**2. Основные задачи Комиссии**

2.1. Рассмотрение вопросов целесообразности и обоснованности размещения линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым.

2.2. Выработка условий предоставления земельных участков для размещения строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым.

2.3. Согласование проектов строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым.

**3. Функции Комиссии**

3.1. Рассмотрение ходатайств и заявлений на отвод земельных участков, о выборе земельных участков и предварительном согласовании места размещения линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым.

3.2. Рассмотрение материалов предварительной градостроительной проработки по выбору земельных участков, включая обязательное обследование в натуре.

3.3. Сопоставление сравнительных вариантов размещения линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым.

3.4. Принятие решений, входящих в компетенцию Комиссии, о возможности и целесообразности размещения линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым, если размещение не предусматривалось генеральным планом либо другой градостроительной документацией.

3.5. Организация взаимодействия между территориальными структурами, иными организациями и подразделениями, отделами Администрации Раздольненского района Республики Крым, контролирующими органами с целью выработки согласованных решений по вопросам выбора и предоставления земельных участков для строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым.

3.6. На основании решения Комиссии подготавливается и утверждается в установленном порядке проект планировки и межевания линейных объектов.

#### **4. Организация работы Комиссии и порядок принятия решений**

4.1. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Раздольненского района.

4.2. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь и члены Комиссии.

4.3. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;
- планирует деятельность Комиссии;
- созывает и ведет заседания Комиссии;
- формирует повестку дня заседания Комиссии;
- подписывает от имени Комиссии все документы по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии;
- контролирует выполнение решений Комиссии;
- представляет главе Администрации Раздольненского района предложения по персональному составу Комиссии. Функции председателя Комиссии в его отсутствие осуществляет его заместитель.

4.4. Секретарь Комиссии:

- осуществляет прием документов, поступающих в адрес Комиссии;
- получает от органов местного самоуправления сельских поселений и иных организаций и граждан сведения, необходимые для работы Комиссии;
- осуществляет работу по подготовке комплекта документов для рассмотрения на заседании Комиссии, оповещению членов Комиссии о месте, времени проведения заседания Комиссии, повестке дня, предоставлению членам Комиссии комплекта документов по вопросам повестки дня заседания Комиссии;
- ведет и оформляет протокол заседаний Комиссии;

- информирует заинтересованных лиц о принятых Комиссией решениях;

- обеспечивает сохранность документов, связанных с деятельностью Комиссии.

4.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.6. Повестка дня формируется секретарем Комиссии, исходя из предложений членов Комиссии, и не менее чем за три дня до заседания Комиссии доводится секретарем Комиссии до всех ее членов.

4.7. Члены Комиссии участвуют в работе Комиссии лично. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали более половины ее членов, включая председателя либо его заместителя.

4.8. Решение Комиссии о согласовании или об отказе в согласовании проектов строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым принимается открытым голосованием простым большинством присутствующих ее членов. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

Голосовавшие «против» вправе выразить свое мнение в письменной форме.

4.9. Решения, принимаемые Комиссией в пределах ее компетенции, оформляются протоколом и носят рекомендательный характер.

4.10. Протоколы и иная информация о деятельности Комиссии доводятся до членов комиссии в течение двух недель со дня проведения соответствующего заседания Комиссии и направляются заинтересованным органам и организациям.

4.11. Результаты заседания Комиссии оформляются протоколом в двух экземплярах, которые утверждаются и подписываются председателем Комиссии, в случае его отсутствия заместителем председателя Комиссии и секретарем.

4.12. Один экземпляр протокола хранится у секретаря, второй экземпляр секретарем направляется заказчику проекта строительства линейных объектов на территории Раздольненского района Республики Крым в течение 7 рабочих дней со дня принятия решения.

4.13. Основаниями для принятия решения об отказе в согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов являются:

4.14. Отсутствие подготовленного и утвержденного проекта планировки территории, в границах которой планируется строительство линейного объекта;

4.15. Несоответствие Проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации;

4.16. Несоответствие данных, приведенных в проектной документации, требованиям исключающим нанесение ущерба архитектуре района и сохранение культурного наследия.

4.17. Отсутствие обоснования проектных решений в отношении:

- объема работ, сроков начала и завершения работ;

- порядка ввода эксплуатационных объектов в работу;
- технико-экономических показателей объекта;
- срока выхода на проектную мощность.

4.18. В решении об отказе в согласовании приводятся обоснование отказа и рекомендации по доработке проектной документации.

**Заместитель главы Администрации  
Раздольненского района –  
Главный архитектор района**

**В.В. Мироничев**