

АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 марта 2016 года

пгт. Раздольное

№ 154

О создании комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в ранее занимаемых жилых помещениях

В соответствии со статьями 16, 37 Закона Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», статьей 31 Закона Республики Крым от 21.08.2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 18.12.2014 года № 46-ЗРК/2014 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Республике Крым», постановлением Совета Министров Республики Крым от 15 июля 2015 года № 404 «О некоторых вопросах по защите жилищных и имущественных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей», с целью защиты жилищных и имущественных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа,

п о с т а н о в л я ю:

1. Создать комиссию по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в ранее занимаемых жилых помещениях.

2. Утвердить состав комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в ранее занимаемых жилых помещениях (приложение 1).

3. Утвердить положение о комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в ранее занимаемых жилых помещениях (приложение 2).

4. Утвердить Регламент работы комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в муниципальном образовании Раздольненский район Республики Крым (приложение 3).

5. Постановление вступает в законную силу со дня его опубликования.

6. Постановление опубликовать на официальном сайте Администрации Раздольненского района.

7. Контроль по выполнению данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Раздольненского района Ломоносову О.В.

**Глава Администрации
Раздольненского района**

Е.П. Акимов

Приложение 1
к постановлению Администрации
Раздольненского района
от 28.03.2016 года № 154

Состав комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в ранее занимаемых жилых помещениях в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

- Ломоносова О.В. - заместитель главы Администрации Раздольненского района, председатель комиссии;
- Никонова А.В. - заместитель начальника отдела по вопросам организационного и правового (юридического) обеспечения Администрации Раздольненского района, заместитель председателя комиссии;
- Кинаш М.Н. - начальник отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации Раздольненского района, секретарь комиссии;
- Члены комиссии:
- Горемыкина И.Е. - главный специалист отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации Раздольненского района;
- Бутакова Т.П. - районный педиатр Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Крым «Раздольненская районная больница» (с согласия);
- Степаненко С.А. - директор Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Раздольненский районный Центр социальных служб семьи, детей и молодежи» (с согласия);
- Иззетов А.О. - старший инспектор группы по делам несовершеннолетних отдела участковых уполномоченных полиции и подразделений по делам несовершеннолетних отдела Министерства внутренних дел России по Раздольненскому району (с согласия);
- Шевченко Г.М. - начальник Управления труда и социальной защиты населения Администрации Раздольненского района;
- Радченко Е.И. - начальник отдела образования, молодежи и спорта Администрации Раздольненского района;

Приходько Т.В. - директор Территориального отделения
Государственного казенного учреждения
Республики Крым «Центр занятости населения» в
Раздольненском районе (с согласия).

К работе Комиссии привлекаются в качестве приглашенных лиц главы администраций муниципальных образований Раздольненского района Республики Крым

**Заместитель главы
Администрации Раздольненского района**

О.В. Ломоносова

Приложение 2
к постановлению Администрации
Раздольненского района
от 28.03.2016 года № 154

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

1. Настоящее Положение регламентирует механизм установления факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, находящихся на территории Раздольненского района, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

2. Факт невозможности проживания устанавливается в течение 30 дней с даты получения заявления законного представителя детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - законный представитель), поданного в отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации Раздольненского района Республики Крым (далее - орган опеки и попечительства) по месту жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

С заявлением может обратиться лицо из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, если его законные представители с таким заявлением не обращались.

3. К заявлению прилагаются:

а) паспорт ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей (при наличии), лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или копию свидетельства о рождении ребенка (при отсутствии паспорта);

б) документы, подтверждающие статус ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

в) документы, подтверждающие личность и полномочия законного представителя, в случае представления документов законным представителем;

г) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, невозможность проживания в котором подлежит установлению (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и другие);

д) документы, подтверждающие состав семьи (свидетельство (свидетельства) о рождении ребенка (детей), свидетельство о заключении

(расторжении) брака, решение об усыновлении (удочерении), решение суда о признании членом семьи и другие);

е) выписка из документов технического учета с поэтажным планом и экспликацией;

ж) справка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности.

4. К заявлению также прилагаются документы, подтверждающие факт невозможности проживания, к числу которых относятся:

а) вступившее в законную силу решение суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, в случае проживания в нем лиц, лишенных родительских прав, в отношении лица, относящегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, невозможность проживания которого в занимаемом (ранее занимаемом) жилом помещении устанавливается;

б) вступившее в законную силу решение суда о признании лица, проживающего в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является гражданин, недееспособным или об ограничении его в дееспособности (при наличии);

в) справка государственного или муниципального учреждения здравоохранения о том, что лицо, проживающее в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого он является, страдает тяжелой формой хронических заболеваний, при которых совместное проживание с ним в одном жилом помещении невозможно;

г) справка органа внутренних дел о наличии у лица, проживающего в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является гражданин, невозможность проживания которого в ранее занимаемом жилом помещении устанавливается, судимости или факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования в отношении указанного лица по не реабилитирующим основаниям за преступления против жизни и здоровья, половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, а также против общественной безопасности;

д) заключение межведомственной комиссии, образованной в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, о признании в порядке, установленном Положением, жилого помещения, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма или собственником которого является гражданин, непригодным для постоянного проживания (при наличии);

е) выписка из домовой (поквартирной) книги или иной документ,

содержащие сведения о проживающих совместно с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, совершеннолетних и несовершеннолетних лицах в случае, если общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения;

ж) иные документы, на основании которых может быть установлена невозможность проживания в жилом помещении.

5. Документы, находящиеся в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, иных государственных органов Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым либо подведомственных государственным органам Республики Крым или органам местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым учреждений, запрашиваются органом опеки и попечительства.

Указанные документы могут быть представлены законным представителем, лицом из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по собственной инициативе.

6. Решением органа опеки и попечительства образуется комиссия по установлению факта невозможности проживания, в состав которой входят представители соответствующего органа местного самоуправления муниципального образования Раздольненского района, органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, в качестве приглашенных лиц в заседание комиссии привлекаются главы администраций сельских и поселковых поселений Раздольненского района, на территории которого находится ранее занимаемое жилое помещение, которое необходимо признать (далее - Комиссия).

Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня представления заявления и документов, подтверждающих факт невозможности проживания, выносит заключение о возможности или невозможности проживания в жилом помещении.

7. Орган опеки и попечительства в течение 15 рабочих дней со дня получения заключения комиссии на его основании принимает решение в виде постановления об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении или решение в виде постановления о не установлении факта невозможности проживания в жилом помещении (далее - постановление).

Копия постановления в течение 5 рабочих дней направляется заявителю.

Постановление органа опеки и попечительства может быть обжаловано в судебном порядке.

8. Обстоятельства, препятствующие проживанию детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых

помещениях.

Проживание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

1) проживание на любом законном основании в таких помещениях лиц:

а) лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

б) не являющихся членами семьи этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих самостоятельное право пользования жилым помещением;

в) бывших усыновителей этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, если усыновление отменено;

г) признанных в установленном порядке недееспособными или ограниченными в дееспособности;

д) имеющих или имевших судимость либо подвергающихся или подвергавшихся уголовному преследованию (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за преступления против жизни и здоровья, половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, а также против общественной безопасности;

е) страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

2) жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;

3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Приложение 3
к постановлению Администрации
Раздольненского района
от 28.03.2016 года № 154

**Регламент работы
комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в ранее занимаемых жилых помещениях в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются в Раздольненском районе Республики Крым**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в ранее занимаемых жилых помещениях в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются в Раздольненском районе Республики Крым (далее – комиссия) являются постоянно действующими коллегиальными органом, образуемым в целях защиты жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, международными соглашениями в сфере защиты прав детей, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Крым, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи комиссии

2.1. Основными задачами комиссии являются эффективность механизма по своевременному обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

3. Принципы деятельности комиссии

3.1. Деятельность комиссии основывается на принципах:

- 1) законности;
- 2) гуманного обращения с гражданами;
- 3) поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также их законных представителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, взаимодействия по вопросам защиты его прав и законных интересов;

4) обеспечения ответственности должностных лиц и граждан за нарушение прав и законных интересов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, недобросовестное исполнение обязанностей по защите прав и законных интересов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.

4. Порядок образования комиссии и ее состав

4.1. Образование комиссии, определение ее численного и персонального состава осуществляется представительным органом муниципального образования – Администрация Раздольненского района, на срок его полномочий. Численный состав муниципальной комиссии определяется с учетом числа органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

4.2. Комиссия образуется в составе председателя, заместителя председателя, ответственного секретаря, иных членов комиссии, функциональные обязанности которых определяются Регламентом работы комиссии по Раздольненскому району Республики Крым.

4.3. Председатель комиссии назначается по представлению главы Администрации Раздольненского района Республики Крым из числа его заместителей и руководит деятельностью комиссии, ведет заседания комиссии, обладая правом решающего голоса, подписывает заключение комиссии, принимаемой комиссией. В случае отсутствия председателя его функции выполняет заместитель председателя.

4.4. По решению комиссии в ее заседаниях могут принимать участие с правом совещательного голоса представители иных органов и учреждений, а также организаций, занимающихся решением жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа.

4.5. Деятельность комиссии обеспечивается структурным подразделением Администрации Раздольненского района - отделом по делам несовершеннолетних и защите их прав (далее по тексту - Отдел), действующим на основании Положения, утвержденного главой Администрации Раздольненского района Республики Крым.

4.6. Работники Отдела являются муниципальными служащими.

4.7. С учетом правового статуса Комиссии и межведомственного характера их деятельности не допускается возложение на работников Отдела, обеспечивающих деятельность комиссии, обязанностей, не связанных с их непосредственной деятельностью.

4.8. Организация деятельности комиссии осуществляется согласно настоящего Положения и Регламента работы комиссии.

5. Срок полномочий комиссии и членов комиссии

5.1. Срок полномочий комиссии начинается со дня проведения первого заседания комиссии и действует на срок полномочий образовавшего ее

представительного органа муниципального образования – Администрация Раздольненского района. По истечении указанного срока комиссия продолжает осуществлять свои полномочия до дня проведения первого заседания комиссии нового состава.

5.2. Срок полномочий члена комиссии начинается со дня его назначения и прекращается с момента начала работы комиссии нового состава, за исключением случаев, указанных в пункте 7 настоящего Положения

5.3. Администрация Раздольненского района обязана назначить нового члена комиссии вместо члена комиссии, досрочно прекратившего свои полномочия, не позднее чем в месячный срок со дня принятия решения о досрочном прекращении полномочий члена комиссии.

6. Требования, предъявляемые к члену комиссии

6.1. Членом комиссии может быть назначен гражданин Российской Федерации, достигший 21 года, имеющий высшее образование, выразивший свое согласие на включение его в состав соответствующей комиссии. Ответственный секретарь комиссии должен иметь высшее образование.

6.2. Не может быть членом комиссии лицо, признанное решением суда недееспособным или ограничено дееспособным, имеющее не снятую или не погашенную в установленном законом порядке судимость, содержащееся в учреждениях уголовно-исполнительной системы, следственных изоляторах или изоляторах временного содержания и иных местах содержания под стражей.

7. Основания для прекращения полномочий члена комиссии

7.1. Полномочия члена комиссии прекращаются в случае:

- 1) подачи членом комиссии письменного заявления о прекращении своих полномочий;
- 2) вступления в законную силу обвинительного приговора суда в отношении лица, являющегося членом комиссии;
- 3) признания лица, являющегося членом комиссии, решением суда, вступившим в законную силу, недееспособным, ограничено дееспособным, безвестно отсутствующим или умершим;
- 4) неоднократного невыполнения обязанностей члена комиссии, выражающегося в уклонении без уважительных причин от работы в заседаниях комиссии;
- 5) совершения лицом, являющимся членом комиссии, деяния, порочащего честь и достоинство члена комиссии;
- 6) смерти члена комиссии;

7.2. Решение о прекращении полномочий члена комиссии принимает представительный орган муниципального образования – Администрация Раздольненского района.

8. Полномочия комиссии

8.1. Полномочия комиссия:

- 1) принимают участие в разработке нормативных правовых актов и программ по вопросам защиты прав и законных интересов, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа;
- 2) осуществляют сбор, изучение и обобщение информации по жилищным вопросам;
- 3) комиссия в течении 15 рабочих дней со дня предоставления заявления и документы граждан, подтверждающих факт невозможности проживания, выносит заключение о возможности или невозможности проживания в жилом помещении.

9. Права комиссии

9.1. Комиссия вправе:

- 1) приглашать на заседания комиссии законных представителей детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из их числа, должностных лиц, представителей организаций, специалистов, граждан, получать от них объяснения, в том числе письменные, и другую информацию по вопросам, возникающим в процессе осуществления своих полномочий;
- 2) ходатайствовать перед органом опеки попечительства о запросе документов находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, иных государственных органов Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым либо подведомственных государственным органам Республики Крым или органам местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым учреждений.

9.2. Члены комиссии обладают иными правами в соответствии с Федеральным законодательством и законодательством Республики Крым.

10. Рассмотрение комиссией материалов (дел)

10.1. Основания рассмотрения комиссией материалов (дел)

Комиссии рассматривают материалы (дела) по заявлению лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, или законных представителей, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей документы подтверждающих факт невозможности проживания, выносит заключение о возможности или невозможности проживания в жилом помещении;

10.2. Порядок осуществления деятельности комиссии определяется настоящим Положением и Регламентом.

11. Заключение комиссии

11.1. Заключение комиссии принимаются по результатам рассмотрения конкретных материалов.

11.2. Содержание заключения комиссии при рассмотрении заявления и документов, а также сроки и порядок вступления его в силу определяются согласно действующего законодательства Российской Федерации.

11.3. В заключении о применении мер воздействия, об устройстве несовершеннолетнего либо принятии иных мер по защите прав и законных интересов несовершеннолетнего указываются:

- дата рассмотрения материалов;
- сведения о лице, в отношении которого рассматриваются материалы;
- обстоятельства, установленные при рассмотрении материала;
- мотивированное заключение комиссии по рассмотренным материалам (делам) о возможности или невозможности проживания в жилом помещении;

11.4. Заключение комиссии подписываются председательствующим, вступает в силу со дня принятия.

11.5. Заключение комиссии направляется в орган опеки и попечительства (отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав) исполнения и принятия в течении 15 рабочих дней со дня получения заключения комиссии на его основании выносит постановление об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении или постановление о не установлении факта невозможности проживания в жилом помещении.

11.6. Неисполнение заключения комиссии, оставление указанного правового акта без рассмотрения влекут ответственность, установленную федеральным законодательством и законодательством Республики Крым.

12. Заключительное положение

12.1. Контроль за деятельностью комиссии осуществляется Администрацией Раздольненского района Республики Крым.