

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 сентября 2017 года

пгт. Раздольное

№ 97

***О проведении внеплановой выездной проверки
по обращению гр. Духневич Т.А., в отношении
гр. Ибрагимовой Матлюбы Рустемовны***

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Совета министров Республики Крым от 07.07.2015 года № 375 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля», Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым,

1. Провести внеплановую выездную проверку по заявлению гр. Духневич Т.А. земельного участка, расположенного на территории Новоселовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, в границах п. Новоселовское, по ул. Строительная, в районе дома № 18, в отношении гр. Ибрагимовой Матлюбы Рустемовны, проживающей по адресу п. Новоселовское, ул. Строительная, д. № 18, кв.3 .

2. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки: главного специалиста отдела архитектуры, муниципальных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района Республики Крым Желнина Павла Васильевича, помощника главы Администрации Раздольненского района по вопросам выявления и предупреждения административных правонарушений Сидоренко Владимира Викторовича.

3. Привлечь к проведению проверки кадастрового инженера Раздольненского отдела кадастра Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Научно-исследовательский и проектный институт землеустройства, кадастра и оценки недвижимого имущества» Павлюченко Константина Николаевича с целью осуществления измерения границ земельного участка.

4. Установить, что настоящая проверка проводится с целью исполнения

муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля по заявлению гр. Духневич Т.А., расположенного на территории Новоселовского сельского поселения в границах п. Новоселовское, ул. Строительная в районе дома № 18.

Задачами настоящей проверки является проверка соблюдения гр. Ибрагимовой Матлюбой Рустемовоной требований земельного законодательства при использовании земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. Строительная, в районе дома № 18.

5. Предметом настоящей проверки является: соблюдение гр. Ибрагимовой М.Р. требований, установленных Федеральными законами, законами, нормативными правовыми актами Республики Крым, муниципальными правовыми актами при использовании земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность.

6. Срок проведения проверки: не более 20 рабочих дней
(не более 20 рабочих дней/50 часов/15 часов).

К проведению проверки приступить с 19 октября 2017 года.

7. Правовыми основаниями проведения проверки являются: подпункт 3 пункт 6 статьи 71.1, статьи 2, 7, 20, 22, 25, 26, 28, 42, 54, 71, 71.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- проверить правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. Строительная, в районе дома № 18.

- осуществить фото-видеосъемку земельного участка;

- установить фактическое использование земельного участка, его соответствие установленному для земельных участков целевому назначению и разрешенному использованию.

9. Перечень документов, предоставление которых гражданкой Ибрагимовой М.Р., необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

- правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. Строительная, в районе дома № 18.

- планово-картографические материалы с указанием границ землепользования;

- документы, подтверждающие использование земельного участка в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способом;

- документы, подтверждающие использование земельного участка в соответствии с требованиями, правилами и нормативами.

10. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю (при их наличии), необходимых для проведения проверки:

- Административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, утвержденный постановлением Администрации Раздольненского района от 31.07.2015 года № 220.

11. Данное распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

12. Контроль по выполнению данного распоряжения возложить на заместителя главы Администрации Раздольненского района - Главного архитектора района Мироничева В.В.

**Глава Администрации
Раздольненского района**

Е.П. Акимов