



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
ЧЕРНЫШЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
56 сессия 1 созыва**

РЕШЕНИЕ

09 ноября 2017 года

№ 56/1-404

с. Чернышево

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым

В соответствии со ст. 65 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 5, 387-398 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014г. №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», ст. 11 Закона Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК « Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014г. № 450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Чернышевский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести на территории муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Чернышевского сельского поселения, расположенного по адресу: с.Чернышево, переул. Кирова, д.6А, на официальном сайте Администрации Чернышевского сельского поселения (chernyshevo.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

***Председатель
Чернышевского сельского совета***

И.И. Митренёв

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ
на территории муниципального образования Чернышевское сельское поселение
Раздольненского района Республики Крым

СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

СТАТЬЯ 2. НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД. ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

СТАТЬЯ 3. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

1. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

<i>№ п/п</i>	<i>Категория земель</i>	<i>Вид разрешенного использования земельного участка</i>	<i>Код вида разрешен ного использов ания</i>	<i>Ставка земельн ого налога, %</i>
1.	ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙ СТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	Сельскохозяйственное использование	1.0	0.10%
2.		Растениеводство	1.1	
3.		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	
4.		Овощеводство	1.3	
5.		Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4	
6.		Садоводство	1.5	
7.		Выращивание льна и конопли	1.6	

8.		Животноводство	1.7	
9.		Скотоводство	1.8	
10.		Звероводство	1.9	
11.		Птицеводство	1.10	
12.		Свиноводство	1.11	
13.		Пчеловодство	1.12	
14.		Рыбоводство	1.13	
15.		Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	
16.		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	
17.		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	
18.		Питомники	1.17	
19.		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	
20.	ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	Жилая застройка	2.0	0.10%
21.		Для индивидуального жилищного строительства	2.1	
22.		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	
23.		Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	
24.		Блокированная жилая застройка	2.3	
25.		Передвижное жилье	2.4	
26.		Среднеэтажная жилая застройка	2.5	
27.		Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	
28.		Обслуживание жилой застройки	2.7	
29.		Объекты гаражного назначения	2.7.1	
30.		Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	0.10%
31.		Коммунальное обслуживание	3.1	
32.		Социальное обслуживание	3.2	
33.		Бытовое обслуживание	3.3	
34.		Здравоохранение	3.4	

35.		Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	
36.		Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	
37.		Образование и просвещение	3.5	
38.		Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	
39.		Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	
40.		Культурное развитие	3.6	
41.	ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	Религиозное использование	3.7	0.30%
42.		Общественное управление	3.8	
43.		Обеспечение научной деятельности	3.9	
44.		Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	
45.		Ветеринарное обслуживание	3.10	
46.		Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	
47.		Приюты для животных	3.10.2	
48.		ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	Предпринимательство	
49.	Деловое управление		4.1	
50.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))		4.2	
51.	Рынки		4.3	
52.	Магазины		4.4	
53.	Банковская и страховая деятельность		4.5	
54.	Общественное питание		4.6	
55.	Гостиничное обслуживание		4.7	
56.	Развлечения		4.8	
57.	Обслуживание автотранспорта		4.9	
58.	Объекты придорожного сервиса		4.9.1	
59.	Выставочно-ярмарочная деятельность		4.10	
60.		Отдых (рекреация)	5.0	
61.		Спорт	5.1	

62.	Природно-познавательный туризм	5.2	
63.	Туристическое обслуживание	5.2.1	
64.	Охота и рыбалка	5.3	
65.	Причалы для маломерных судов	5.4	
66.	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5	
67.	Производственная деятельность	6.0	
68.	Недропользование	6.1	
69.	Тяжелая промышленность	6.2	
70.	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1	
71.	Легкая промышленность	6.3	
72.	Фармацевтическая промышленность	6.3.1	
73.	Пищевая промышленность	6.4	
74.	Нефтехимическая промышленность	6.5	
75.	Строительная промышленность	6.6	
76.	Энергетика	6.7	
77.	Атомная энергетика	6.7.1	
78.	Связь	6.8	
79.	Склады	6.9	
80.	Обеспечение космической деятельности	6.10	1.00%
81.	Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	
82.	Транспорт	7.0	
83.	Железнодорожный транспорт	7.1	
84.	Автомобильный транспорт	7.2	
85.	Водный транспорт	7.3	
86.	Воздушный транспорт	7.4	
87.	Трубопроводный транспорт	7.5	
88.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0.30%
89.	Обеспечение вооруженных сил	8.1	
90.	Охрана Государственной границы Российской Федерации	8.2	
91.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	
92.	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4	

93.		Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0	1.00%
94.		Охрана природных территорий	9.1	
95.		Курортная деятельность	9.2	
96.		Санаторная деятельность	9.2.1	
97.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность	6.0	1.00%
98.		Недропользование	6.1	
99.		Тяжелая промышленность	6.2	
100.		Автомобилестроительная промышленность	6.2.1	
101.		Легкая промышленность	6.3	
102.		Фармацевтическая промышленность	6.3.1	
103.		Пищевая промышленность	6.4	
104.		Нефтехимическая промышленность	6.5	
105.		Строительная промышленность	6.6	
106.		Энергетика	6.7	
107.		Атомная энергетика	6.7.1	
108.		Связь	6.8	
109.		Склады	6.9	
110.		Обеспечение космической деятельности	6.10	
111.		Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	
112.		Транспорт	7.0	
113.		Железнодорожный транспорт	7.1	
114.		Автомобильный транспорт	7.2	
115.		Водный транспорт	7.3	
116.		Воздушный транспорт	7.4	
117.		Трубопроводный транспорт	7.5	
118.		Обеспечение обороны и безопасности	8.0	
119.	Обеспечение вооруженных сил	8.1		
120.	Охрана Государственной границы Российской Федерации	8.2		
121.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3		
122.	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4		

123.		Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0	
124.		Охрана природных территорий	9.1	
125.		Курортная деятельность	9.2	1.00%
126.		Санаторная деятельность	9.2.1	
127.	Земли лесного фонда	Использование лесов	10.0	
128.	Земли водного фонда	Водные объекты	11.0	0,10%
129.		Общее пользование водными объектами	11.1	
130.		Специальное пользование водными объектами	11.2	
131.		Гидротехнические сооружения	11.3	
132.	Земли иного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,10%
133.		Ритуальная деятельность	12.1	
134.		Специальная деятельность	12.2	
135.		Запас	12.3	0.10%
136.		Ведение огородничества	13.1	
137.		Ведение садоводства	13.2	
138.		Ведение дачного хозяйства	13.3	

СТАТЬЯ 4. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением.

2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

СТАТЬЯ 5. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

1. От уплаты налога освобождаются:

- 1) Инвалиды I и II групп инвалидности;
- 2) Органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района

Республики Крым, бюджета муниципального образования Раздольненский район Республики Крым

- 3) Организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения;
- 4) Организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Чернышевского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

2. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Положением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

3. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по месту расположения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Основаниями для предоставления льготы налогоплательщикам, являющимся физическими лицами являются:

- 1) удостоверение или справка, подтверждающая принадлежность к льготной категории, выданная уполномоченным органом;
- 2) паспорт.

***Председатель
Чернышевского сельского совета***

И.И. Митренёв