

**Памятка налогоплательщику,
получающему доход от сдачи недвижимого имущества в аренду.**

Уважаемый налогоплательщик!

Доходы, полученные от сдачи недвижимого имущества в аренду, в том числе от предоставления мест для кратковременного проживания в период курортного сезона на территории Российской Федерации подлежат обложению налогом на доходы физических лиц.

Для граждан, проживающих в Российской Федерации **более 183 дней** в году, такие доходы облагаются по **ставке 13%**.

В отношении граждан, получивших рассматриваемые доходы и находившихся в Российской Федерации **менее 183 дней**, применяется налоговая ставка в размере **30%**.

Если Вы сдавали недвижимое имущество физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, Вам необходимо самостоятельно отразить полученные доходы в налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (**форма 3-НДФЛ**).

Налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц (**форма 3-НДФЛ**) необходимо представить не позднее **30 апреля** года, следующего за годом получения таких доходов, в налоговый орган по месту жительства. И не позднее **15 июля** того же года уплатить исчисленную в налоговой декларации сумму налога в бюджет.

Приглашаем посетить налоговую инспекцию по адресу: п.г.т. Раушанское ул. Ф. Рабеева, 16 индекс 496220

Телефон: 9-11-88 моб +7 978 462595

Контакт-центр: с мобильного тел. 8-800-222-2222
со стационарного тел. 0-800-222-2222