



Межрайонная ИФНС России №2  
по Республике Крым  
г. Красноперекоск, ул. Северная, 2  
тел. (36565) 2-19-00

15.03.2017 г.

### **Налоговая инспекция напомнила жителям Северного Крыма о необходимости декларирования своих доходов.**

*С началом Нового Года у налогоплательщиков наступает «горячая» пора – начало декларационной кампании. Традиционно с начала января и до конца апреля налоговые инспекции по всей стране осуществляют мероприятия по приему от граждан деклараций о доходах за истекший год. Об особенностях декларационной кампании в Северном Крыму в этом году нашей редакции рассказал начальник Межрайонной ИФНС России №2 по Республике Крым – Владимир Николаевич Братусин.*

**Владимир Николаевич, не могли бы вы рассказать, на кого возложена обязанность отчитаться о своих доходах?**

Конституцией и Налоговым Кодексом Российской Федерации на граждан возложена обязанность по уплате налогов. Физические лица, в первую очередь обязаны уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) или так называемый подоходный налог в отношении всех получаемых ими доходов в материальной (денежной) и в нематериальной (натуральной) формах. В большинстве случаев данную работу за физических лиц осуществляет их работодатель.

Однако в случае, если гражданин получит доход от сдачи недвижимого имущества в аренду, продажи движимого и недвижимого имущества (находящегося в собственности менее 3-х лет), в виде подарка (не от близких родственников) или выигрыша, оказания репетиторских, подсобных, хозяйственных услуг населению – у него наступает обязанность по самостоятельной уплате налога и представлению декларации о доходах в налоговую инспекцию.

**В какой срок необходимо подать декларацию в налоговую службу и что для этого нужно?**

Действующим законодательством установлен единый срок подачи декларации о доходах для граждан – не позднее 30 апреля. Но, учитывая то, что в этом году 30 апреля приходится на выходной день, предельный срок подачи декларации в отношении доходов, полученных в 2016 году – не позднее 2 мая 2017 года. При этом декларация представляется в тот налоговый орган, в котором физическое лицо состоит на учете, то есть по месту регистрации (прописки).

Сам процесс декларирования доходов у граждан займет не более 15 мин. Для удобства налогоплательщиков, в городах Красноперекоск и Армянск, пгт. Первомайское и Раздольное расположены операционные клиентские залы нашей налоговой инспекции, и гражданин может непосредственно обратиться к специалистам как за получением самих бланков деклараций, которые мы предоставляем бесплатно, так и за помощью в их

заполнении. При этом заявить при себе должен иметь документ, удостоверяющий личность, а также оригиналы и копии документов, подтверждающих размер полученных доходов. Это могут быть договора аренды, договора купли-продажи, сертификаты, чеки и др.

**Скажите, а можно ли подать в налоговую службу декларацию в электронном виде?**

Да, конечно. Федеральная налоговая служба активно внедряет современные информационные технологии в своей работе, в том числе и в данном направлении. Кроме того, хочу сказать, что привлечение населения к получению государственных услуг в электронном виде – на ближайшие годы это одно из приоритетных направлений работы службы.

Предоставить декларацию о доходах физические лица могут в электронном виде либо через «Личный кабинет физического лица» сайта Федеральной налоговой службы [nalog.ru](http://nalog.ru), либо через Единый портал государственных и муниципальных услуг [gosuslugi.ru](http://gosuslugi.ru). В таком случае у гражданина нет необходимости в посещении налоговой инспекции.

Получить логин и пароль от Личного кабинета налогоплательщика можно бесплатно в любой налоговой инспекции при наличии паспорта и ИНН.

**Какой размер налога необходимо оплатить, если я, допустим, в 2016 году сдавала в аренду свою квартиру?**

По общему правилу с доходов, которые получают наши граждане в виде арендной платы за предоставление во временное пользование жилых помещений, (или по-другому говоря в найм), необходимо уплачивать налог на доходы физических лиц в размере 13% от размера полученного дохода. Однако иностранным гражданам, сдающим в наем на территории России недвижимость, необходимо будет оплатить 30 % от размера полученного за год дохода.

Лицу, которое в 2016 году сдавало в аренду свою квартиру необходимо до 02 мая 2017 года обратиться в налоговую инспекцию и подать декларацию о доходах. За не предоставление налоговой декларации предусмотрены штрафные санкции в размере от 1000 руб.

**Предусмотрены ли какие-либо льготы по уплате налога на доходы физических лиц?**

В Налоговом Кодексе предусмотрено такое понятие как налоговые вычеты, которые и являются в определенной степени льготами. Но понятие «налоговые вычеты» несколько шире – это часть дохода физического лица, освобождаемая от налогообложения либо часть налога, ранее уплаченная гражданином, подлежащая возврату ему из бюджета. Предусмотрены стандартные, социальные, имущественные, инвестиционные, профессиональные налоговые вычеты.

Стандартные вычеты предусмотрены для лиц, имеющих инвалидность, воспитывающих и содержащих детей, военнослужащих, ветеранов и др. социальные вычеты предоставляются в отношении расходов, понесенных на лечение, приобретение медикаментов, обучение, страхование жизни и др. Имущественные налоговые вычеты предоставляются в отношении расходов при покупке недвижимого имущества, доходов при продаже движимого и недвижимого имущества и др. Инвестиционные налоговые вычеты – в отношении доходов индивидуальных инвестиционных счетов. Профессиональные – в отношении доходов индивидуальных предпринимателей, нотариусов, адвокатов.

**Как можно воспользоваться налоговыми вычетами?**

Для того, чтобы воспользоваться налоговым вычетом с целью уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (в рамках кампании по декларированию доходов), необходимо предоставить документы, подтверждающие право на налоговый вычет вместе с декларацией о доходах до 2 мая 2017 года.

Если же гражданин хочет вернуть часть ранее уплаченного налога по расходам, например, связанным с приобретением жилья, то в таком случае необходимо представить декларацию о доходах, а также оригиналы и копии документов, подтверждающих факт покупки недвижимого имущества. При этом для данной категории заявителей срок представления декларации не ограничивается 2-м мая 2017 года. Данные граждане могут заявить свое право на получение налогового вычета в течении 3-х лет с момента возникновения расходов.

**Где можно более подробно узнать о случаях, когда необходимо уплачивать налог и сдавать декларации в налоговую инспекцию?**

Налогоплательщики за получением ответов на интересующие вопросы могут обратиться как лично в ближайший операционный клиентский зал налоговой инспекции (адрес в г. Красноперекоске – ул. Северная, д.2), так и дистанционно (без личного посещения налоговой) через официальный сайт [nalog.ru](http://nalog.ru).

Хочу отметить, что 14 и 15 апреля 2017 года во всех налоговых инспекциях на территории Российской Федерации пройдут «Дни открытых дверей». Так что приглашаем граждан посетить налоговую инспекцию, исполнить свой гражданский долг и задекларировать доходы.

Начальник  
Межрайонной ИФНС России №2  
по Республике Крым

В.Н. Братусин