

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 мая 2017 года

пгт. Раздольное

№ 46

О проведении внеплановой выездной проверки по результатам планового рейдового осмотра земельного участка лицами, уполномоченными на проведение планового (рейдового) осмотра Администрации Раздольненского района Республики Крым в отношении гр. Новицкого Владимира Викторовича

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Совета министров Республики Крым от 07.07.2015 года № 375 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля», Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым,

1. Провести внеплановую выездную проверку по результатам планового рейдового осмотра земельного участка, расположенного на территории Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, в границах пгт. Раздольное, по ул. Красноперекопское шоссе, в районе дома № 15 в отношении гр. Новицкого Владимира Викторовича, проживающего по адресу пгт. Раздольное, ул. Красноперекопское шоссе, дом №15, комната 3.

2. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки: главного специалиста отдела архитектуры, муниципальных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района Желнина Павла Васильевича, помощника главы Администрации Раздольненского района по вопросам выявления и предупреждения административных правонарушений Коптийчука Николая Сергеевича.

3. Привлечь к проведению проверки кадастрового инженера Раздольненского отдела кадастра Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Научно исследовательский и проектный институт землеустройства, кадастра и оценки недвижимого имущества» Павлюченко

Константина Николаевича с целью осуществления измерения границ земельного участка.

4. Установить, что настоящая проверка проводится с целью исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля по результатам планового рейдового осмотра земельного участка расположенного на территории Раздольненского сельского поселения в границах пгт. Раздольное.

- Задачами настоящей проверки является проверка соблюдения гр. Новицким Владимиром Викторовичем требований земельного законодательства при использовании земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Красноперекопское шоссе, в районе дома № 15.

5. Предметом настоящей проверки является: соблюдение гр. Новицким В.В. требований, установленных Федеральными законами, законами, нормативными правовыми актами Республики Крым, муниципальными правовыми актами при использовании земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность.

6. Срок проведения проверки: не более 20 рабочих дней
(не более 20 рабочих дней/50 часов/15 часов)

К проведению проверки приступить с «01» июня 2017 года.

7. Правовыми основаниями проведения проверки являются: подпункт 3 пункт 6 статьи 71.1, статьи 2, 7, 20, 22, 25, 25, 26, 28, 42, 54, 71, 71.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- проверить правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Красноперекопское шоссе, в районе дома № 15;

- осуществить фото-видеосъемку земельного участка;

- установить фактическое использование земельного участка, его соответствие установленному для земельных участков целевому назначению и разрешенному использованию.

9. Перечень документов, предоставление которых гражданином Новицким В.В., необходимых для достижения целей и задач проведения проверки:

- правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Красноперекопское шоссе, в районе дома № 15;

- планово-картографические материалы с указанием границ землепользования;

- документы, подтверждающие использование земельного участка в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способом;

- документы, подтверждающие использование земельного участка в соответствии с требованиями, правилами и нормативами.

10. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю (при их наличии), необходимых для проведения проверки:

- Административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, утвержденный 31.07.2015 года постановлением Администрации Раздольненского района № 220.

11. Данное распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

12. Контроль по выполнению данного распоряжения возложить на заместителя главы Администрации Раздольненского района – Главного архитектора района Мироничева В.В.

**Глава Администрации
Раздольненского района**

Е.П. Акимов