

Приложение  
к решению внеочередной сессии  
Раздольненского районного  
совета I созыва  
от 06.03.2019 года №1316-1/19

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЗИМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ на 2019-2030 годы**

пгт.Раздольное  
2019 год

## 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<b>Наименование программы</b>	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019-2030 годы. (далее – Программа)
<b>Основание для разработки программы</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>2. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>3. Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</li> <li>4. Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;</li> <li>5. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67 ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;</li> <li>6. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;</li> <li>7. Постановление Совета министров от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (в редакции от 30.03.2018 № 157);</li> <li>8. Генеральный план Зиминского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной сессии I созыва Раздольненского районного совета Республики Крым от 04.10.2018 года № 1135-1/18, разработанный ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» в 2017 году;</li> <li>9. Местные нормативы градостроительного проектирования Зиминского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденные решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва Раздольненский районный совет Республики Крым от 24.04.2018 года № 1013-1/18, разработанные ООО «ТК</li> </ol>

	ЭКО» в 2017 году; 10. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы
<b>Заказчик программы</b>	Администрация Раздольненского района Республики Крым. Адрес: 296200, Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, д.5.
<b>Цель и задачи программы</b>	Цель программы – обеспечение сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры Зиминского сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности, повышение качества жизни населения поселения.
<b>Задачи программы</b>	Задачи программы: - повышение уровня обеспеченности и доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения; - обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области физической культуры и массового спорта, культуры, образования и здравоохранения; - обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры - обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения
<b>Целевые показатели (индикаторы) программы</b>	- снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции); – увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями; – увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями -увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения - достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования - сокращение показателей ежегодного миграционного оттока населения;
<b>Сроки и этапы реализации программы</b>	Программа реализуется в период с 2019 по 2030 гг. Этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, определенным генеральным планом поселения
<b>Укрупненное</b>	Программа включает первоочередные мероприятия по

<b>описание запланированных мероприятий программы</b>	созданию и развитию социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей в муниципальном образовании.
<b>Объемы и источники финансирования программы</b>	<p>Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Республики Крым, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.</p> <p>Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями сельского совета муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым при принятии местного бюджета на очередной финансовый год</p> <p>Суммарный объем финансирования Программы на 2019-2030 годы составляет 206 576 642 рубля, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>на 2019 год в размере 5 562 рубля;</li> <li>на 2020 год в размере 1 844 562 рубля;</li> <li>на 2021 год в размере 1 722 703 рубля</li> <li>на 2022 год в размере 84 799 003 рубля</li> <li>на 2023 г. в размере 8 860 665рублей</li> <li>на 2024-2030 гг. в размере 109 344 147 рублей</li> </ul> <p>Средства местного бюджета на 2019-2030 годы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год.</p>
<b>Ожидаемые результаты реализации программы</b>	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступности объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЗИМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **2.1. ОПИСАНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СВЕДЕНИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.**

Территория Зиминского сельского поселения находится в юго-восточной части Раздольненского муниципального района Республика Крым. С западной стороны Зиминское сельское поселение граничит с территорией Серебрянского сельского поселения, на севере территория ограничена территорией Ковыльновского сельского поселения, с востока она имеет границу с Первомайским районом, юго-восточная часть сельского поселения граничит с Новоселовским сельским поселением.

Сложившееся расселение связано с относительно благоприятными условиями для развития сельского хозяйства на территории сельского поселения. Сельское хозяйство является одной из отраслей специализации поселения. Другие виды хозяйственной деятельности территориально рассредоточены по территории. Сельскохозяйственные и производственные предприятия, туристско-рекреационные объекты как места приложения труда для населения Зиминского сельского поселения равномерно расположены по территории без необходимости маятниковой миграции жителей.

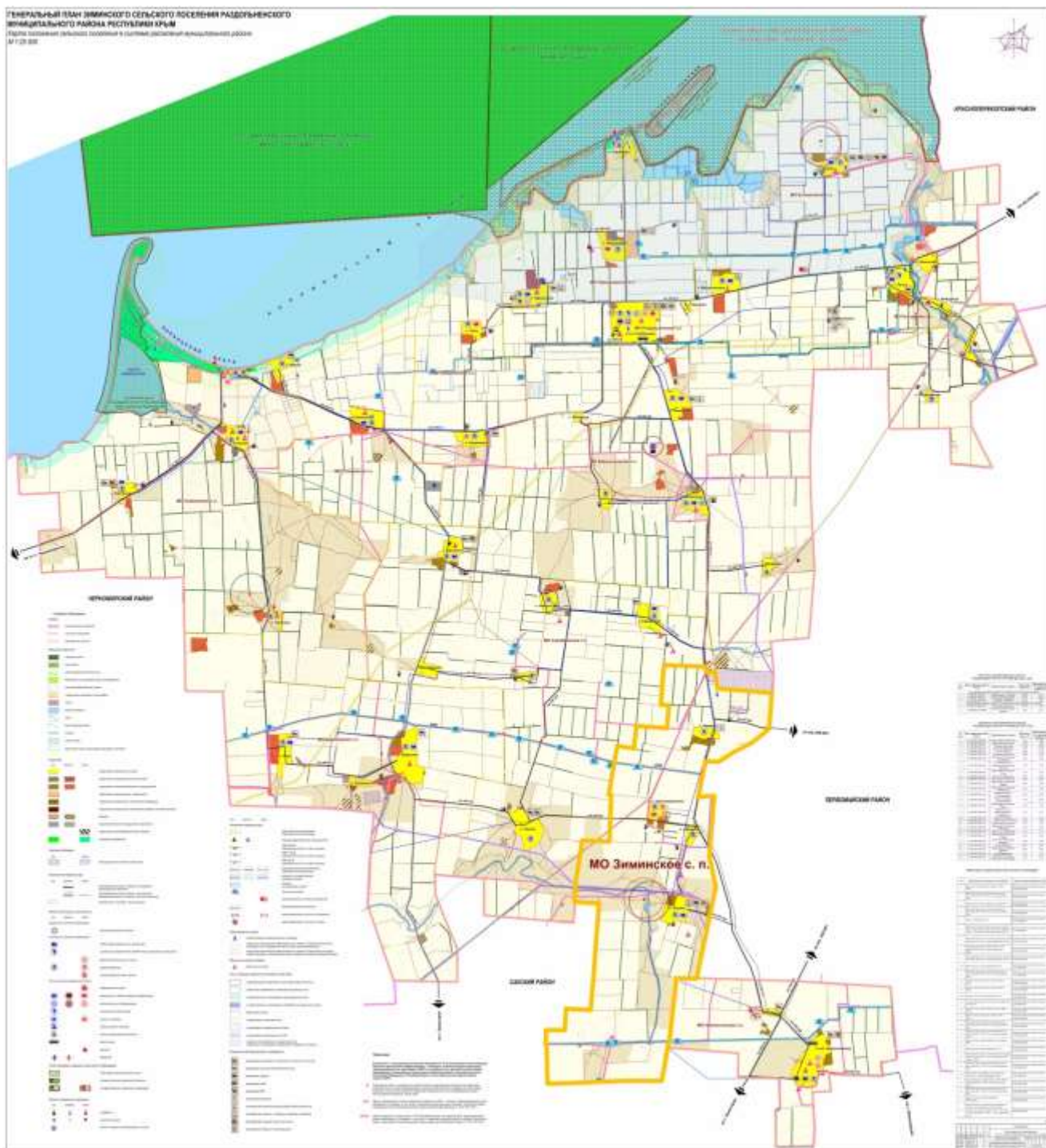
На начало 2016г. средняя плотность Зиминского сельского поселения составила 0,15 чел. на 1 га. В соответствии с проведенным анализом в Схеме территориального планирования Раздольненского района Зиминское сельское поселение входит в группу районов с низким показателем плотности населения.

На территории Зиминского сельского поселения население, с общей численностью 1602 человек, проживает на территории четырех населенных пунктов: село Зимино – административный центр, село Овражное, село Красноармейское, село Воронки - рядовые населенные пункты.

Положение Зиминского сельского поселения в системе расселения приведена на рисунке 2.1.

Рисунок 2.1.

*Положение Зиминского сельского поселения в системе расселения*



### Демографическая ситуация

Согласно данным федерального статистического наблюдения «Перепись населения в Крымском федеральном округе» по состоянию на 14.10.2014г. численность населения Зиминского сельского поселения составила 1602 человека, в том числе:

- с. Зимино – 1000 человек;
- с. Воронки – 91 человек;
- с. Красноармейское – 409 человек;
- с. Овражное – 102 человека.

Более половины населения (62,4 %) проживает в административном центре – в с. Зимино.

Численность населения на 01.01. 2015г. – 1605 человек, на 01.01.2016г. – 1585 человек, на 01.01.2017г. – 1567 человек.

Общий коэффициент рождаемости составил в 2016 г. 12,7 ‰, что ниже среднего по Раздольненскому району значения аналогичного показателя (13,3 ‰).

Общий коэффициент смертности составил в 2016 г. 12,0 ‰, что ниже среднего по Раздольненскому району значения аналогичного показателя – 15,0 ‰.

В общей структуре причин смерти населения лидируют болезни системы кровообращения, сердечно - сосудистые, онкологические заболевания, несчастные случаи, травмы.

Анализ факторов, определяющих перспективную численность населения, а так же территориальных возможностей показал, что имеются объективные основания на обозримый период прогнозировать рост численности населения на территории муниципального образования.

Проектные предложения учитывают базовый сценарий демографического прогноза, принятый Схемой территориального планирования Республики Крым. Данный вариант формирует целевые демографические показатели субъекта на горизонте 2030 года. Высокая вероятность реализации базового сценария связана с планами глубокой модернизации инфраструктур Крыма (транспорт, энергетика и курортно-рекреационный комплекс), созданием новых производственных мощностей, развитием торгово-логистических сетей и т.д. Ожидается увеличение числа рабочих мест, повышение привлекательности территории, что потребует притока трудовых ресурсов.

Согласно принятому в проекте сценарию развития расчетная численность населения Зиминского сельского поселения составит около 1680 человек к 2020 г., около 1845 человек - к 2030 г. Прогнозируемая численность населения в разрезе населённых пунктов представлена в *таблице 5.1-1*.

*Таблица 5.1-1*

*Прогнозируемая численность населения Зиминского сельского поселения в разрезе населённых пунктов*

Наименование территории	Годы		
	2015 г. <sup>1</sup>	2020 г.	2030 г.
с. Зимино	1000	1020	1070
с. Воронки	91	100	100
с. Красноармейское	409	450	560
с. Овражное	102	110	115
Итого по Зиминскому сельскому поселению	1602	1680	1845

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения Зиминского сельского поселения в течение расчётного срока являлся средний сценарий прогноза изменения демографических показателей на территории Республики Крым до 2030 г., выполненный территориальным органом Федеральной службы государственной статистики Республики Крым.

<sup>1</sup> Данные приняты по материалам федерального статистического наблюдения «Перепись населения в Крымском федеральном округе» по состоянию на 14.10.2014г. в связи с отсутствием данных по численности населения в разрезе населённых пунктов на 01.01.2017г.



Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Зиминского сельского поселения представлено в *таблице 5.1-2*.

Таблица 5.1-2

*Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Зиминского сельского поселения*

Возрастная структура населения (на начало года)	Годы		
	2015 г.	2020 г.	2030 г.
Для населения моложе трудоспособного возраста, %	17,7	18,4	17,4
Доля населения трудоспособного возраста, %	55,0	53,1	52,6
Доля населения старше трудоспособного возраста, %	27,3	28,5	30,0

В соответствии с полученными величинами численности населения и показателями возрастной структуры определены основные параметры развития поселения: отвод территории жилой и нежилой застройки, объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.

### Экономический потенциал развития Зиминского сельского поселения

Градообразующая сфера Зиминского сельского поселения представлена следующими видами экономической деятельности:

- производство пищевых продуктов;
- сельское хозяйство;
- торговля;
- жилищно-коммунальные хозяйства (производство воды, электроэнергии, тепла);
- иные виды экономической деятельности.

ООО «Ассортимент» действует с 1998 г. Среднесписочная численность работающих предприятия составляет 38 человек. Основным видом деятельности ООО «Ассортимент» является производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы.

Территория Зиминского сельского поселения благоприятна для развития сельского хозяйства.

Выращиванием сельскохозяйственных и технических культур заняты ООО «Зиминский Бекон», ИП Ковальчук А.В. и личные подсобные хозяйства.

ООО «Зиминский Бекон» зарегистрировано в 2006 г. Специализацией предприятия является выращивание свиней. Численность кадров составляет 10 человек.

ИП КФХ «Сулейманов А.Р.» выращивает овец и коз.

ИП КФХ «Боднар А.И.» специализируется на разведении кроликов.

Производством сельскохозяйственной продукции в личных подсобных хозяйствах заняты 213 человек.

Транспортные услуги населению оказывают районное транспортное предприятие и индивидуальные предприниматели.

Услуги по водоснабжению и водоотведению предоставляет ООО «ВВ Плюс».

Перечень всех организаций, функционирующих на территории Зиминского сельского поселения на 01.01.2017 г., приведен в Приложении 1.

Согласно инвестиционному соглашению между ООО «Заря» и Советом министров РК от 03.02.2017 №150 предполагается реализация инвестиционного проекта «Увеличение площади посева зерновых и посадка фруктовых деревьев в Северо-Западном Крыму». Земельные участки расположены в с. Воронки, с. Овражное Зиминского сельского поселения.

Согласно инвестиционному предложению предполагается «Расширение кроликофермы и ее оснащение технологическим оборудованием ИП КФХ «Боднар А. Н.» (с. Воронки).

Также согласно инвестиционному проекту КФХ «Зиминский Бекон» планирует приобретение и разведение племенного молодняка КРС, установку линии по упаковке и пастеризации молока (с. Зимино).

**Таблица 3.**

**Перечень сельскохозяйственных предприятий Зиминского сельского поселения**

<b>Наименование предприятия и форма собственности</b>	<b>Адрес</b>	<b>Наименование вида деятельности (производимой продукции)</b>
КФХ «Зиминский Бекон»	с. Зимино, ул. Новая, 1а	Животноводство
ИП Ковальчук А.В.	с. Красноармейское, ул. Победы, 17	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
ИП КФХ «Сулейманов А.Р.»	с. Воронки, ул. Школьная, 4	Животноводство (выращивание овец, коз)
ИП КФХ «Боднар А.Н.»	Раздольненский район, с.Воронки, ул. Школьная 1	Кролиководство
ИП КФХ «Капустняк А.В.»	Раздольненский район, с.Овражное	Животноводство
ООО «Ассортимент»	с. Зимино, ул. 60 лет СССР, 22а	Животноводство. Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы.

## 2.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, СЛОЖИВШИЙСЯ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Общая площадь жилищного фонда Зиминского сельского поселения составила 22,5 тыс. кв.м. Все жилые дома индивидуальные с приусадебными земельными участками. Средняя численность домохозяйства – 3,0 человек.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда - 14,0 кв.м на человека, что ниже среднего по Раздольненскому району значения 18,8 кв.м на человека.

Общая площадь ветхих и аварийных домов составляет 2,6 тыс. кв.м.

В течение 2015-2016 гг. ввода в эксплуатацию жилых домов не осуществлялось.

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями. Новое жилищно-гражданское строительство будет осуществляться преимущественно на свободных территориях.

Рекомендуемые показатели обеспеченности населения общей площадью жилого фонда следующие:

- 22,0 кв.м на человека на начало 2020г.;
- 30,1 кв.м на человека на начало 2030г.

С учетом планируемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью и прогнозом изменения демографических показателей получены значения объемов строительства жилищного фонда на перспективу.

*Рекомендуемое изменение жилищного фонда Зиминского сельского поселения*  
Табл.4

Наименование территории	Общая площадь жилищного фонда на начало 2017г., тыс. кв.м	Общая площадь жилищного фонда на начало 2020 г., тыс. кв.м	Общая площадь жилищного фонда на начало 2030 г., тыс. кв.м
с. Зимино	22,5	22,4	32,2
с. Воронки		2,2	3,0
с. Красноармейское		9,9	16,9
с. Овражное		2,4	3,5
Итого по Зиминскому сельскому поселению		36,9	55,6

### Система культурно-бытового обслуживания населения

#### *Образование*

В системе образования поселения функционируют 1 общеобразовательная школа и 1 дошкольное образовательное учреждение.

Здание МБОУ «Зиминская средняя общеобразовательная школа - детский сад» введено в эксплуатацию в 1974 г. Проектная мощность объекта составляет

420 мест. На базе школы функционирует детский сад на 40 мест. На начало 2017 г. учреждение посещали 105 детей.

На базе школы и учреждений культуры работают кружки и клубы.

### *Здравоохранение*

Медицинское обслуживание жителей Зиминского сельского поселения осуществляют 3 фельдшерско-акушерских пункта (таблица 5).

Таблица 5

#### *Учреждения здравоохранения Зиминского сельского поселения*

Наименование учреждения	Местоположение объекта	Проектная мощность объекта	Год ввода в эксплуатацию объекта
ФАП	с. Зимино	7 посещений в смену	1953
ФАП	с. Красноармейское	3 посещения в смену	2005
ФАП	с. Овражное	2 посещения в смену	1970

Состояние объектов здравоохранения удовлетворительное.

### *Учреждения социального обеспечения населения*

Предоставление гражданам социальной помощи, социального обслуживания, иных мер государственной социальной поддержки осуществляет ГБУ РК «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Раздольненского района», расположенное в пгт Раздольное.

### *Физическая культура и спорт*

В поселении действуют спортивные сооружения, организованные при общеобразовательных школах.

### *Культура и искусство*

В Зиминском сельском поселении функционируют структурные подразделения Муниципального бюджетного учреждения культуры «Межпоселенческий центр культуры, досуга и библиотечного обслуживания» Раздольненского района Республики Крым: Зиминский СДК, Красноармейский СК, Зиминская библиотека, Красноармейская библиотека (таблица 6).

Таблица 6

#### *Учреждения культуры Зиминского сельского поселения*

Наименование учреждения	Местоположение объекта	Проектная мощность объекта
Зиминский СДК	с. Зимино	450 мест
Красноармейский СК	с. Красноармейское	100 мест
Воронкинский СК	с. Воронки	100 мест

Зиминская сельская библиотека	с. Зимино	8,6 тыс. ед. хранения
Красноармейская сельская библиотека	с. Красноармейское	2,7 тыс. ед. хранения

Сельский клуб в с. Красноармейское расположен в приспособленном здании.

В административном центре поселения работают предприятия торговли, отделение почтовой связи.

Анализ обеспеченности населения учреждениями и предприятиями обслуживания и расчет объектов социальной инфраструктуры на долгосрочную перспективу произведены на основании следующих документов:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СНиП 2.07.01.-89\*);

Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. № 171;

Социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.) – (далее – распоряжение № 1063-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р – (далее – распоряжение 1683-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р – (далее – распоряжение 1767-р).

Результаты анализа обеспеченности населения объектами обслуживания представлены в таблице 7.

*Анализ обеспеченности населения Зиминского сельского поселения  
учреждениями и предприятиями обслуживания*

№ п/п	Наименование объекта	Норматив	Требуетс я по норме	Имеетс я по факту	% обеспеч енности
1	2	3	4	5	6
<b>1. Учреждения образования</b>					
1.1	Детские дошкольные учреждения	69,5 мест на 100 детей дошкольного возраста, место	89	40	44,9
1.2	Общеобразовательные школы	121 место на 1000 жителей, место	194	420	100,0
1.3	Организации дополнительного образования	19 мест на 100 школьников, место	37	0	0,0
<b>2. Учреждения здравоохранения</b>					
2.1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей, посещение в смену	29	0	0,0
2.2	Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	134,7 коек на 10 тыс. жителей, койка	22	0	0,0
<b>3. Физкультурно-спортивные сооружения</b>					
3.1	Спортивные залы	83 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м	133	0	0,0
3.2	Плоскостные спортивные сооружения	1252 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей, кв.м	2006	11400	100
<b>4. Учреждения культуры и искусства</b>					
4.1	Дома культуры, клубы	*	269	675	100,0
4.2	Массовые библиотеки	7 экземпляров на 1 жителя	11,2	11,2	100,0

Примечание:

\* Анализ показателей обеспеченности принят согласно методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р, и согласно социальным нормативам и нормам, одобренным распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.).

В центрах муниципальных образований, а также в крупных населенных пунктах должны быть клубные учреждения, отвечающие современным требованиям качества и надежности. Нормативная потребность в культурно-досуговых учреждениях определяется как сумма сетевых показателей по всем категориям населенных пунктов в соответствии с нормативами обеспеченности:

- Населенные пункты с числом жителей до 500 человек могут иметь не менее одного клубного учреждения мощностью 20 зрительских мест на каждые 100 жителей.
- Населенные пункты с числом жителей от 500 до 1000 человек должны иметь не менее одного клубного учреждения мощностью 150-200 зрительских мест.
- Населенные пункты с числом жителей от 1000 до 2000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 150 зрительских мест на 1000 жителей.
- Населенные пункты с числом жителей от 2000 до 5000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 100 зрительских мест на 1000 жителей.
- Населенные пункты с числом жителей более 5000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 70 зрительских мест на 1000 жителей

Анализ современного уровня обслуживания населения показал, что социальная инфраструктура Зиминского сельского поселения по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям. Существует потребность в учреждениях дополнительного образования, физкультурно-спортивных сооружениях. Недостаточно предприятий общественного питания и бытового обслуживания граждан.

Предложения генерального плана по развитию социальной инфраструктуры разработаны с учетом масштабов развития поселения на долгосрочную перспективу.

Село Зимино выполняет функцию межселенного центра, где концентрируются учреждения, которые кроме собственного населения обслуживают группы тяготеющих поселений.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания населения Зиминского сельского поселения представлен в таблицах 8-12.

## Расчет учреждений образования

№ п / п	Наименование объекта, единица измерения	Наименование населенного пункта	Норматив до 2020г.	Требуется по норме до 2020г.	Имеется по факту	2017-2020 гг.		Норматив до 2030г.	Требуется по норме до 2030г.	2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство			Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Дошкольные образовательные учреждения, место	с. Зимино	71,7 мест на 100 детей дошкольного возраста	67	40	40	0	74,7 мест на 100 детей дошкольного возраста	68	0	70	Строительство детского сада на 70 мест в с. Зимино, начальной школы-детского сада на 100 мест в с. Красноармейское
		с. Воронки		7	0	0	0		7	0	0	
		с. Красноармейское		30	0	0	0		36	0	20	
		с. Овражное		7	0	0	0		7	0	0	
2	Общеобразовательные школы, место	с. Зимино	145 мест на 1000 жителей	148	420	420	0	174 мест на 1000 жителей, место	186	420	0	
		с. Воронки		15	0	0	0		17	0	0	
		с. Красноармейское		66	0	0	0		97	0	80	
		с. Овражное		16	0	0	0		20	0	0	
3	Организации дополнительного образования, место	с. Зимино	10 % общего числа школьников	15	0	0	30	10 % общего числа школьников	19	20	10	Рекомендуется организация дополнительного образования детей на базе общеобразовательных школ и учреждений культуры
		с. Воронки		2	0	0	0		2	0	0	
		с. Красноармейское		7	0	0	0		10	0	0	
		с. Овражное		2	0	0	0		2	0	0	



Таблица 9

## Расчет учреждений здравоохранения

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2030г	Наименование населенного пункта	Требуется по норме	Имеется по факту	2017-2020 гг.		2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство	Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей, посещение в смену	с. Зимино	19	0	0	0	0	0	Рекомендуется сохранение фельдшерско-акушерских пунктов в с. Зимино и с. Красноармейское, строительство ФАП в с. Воронки, реконструкция ФАП в с. Овражное
			с. Воронки	2	0	0	0	0	0	
			с. Красноармейское	10	0	0	0	0	0	
			с. Овражное	2	0	0	0	0	0	
2	Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	134,7 коек на 10 тыс. жителей, койка	с. Зимино	14	0	0	0	0	0	
			с. Воронки	1	0	0	0	0	0	
			с. Красноармейское	8	0	0	0	0	0	
			с. Овражное	2	0	0	0	0	0	

Таблица 10

## Расчет спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений

№ п / п	Наименование объекта	Наименование населенного пункта	Норматив до 2020 г.	Требуется по норме до 2020г	Имеется по факту	2017-2020 гг.		Норматив до 2030г	Требуется по норме до 2030г	2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство			Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Спортивные залы общего пользования	с. Зимино	100 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек	102	0	0	0	120 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек	128	0	0	Рекомендуется использование населением спортивных залов при общеобразовательных школах
		с. Воронки		10	0	0	0		12	0	0	
		с. Красноармейское		45	0	0	0		67	0	0	
		с. Овражное		11	0	0	0		14	0	0	
2	Плоскостные спортивные сооружения	с. Зимино	1500 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей	1530	11360	11360	0	1950 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей	2087	11360	0	Рекомендуется строительство плоскостных спортивных сооружений
		с. Воронки		150	0	0	150		195	0	200	
		с. Красноармейское		675	0	0	680		1092	0	1092	
		с. Овражное		165	0	0	170		224	0	230	

## Расчет учреждений культуры и искусства

№ п / п	Наименование объекта, единица измерения	Норматив до 2030г	Наименование населенного пункта	Требуется по норме на расчетный срок	Имеет ся по факту	2017-2020 гг.		2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство	Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Дома культуры, клубы, место	Согласно Методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р	с. Зимино	160	475	475	0	475	0	Рекомендуется строительство сельского клуба на 150 мест в с. Красноармейское, т.к. действующий клуб расположен в приспособленном здании
			с. Воронки	20	100	100	0	100	0	
			с. Красноармейское	150	100	100	0	0	150	
			с. Овражное	23	0	0	0	0	0	
2	Массовые библиотеки, тыс. ед. хранения	7 экземпляров на 1 жителя	с. Зимино	7,5	8,6	8,6	0,0	8,6	0,0	Рекомендуется сохранение существующих объектов, размещение библиотеки на базе Воронкинского СК и организация библиотечного пункта или передвижной библиотеки в с. Овражное,
			с. Воронки	0,7	0,0	0,0	0,7	0,7	0,0	
			с. Красноармейское	3,9	2,6	2,6	0,0	2,6	1,3	
			с. Овражное	0,8	0,0	0,0	0,8	0,8	0,0	

											реконструкция библиотеки в с. Красноармейское с расширением
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Таблица 12

## Потребность населения Зиминского сельского поселения в иных объектах

Наименование, единица измерения	Норматив	Потребность в 2020 г.	Потребность в 2030 г.
<b>Предприятия торговли и общественного питания</b>			
Аптека, объект	1 на 6,2 тыс. человек	1	1
Торговые предприятия, кв. м площади торговых объектов	300 на 1 тыс. человек	504	554
Предприятие общественного питания, место	40 на 1 тыс. человек	67	74
<b>Предприятия бытового обслуживания</b>			
Предприятие бытового обслуживания, рабочее место	7 на 1 тыс. человек	12	13
<b>Организации и учреждения управления, кредитные организации и организации связи</b>			
Отделение связи, объект	1 на 10 тыс. человек	1	1
Отделение банка, операционная касса	1 на 1-2 тыс. человек	1	1
<b>Организации жилищно-коммунального хозяйства</b>			
Жилищно-эксплуатационные организации, объект	1 на 20 тыс. человек	1	1
Гостиницы, место	6 на 1 тыс. человек	10	10

В течение 2017-2020 гг. на территории Зиминского сельского поселения запланирована реализация следующих мероприятий:

- капитальный ремонт существующей общеобразовательной школы в с. Зимино;
- организация 20 мест для дополнительного образования детей в с. Зимино
- строительство ФАП в с. Воронки;
- реконструкция ФАП в с. Овражное;
- размещение библиотеки на базе Воронкинского СК;
- организация библиотечного пункта или передвижной библиотеки в с. Овражное.

В течение 2020-2030 гг. запланирована реализация следующих мероприятий:

- строительство детского сада на 70 мест в с. Зимино;
- строительство начальной школы-детского сада на 100 мест в с. Красноармейское;
- организация 10 мест для дополнительного образования детей на базе общеобразовательной школы в с. Зимино;
- строительство плоскостных спортивных сооружений общей площадью не менее 1400 кв.м.

- строительство сельского клуба на 150 мест в с. Красноармейское;  
 -реконструкция библиотеки в с. Красноармейское до мощности 3,9 тыс. экземпляров.

Необходима организация подвоза учащихся с. Воронки и с. Овражное в общеобразовательную школу с. Зимино.

В административном центре поселения рекомендуется организация музея.

В населенных пунктах Зиминского сельского поселения запланированы: организация рабочих мест для бытового обслуживания граждан, размещение предприятий торговли и общественного питания.

### **Характеристика сферы обслуживания населения Зиминского сельского поселения**

Состав и объем необходимых учреждений определен, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей муниципального района в учреждениях различных видов обслуживания.

Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной и кооперативной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами и связана со спросом населения и рентабельностью функционирования учреждений.

В административном центре поселения работают предприятия торговли, отделение почтовой связи:

*Таблица 13*

<b>Наименование</b>	<b>Адрес</b>	<b>Профиль предприятия</b>
ИП Пинчук	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Гагарина, 33	Продовольственное
ИП Пинчук	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Гагарина, 31	Продовольственное
ИП Муминова	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Октябрьская, 18	Продовольственное
ИП Шевчук	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Октябрьская, 18	Продовольственное
ИП Свиридов	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Октябрьская, 18	Не продовольственное
ИП Щербаков	Раздольненский район, с. Зимино, ул.Школьная, 15	Смешанное
МУП "Муниципальная торговля"	Раздольненский район, с. Зимино, ул.Гагарина, 35	Смешанное
ИП Свиридова	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Октябрьская,18	Не продовольственное
ИП Беньковский	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Октябрьская,18	Не продовольственное
ИП Борисков	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Гагарина, 22б	Смешанное
ООО "Ассортимент"	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Гагарина, 33а	Смешанное

ИП Кушнирук	Раздольненский район, с. Красноармейское, ул. Октябрьская, 5	Продовольственное
ИП Шахрай	Раздольненский район, с. Красноармейское, ул. Школьная, 14	Продовольственное
ИП Ольшевский	Раздольненский район, с. Красноармейское, ул. Победы, 14	Смешанное
ФГУП «Почта Крыма» Сельское отделение почтовой связи «Зимино»	Раздольненский район, с. Зимино, ул. Гагарина, 33	Смешанное

### **2.3. ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ С УЧЕТОМ ОБЪЕМА ПЛАНИРУЕМОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СООТВЕТСТВИИ С ВЫДАННЫМИ РАЗРЕШЕНИЯМИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОГНОЗИРУЕМОГО ВЫБЫТИЯ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Анализ обеспеченности населения учреждениями и предприятиями обслуживания и расчет объектов социальной инфраструктуры на долгосрочную перспективу произведены на основании следующих документов:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СНИП 2.07.01.-89\*);

Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. № 171;

Социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.) – (далее – распоряжение № 1063-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р – (далее – распоряжение 1683-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р – (далее – распоряжение 1767-р).

Расчет развития системы социального обслуживания населения и прогнозируемого спроса на услуги социальной инфраструктуры в областях физической культуры и массового спорта, культуры, образования, здравоохранения выполнен исходя из перспективной численности населения муниципального образования Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, принятой в соответствии с генеральным планом Зиминского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, утвержденным утвержденный

решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва от 04.10.2018 года № 1135-1/18 (таблица 15).

Таблица 14

*Основные технико-экономические показатели генерального плана*

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь	Расчетный срок
<b>1</b>	<b>Территория</b>				
1.1	Общая площадь земель сельского поселения в установленных границах	га	10836	-	10836
	в том числе:				
	с. Зимино	га	132,78	-	<b>161,6</b>
	с. Воронки	"-	62,68	-	<b>62,89</b>
	с. Красноармейское	"-	59,02	-	<b>81,45</b>
	с. Овражное		47,01	-	<b>47,11</b>
1.2	<b>по функциональному назначению</b>				
	Территории населенных пунктов	га	-	-	353,03
	Зона лесохозяйственной деятельности	"-	-	-	99,38
	Зона инженерной инфраструктуры	"-	-	-	525,39
	Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов	"-	-	-	85,47
	Зона производственного использования	"-	-	-	31,92
	Зона специального назначения	"-	-	-	1,23
	Зона транспортной инфраструктуры	"-	-	-	127,51
	Зона сельскохозяйственного использования	"-	-	-	9561,51
	Зона земель лесного фонда	"-	-	-	50,54
	<b>С. Зимино</b>	"-	-	-	<b>161,6</b>
	Зона индивидуальной жилой застройки	"-	-	-	99,97
	Общественно-деловая зона	"-	-	-	3,77
	Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов	"-	-	-	16,81
	Зона транспортной инфраструктуры	"-	-	-	18,87
	Зона инженерной инфраструктуры	"-	-	-	1,99
	Зона спорта, отдыха, рекреации	"-	-	-	6,41
	Зона специального назначения	"-	-	-	1,67
	Зона сельскохозяйственного использования	"-	-	-	10,11
	Зона производственного использования				2,00
	<b>С. Овражное</b>	"-	-	-	<b>47,11</b>
	Зона индивидуальной жилой застройки	"-	-	-	25,32
	Общественно-деловая зона	"-	-	-	0,87
	Зона инженерной инфраструктуры	"-	-	-	0,35
	Зона транспортной инфраструктуры	"-	-	-	2,10
	Зона спорта, отдыха, рекреации	"-	-	-	18,47
	<b>С. Красноармейское</b>	"-	-	-	<b>81,45</b>
	Зона индивидуальной жилой застройки	"-	-	-	41,11
	Зона инженерной инфраструктуры	"-	-	-	18,84
	Зона транспортной инфраструктуры	"-	-	-	7,87
Общественно-деловая зона	"-	-	-	3,63	



№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь	Расчетный срок
	Зона спорта, отдыха, рекреации	-"	-	-	10,0
	<b>С. Воронки</b>			-	<b>62,89</b>
	Зона индивидуальной жилой застройки			-	27,07
	Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов			-	7,61
	Зона транспортной инфраструктуры			-	4,13
	Зона спорта, отдыха, рекреации			-	23,48
	Общественно-деловая зона			-	0,61
<b>2</b>	<b>Население</b>				
	Численность населения	чел.	1602	1680	1845
2.1	с. Зимино	1000	1000	1020	1070
	с. Воронки	91	91	100	100
	с. Красноармейское	409	409	450	560
	с. Овражное	102	102	110	115
	Возрастная структура населения:	%	100,0	100,0	100,0
	дети до 15 лет	-"	17,7	18,4	17,4
2.2	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет)	-"	55,0	53,1	52,6
	население старше трудоспособного возраста	-"	27,3	28,5	30,0
<b>3</b>	<b>Жилищный фонд</b>				
	Жилищный фонд - всего	тыс. м <sup>2</sup> общей площади квартир	22,5	36,9	55,6
3.1	В т.ч. существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup> общей площади квартир	22,5	19,9	36,9
3.2	В т.ч. новое жилищное строительство	-"	-	20,6	18,7
3.3	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м <sup>2</sup> /чел.	14,0	22,0	30,1
<b>4</b>	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>				
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего	мест	40	40	90
4.2	Общеобразовательные школы, всего	-"	420	420	500
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения (ФАП), всего	объект	3	4	4
4.4	Дома культуры, клубы, всего	мест	675	675	725
4.5	Спортивные залы общего пользования, всего	кв.м	0	201	201
4.6	Плоскостные сооружения	га	1,14	1,14	1,28
4.7	Библиотеки	тыс. экз.	11,2	12,7	14,0
<b>5</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта (автобуса)	км	20,02	20,02	20,02
5.2	Протяженность автомобильных дорог всего (без учёта улично-дорожной сети населённых пунктов)	км	21,4	21,4	21,4

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь	Расчетный срок
	В том числе:	-"			
	Дорог регионального значения	-"	9,41	9,41	9,41
	Дорог межмуниципального значения	-"	11,99	11,99	11,99
	Плотность дорожной сети	км/км <sup>2</sup>	0,20	0,20	0,20
	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	нет данных	350	645
5.3	Протяженность автомобильных дорог в границах населённых пунктов (без учёта проездов)				
	с. Зимино	км	11,89	14,03	14,03
	с. Воронки	-"	1,87	2,79	2,79
	с. Красноармейское	-"	4,01	5,62	5,62
	с. Овражное		2,23	2,26	2,26
<b>6</b>	<b>Инженерная инфраструктура и благоустройство территории</b>				
<b>6.1</b>	<b>Водоснабжение</b>				
6.1.1	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л/сут на чел.	140	150	150
6.1.2	Водоснабжение - всего	куб. м/сут	728	771	816
	с. Зимино	-"	360	379	393
	с. Овражное	-"	131	135	135
	с. Красноармейское	-"	157	174	203
	с. Воронки	-"	80	83	85
<b>6.2</b>	<b>Водоотведение</b>				
6.2.1	Водоотведение - всего	куб. м/сут	202	220	231
	с. Зимино	-"	202	220	231
	с. Овражное	-"	-	-	-
	с. Красноармейское	-"	-	-	-
	с. Воронки	-"	-	-	-
<b>6.3</b>	<b>Энергоснабжение</b>				
6.3.1	Потребность в электроэнергии - всего	кВт*ч/год	371	388	428
	с. Зимино	-"	232	236	248
	с. Овражное	-"	21	23	23
	с. Красноармейское	-"	95	104	130
	с. Воронки	-"	24	25	27
<b>6.4</b>	<b>Газоснабжение</b>				
6.4.1	Газоснабжение - всего	тыс. куб. м/год	2202750	2835000	3113438
	с. Зимино	-"	1375000	1721250	1805625
	с. Овражное	-"	125125	168750	168750
	с. Красноармейское	-"	562375	759375	945000
	с. Воронки	-"	140250	185625	194063
6.5	Полигоны ТБО	га	-	-	-
7	Ритуальное обслуживание населения				
	Общая площадь кладбищ (действующих)	га	1,84	2,9	2,9

При составлении прогноза учитываются особенности системы обслуживания населения, сложившейся на территории Зиминского сельского поселения. Согласно проекту генерального плана, расчетное количество населения Зиминского сельского поселения к расчетному сроку составит 1845 человек.

Программой предусматривается развитие Зиминского сельского поселения за счет агропромышленного, рекреационного и производственного потенциала его территорий. Программой предлагается наполнение сельского поселения объектами социального обеспечения, торговли, общественного питания и предприятиями бытового обслуживания и сервиса.

Дополнительная потребность в соответствии с прогнозируемым ростом численности населения наблюдается в объектах образования, спортивных объектах общего пользования. Программой предлагается размещение объектов капитального строительства местного значения поселения, а также качественное развитие существующих объектов.

Сформированная функционально-планировочная структура населенных пунктов Зиминского сельского поселения Раздольненского района предполагает интенсивное развитие жилищного строительства, развитие преимущественных качеств поселения в областях агропромышленного, рекреационного и производственного потенциала его территорий на территории поселения.

Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Зиминского сельского поселения Раздольненского района, улучшение качества жизни проживающего на территории поселения населения в совокупности с созданием новых мест приложения труда делают весьма перспективным развитие индивидуального и малоэтажного жилищного строительства.

#### **2.4. ОЦЕНКА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018);

2. Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.11.2018);

3. Закон Республики Крым от 21.08.2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» (принят Государственным Советом Республики Крым 08.08.2014);

4. Закон Республики Крым от 16.01.2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым» (с изменениями на: 27.04.2017);

5. Закон Республики Крым от 16.01.2015 года № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

7. Постановление Совета министров от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым»;

8. Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

9. Генеральный план Зиминского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной сессии I созыва Раздольненского районного совета Республики Крым от 04.10.2018 года № 1135-1/18, разработанный ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» в 2017 году;

10. Местные нормативы градостроительного проектирования Зиминского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденные решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва Раздольненский районный совет Республики Крым от 24.04.2018 года № 1013-1/18, разработанные ООО «ТК ЭКО» в 2017 году;

11. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы.

В соответствии со ст.14 федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. (ред. от 03.08.2018г.) к вопросам местного значения сельского поселения относятся:

1) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения;

2) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;

3) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;

4) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

5) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

6) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

7) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

8) формирование архивных фондов поселения;

9) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;

10) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за

исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

11) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

12) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

13) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин;

Развитие коммерческого сектора системы обслуживания населения не предусматривается настоящей Программой, так как существующая нормативная база не дает объективной оценки в потребности в тех или иных учреждениях торговли, а у органов власти отсутствуют правовые рычаги воздействия на ситуацию, в которой, например, численность объектов торговли превысила норматив. Запретить открывать новые объекты торговли в такой ситуации закон не позволяет.

Со стороны органов власти остается забота об отведении новых территорий под соответствующие функции и надзор за соблюдением порядка торговли в рамках установленных законом полномочий соответствующего уровня.

Ввиду этого мероприятия по развитию сети торговли, общественного питания, бытового обслуживания, предлагаемые Программой, носят рекомендательный характер.

Реализация мероприятий настоящей Программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Зиминского сельского поселения повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка данной Программы требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

Следует отметить, что существующей нормативной правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

### **3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ**

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Зиминского сельского поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию,

строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей:

- создание условий для реализации предложений по размещению площадок жилищного строительства в рамках федеральных и региональных программ и проектов в сфере гражданского строительства с учетом необходимости использования малоэтажной застройки;
- создание инфраструктуры межмуниципального социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом перспектив пространственного развития Раздольненского района и развития системы расселения;
- развитие сети объектов отдыха и санаторно-курортного обслуживания населения санаториями и пансионатами, детскими санаториями, санаториями-профилакториями, пансионатами отдыха, детскими оздоровительными учреждениями (лагерями), базами отдыха, туристскими приютами, обустроенными пляжами с учетом рекреационных возможностей территории Раздольненского района, на базе комплексного использования рекреационных ресурсов;
- развитие социальной инфраструктуры для малоимущих граждан и других категорий граждан в соответствии с федеральными законами;
- создание инфраструктуры учреждений социального обслуживания в целях оказания социальной поддержки, социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведения социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации;
- территориальную доступность и равные возможности для жителей всех населенных пунктов Зиминского сельского поселения в получении полноценного общего образования;
- доступ к дошкольному образованию детей из малообеспеченных семей и детей, проживающих в сельской местности;
- строительство новых и реконструкцию существующих объектов культуры, физической культуры и спорта межмуниципального значения.

### **Предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения**

При проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры необходимо предусматривать универсальную безбарьерную среду для беспрепятственного доступа к объектам и услугам всех категорий граждан, в том числе инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (к которым

могут быть отнесены люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья и функций движения, беременные женщины, люди с детскими колясками и другие).

Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения требования к проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры определяются следующими нормативными документами:

- СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП35-01.2001»;
- СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
- СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;
- СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;
- СП 139.13330.2012 «Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования»;
- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- СП 143.13330.2012 «Помещения для досуговой и физкультурно-оздоровительной деятельности маломобильных групп населения. Правила проектирования»;
- СП 148.13330.2012 «Помещения в учреждениях социального и медицинского обслуживания. Правила проектирования»;
- РДС 35-201-99 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Здания и сооружения объектов социальной инфраструктуры рекомендуется проектировать с учетом критериев доступности, безопасности, удобства и информативности:

- возможности беспрепятственно достигнуть места обслуживания и воспользоваться предоставленным обслуживанием;
- беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам;
- возможности своевременно воспользоваться местами отдыха, ожидания и сопутствующего обслуживания;
- возможность избежать травм, ранений, увечий, излишней усталости из-за свойств архитектурной среды зданий;
- возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны риска;
- предупреждение потребителей о зонах, представляющих потенциальную опасность;

- своевременное распознавание ориентиров в архитектурной среде общественных зданий;
- точную идентификацию своего места нахождения и мест, являющихся целью посещения;
- использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп потребителей;
- возможность эффективной ориентации посетителя, как в светлое, так и в темное время суток;
- сокращение времени и усилий на получение необходимой информации;
- возможность иметь непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по зданию.

### **Перечень основных программных мероприятий на период 2019-2030 г.г.**

Мероприятия Программы социального развития муниципального образования включают как планируемые к реализации инвестиционные проекты, так и совокупность различных организационных мероприятий, сгруппированных по системным признакам. Перечень основных программных мероприятий на период 2019-2030 гг., ответственных исполнителей и ожидаемых результатов от их реализации с указанием необходимых объемов и потенциальных источников финансирования, приведены ниже.

При разработке планируемых к реализации мероприятий следует учитывать, при сохранении невысоких темпов миграционного оттока, сокращения численности происходить не будет. Благодаря накопленному демографическому потенциалу района и достаточно высоким показателям рождаемости, скорее всего, к 2030 году произойдет стабилизация численности населения.

Миграционные процессы фиксируются на сегодняшнем уровне с предположением о частичной их стабилизации и сокращении за счет осуществления мероприятий по привлечению в муниципальное образование квалифицированных кадров и инвесторов.

Расчетная численность населения Зиминского сельского поселения в перспективе на 2030 год – 1845 человек.

Для обеспечения нормативной обеспеченности планируется возведение предприятий непосредственного бытового обслуживания, розничной торговли и общественного питания в составе общественно-деловых зон.

Объекты, обслуживающие жилую зону, размещаются непосредственно в жилой застройке. Проектом рекомендовано сохранение всех объектов социального обслуживания населения.

**Таблица 15**

### **Перечень планируемых к размещению объектов культурно-бытового обслуживания Зиминского сельского поселения.**

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации	Статус
1.	МБДОУ «Зиминская школа – детский сад»	296270, Раздольненский	-420 мест	-капитальный ремонт	2020	существующий





№ п / п	Наименование мероприятия	Ответствен ный исполнитель	Источ ники финан сирова ния	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
				2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.	
<b>Культура</b>										
1.	Развитие материально–технической базы учреждений культуры – обновление библиотечного фонда	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	12831	12831	68004	53886
2.	Мероприятия по патриотическому воспитанию	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	125000	145000	1188000	1188000
3.	Проведение культурно-массовых мероприятий»	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	11500	11500	69230	68520
4.	«Организация досуговой занятости населения»	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	6750	6750	38475	39851
5.	«Обеспечение поддержки и создание условий для совершенствования народного творчества»	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	1850	2850	13920	11736
6.	«Развитие кадрового потенциала»	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	1000	0	1000	0	3250	2723
7.	Развитие материально–технической базы учреждений культуры – обновление библиотечного фонда с. Красноармское	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	4562	4562	4562	4562	26916	32958
8.	Строительство сельского клуба с. Красноармейское	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	0	7086300 0	0	0
9.	Строительство передвижной библиотеки с. Овражное	Администрация Зиминского сельского поселения	РБ	0	0	0	0	1021300 0	0	0

№ п / п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.
10	Реконструкция библиотеки с. Воронки	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0		0	1680000	0	0
	ИТОГО:			0	5562	1248562	163493	8018349 3	1407795	1397674
<b>Спорт</b>										
11.	Приобретение и установка спортивного инвентаря	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	45200	46800	400500	372500
12.	Повышение эффективности физкультурно-спортивной работы с населением	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	10000	12000	83000	62000
13.	«Организация и проведение спортивных соревнований по различным видам спорта»	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	10110	11310	92190	98280
14.	«Организация и проведение массовых мероприятий»	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	15700	14200	127080	132600
15.	«Профессиональная подготовка, повышение квалификации специалистов»	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	10000	10000	58600	62386
16.	Строительство плоскостных спортивных сооружений с. Зимино	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	0	0	0	68000
	ИТОГО:			0	0	0	91010	94310	761370	795766
<b>Образование</b>										
17.	Текущий ремонт общеобразовательных школ	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	157000	209000	588000	452600
18.	Текущий ремонт дошкольных общеобразовательных учреждений	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	96000	118000	635000	536900
19.	Обновление материально-технической	Администрация Раздольненск	РБ	0	0	0	45000	68000	268000	237456

№ п / п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.
	базы СОШ	ого района								
20.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической безопасности образовательных учреждений	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	265000	265000	1053500	1053500
21.	Капитальный ремонт МБОУ «Зиминская школа – детский сад»	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	217000	0	0	0	0
22.	Организация дополнительного образования детей -20 мест МБДОУ «Зиминская школа – детский сад»	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	423000	0	0	0	0
23.	Строительство начальной школы-сада в с. Красноармейское	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	0	0	0	1007250 00
	ИТОГО:			0	0	640000	563000	660000	2544500	1030054 56
<b>Здравоохранение</b>										
24.	Текущий ремонт учреждений здравоохранения	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР	0	0	0	84200	84200	358000	356251
25.	Обновление материально-технической базы	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР	0	0	0	400000	600000	0	0
26.	Строительство фельдшерско-акушерского пункта с. Зимино	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР	0	0	750000	0	0	0	0
27.	Реконструкция, капитальный фельдшерско-акушерского пункта с. Овражное	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР	0	0	450000	0	0	0	0

№ п / п	Наименование мероприятия	Ответствен ный исполнитель	Источники финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
				2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.	
	ИТОГО:			0	0	1200000	484200	684200	358000	356251
<b>Бытовое обслуживание населения</b>										
28.	Строительство предприятий бытового обслуживания населения	Администрация Зиминского сельского поселения	ВБ	-	-	-	-	-	-	-
<b>Социальное обслуживание населения</b>										
29.	Пенсионное обеспечение	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	121000	121000	1089000	1089000
30.	Поддержка некоммерческих организаций, оказывающих услуги населению	Администрация Зиминского сельского поселения	МБ	0	0	0	200000	200000	1800000	1800000
31.	Социальные выплаты отдельным категориям граждан	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	100000	100000	900000	900000
	ИТОГО:			0	0	0	421000	421000	3789000	3789000
	ВСЕГО:			206576 642	5562	1844562	172270 3	84799003	8860665	10934414 7

\*МБ – местный бюджет;  
РБ – районный бюджет;  
БР – Бюджет Республики;  
ВБ – внебюджетные фонды.

При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

\*Примечание: объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке, кроме того объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

## 5. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры Зиминского сельского поселения на 2019-2030 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся сокращением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития Зиминского сельского поселения.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

1. снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции);
2. достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования;
3. увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;
4. увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;
5. увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местной администрации, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры Зиминского сельского поселения на расчетный срок.

Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице.

**Таблица 17**

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Показатели по годам						
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.	2031-2037 гг.
<b>Образование</b>									
1	Снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции)	%	85	70	55	30	15	7	1
2	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования	%	90	90	90	90	100	100	100
<b>Культура</b>									
3	Увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями	%	60	60	60	60	60	100	100
<b>Спорт</b>									
4	Увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями	%	57,1	57,1	57,1	57,1	100	100	100
<b>Здравоохранение</b>									
5	Увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения	%	75	75	75	75	100	100	100

## **6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Оценка эффективности мероприятий, отображенных в программе комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым должна осуществляться по следующим критериям:

- полнота и эффективность выполнения мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры;
- эффективность использования средств федерального и областного бюджетов и внебюджетных средств;
- степень достижения планируемой обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, установленной региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым;
- повышение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым;
- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.

При оценке результативности используются контрольные целевые показатели, обеспечивающие измеримость поставленных целей и задач, при их выборе учитывается взаимосвязь поставленных стратегических целей и задач с целями и задачами, количественными целевыми показателями по каждому приоритетному направлению социально-экономического развития.

В качестве основных индикаторов изменения социально-экономического положения муниципального образования в результате реализации программных мероприятий, количественно характеризующих ход ее реализации по каждому приоритетному направлению развития, приняты показатели, установленные Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов».

Улучшение условий качества жизни населения муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, повышение уровня комфорта жизни за счет обеспечения населения объектами здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта и повышение доступности указанных объектов для поселения в полной мере обеспечит устойчивое социально-экономическое развитие поселения.

#### **7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ.**

Для финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов

социальной инфраструктуры местного значения муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Главным условием реализации программы является привлечение в экономику и социальную сферу поселения достаточного объема финансовых ресурсов.

Программа предусматривает финансирование мероприятий за счет всех уровней бюджетов на безвозвратной основе.

Финансирование мероприятий программы за счет средств муниципального образования будет осуществляться исходя из реальных возможностей бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Предусматривается ежегодная корректировка мероприятий.

Основным направлением совершенствования нормативной правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, являются:

- внесение изменений в генеральный план муниципального образования Зиминское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым при принятии решений о размещении объектов социальной инфраструктуры на территории поселения (в том числе при появлении инвестиционных проектов), не предусмотренных генеральным планом поселения;
- применение экономических мер, стимулирующих привлечение инвестиций для реализации объектов социальной инфраструктуры;
- обеспечение внесения изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения.