

Приложение  
к решению внеочередной сессии  
Раздольненского районного  
совета I созыва  
от 06.03.2019 года №1322-1/19

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕРЕБРЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ на 2019-2030 годы**

пгт.Раздольное  
2019 год

## 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<b>Наименование программы</b>	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019-2030 годы (далее – Программа)
<b>Основание для разработки программы</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>2. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>3. Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</li> <li>4. Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;</li> <li>5. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67 ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;</li> <li>6. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;</li> <li>7. Постановление Совета министров от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (в редакции от 30.03.2018 № 157);</li> <li>8. Генеральный план Серебрянского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной сессии I созыва Раздольненского районного совета Республики Крым от 04.10.2018 года № 1141-1/18, разработанный ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» в 2017 году;</li> <li>9. Местные нормативы градостроительного проектирования Серебрянского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденные решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва Раздольненский районный совет Республики Крым от 24.04.2018 года № 1007-1/18, разработанные ООО «ТК ЭКО» в 2017 году;</li> </ol>

	1. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы
<b>Заказчик программы</b>	Администрация Раздольненского района Республики Крым. Адрес: 296200, Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, д.5.
<b>Цель и задачи программы</b>	Цель программы – обеспечение сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры Серебрянского сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности, повышение качества жизни населения поселения.
<b>Задачи программы</b>	Задачи программы: - повышение уровня обеспеченности и доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения; - обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области физической культуры и массового спорта, культуры, образования и здравоохранения; - обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры - обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения
<b>Целевые показатели (индикаторы) программы</b>	- снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции); – увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями; – увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями -увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения - достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования - сокращение показателей ежегодного миграционного оттока населения;
<b>Сроки и этапы реализации программы</b>	Программа реализуется в период с 2019 по 2030 гг. Этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, определенным генеральным планом поселения
<b>Укрупненное описание</b>	Программа включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию социальной инфраструктуры,

<b>запланированных мероприятий программы</b>	повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей в муниципальном образовании.
<b>Объемы и источники финансирования программы</b>	<p>Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Республики Крым, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.</p> <p>Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями сельского совета муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым при принятии местного бюджета на очередной финансовый год</p> <p>Суммарный объем финансирования Программы на 2019-2030 годы составляет 216 157 520 рублей, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>на 2019 год в размере 0 рублей;</li> <li>на 2020 год в размере 69 440 000 рублей.</li> <li>на 2021 год в размере 1 653 141 рублей</li> <li>на 2022 год в размере 1 774 441 рублей</li> <li>на 2023 г. в размере 10 387 249 рублей</li> <li>на 2024- 2030 гг. в размере 132 902 689 рублей</li> </ul> <p>Средства местного бюджета на 2019-2030 годы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год.</p>
<b>Ожидаемые результаты реализации программы</b>	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступности объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕРЕБРЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **2.1. ОПИСАНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СВЕДЕНИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.**

Территориальная организация сельского поселения является частью системы расселения Раздольненского района, которая входит в систему расселения Республики Крым.

Основу планировочного каркаса составляют проложенные часто в едином коридоре пучки коммуникаций (трассы автомобильных дорог, оросительные каналы, трубопроводы, ЛЭП) при ведущей роли межрайонных автомобильных дорог на базе существующей сети местных дорог. Сеть дорог, по которым осуществляются связи населенных пунктов друг с другом, с центром поселения и с районным центром, является важным системообразующим фактором.

Сложившееся расселение связано с относительно благоприятными условиями для развития сельского хозяйства на территории сельского поселения. Сельское хозяйство является одной из отраслей специализации поселения. Другие виды хозяйственной деятельности территориально рассредоточены по территории. Сельскохозяйственные и производственные предприятия, туристско-рекреационные объекты как места приложения труда для населения Серебрянского сельского поселения равномерно расположены по территории без необходимости маятниковой миграции жителей.

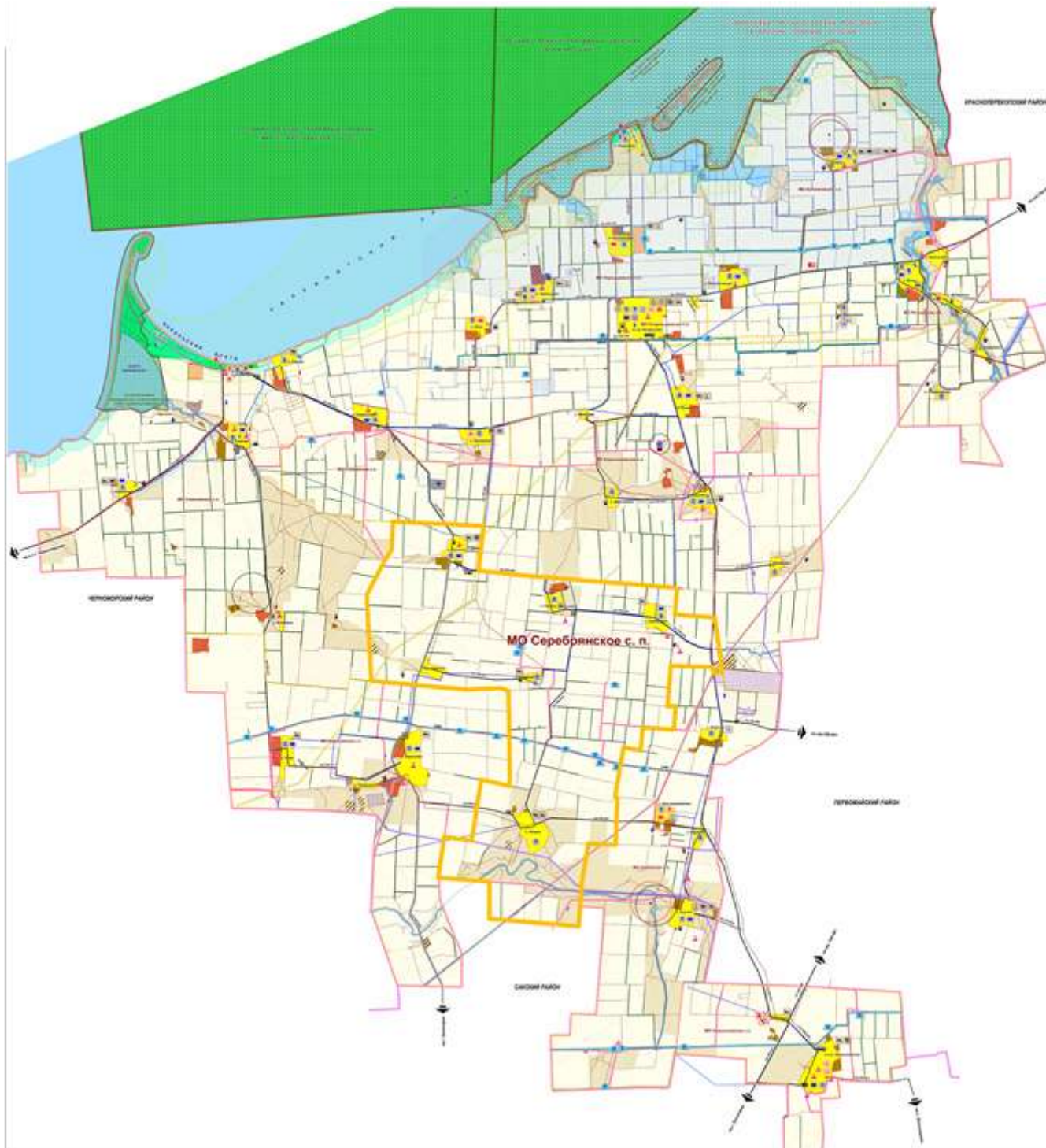
На 2015 год средняя плотность Серебрянского сельского поселения составила 0,12 чел. на 1 га. В соответствии с проведенным анализом в Схеме территориального планирования Раздольненского района Серебрянское сельское поселение входит в группу районов с низким показателем плотности населения.

На территории Серебрянского сельского поселения население, с общей численностью 2500 человек, проживает на территории шести населенных пунктов: село Серебрянка – административный центр, село Орловка, село Каштановка, село Бахчевка, село Чехово, село Соколы - рядовые населенные пункты.

Территория Серебрянского сельского поселения находится в южной части Раздольненского района. С северной стороны поселение граничит с территорией Ковыльновского сельского поселения, с северо-запада ограничено Славянским и Кукушкинским сельскими поселениями, южная окраина сельского поселения граничит с землями Сакского района, с запада поселение имеет границу с Березовским сельским поселением, с востока поселение граничит с Зиминским сельским поселением.

Рисунок 1.

Положение Серебрянского сельского поселения в системе расселения



Общая площадь территории Серебрянского сельского поселения в настоящее время, на период разработки проекта, составляет 16943,2 га, численность населения на 2015 год составила 2001 человек (с учетом проживающих в с. Серебрянка-833 чел., с. Бахчевка-46 чел., с. Каштановка-43 чел., с. Орловка-787 чел., с. Соколы-168 чел., с. Чехово – 124 чел.). Количество населённых пунктов – 6

#### Демографическая ситуация

Согласно данным федерального статистического наблюдения «Перепись населения в Крымском федеральном округе» по состоянию на 14.10.2014г

численность населения Серебрянского сельского поселения составила 2001 человек.

Сведения о численности населения Серебрянского сельского поселения в разрезе населённых пунктов представлены в таблице 5.1-1. Большая часть населения поселения (42 %) проживает в с. Серебрянка. Наименьшая численность граждан зарегистрирована в с. Каштановка – 43 человека.

*Таблица 1*

*Численность населения Серебрянского сельского поселения в разрезе населённых пунктов*

Наименование поселения	Численность населения 2015г
с. Серебрянка	833
с. Бахчевка	46
с. Каштановка	43
с. Орловка	787
с. Соколы	168
с. Чехово	124
Итого по Серебрянскому сельскому поселению	2001

Численность населения на 01.01. 2015г. – 2006 человек, на 01.01.2016г. – 2010 человек, на 01.01.2017г. – 1989 человек.

Изменение численности населения происходит под влиянием естественного и миграционного движения населения.

Общий коэффициент рождаемости составил в 2016 г. 13,0 ‰, что ниже среднего по Раздольненскому району значения аналогичного показателя (13,3 ‰).

Общий коэффициент смертности составил в 2016 г. 10,5 ‰, что ниже среднего по Раздольненскому району значения аналогичного показателя – 15,0 ‰.

Одной из наиболее острых проблем современного демографического развития является высокая смертность населения. В общей структуре причин смерти населения лидируют болезни системы кровообращения, сердечно - сосудистые, онкологические заболевания, несчастные случаи, травмы. Серьёзной проблемой является смертность населения в трудоспособном возрасте, на данную группу приходится от 30 до 50 % смертей (особенно мужчин в трудоспособном возрасте).

К факторам, воздействующим на состояние здоровья населения, также относятся: экологическая среда, наследственные факторы, уровень благосостояния населения, образ жизни, уровень развития здравоохранения и образования, развитие физической культуры и спорта.

Возрастная структура населения Серебрянского сельского поселения представлена в таблице 2.

*Таблица 2*

*Возрастная структура населения Серебрянского сельского поселения*

Наименование возрастной группы	01.01.2015 г.	
	чел.	% к итогу
1. Моложе трудоспособного возраста, из них:	354	17,7
2. Трудоспособный возраст, из них:	1101	55
3. Старше трудоспособного возраста, из них:	546	27,3



Всего:	2001	100
--------	------	-----

Особенностью возрастной структуры населения является существенное увеличение в его составе удельного веса пожилых людей, сокращение доли лиц детского населения, то есть старение населения. Доля населения моложе трудоспособного возраста составила на начало 2015 г. 17,7%. Доли населения трудоспособного и старше трудоспособного возрастов составили соответственно 55,0 % и 27,3 %.

Анализ факторов, определяющих перспективную численность населения (механическое и естественное движение населения, половозрастной состав), а так же территориальных возможностей показал, что имеются объективные основания на обозримый период прогнозировать рост численности населения на территории муниципального образования.

Проектные предложения учитывают базовый сценарий демографического прогноза, принятый Схемой территориального планирования Республики Крым. Данный вариант формирует целевые демографические показатели субъекта на горизонте 2030 года. Высокая вероятность реализации базового сценария связана с планами глубокой модернизации инфраструктур Крыма (транспорт, энергетика и курортно-рекреационный комплекс), созданием новых производственных мощностей, развитием торгово-логистических сетей и т.д. Ожидается увеличение числа рабочих мест, повышение привлекательности территории, что потребует притока трудовых ресурсов.

Согласно принятому в проекте сценарию развития расчетная численность населения Серебрянского сельского поселения составит около 2105 человек к 2020 г., около 2500 человек - к 2030 г. Прогнозируемая численность населения в разрезе населённых пунктов представлена в таблице 3.

*Таблица 3*

*Прогнозируемая численность населения Серебрянского сельского поселения в разрезе населённых пунктов*

Наименование территории	Годы		
	2015 г. <sup>1</sup>	2020 г.	2030 г.
с. Серебрянка	833	840	880
с. Бахчевка	46	50	50
с. Каштановка	43	45	50
с. Орловка	787	800	840
с. Соколы	168	170	180
с. Чехово	124	200	500
Итого по Серебрянскому сельскому поселению	2001	2105	2500

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения Серебрянского сельского поселения в течение расчётного срока являлся средний сценарий прогноза изменения демографических показателей на территории

<sup>1</sup> Данные приняты по материалам федерального статистического наблюдения «Перепись населения в Крымском федеральном округе» по состоянию на 14.10.2014г. в связи с отсутствием данных по численности населения в разрезе населённых пунктов на 01.01.2017г.

Республики Крым до 2030 г., выполненный территориальным органом Федеральной службы государственной статистики Республики Крым. Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Серебрянского сельского поселения представлено в таблице 4.

Таблица 4

*Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Серебрянского сельского поселения*

Возрастная структура населения (на начало года)	Годы		
	2015 г.	2020 г.	2030 г.
Для населения моложе трудоспособного возраста, %	17,7	18,4	17,4
Доля населения трудоспособного возраста, %	55,0	53,1	52,6
Доля населения старше трудоспособного возраста, %	27,3	28,5	30,0

В соответствии с полученными прогнозными величинами численности населения, показателями возрастной структуры и наличием сложной ситуации с занятостью населения в муниципальном образовании, определены основные параметры развития поселения.

**Экономический потенциал развития Серебрянского сельского поселения**

Численность трудовых ресурсов Серебрянского сельского поселения составила на 01.01.2015 г. 1273 человека. Основные показатели занятости населения Серебрянского сельского поселения представлены в *таблице 5*.

Таблице 5

*Баланс трудовых ресурсов Серебрянского сельского поселения*

№ п/п	Наименование группы	01.01.2015 г.	
		Численность, чел.	% от численности трудовых ресурсов
1	Трудовые ресурсы	1273	100,0
2	Всего занято на территории поселения	257	20,2
	В т.ч.:		
3.1	в сельскохозяйственном производстве	87	6,8
3.2	в организациях бюджетной сферы	98	7,7
3.3	в прочих организациях	32	2,5
3.4	в личном подсобном хозяйстве	40	3,1
4	Работает за пределами поселения	483	37,9

В экономике поселения занято 20,2 % трудовых ресурсов, 37,9% - выезжают на работу за пределы сельского поселения.

Градообразующая сфера Серебрянского сельского поселения представлена следующими видами экономической деятельности:

- предприятия агропромышленного комплекса, личные подсобные хозяйства;

- предприятия торговли;
- иные виды экономической деятельности.

Общая площадь предприятий торговли на территории Серебрянского поселения составляет 1162 кв.м.

Выращиванием сельскохозяйственных культур на территории Серебрянского сельского поселения занимаются организации, представленные в таблице 5.2-2. В течении последних лет в развитии сельскохозяйственного производства поселения наметились позитивные изменения за счет увеличения объемов выращиваемых сельскохозяйственных культур.

Таблица 6

*Перечень сельскохозяйственных предприятий Серебрянского сельского поселения*

Наименование предприятия и форма собственности	Адрес	Наименование вида деятельности (производимой продукции)
ООО «Сойбин» (частная)	с. Орловка, пер.Школьный, 3	Выращивание зерновых и технических культур
ООО «Наири» (частная)	с. Серебрянка, ул. Севастопольская, 41	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
ООО «ЧСП» Каракаш» (частная)	с. Чехово, ул. Адалет, 18	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
ООО «Каракаш Агро» (частная)	с. Чехово, ул. Адалет, 18	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
К(Ф)Х ИП Реминский В.С. (частная)	с. Бахчевка, ул. Ленина, 3	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
КФХ «Татьяна» (частная)	с. Орловка, ул. Виноградная, 15	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включено в другие группы
КФХ Додух А.И. (частная)	с. Орловка, ул. Гагарина, 16	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
ООО «Масис» (частная)	с. Серебрянка, ул. Севастопольская, 41	Выращивание зерновых и технических культур
КФХ «Мальцев» (частная)	с. Орловка, ул. Садовая, 5	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включено в другие группы
КФХ Гаврилюк Г.С. (частная)	с. Серебрянка, ул. Горького, 12	Выращивание зерновых культур
КФХ «Весна» (частная)	с. Орловка, ул. Ленина, 10	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включено в другие группы

Транспортные услуги населению оказывают районное транспортное предприятие и индивидуальные предприниматели. Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования в населенных пунктах Серебрянского сельского поселения составляет 35,53 км.

Основным оператором, предоставляющими услуги фиксированной, мобильной связи, включая услуги доступа в Интернет через сети 4G, LTE, является ГУП «Крымтелеком».

Системой общедоступного пользования также является сотовая связь. Наиболее динамичное развитие инфраструктуры мобильной связи в поселении обеспечивают операторы сотовой связи – компании МТС Россия и Win Mobile ("К-Телеком").

Серебрянское сельское поселение имеет все условия для развития: благоприятные природные условия, развитую транспортную инфраструктуру, наличие трудовых и территориальных ресурсов. Все эти условия служат гарантией дальнейшего развития муниципального образования.

Прогноз развития сельского хозяйства поселения учитывает сложившуюся ситуацию в поселении. Производство сельскохозяйственной продукции является одной из приоритетных целевых задач развития сельского хозяйства поселения, поскольку сельскохозяйственное производство является основным занятием жителей села.

Для устойчивого развития муниципального образования необходимо развитие малого предпринимательства, создающего дополнительно рабочие места и обеспечивающего постоянный доход как населению, так местному бюджету. Согласно информации о реализуемых инвестиционных проектах по состоянию на 01.01.2017г. ООО «Сойбин» (с. Орловка) занимается реализацией проекта «Реконструкция и строительство животноводческого комплекса и оборудованием молочно-товарной фермы с целью развития молочного скотоводства с поголовьем дойного стада до 400 племенных голов». Срок реализации проекта 2015-2018 гг., этап реализации – 18%. Данный проект является социально значимым и экономически рентабельным, в процессе его реализации будет создано дополнительно 25 рабочих мест, что положительно отразится на поступлениях в бюджеты всех уровней, возрастет занятость местного населения. Вне производственной сферы малое предпринимательство может развиваться в сфере торговли и бытовых услуг.

Выявление приоритетов инвестиционного развития носит прогнозный характер. Хозяйственный профиль муниципального образования будет определяться фактическим инвестициями и фактическим завершением текущих инвестиционных проектов на территории муниципального образования.

Среди ожидаемых к реализации проектов: развитие ООО «Сойбин», строительство овощехранилища, приобретение оборудования (холодильники, фасовочные машины, автотранспорт и т. д.) для хранения, переработки и транспортировки овощей (ООО "Каракаш-Агро")

На территории Серебрянского сельского поселения существуют площадки для развития сельскохозяйственного производства в сфере животноводства, растениеводства (выращивание зерновых и овощей).

## **2.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, СЛОЖИВШИЙСЯ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

По данным Администрации Серебрянского сельского поселения жилой фонд сельского поселения составил 29,62 тыс.кв.м. Большая часть жилого фонда находится в хорошем и удовлетворительном состоянии. Средняя обеспеченность общей площадью на 1 жителя составляет 14,8 м<sup>2</sup>.

Жилищный фонд Серебрянского сельского поселения представлен индивидуальной жилой застройкой и многоквартирными домами (2 дома).

Ветхие и аварийные жилые дома отсутствуют.

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями. Новое жилищно-гражданское строительство будет осуществляться на свободных территориях и за счет реконструкции малоценного жилищного фонда.

Объемы жилищного строительства спрогнозированы с учетом:

- проектной численности населения,
- нормы жилищной обеспеченности (увеличение до 30,1 м<sup>2</sup> на человека),
- размеры земельного участка под строительство 0,15 - 0,20га.

Таблица 7

## Рекомендуемое изменение жилищного фонда Серебрянского сельского поселения, тыс.кв.м

Наименование территории	Фактическая общая площадь жилищного фонда (2017 г.), тыс. кв. м		Общая площадь жилищного фонда на начало 2020 г., тыс. кв. м		В т.ч. новое строительство, тыс. кв.м.		Общая площадь жилищного фонда на начало 2030 г., тыс. кв. м		В т.ч. новое строительство, тыс.кв.м.	
	ИЖС	многоквартирные дома	ИЖС	многоквартирные дома	ИЖС	многоквартирные дома	ИЖС	многоквартирные дома	ИЖС	многоквартирные дома
с. Серебрянка	11,91	0,42	18,06	0,42	6,15	-	26,07	0,42	8,01	-
с. Бахчевка	0,68	-	1,1	-	0,42	-	1,51	-	0,41	-
с. Каштановка	0,64	-	0,99	-	0,35	-	1,51	-	0,52	-
с. Орловка	11,30	0,35	17,25	0,35	5,95	-	24,94	0,35	7,68	-
с. Соколы	2,49	-	3,74	-	1,25	-	5,42	-	1,68	-
с. Чехово	1,84	-	4,40	-	2,56	-	15,05	-	10,65	-
<b>Итого по Серебрянскому сельскому поселению</b>	<b>28,85</b>	<b>0,77</b>	<b>45,54</b>	<b>0,77</b>	<b>16,70</b>	<b>-</b>	<b>74,48</b>	<b>0,77</b>	<b>28,94</b>	<b>-</b>
	<b>29,62</b>		<b>46,31</b>		<b>16,70</b>		<b>75,25</b>		<b>28,94</b>	

Жилищный фонд поселения по прогнозу увеличится до 46,31 тыс. м<sup>2</sup>, с учетом увеличения показателя средней жилищной обеспеченности (22,0 м<sup>2</sup> общей площади на человека) для I очереди (2020г.) и до 75,25 тыс. м<sup>2</sup> для расчетного срока (2030г.) (средняя жилищная обеспеченность - 30,1 м<sup>2</sup> общей площади на человека).

Объем нового жилищного строительства составит 75,25 тыс. м<sup>2</sup>. Среднегодовой объем жилищного строительства составит около 3,5 тыс. м<sup>2</sup>.

Площадь территорий, выделенных в с. Чехово под новое жилое строительство составляет 62 га. Рекомендуются строительство на перспективу индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками.

## **Система культурно-бытового обслуживания населения**

### *Образование*

В системе образования Серебрянского сельского поселения функционирует 2 средние общеобразовательные школы с дошкольными группами в с. Орловка и с. Серебрянка общей вместимостью 1044 мест: МБОУ «Орловская средняя общеобразовательная школа - детский сад» и МБОУ «Серебрянская средняя общеобразовательная школа - детский сад». Школы Серебрянского сельского поселения на конец 2016 г. посещают 209 человек, посещают детские дошкольные группы – 35 дошкольников.

Из с. Бахчёвка, с. Каштановка, с. Соколы и с. Чехово организован подвоз учащихся к школам на специализированном транспорте.

Имеется необходимость организации дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства.

### *Здравоохранение*

Медицинское обслуживание жителей Серебрянского сельского поселения осуществляют фельдшерско-акушерские пункты, расположенные в с. Серебрянка, с. Соколы, с. Орловка и с. Чехово.

### *Физическая культура и спорт*

В поселении действуют спортивные сооружения, организованные при общеобразовательных школах.

### *Культура и искусство*

За последние годы в сфере культуры поселения удалось сохранить сеть учреждений. В поселении работают 5 учреждений культуры общей мощностью 1180 мест. Имеются 4 муниципальных библиотеки с общим книжным фондом 21,032 тыс. книг.

Анализ показателей обеспеченности и потребности в новом строительстве учреждений социальной инфраструктуры произведен согласно:

- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СНиП 2.07.01.-89\*);
- Региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. № 171;
- социальным нормативам и нормам, одобренным распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.) – (далее – распоряжение № 1063-р);
- методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р – (далее – распоряжение 1683-р);
- методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р – (далее – распоряжение 1767-р).

В таблице 8 представлены результаты анализа обеспеченности населения объектами обслуживания.

Расчет показателя обеспеченности произведен в соответствии с физическим износом учреждений:

-МБОУ «Орловская средняя общеобразовательная школа-детский сад» имеет физический износ здания 60%,

-МБОУ «Серебрянская средняя общеобразовательная школа – детский сад имеет физический износ – 93%,

-Серебрянский ДК, Орловский ДК, Чеховский СК требуют капитального ремонта здания и крыши, Соколовский СК находится в удовлетворительном состоянии, Бахчевский СК требует косметический ремонт всего здания и крыши,

-Орловская сельская библиотека имеет 30% износа, Серебрянская – 60 %.

Анализ современного уровня обслуживания населения показал, что социальная инфраструктура Серебрянского сельского поселения по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям. Существует потребность в учреждениях образования, культуры, социального обслуживания населения, физкультурно-спортивных сооружениях. Недостаточно предприятий общественного питания и бытового обслуживания граждан.



Таблица 8

*Анализ обеспеченности населения Серебрянского сельского поселения  
учреждениями и предприятиями обслуживания на начало 2017г.*

№ п/п	Наименование объекта	Норматив (2015- 2020г.)	Требуетс я по норме	Имеется по факту	% обеспече нности
1	2	3	4	5	6
<b>1. Учреждения образования</b>					
1.1	Детские дошкольные учреждения	69,5 мест на 100 детей дошкольного возраста, место	111	35	31
1.2	Общеобразовательные школы	121 мест на 1000 жителей, место	242	1044	100
1.3	Организации дополнительного образования	10% от количества школьников, место	25	-	-
<b>2. Учреждения здравоохранения</b>					
2.1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей, посещение в смену	36	н/д	н/д
2.2	Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	134,7 коек на 10 тыс. жителей, койка	27	н/д	н/д
<b>3. Физкультурно-спортивные сооружения</b>					
3.1	Спортивные залы	83 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек	166	358	100
3.2	Плоскостные спортивные сооружения	1252 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей, га	0,26	0,56	100
<b>4. Учреждения культуры и искусства</b>					
4	Дома культуры, клубы	*	345	1180	100
5	Массовые библиотеки	7 экземпляров на 1 жителя	14007	21032	100

Примечание:

\* - Анализ показателей обеспеченности принят согласно методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р, и согласно социальным нормативам и нормам, одобренным распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.).

В центрах муниципальных образований, а также в крупных населенных пунктах должны быть клубные учреждения, отвечающие современным требованиям качества и надежности.

Нормативная потребность в культурно-досуговых учреждениях определяется как сумма сетевых показателей по всем категориям населенных пунктов в соответствии с нормативами обеспеченности:

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей до 500 человек могут иметь не менее одного клубного учреждения мощностью 20 зрительских мест на каждые 100 жителей.

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей от 500 до 1000 человек должны иметь не менее одного клубного учреждения мощностью 150-200 зрительских мест.

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей от 1000 до 2000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 150 зрительских мест на 1000 жителей.

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей от 2000 до 5000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 100 зрительских мест на 1000 жителей.

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей более 5000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 70 зрительских мест на 1000 жителей.

Расчет библиотечного фонда производится в сельских поселениях - от 7 до 9 экземпляров на 1 жителя.

Предложения генерального плана по развитию социальной инфраструктуры разработаны с учетом масштабов развития поселения на долгосрочную перспективу.

Село Серебрянка выполняет функцию межселенного центра, где концентрируются учреждения, которые кроме собственного населения обслуживают группы тяготеющих поселений.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания населения Серебрянского сельского поселения представлен в таблицах 9-12.

Для Серебрянского муниципального образования запланированы следующие мероприятия на первую очередь:

-запланировано увеличение групп дошкольного образования до общей вместимости 51 место в с. Орловка

-запланировано строительство детского сада в с. Орловка вместимостью 60 мест.

- капитальный ремонт СОШ в с. Серебрянка и с. Орловка, строительство ФАП в с. Бахчевка,
- создание передвижной библиотеки в с. Каштановка и с.Бахчевка,
- капитальный ремонт библиотеки с с. Орловка и с. Соколы.

Для Серебрянского муниципального образования запланированы следующие мероприятия на расчетный срок:

-строительство начальной школы - сад в с. Чехово на 80 мест (35 дошкольников, 45 учеников начальной школы),

-запланировано увеличение групп дошкольного образования до общей вместимости 53 места в с. Орловка,

-организация дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства в помещениях СОШ с. Серебрянка и с. Орловка (каждое мощностью 15 мест),

-обустройство открытых спортивных площадок в во всех населенных пунктах, кроме с. Серебрянка для физкультурно-оздоровительных занятий общей площадью не менее 0,32 га,

-капитальный ремонт учреждений культуры: Серебрянский ДК, Бахчѐвский СК, Орловский, ДК, Соколовский СК и Чеховский СК,

-реконструкция библиотеки с расширением до 6160 экземпляров в с. Серебрянка,

-реконструкция библиотеки с расширением до 3500 экземпляров в с. Чехово.

Таблица 9

## Расчет учреждений образования

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2020г.	Наименование населенного пункта	Требуется по норме до 2020г.	Имеется по факту	2017-2020 гг.		Норматив до 2030г.	Требуется по норме до 2030г.	2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство			Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Детские дошкольные учреждения	69,5 мест на 100 детей дошкольного возраста, место	с. Серебрянка	53	18	18	60	74,7 мест на 100 детей дошкольного возраста	56	78	-	Дошкольные группы при СОШ в с. Орловка– до 53 мест на период до 2030г. Строительство детского сада на 60 мест в с.Серебрянка 3)Начальная школа-сад на 80 мест (35 мест для дошкольников) в с. Чехово
			с. Бахчевка	3	-	-	-		3	-	-	
			с. Каштановка	3	-	-	-		3	-	-	
			с. Орловка	51	17	17	34		53	51	2	
			с. Соколы	11	-	-	-		11	-	-	
			с. Чехово	13	-	-	-		32	-	35	
2	Общеобразовательные школы	121 мест на 1000 жителей, место	с. Серебрянка	102	420	420	-	174 мест на 1000 жителей, место	153	420	-	1) Сохранение существующих СОШ в с. Серебрянка и с. Орловка 2) Начальная школа-сад на 80 мест (45 мест начальной школы) 3) Организация подвоза школьников из остальных населенных пунктов
			с. Бахчевка	6	-	-	-		9	-	-	
			с. Каштановка	5	-	-	-		9	-	-	
			с. Орловка	97	624	624	-		146	624	-	
			с. Соколы	21	-	-	-		31	-	-	
			с. Чехово	24	-	-	-		87	-	45	

Окончание таблицы 5.4-2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	Организации дополнительного образования	10 % общего числа школьников, место	с. Серебрянка	10	-	-	-	10 % общего числа школь ников, место	15	-	15	Организация кружков дополнительного образования при школах в с. Орловка и с. Серебрянка
			с. Бахчевка	1	-	-	-		1	-	-	
			с. Каштановка	1	-	-	-		1	-	-	
			с. Орловка	10	-	-	-		15	-	15	
			с. Соколы	2	-	-	-		3	-	-	
			с. Чехово	2	-	-	-		9	-	-	

Таблица 10

Расчет учреждений здравоохранения, социального обеспечения, спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2030г	Наименование населенного пункта	Требует ся по норме	Имеет ся по факту	2017-2020 гг.		2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство	Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Больничные учреждения	134,7 коек на 10 тыс. жителей, койка	с. Серебрянка	12	-	-	-	-	-	Обслуживание в пгт. Раздольное
			с. Бахчевка	1	-	-	-	-	-	
			с. Каштановка	1	-	-	-	-	-	
			с. Орловка	11	-	-	-	-	-	
			с. Соколы	2	-	-	-	-	-	
			с. Чехово	7	-	-	-	-	-	
2	Амбулаторно-поликлинические учреждения / Фельдшерско-акушерский пункт	181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей, посещение в смену/объект	с. Серебрянка	1	1	1	-	1	-	Сохранение существующих объектов. Строительство на 1 очередь ФАП в с. Бахчевка.
			с. Бахчевка	1		-	1	1	-	
			с. Каштановка	1	-	-	-	-	-	
			с. Орловка	1	1	1	-	1	-	
			с. Соколы	1	1	1	-	1	-	
			с. Чехово							
				1	1	1	-	1	-	

Окончание таблицы 10

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2020г	Наименование населенного пункта	Требуется по норме до 2020г	Имеется по факту	2017-2020 гг.		Норматив до 2030г	Требуется по норме до 2030г	2017-2030 гг		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство			Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8			9	10	11
1	Спортивные залы общего пользования	83 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек, кв.м.	с. Серебрянка	70	204	204	-	120 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек, кв.м.	106	204	-	Сохранение существующих спортивных залов при СОШ
			с. Бахчевка	4	-	-	-		6	-	-	
			с. Каштановка	4	-	-	-		6	-	-	
			с. Орловка	66	154	154	-		101	154	-	
			с. Соколы	14	-	-	-		22	-	-	
			с. Чехово	17	-	-	-		60	-	-	
2	Плоскостные спортивные сооружения	1252 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей, га	с. Серебрянка	0,11	0,56	0,56	-	1950 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей, га	0,17	0,56	-	На расчетный срок предусматривается строительство открытых площадок в каждом населенном пункте, кроме с.Серебрянка.
			с. Бахчевка	0,01	-	-	-		0,01	-	0,01	
			с. Каштановка	0,01	-	-	-		0,01	-	0,01	
			с. Орловка	0,10	-	-	-		0,16	-	0,16	
			с. Соколы	0,02	-	-	-		0,04	-	0,04	
			с. Чехово	0,03	-	-	-		0,10	-	0,10	

Таблица 11

## Расчет учреждений культуры и искусства

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2030г	Наименование населенного пункта	Требуется по норме на расчетный срок	Имеется по факту	2017-2020 гг.		2017-2030 гг		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство	Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Дома культуры, клубы	Согласно Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р, мест в зрительном зале	с. Серебрянка	132	320	320	-	320	-	Сохранения существующих объектов и капитальный ремонт Серебрянский ДК, Бахчѐвский СК, Орловский, ДК, Соколовский СК, Чеховский СК
			с. Бахчевка	25	60	60	-	60	-	
			с. Каштановка	0	0	-	-	-	-	
			с. Орловка	126	300	300	-	300	-	
			с. Соколы	36	400	400	-	400	-	
			с. Чехово	100	100	100	-	100	-	
2	Массовые библиотеки	7 экземпляров на 1 жителя	с. Серебрянка	6160	5773	5773	-	5773	387	Реконструкция с расширением на расчетный срок
			с. Бахчевка	350	-	-	350	350	-	Организация передвижной библиотеки на 1 очередь, пополнение книжного фонда на расчетный срок
			с. Каштановка	350	-	-	350	350	-	
			с. Орловка	5880	9035	9035	-	9035	-	Сохранение существующих библиотек, кап. ремонт
			с. Соколы	1260	6112	6112	-	6112	-	
			с. Чехово	3500	2390	2390	-	2390	1110	Реконструкция с расширением до 3500 экземпляров



Потребность жителей Серебрянского сельского поселения в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения иного значения, рекомендуемых для размещения, представлена в таблице 12.

Таблица 12

*Потребность населения Серебрянского сельского поселения в объектах, рекомендуемых для размещения к 2030 г.*

Наименование, единица измерения	Норматив	Потребность
<i>Медицинские организации</i>		
Аптека, объект	1 на 6,2 тыс. человек	1
<i>Предприятия торговли и общественного питания</i>		
Торговые предприятия, кв. м площади торговых объектов	300 на 1 тыс. человек	750
Предприятие общественного питания, место	40 на 1 тыс. человек	100
<i>Предприятия бытового обслуживания</i>		
Предприятие бытового обслуживания, рабочее место	7 на 1 тыс. человек	18
<i>Организации и учреждения управления, кредитные организации и организации связи</i>		
Отделение связи, объект	1 на 10 тыс. человек	-
Отделение банка, операционная касса	1 на 1-2 тыс. человек	1
<i>Организации жилищно-коммунального хозяйства</i>		
Жилищно-эксплуатационные организации, объект	1 на 20 тыс. человек	-
Гостиницы, место	6 на 1 тыс. человек	15

### **Характеристика сферы обслуживания населения Серебрянского сельского поселения**

Состав и объем необходимых учреждений определен, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей муниципального района в учреждениях различных видов обслуживания.

Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной и кооперативной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами и связана со спросом населения и рентабельностью функционирования учреждений.

В административном центре поселения работают предприятия торговли, общественного питания, отделение почтовой связи, аптека:

Таблица 13

Наименование	Адрес	Профиль предприятия
ИП Горелова С.Н.	Раздольненский район, с. Серебрянка, ул. Терешковой, 12а	Смешанное
Исмаилов Н. Н.	Раздольненский район, с. Серебрянка, ул. Севастопольская, 34	Смешанное
Османов А. Б.	Раздольненский район, с. Серебрянка, ул. Пушкина 2б	Смешанное
Небылицына Л. В.	Раздольненский район, с.Серебрянка, ул.Севастопольская	Смешанное
Небольсина Т. В.	Раздольненский район,	Смешанное

	с. Орловка, ул. Ленина, 14	
Мамбетов Р. К.	Раздольненский район, с.Орловка, ул.Виноградная,28	Смешанное
Азаренкова Н.А.	Раздольненский район, с.Орловка, ул.Гагарина, 14	Смешанное
Алексеева С.Б.	Раздольненский район, с.Орловка, ул. Ленина, 30	Смешанное
Гамбарян К. О.	Раздольненский район, с.Орловка , ул. Ленина, 11	Смешанное
ИП Харченко Т.С.	Раздольненский район, с. Чехово, ул. Водная, 10а	Смешанное

### **2.3.ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ С УЧЕТОМ ОБЪЕМА ПЛАНИРУЕМОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СООТВЕТСТВИИ С ВЫДАННЫМИ РАЗРЕШЕНИЯМИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОГНОЗИРУЕМОГО ВЫБИТИЯ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Анализ обеспеченности населения учреждениями и предприятиями обслуживания и расчет объектов социальной инфраструктуры на долгосрочную перспективу произведены на основании следующих документов:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СНиП 2.07.01.-89\*);

Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. № 171;

Социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.) – (далее – распоряжение № 1063-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р – (далее – распоряжение 1683-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р – (далее – распоряжение 1767-р).

Расчет развития системы социального обслуживания населения и прогнозируемого спроса на услуги социальной инфраструктуры в областях физической культуры и массового спорта, культуры, образования, здравоохранения выполнен исходя из перспективной численности населения муниципального образования Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, принятой в соответствии с генеральным планом Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, утвержденным утвержденный решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва от 04.10.2018 года № № 1141-1/18 (таблица 14).

## Основные технико-экономические показатели генерального плана

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. Срок 2030 г
<b>1</b>	<b>Территория</b>				
1.1	Общая площадь земель сельского поселения в установленных границах	га	16943,24	16943,24	16943,24
	в том числе:				
	с. Серебрянка	га	130,22	-	149,20
	с. Орловка	-"	106,63	-	105,51
	с. Чехово	-"	192,96	-	193,32
	с. Соколы		76,89	-	78,22
	с. Бахчевка		47,03	-	47,02
	с. Каштановка		73,49	-	73,48
1.2	<b>по функциональному назначению</b>				
	Территории населенных пунктов	га	-	-	646,75
	Зона сельскохозяйственного использования	-"	-	-	13309,96
	Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов	-"	-	-	278,71
	Зона специального назначения	-"	-	-	9,36
	Зона производственного использования, в том числе:	-"	-	-	40,74
	Зона производственного использования	-"	-	-	5,14
	Зона добычи полезных ископаемых	-"	-	-	35,6
	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	-"	-	-	285,65
	Зона инженерной инфраструктуры	-"	-	-	9,57
	Зона транспортной инфраструктуры	-"	-	-	276,08
	Зона рекреационного назначения (зона природных территорий)	-"	-	-	2045,64
	<b>с. Серебрянка</b>	-"	-	-	<b>149,20</b>
	Зона индивидуальной жилой застройки	-"	-	-	101,16
	Зона малоэтажной жилой застройки	-"	-	-	0,45
	Общественно-деловая зона	-"	-	-	4,2
	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	-"	-	-	5,93
	Зона сельскохозяйственного использования	-"	-	-	3,37
	Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов	-"	-	-	2,56
	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-"	-	-	4,76
	Зона улично-дорожной сети	-"	-	-	18,5
	Зона рекреационного назначения	-"	-	-	14,2
	<b>с. Орловка</b>	-"	-	-	<b>105,51</b>
	Зона индивидуальной жилой застройки	-"	-	-	76,12
	Зона малоэтажной жилой застройки	-"	-	-	0,89
	Общественно-деловая зона	-"	-	-	5,8
	Зона сельскохозяйственного использования				3,5
Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов	-"	-	-	0,85	

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. Срок 2030 г
	Зона производственного использования	-"	-	-	1,23
	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-"	-	-	1,34
	Зона специального назначения				0,63
	Зона улично-дорожной сети	-"	-	-	11,25
	Зона рекреационного назначения				3,9
	<b>с. Чехово</b>	-"	-	-	<b>193,32</b>
	Жилая зона (зона индивидуальной жилой застройки)	-"	-	-	97,15
	Общественно-деловая зона	-"	-	-	3,65
	Зона сельскохозяйственного использования	-"	-	-	64,2
	Зона улично-дорожной сети	-"	-	-	19,49
	Зона рекреационного назначения	-"	-	-	8,83
	<b>с. Соколы</b>	-"	-	-	<b>78,22</b>
	Жилая зона (зона индивидуальной жилой застройки)	-"	-	-	63,61
	Общественно-деловая зона	-"	-	-	0,60
	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-"	-	-	2,01
	Зона улично-дорожной сети	-"	-	-	3,6
	Зона рекреационного назначения	-"	-	-	8,40
	<b>с. Бахчевка</b>	-"	-	-	<b>47,02</b>
	Жилая зона (зона индивидуальной жилой застройки)	-"	-	-	20,49
	Общественно-деловая зона	-"	-	-	0,38
	Зона сельскохозяйственного использования	-"	-	-	19,95
	Зона улично-дорожной сети	-"	-	-	5,37
	Зона рекреационного назначения	-"	-	-	0,83
	<b>с. Каштановка</b>	-"	-	-	<b>73,48</b>
	Жилая зона (зона индивидуальной жилой застройки)	-"	-	-	29,38
	Общественно-деловая зона	-"	-	-	0,97
	Зона сельскохозяйственного использования	-"	-	-	25,63
	Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов	-"	-	-	3,25
	Зона улично-дорожной сети	-"	-	-	12,41
	Зона рекреационного назначения	-"	-	-	1,84
<b>2</b>	<b>Население</b>				
2.1	Численность населения	чел.	2001	2105	2500
	с. Серебрянка	-"	833	840	880
	с. Бахчевка	-"	46	50	50
	с. Каштановка	-"	43	45	50
	с. Орловка	-"	787	800	840
	с. Соколы	-"	168	170	180
	с. Чехово	-"	124	200	500
2.2	Возрастная структура населения:	%	17,7	18,4	17,4

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. Срок 2030 г
	дети до 15 лет	-"	55,0	53,1	52,6
	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16 - 59 лет, женщины 16 - 54 лет)	-"	27,3	28,5	30,0
<b>3</b>	<b>Жилищный фонд</b>				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. м <sup>2</sup> общей площади квартир	29,62	46,31	75,25
	В т.ч. существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup> общей площади квартир	29,62	29,62	46,31
	В т.ч. новое жилищное строительство	-"	-	16,70	28,94
3.2	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м <sup>2</sup> /чел.	14,8	22,0	30,1
<b>4</b>	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>				
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего	мест	35	146	148
4.2	Общеобразовательные школы, всего	-"	1044	1044	1089
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения (ФАП), всего	объект	4	5	5
4.4	Дома культуры, клубы, всего	мест	1180	1180	1180
4.5	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, всего	м.кв.	358	358	358
4.6	Спортивные залы общего пользования	га	0,56	0,56	0,88
4.7	Библиотеки	экз.	21032	21697	23194
<b>5</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта (автобуса)	км	31,91	31,91	31,91
	Протяженность автомобильных дорог всего (без учёта улично-дорожной сети населённых пунктов)	км	47,51	47,51	47,51
	В том числе:	-"			
5.2	Дорог регионального значения	-"	2,45	2,45	2,45
	Дорог межмуниципального значения	-"	29,46	29,46	29,46
	Плотность дорожной сети	км/км <sup>2</sup>	0,28	0,28	0,28
	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	нет данных	350	1000
	Протяженность автомобильных дорог в границах населённых пунктов (без учёта проездов)				
5.3	с. Серебрянка	км	10,35	12,40	12,40
	с. Бахчевка	-"	1,50	3,47	3,47
	с. Каштановка	-"	1,76	4,02	4,02
	с. Орловка	-"	9,43	11,31	11,31
	с. Соколы	-"	5,28	6,74	6,74
	с. Чехово	-"	6,21	13,59	13,59
<b>6</b>	<b>Инженерная инфраструктура и благоустройство территории</b>				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л/сут на чел.	140	150	150
6.1.2	Водоснабжение - всего	куб. м/сут	936,00	991,00	1204,00
	с. Серебрянка	-"	318,00	331,00	342,00
	с. Соколы	-"	150,00	153,00	156,00

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. Срок 2030 г
	с. Орловка	-"	306,00	321,00	331,00
	с. Бахчевка	-"	12,00	13,00	67,00
	с. Каштановка	-"	11,00	12,00	67,00
	с. Чехово	-"	139,00	161,00	241,00
6.2	Водоотведение				
	Водоотведение - всего	куб. м/сут	327,00	354,00	372,00
	с. Серебрянка	-"	168,00	181,00	190,00
	с. Соколы	-"	-	-	-
6.2.1	с. Орловка	-"	159,00	173,00	181,00
	с. Бахчевка	-"	-	-	-
	с. Каштановка	-"	-	-	-
	с. Чехово	-"	-	-	-
6.3	Энергоснабжение				
	Потребность в электроэнергии - всего	кВт*ч/год	464,00	488,000	579,00
	с. Серебрянка	-"	193,00	195,00	204,00
6.3.1	с. Соколы	-"	39,00	39,00	42,00
	с. Орловка	-"	182,00	185,00	195,00
	с. Бахчевка	-"	11,00	12,00	12,00
	с. Каштановка	-"	11,00	11,00	12,00
	с. Чехово	-"	29,00	46,00	116,00
6.4	Газоснабжение				
	Газоснабжение - всего	тыс. куб. м/год	2751375,00	3552188,00	4218750,00
	с. Серебрянка	-"	1145375,00	1417500,00	1485000,00
6.4.1	с. Соколы	-"	231000,00	286875,00	303750,00
	с. Орловка	-"	1082125,00	1350000,00	1417500,00
	с. Бахчевка	-"	63250,00	84375,00	84375,00
	с. Каштановка	-"	59125,00	75938,00	84375,00
	с. Чехово	-"	170500,00	337500,00	843750,00
6.5	Полигоны ТБО	га	-	-	-
<b>7</b>	<b>Ритуальное обслуживание населения</b>				
	Общая площадь кладбищ (действующих)	га	5,97	-	9,36

При составлении прогноза учитываются особенности системы обслуживания населения, сложившейся на территории Серебрянского сельского поселения. Согласно проекту генерального плана, расчетное количество населения Серебрянского сельского поселения к расчетному сроку составит 2500 человек.

Программой предусматривается развитие Серебрянского сельского поселения за счет агропромышленного, рекреационного и производственного потенциала его территорий. Программой предлагается наполнение сельского поселения объектами социального обеспечения, торговли, общественного питания и предприятиями бытового обслуживания и сервиса.

Дополнительная потребность в соответствии с прогнозируемым ростом численности населения наблюдается в объектах образования, спортивных объектах общего пользования. Программой предлагается размещение объектов капитального

строительства местного значения поселения, а также качественное развитие существующих объектов.

Сформированная функционально-планировочная структура населенных пунктов Серебрянского сельского поселения Раздольненского района предполагает интенсивное развитие жилищного строительства, развитие преимущественных качеств поселения в областях агропромышленного, рекреационного и производственного потенциала его территорий на территории поселения.

Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Серебрянского сельского поселения Раздольненского района, улучшение качества жизни проживающего на территории поселения населения в совокупности с созданием новых мест приложения труда делают весьма перспективным развитие индивидуального и малоэтажного жилищного строительства.

#### **2.4. ОЦЕНКА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018);

2. Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.11.2018);

3. Закон Республики Крым от 21.08.2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» (принят Государственным Советом Республики Крым 08.08.2014);

4. Закон Республики Крым от 16.01.2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым» (с изменениями на: 27.04.2017);

5. Закон Республики Крым от 16.01.2015 года № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

7. Постановление Совета министров от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым»;

8. Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

9. Генеральный план Серебрянского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной сессии I созыва Раздольненского районного совета Республики Крым от 04.10.2018 года № 1141-1/18, разработанный ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» в 2017 году;

10. Местные нормативы градостроительного проектирования Серебрянского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденные решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва Раздольненский районный совет Республики Крым от 24.04.2018 года № 1007-1/18, разработанные ООО «ТК ЭКО» в 2017 году;

11. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы.

В соответствии со ст.14 федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. (ред. от 03.08.2018г.) к вопросам местного значения сельского поселения относятся:

1) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения;

2) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;

3) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;

4) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

5) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

6) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

7) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

8) формирование архивных фондов поселения;

9) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;

10) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

11) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

12) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

13) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин;

Развитие коммерческого сектора системы обслуживания населения не предусматривается настоящей Программой, так как существующая нормативная база



не дает объективной оценки в потребности в тех или иных учреждениях торговли, а у органов власти отсутствуют правовые рычаги воздействия на ситуацию, в которой, например, численность объектов торговли превысила норматив. Запретить открывать новые объекты торговли в такой ситуации закон не позволяет.

Со стороны органов власти остается забота об отведении новых территорий под соответствующие функции и надзор за соблюдением порядка торговли в рамках установленных законом полномочий соответствующего уровня.

Ввиду этого мероприятия по развитию сети торговли, общественного питания, бытового обслуживания, предлагаемые Программой, носят рекомендательный характер.

Реализация мероприятий настоящей Программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Серебрянского сельского поселения повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка данной Программы требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

Следует отметить, что существующей нормативной правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

### **3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ**

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Серебрянского сельского поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей:

- создание условий для реализации предложений по размещению площадок жилищного строительства в рамках федеральных и региональных программ и проектов в сфере гражданского строительства с учетом необходимости использования малоэтажной застройки;

- создание инфраструктуры межмуниципального социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом перспектив пространственного развития Раздольненского района и развития системы расселения;
- развитие сети объектов отдыха и санаторно-курортного обслуживания населения санаториями и пансионатами, детскими санаториями, санаториями-профилакториями, пансионатами отдыха, детскими оздоровительными учреждениями (лагерями), базами отдыха, туристскими приютами, обустроенными пляжами с учетом рекреационных возможностей территории Раздольненского района, на базе комплексного использования рекреационных ресурсов;
- развитие социальной инфраструктуры для малоимущих граждан и других категорий граждан в соответствии с федеральными законами;
- создание инфраструктуры учреждений социального обслуживания в целях оказания социальной поддержки, социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведения социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации;
- территориальную доступность и равные возможности для жителей всех населенных пунктов Серебрянского сельского поселения в получении полноценного общего образования;
- доступ к дошкольному образованию детей из малообеспеченных семей и детей, проживающих в сельской местности;
- строительство новых и реконструкцию существующих объектов культуры, физической культуры и спорта межмуниципального значения.

### **Предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения**

При проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры необходимо предусматривать универсальную безбарьерную среду для беспрепятственного доступа к объектам и услугам всех категорий граждан, в том числе инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (к которым могут быть отнесены люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья и функций движения, беременные женщины, люди с детскими колясками и другие).

Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения требования к проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры определяются следующими нормативными документами:

- СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП35-01.2001»;
- СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

- СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;
- СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;
- СП 139.13330.2012 «Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования»;
- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- СП 143.13330.2012 «Помещения для досуговой и физкультурно-оздоровительной деятельности маломобильных групп населения. Правила проектирования»;
- СП 148.13330.2012 «Помещения в учреждениях социального и медицинского обслуживания. Правила проектирования»;
- РДС 35-201-99 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Здания и сооружения объектов социальной инфраструктуры рекомендуется проектировать с учетом критериев доступности, безопасности, удобства и информативности:

- возможности беспрепятственно достигнуть места обслуживания и воспользоваться предоставленным обслуживанием;
- беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам;
- возможности своевременно воспользоваться местами отдыха, ожидания и сопутствующего обслуживания;
- возможность избежать травм, ранений, увечий, излишней усталости из-за свойств архитектурной среды зданий;
- возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны риска;
- предупреждение потребителей о зонах, представляющих потенциальную опасность;
- своевременное распознавание ориентиров в архитектурной среде общественных зданий;
- точную идентификацию своего места нахождения и мест, являющихся целью посещения;
- использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп потребителей;
- возможность эффективной ориентации посетителя, как в светлое, так и в темное время суток;
- сокращение времени и усилий на получение необходимой информации;
- возможность иметь непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по зданию.

## Перечень основных программных мероприятий на период 2019-2030 г.г.

Мероприятия Программы социального развития муниципального образования включают как планируемые к реализации инвестиционные проекты, так и совокупность различных организационных мероприятий, сгруппированных по системным признакам. Перечень основных программных мероприятий на период 2019-2030 г.г., ответственных исполнителей и ожидаемых результатов от их реализации с указанием необходимых объемов и потенциальных источников финансирования, приведены ниже.

При разработке планируемых к реализации мероприятий следует учитывать, при сохранении невысоких темпов миграционного оттока, сокращения численности происходить не будет. Благодаря накопленному демографическому потенциалу района и достаточно высоким показателям рождаемости, скорее всего, к 2030 году произойдет стабилизация численности населения.

Миграционные процессы фиксируются на сегодняшнем уровне с предположением о частичной их стабилизации и сокращении за счет осуществления мероприятий по привлечению в муниципальное образование квалифицированных кадров и инвесторов.

Расчетная численность населения Серебрянского сельского поселения в перспективе на 2030 год – 2500 человек.

Для обеспечения нормативной обеспеченности планируется возведение предприятий непосредственного бытового обслуживания, розничной торговли и общественного питания в составе общественно-деловых зон.

Объекты, обслуживающие жилую зону, размещаются непосредственно в жилой застройке. Проектом рекомендовано сохранение всех объектов социального обслуживания населения.

*Таблица 15*

### *Перечень планируемых к размещению объектов культурно-бытового обслуживания Серебрянского сельского поселения.*

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации	Статус
1.	Детский сад с. Орловка	Раздольненский район, с. Орловка	60 мест	-строительство	2020	проект
2.	МБОУ «Орловская школа – детский сад» увеличение групп дошкольного образования	Раздольненский район, с. Орловка, пер. Школьный, дом 5	51 место	-реконструкция	2020	существующий
3.	МБОУ «Серебрянская школа – детский сад»	Раздольненский район, с. Серебрянка, ул. Севастопольская, дом 38	480 мест	-капитальный ремонт	2020	существующий
4.	МБОУ «Орловская школа – детский сад»	Раздольненский район, с. Орловка, ул. Севастопольская,	624 мест	-капитальный ремонт	2020	существующий

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации	Статус
		дом 38				
5.	Спортивные залы при СОШ	Раздольненский район, с. Серебрянка, с. Орловка	н/д	-капитальный ремонт	2020	существующий
6.	Модульный фельдшерско-акушерский пункт	Раздольненский район, с. Соколы	н/д	-строительство	2020	проект
7.	Модульный фельдшерско-акушерский пункт	Раздольненский район, с. Чехово	н/д	-строительство	2020	проект
8.	Передвижная библиотека	Раздольненский район, с. Каштановка	н/д	-строительство	2020	проект
9.	Передвижная библиотека	Раздольненский район, с. Бахчевка	н/д	-строительство	2020	проект
10.	Орловская сельская библиотека	Раздольненский район, с. Орловка, ул. 40 лет Победы, 23	н/д	-капитальный ремонт	2020	существующий
11.	Соколовская сельская библиотека	Раздольненский район, с. Соколы, ул. Гагарина, 17а	н/д	-капитальный ремонт	2020	существующий
12.	Начальная школа-сад	Раздольненский район, с. Чехово	80 мест: -35 дошкольников; -45 учеников начальной школы.	-строительство	2030	проект
13.	Организация дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства при МБОУ «Орловская школа – детский сад»	Раздольненский район, с. Орловка, ул. Севастопольская, дом 38	-15 мест	-реконструкция с увеличением мощности	2030	существующий
14.	Организация дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства при МБОУ «Серебрянская школа – детский сад»	Раздольненский район, с. Серебрянка, ул. Севастопольская, дом 38	-15 мест	-реконструкция с увеличением мощности	2030	существующий
15.	Фельдшерско-акушерский пункт	Раздольненский район, с. Бахчевка	н/д	-реконструкция, -капитальный ремонт	2030	существующий
16.	Серебрянский сельский Дом культуры	Раздольненский район, с. Серебрянка, ул. Виноградная 2	н/д	-капитальный ремонт	2030	существующий
17.	Орловский сельский Дом культуры	Раздольненский район, с. Орловка, ул. 40 лет Победы, 23	н/д	-капитальный ремонт	2030	существующий
18.	Соколовский сельский клуб	Раздольненский район, с. Соколы,	н/д	-капитальный ремонт	2030	существующий

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации	Статус
		ул. Гагарина, 17а				
19.	Чеховский сельский клуб	Раздольненский район, с. Чехово, ул. Водная, 20	н/д	-капитальный ремонт	2030	существующий
20.	Бахчевский сельский клуб	Раздольненский район, с. Бахчевка, ул. Димитрова, 51	н/д	-капитальный ремонт	2030	существующий
21.	обустройство открытых спортивных площадок	Раздольненский район с. Бахчевка с. Каштановка с. Орловка с. Соколы с. Чехово	н/д	-реконструкция	2030	существующий
22.	Серебрянская сельская библиотека	Раздольненский район, с.Серебрянка, ул. Виноградная, 2	Реконструкция с увеличением мощности	- расширение до 6160 экземпляров	2030	существующий
23.	Чеховская сельская библиотека	Раздольненский район, с. Чехово, ул. Водная, 20	Реконструкция с увеличением мощности	- расширение до 3500 экземпляров	2030	существующий

#### 4. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ

*Таблица 16*

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.					
				2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024-2030 гг.
<b>Культура</b>									
1.	Развитие материально-технической базы учреждений культуры – обновление библиотечного фонда	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	12831	12831	68004	53886
2.	Мероприятия по патриотическому воспитанию	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	125000	145000	1188000	1188000
3.	Проведение культурно-массовых мероприятий»	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	11500	11500	69230	68520
4.	«Организация досуговой занятости	Администрация Раздольнен	РБ	0	0	6750	6750	38475	39851

№ п/ п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.
	населения»	ского района								
5.	«Обеспечение поддержки и создание условий для совершенствования народного творчества»	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	1850	2850	13920	11736
6.	«Развитие кадрового потенциала»	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	1000	1000	3250	2723
7.	Развитие материально-технической базы учреждений культуры – обновление библиотечного фонда с. Серебрянка	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	0	0	0	27000
8.	Развитие материально-технической базы учреждений культуры – обновление библиотечного фонда с. Чехово	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	0	0	0	14000
9.	Строительство передвижной библиотеки с. Каштановка	Администрация Раздольненского района	РБ		0	800000	0	0	0	0
10.	Строительство передвижной библиотеки с. Бахчевка	Администрация Раздольненского района	РБ		0	800000	0	0	0	0
11.	Реконструкция Орловской сельской библиотеки	Администрация Раздольненского района	РБ		0	620000	0	0	0	0
12.	Реконструкция Соколовской сельской библиотеки	Администрация Раздольненского района	РБ		0	620000	0	0	0	0
13.	Реконструкция Серебрянского сельского Дома культуры	Администрация Раздольненского	РБ		0	0	0	0	0	55200000

№ п/ п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.
		района								
14.	Реконструкция Орловского сельского Дома культуры	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	0	0	0	1000000
15.	Реконструкция Соколовского сельского клуба	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	0	0	0	800000
16.	Реконструкция Чеховского сельского клуба	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	0	0	0	800000
17.	Реконструкция Бахчевского сельского клуба	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	0	0	0	800000
	ИТОГО:				0	2840000	158931	179931	1380879	60005716
<b>Спорт</b>										
18.	Приобретение и установка спортивного инвентаря	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	45200	46800	400500	372500
19.	Повышение эффективности физкультурно-спортивной работы с населением	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	10000	12000	83000	62000
20.	«Организация и проведение спортивных соревнований по различным видам спорта»	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ				10110	11310	92190	98280
21.	«Организация и проведение массовых мероприятий»	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	15700	14200	127080	132600
22.	«Профессиональная подготовка, повышение квалификации специалистов»	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	10000	10000	58600	62386
23.	Реконструкция спортивного зала СОШ	Администрация Раздольнен	РБ		0	410000	0	0	0	0



№ п/ п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.
	с. Серебрянка	ского района								
24.	Реконструкция спортивного зала СОШ с. Орловка	Администрация Раздольненского района	РБ		0	410000	0	0	0	0
25.	Обустройство открытых спортивных площадок для физкультурно- оздоровительных занятий с. Бахчевка	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	0	0	0	80000
26.	Обустройство открытых спортивных площадок для физкультурно- оздоровительных занятий с. Каштановка	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	0	0	0	80000
27.	Обустройство открытых спортивных площадок для физкультурно- оздоровительных занятий с. Орловка	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	0	0	0	80000
28.	Обустройство открытых спортивных площадок для физкультурно- оздоровительных занятий с. Соколы	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	0	0	0	80000
29.	Обустройство открытых спортивных площадок для физкультурно- оздоровительных занятий с. Чехово	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	0	0	0	80000
	<b>ИТОГО:</b>				0	820000	91010	94310	761370	1127766
<b>Образование</b>										
30.	Текущий ремонт общеобразовательных школ	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	157000	209000	588000	452600
31.	Текущий ремонт дошкольных	Администрация	РБ		0	0	96000	118000	635000	536900

№ п/ п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.
	общеобразовательных учреждений	Раздольненского района								
32.	Обновление материально-технической базы СОШ	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	45000	68000	268000	237456
33.	Капитальный ремонт МБОУ «Серебрянская школа – детский сад»	Администрация Раздольненского района	РБ		0	1600000	0	0	0	0
34.	Капитальный ремонт МБОУ «Орловская школа – детский сад»	Администрация Раздольненского района	РБ		0	1600000	0	0	0	0
35.	Строительство детского сада с. Орловка	Администрация Раздольненского района	РБ		0	62000000	0	0	0	0
36.	Мероприятия по увеличению мощности - МБОУ «Орловская школа – детский сад» увеличение групп дошкольного образования	Администрация Раздольненского района	РБ		0	580000	0	0	0	0
37.	Строительство начальной школы-сада в с. Чехово	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	0	0	0	60000000
38.	Мероприятия по увеличению мощности - организация дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства при МБОУ «Орловская школа – детский сад»	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	0	0	0	430000
39.	Мероприятия по увеличению мощности - Организация дополнительного образования	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	0	0	0	430000

№ п/ п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.
	детей в сфере культуры и искусства при МБОУ «Серебрянская школа – детский сад»									
40.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической безопасности образовательных учреждений	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	600000	600000	2037000	2037000
	<b>ИТОГО:</b>				0	65780000	898000	995000	3528000	64123956
<b>Здравоохранение</b>										
41.	Текущий ремонт учреждений здравоохранения	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР		0	0	84200	84200	358000	356251
42.	Обновление материально-технической базы	Администрация Раздольненского района	Р	Б					570000	
43.	Строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта с. Соколы	Администрация Серебрянского сельского поселения	Р	Б	0	0	0	0	0	1500000
44.	Строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта с. Чехово	Администрация Серебрянского сельского поселения	Р	Б	0	0	0	0	0	1500000
45.	Реконструкция, капитальный ремонт фельдшерско-акушерского пункта с. Бахчевка	Администрация Серебрянского сельского поселения	Р	Б	0	0	0	0	0	500000
	<b>ИТОГО:</b>				0	0	84200	84200	928000	3856251
<b>Бытовое обслуживание населения</b>										
46.	Строительство предприятий бытового обслуживания населения	Администрация Серебрянского сельского поселения	ВБ	-	-	-	-	-	-	
<b>Социальное обслуживание населения</b>										

№ п/ п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024- 2030 гг.
47.	Пенсионное обеспечение	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	121000	121000	1089000	1089000
48.	Поддержка некоммерческих организаций, оказывающих услуги населению	Администрация Серебрянского сельского поселения	МБ		0	0	200000	200000	1800000	1800000
49.	Социальные выплаты отдельным категориям граждан	Администрация Раздольненского района	РБ		0	0	100000	100000	900000	900000
	ИТОГО:				0	0	421000	421000	3789000	3789000
	ВСЕГО			21615752 0	0	69440000	1653141	1774441	10387249	132902689

\*МБ – местный бюджет;  
РБ – районный бюджет;  
БР – Бюджет Республики;  
ВБ – внебюджетные фонды.

При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

\*Примечание: объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке, кроме того объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

## 5. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры Серебрянского сельского поселения на 2019-2030 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся сокращением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития Серебрянского сельского поселения.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

1. снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции);
2. достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования;
3. увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;

4. увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;
5. увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местной администрации, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры Серебрянского сельского поселения на расчетный срок.

Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице.

*Таблица 17*

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Показатели по годам						
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.	2031-2037 гг.
<i>Образование</i>									
1	Снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции)	%	85	70	55	30	15	7	1
2	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования	%	90	90	90	90	100	100	100
<i>Культура</i>									
4	Увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями	%	60	60	60	60	60	100	100
<i>Спорт</i>									
6	Увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями	%	57,1	57,1	57,1	57,1	100	100	100
<i>Здравоохранение</i>									
7	Увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения	%	75	75	75	75	100	100	100

## **6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Оценка эффективности мероприятий, отображенных в программе комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым должна осуществляться по следующим критериям:

- полнота и эффективность выполнения мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры;

- эффективность использования средств федерального и областного бюджетов и внебюджетных средств;
- степень достижения планируемой обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, установленной региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым;
- повышение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым;
- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.

При оценке результативности используются контрольные целевые показатели, обеспечивающие измеримость поставленных целей и задач, при их выборе учитывается взаимосвязь поставленных стратегических целей и задач с целями и задачами, количественными целевыми показателями по каждому приоритетному направлению социально-экономического развития.

В качестве основных индикаторов изменения социально-экономического положения муниципального образования в результате реализации программных мероприятий, количественно характеризующих ход ее реализации по каждому приоритетному направлению развития, приняты показатели, установленные Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов».

Улучшение условий качества жизни населения муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, повышение уровня комфорта жизни за счет обеспечения населения объектами здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта и повышение доступности указанных объектов для поселения в полной мере обеспечит устойчивое социально-экономическое развитие поселения.

## **7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ.**

Для финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Главным условием реализации программы является привлечение в экономику и социальную сферу поселения достаточного объема финансовых ресурсов.

Программа предусматривает финансирование мероприятий за счет всех уровней бюджетов на безвозвратной основе.

Финансирование мероприятий программы за счет средств муниципального образования будет осуществляться исходя из реальных возможностей бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Предусматривается ежегодная корректировка мероприятий.

Основным направлением совершенствования нормативной правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, являются:

- внесение изменений в генеральный план муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым при принятии решений о размещении объектов социальной инфраструктуры на территории поселения (в том числе при появлении инвестиционных проектов), не предусмотренных генеральным планом поселения;
- применение экономических мер, стимулирующих привлечение инвестиций для реализации объектов социальной инфраструктуры;
- обеспечение внесения изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения.