

## Паспорт инвестиционной площадки №1

Название проекта	Комплекс объектов рекреационного назначения
Местоположение земельной площадки	Республика Крым, Раздольненский район, зона отдыха «Бакальская Коса» на территории Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым

### Краткое описание

Тип площадки	Земельный участок
Регион Крыма	Раздольненский район
Форма собственности	Государственная
Площадь участка (кв.м)	1292202,00
Кадастровый номер	90:10:100601:105
Целевое использование земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Месторасположение	45.760098212365, 33.197829723358

### Характеристики

Существующие строения (производственные, складские, административные)	-
Дополнительная информация	-
Форма передачи в пользование	Аренда
Обременения	Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса
Основные условия предоставления	-

### Инфраструктура

Водоотвод	Отсутствует
Удаленность (м)	-
Диаметр трубы (мм)	-
Пропускная способность (м3/час)	-
Водоснабжение	Отсутствует. Ближайшая точка подключения в с. Стерегущее (3,9 км)
Удаленность (м)	-
Диаметр трубы (мм)	-
Пропускная способность (м3/час)	-
Газоснабжение	Отсутствует. Ближайшая точка подключения с. Аврора (5,76 км)
Удаленность (м)	-
Тип давления	-
Пропускная способность (м3/час)	-
Электроснабжение	
Удаленность (м)	2500
Доступная мощность (кВт)	360
Телекоммуникации	-
Удаленность (м)	-
Комментарий	-
Ж/д ветка	
Удаленность (км)	85
Комментарий	Ж/д вокзал г. Евпатория
Автодороги	
Удаленность (км)	3,5
Комментарий (название/номер/прочее)	35 ОП РЗ 35К-012 Черноморское-Воинка, 7 км 35 ОП МЗ 35Н-020 Берег моря – Стерегущее, 400 м
Дороги	
Удаленность (км)	3,5
Тип покрытия	Грунтовая

Расстояния до портов	Ближайший «Черноморский порт» - 58 км
Аэропорт Симферополь (км)	140
Морской порт Евпатория (км)	86
Морской порт Севастополь (км)	200
Морской порт Феодосия (км)	240
Морской порт Керч (км)	320
Морской порт Ялта (км)	230

### Контакты

Контактное лицо:	
Наименование инициатора	Администрация Раздольненского района
Должность	Первый заместитель главы Администрации Раздольненского района
ФИО	Захаров Андрей Геннадьевич
Телефон	(36553) 91-533
E-mail	<a href="mailto:pervzam_adm@razdolnoe.rk.gov.ru">pervzam_adm@razdolnoe.rk.gov.ru</a> <a href="mailto:agzaharov63@yandex.ru">agzaharov63@yandex.ru</a>

The screenshot shows the Public Cadastre Map interface. The main map displays a yellow highlighted land plot with a cadastral number of 90:10:100601:105. The plot is situated along the coast of the 'БУХТА БАКАЛЬСКАЯ' (Bakalskaya Bay). A sidebar on the left provides detailed information about the plot:

Информация	Услуги
Тип: Земельный участок	
Кад. номер: 90:10:100601:105	
Кад. квартал: 90:10:100601	
Статус: Учтеный	
Адрес: Республика Крым, р-н Раздольненский, с. Стерегущее, Славновское сельское поселение.	
Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов	
Форма собственности: -	
Кадастровая стоимость: -	
Уточненная площадь: 1 292 202 кв. м	
Разрешенное использование: -	
по документу: Отдых (рекреация)	
Кадастровый инженер: Голощапов Алексей Анатольевич	

The map also shows surrounding plots with numbers like 100501, 10, 100601, and 149. A road labeled 'Стерегущее' is visible. The interface includes a search bar at the top with the text 'Участки - 45,763661 33,191956' and a 'Найти' button. The bottom of the screen shows the Windows taskbar with the date and time '14:00 19.03.2019'.