

ПРОЕКТ

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РАЗДОЛЬНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

пгт.Раздольное
2019 год

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым. (далее – Программа)
Основание для разработки программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»; 5. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67 ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; 6. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; 7. Постановление Совета министров от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (в редакции от 30.03.2018 № 157); 8. Генеральный план Раздольненского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной сессии I созыва Раздольненского районного совета Республики Крым от 04.10.2018 года № 1139-1/18, разработанный ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» в 2017 году; 9. Местные нормативы градостроительного проектирования Раздольненского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденные решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва Раздольненский районный совет Республики Крым от 24.04.2018 года № 1005-1/18, разработанные ООО «ТК ЭКО» в 2017 году;

	1. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы
Заказчик программы	Администрация Раздольненского района Республики Крым. Адрес: 296200, Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, д.5.
Исполнители программы	
Цель и задачи программы	Цель программы – обеспечение сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности, повышение качества жизни населения поселения.
Задачи программы	Задачи программы: - повышение уровня обеспеченности и доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения; - обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области физической культуры и массового спорта, культуры, образования и здравоохранения; - обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры - обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения
Целевые показатели (индикаторы) программы	- снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции); – увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями; – увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями -увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения - достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования - сокращение показателей ежегодного миграционного оттока населения;
Сроки и этапы реализации программы	Программа реализуется в период с 2019 по 2030 гг. Этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, определенным генеральным планом поселения

Укрупненное описание запланированных мероприятий программы	Программа включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей в муниципальном образовании.
Объемы и источники финансирования программы	<p>Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Республики Крым, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.</p> <p>Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями сельского совета муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым при принятии местного бюджета на очередной финансовый год</p> <p>Суммарный объем финансирования Программы на 2018-2030 годы составляет 259 814 114 рублей, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства бюджета Раздольненского сельского поселения: <ul style="list-style-type: none"> на 2019 год в размере 0 рублей; на 2020 год в размере 859 000 рублей. на 2021 год в размере 613 800 рублей на 2022 год в размере 613 800 рублей на 2023-2026 гг. в размере 3659200 рубля на 2027-2030 гг. в размере 3740400 рублей¹ <p>Средства местного бюджета на 2019-2030 годы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступности объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. ОПИСАНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СВЕДЕНИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.

Территориальная организация сельского поселения является частью системы расселения Раздольненского района, которая входит в систему расселения Республики Крым. Раздольненское сельское поселение находится в Зоне Степного Крыма, в северной части полуострова. С севера и северо-запада граничит с Чернышевским сельским поселением, с юга и юго-востока с Ковыльновским сельским поселением. В состав Раздольненского сельского поселения входит один населённый пункт – п.г.т. Раздольное, который является административным центром Раздольненского района.

На территории МО проживает 7352 человека. На начало 2016г. средняя плотность Раздольненского сельского поселения составила 16,9 чел. на 1 га.

Основу планировочного каркаса составляют проложенные часто в едином коридоре пучки коммуникаций (трассы автомобильных дорог, трубопроводы, ЛЭП) при ведущей роли межрайонных автомобильных дорог на базе существующей сети местных дорог. Сеть дорог, по которым осуществляются связи населенных пунктов друг с другом, с центром поселения и с районным центром, является важным системообразующим фактором. Основными планировочными осями Раздольненского сельского поселения являются автомобильные дороги регионального значения:

- 35 ОП РЗ 35К-012 Черноморское – Воинка;
- 35 ОП РЗ 35К-015 Раздольное-Евпатория.

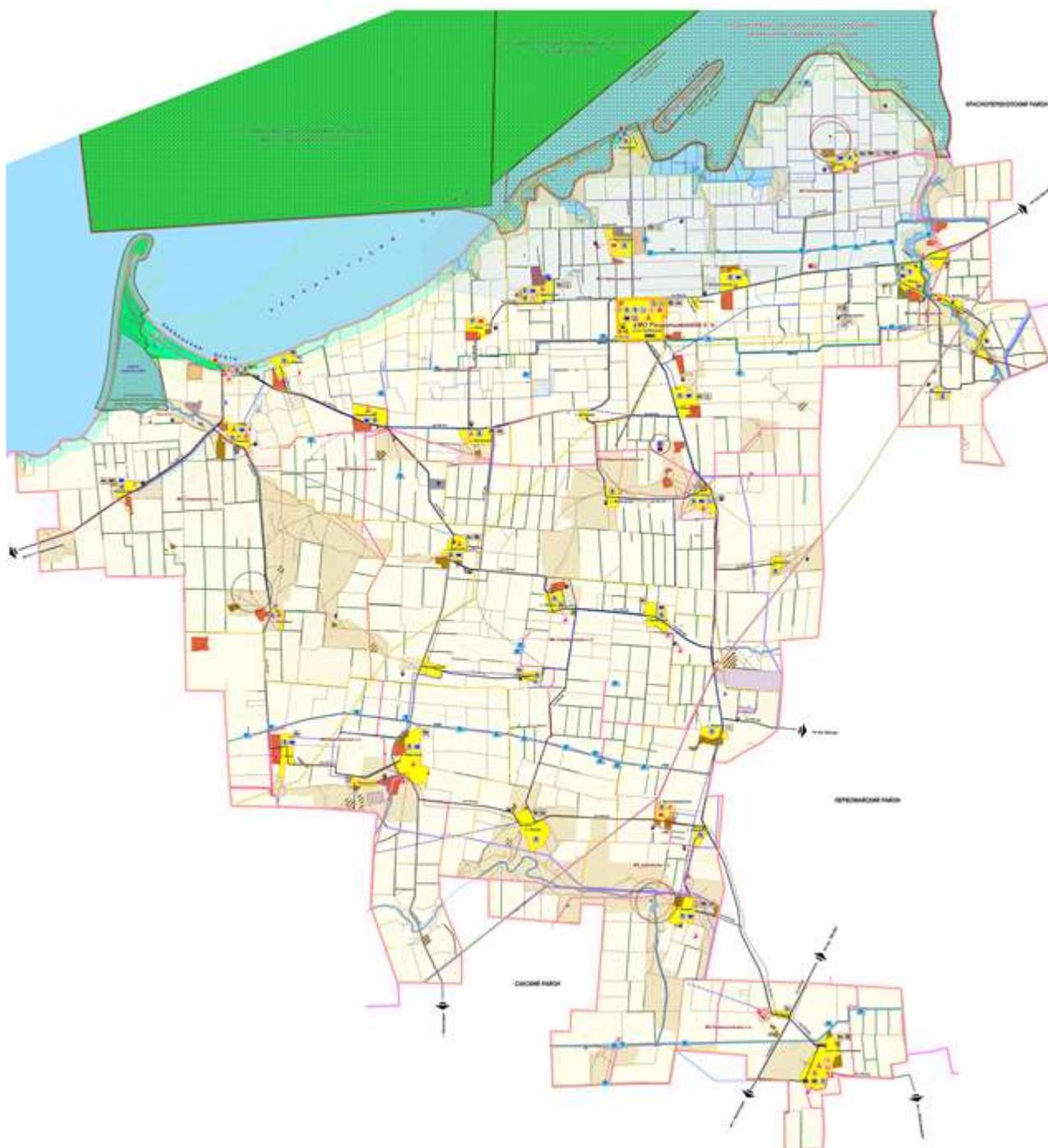
Границы населенных пунктов расположенных на территории Раздольненского сельского поселения определены в соответствии с Законом Республики Крым от 5 июня 2014 года № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым».

В состав Раздольненского сельского поселения в соответствии с этим законом входит п.г.т. Раздольное.

Общая площадь Раздольненского сельского поселения составляет 454 га, в т.ч. площадь п.г.т. Раздольное составляет 454 га (из них 79,27 га – земли категории земель населённых пунктов, 374,73 га – земли, категория которых не установлена). На расчётный срок границы населённого пункта не изменяются.

Рисунок 1.

Положение Раздольненского сельского поселения в системе расселения



Демографическая ситуация

Согласно данным федерального статистического наблюдения «Перепись населения в Крымском федеральном округе» по состоянию на 14.10.2014г. численность населения Раздольненского сельского поселения составила 7352человек.

Пгт. Раздольное является административным центром Раздольненского района.

Численность населения на 01.01. 2015г. – 7375 человек, на 01.01.2016г. – 7386 человек, на 01.01.2017г. – 7382 человека.

Изменение численности населения в пгт. Раздольное происходит под влиянием естественного и миграционного движения населения.

Для населения Раздольненского района характерен процесс депопуляции (превышения числа умерших над числом родившихся). Данная тенденция распространяется и на Раздольненское сельское поселение.

Общий коэффициент рождаемости составил в 2016 г. 11,0 ‰, что ниже среднего по Раздольненскому району значения аналогичного показателя (13,3 ‰).

Общий коэффициент смертности составил в 2016 г. 16,0 ‰, что выше среднего по Раздольненскому району значения аналогичного показателя – 15,0 ‰.

В общей структуре причин смерти населения лидируют болезни системы кровообращения, сердечно - сосудистые, онкологические заболевания, несчастные случаи, травмы. Серьезной проблемой является смертность населения в трудоспособном возрасте, на данную группу приходится от 30 до 50 % смертей (особенно мужчин в трудоспособном возрасте).

К факторам, воздействующим на состояние здоровья населения, также относятся: экологическая среда, наследственные факторы, уровень благосостояния населения, образ жизни, уровень развития здравоохранения и образования, развитие физической культуры и спорта.

Возрастная структура населения Раздольненского сельского поселения представлена в таблице 1.

Таблица 1

Возрастная структура населения Раздольненского сельского поселения

Наименование возрастной группы	01.01.2015 г.	
	чел.	% к итогу
Моложе трудоспособного возраста	1301	17,7
Трудоспособный возраст	4044	55
Старше трудоспособного возраста	2007	27,3
Всего	7352	100

Особенностью возрастной структуры населения является существенное увеличение в его составе удельного веса пожилых людей, сокращение доли лиц детского населения, то есть старение населения. Доля населения моложе трудоспособного возраста составила на начало 2015 г. 17,7%. Доли населения трудоспособного и старше трудоспособного возрастов составили соответственно 55,0 % и 27,3 %.

Анализ факторов, определяющих перспективную численность населения (механическое и естественное движение населения, половозрастной состав), а также территориальных возможностей показал, что имеются объективные основания на обозримый период прогнозировать рост численности населения на территории муниципального образования.

Проектные предложения учитывают базовый сценарий демографического прогноза, принятый Схемой территориального планирования Республики Крым. Данный вариант формирует целевые демографические показатели субъекта на горизонте 2030 года. Высокая вероятность реализации базового сценария связана с планами глубокой модернизации инфраструктур Крыма (транспорт, энергетика и курортно-рекреационный комплекс), созданием новых производственных

мощностей, развитием торгово-логистических сетей и т.д. Ожидается увеличение числа рабочих мест, повышение привлекательности территории, что потребует притока трудовых ресурсов.

Согласно принятому в проекте сценарию развития расчетная численность населения Раздольненского сельского поселения составит около 8200 человек к 2020 г., около 10200 человек - к 2030 г.

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения Раздольненского сельского поселения в течение расчётного срока являлся средний сценарий прогноза изменения демографических показателей на территории Республики Крым до 2030 г., выполненный территориальным органом Федеральной службы государственной статистики Республики Крым. Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Раздольненского сельского поселения представлено в таблице 2.

Таблица 2

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Раздольненского сельского поселения

Возрастная структура населения (на начало года)	Годы		
	2015 г. ²	2020 г.	2030 г.
Для населения моложе трудоспособного возраста, %	17,7	18,4	17,4
Доля населения трудоспособного возраста, %	55,0	53,1	52,6
Доля населения старше трудоспособного возраста, %	27,3	28,5	30,0

В соответствии с полученными прогнозными величинами численности населения, показателями возрастной структуры и наличием сложной ситуации с занятостью населения в муниципальном образовании, определены основные параметры развития поселения.

Экономический потенциал развития Раздольненского сельского поселения

Численность трудовых ресурсов Раздольненского сельского поселения составила на 01.01.2015 г. 4297 человек. Основные показатели занятости населения Раздольненского сельского поселения представлены в *таблице 3*.

Таблице 3

Баланс трудовых ресурсов Раздольненского сельского поселения

№ п/п	Наименование группы	01.01.2015 г.	
		Численность, чел.	% от численности трудовых ресурсов
1	Трудовые ресурсы	4297	100,0
2	Всего занято на территории поселения	3667	85,3
	В т.ч.:		

² Данные приняты по материалам федерального статистического наблюдения «Перепись населения в Крымском федеральном округе» по состоянию на 14.10.2014г. в связи с отсутствием данных по численности населения в разрезе населенных пунктов на 01.01.2017г.

3.1	в сельскохозяйственном производстве	29	0,7
3.2	в организациях бюджетной сферы	410	9,6
3.3	в прочих организациях	3202	74,5
3.4	в личном подсобном хозяйстве	26	0,6
4	Работает за пределами поселения	436	10,2

В экономике поселения занято всего 85,3 % трудовых ресурсов, 10,2% - выезжают на работу за пределы сельского поселения.

Градообразующая сфера Раздольненского сельского поселения представлена следующими видами экономической деятельности:

- предприятия торговли;
- общественное питание;
- транспорт и связь;
- сельскохозяйственные предприятия (выращивание зерновых и технических культур);
- личные подсобные хозяйства;
- иные виды экономической деятельности.

Предприятия торговли занимают большую часть сферы предпринимательства в Раздольненском сельском поселении. Малое предпринимательство в настоящее время является одним из основных стратегических резервов ускоренного экономического и социального развития района.

Перечень сельскохозяйственных предприятий Раздольненского сельского поселения представлен в таблице 4.

Таблица 4

Перечень сельскохозяйственных предприятий Раздольненского сельского поселения

Наименование предприятия и форма собственности	Адрес	Наименование вида деятельности (производимой продукции)
ООО ТПК «Инфокар»	пгт.Раздольное, ул.Гоголя, 1	Выращивание зерновых и технических культур
ООО "Корж В.Н"	пгт.Раздольное, ул.Фурманов а,69	Выращивание зерновых и технических культур
ИП "Загородних С.М."	пгт.Раздольное, ул.Аэродромная,29	Выращивание зерновых и технических культур
КФХ "Корж З.А"	пгт Раздольное ул.Фурманова,69	Выращивание зерновых и технических культур
КФХ "Сидоренко А.В."	пгт Раздольное ул.Фурманова 35	Выращивание зерновых и технических культур
КФХ "Ника-	пгт.Раздольное,	Выращивание

Престиж"	ул.Ленина,17 кв3	зерновых и технических культур
ИП "Омелянчук С.В."	пгт.Раздольное ул Крымская,22	Выращивание овощей
ИП "Сидоренко В.В."	пгт.Раздольное.ул.Мира,18	Выращивание зерновых и технических культур
КФХ "Родник"	83 пгт.Раздольное ул. Западная	Выращивание зерновых и технических культур
КФХ "Фермер"	83 пгт.Раздольное ул. Западная	Выращивание зерновых и технических культур
ИП "Кирсанов Д.Л."	пгт.Раздольное, ул.Южная 3/15	Выращивание зерновых и технических культур

В Раздольненском сельском поселении реализуется инвестиционный проект в перерабатывающей отрасли «Строительство и оборудование завода по переработке продукции растениеводства и производство комбикормов», инициатором которого является компания ООО «ТПК Инфокар», имеющая статус участника свободной экономической зоны (предполагает особый режим осуществления хозяйственной и иной деятельности, включая льготное налогообложение и применение таможенной процедуры свободной таможенной зоны). Данный проект обеспечит дополнительные рабочие места в Раздольненском сельском поселении.

В пгт. Раздольное работает филиал ПАО «Крыммолоко» («Раздольненский маслодельный завод»), занимающийся переработкой молока и производством натуральной молочной продукции. Продукция, выпускаемая ПАО «Крыммолоко» Раздольненский маслодельный завод» - сыры сычужные, неферментированные и кисломолочные; масло сливочное жирностью до 85% монолит; молоко, обработанное жидкое; продукты кисломолочные; молоко сухое. В состав производственных объектов входят: сыродельный цех, маслоцех, пункт приемки молока.

Фирменная продукция предприятий ПАО «Крыммолоко» Раздольненский маслодельный завод» широко известна за пределами района. Предприятие регулярно принимает участие в выставках и ярмарках.

Транспортные услуги населению оказывают районное транспортное предприятие и индивидуальные предприниматели. Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования в пгт. Раздольное Раздольненского сельского поселения составляет 36,69 км.

Основным оператором, предоставляющими услуги фиксированной, мобильной связи, включая услуги доступа в Интернет через сети 4G, LTE, является ГУП «Крымтелеком».

Системой общедоступного пользования также является сотовая связь. Наиболее динамичное развитие инфраструктуры мобильной связи в поселении обеспечивают операторы сотовой связи – компании МТС Россия и Win Mobile ("К-Телеком").

Раздольненское сельское поселение имеет условия для развития: благоприятные природные условия, наличие трудовых и территориальных ресурсов. Предпринимательство и малый бизнес охватывают практически все сферы деятельности Раздольненского сельского поселения и развиваются с положительной динамикой.

Все эти условия служат гарантией дальнейшего развития сельского поселения.

Перечень всех организаций, функционирующих на территории Раздольненского сельского поселения на 01.01.2017 г., приведен в Приложении 1.

Выявление приоритетов инвестиционного развития носит прогнозный характер. Хозяйственный профиль муниципального образования будет определяться фактическими инвестициями и фактическим завершением текущих инвестиционных проектов на территории муниципального образования.

Среди ожидаемых к реализации проектов: запуск завода по переработке продукции растениеводства и производство комбикормов ООО «ТПК Инфокар», строительство и оборудование склада и холодильников для хранения овощей ИП КФХ Полищук И. Б.», закладка и уход за многолетними плодовыми насаждениями ИП КФХ Аласкаров.

На территории Раздольненского сельского поселения существуют площадки для развития сельскохозяйственного производства в сфере животноводства, растениеводства, переработки сельскохозяйственной продукции.

2.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, СЛОЖИВШИЙСЯ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

По данным Администрации Раздольненского сельского поселения жилой фонд сельского поселения составил 113,40 тыс.кв.м. Большая часть жилого фонда находится в хорошем и удовлетворительном состоянии. Средняя обеспеченность общей площадью на 1 жителя составляет 15,4 м².

Жилищный фонд Раздольненского сельского поселения представлен индивидуальной жилой застройкой и многоквартирными домами (162 дома).

Ветхие и аварийные жилые дома отсутствуют.

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями. Новое жилищно-гражданское строительство будет осуществляться на свободных территориях.

Объемы жилищного строительства спрогнозированы с учетом:

- проектной численности населения,
- нормы жилищной обеспеченности (увеличение до 30,0 м² на человека),
- размеры земельного участка под строительство 0,07-0,1га.

Таблица 5.3-1

Рекомендуемое изменение жилищного фонда Раздольненского сельского поселения, тыс.кв.м

Фактическая общая площадь жилищного фонда, тыс. кв. м			Общая площадь жилищного фонда на начало 2020 г., тыс. кв. м			В т.ч. новое строительство, тыс. кв.м.			Общая площадь жилищного фонда на начало 2030 г., тыс. кв. м			В т.ч. новое строительство, тыс.кв.м.		
И Ж С	Малоэтажная застройка	Среднеэтажная застройка (4-5 эт.)	И Ж С	Малоэтажная застройка	Среднеэтажная застройка (4-5 эт.)	И Ж С	Малоэтажная застройка	Среднеэтажная застройка (4-5 эт.)	И Ж С	Малоэтажная застройка	Среднеэтажная застройка (4-5 эт.)	И Ж С	Малоэтажная застройка	Среднеэтажная застройка (4-5 эт.)
73,5	17,2	22,7	125,1	17,2	22,7	51,6	0	0	177,3	21,4	107,3	103,8	4,2	84,6
113,40			165,0			51,6			306,0			192,6		

Жилищный фонд поселения по прогнозу увеличивается до 165,0 тыс. м², с учетом показателя средней жилищной обеспеченности 19,5 м² общей площади на человека для I очереди (2020г.) и до 306,00 тыс. м² для расчетного срока (2030г.) (средняя жилищная обеспеченность - 30 м² общей площади на человека).

Объем нового жилищного строительства составит 192,6 тыс. м². Среднегодовой объем жилищного строительства составит около 14,8 тыс. м².

Площадь территорий, выделенных в пгт. Раздольное под новое жилое строительство, составляет 50,37 га. Рекомендуются строительство на перспективу индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками, развитие среднеэтажной жилой застройки (4-5 этажей).

Система культурно-бытового обслуживания населения

Образование

В системе образования Раздольненского сельского поселения функционирует МБДОУ «Раздольненский детский сад №1 «Звездочка» мощностью 133 места, МБДОУ «Раздольненский детский сад №5 «Сказка», мощностью 330 мест, МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики», мощностью 630 мест и МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1», мощностью 600 мест. Школы пгт. Раздольное на начало 2017/2018уч. г. посещают 886 человек, посещают детские сады - 445 дошкольников. В МБДОУ «Раздольненский детский сад №5 «Сказка» в период с 2015г. по 2016 г. проведен капитальный ремонт здания.

В пгт. Раздольное функционируют учреждения дополнительного образования в сфере культуры и искусства: МБОУДО «Центр детского и юношеского творчества» проектной емкостью 225 мест и МБОУДО «Раздольненская школа искусств» проектной емкостью 210 мест. В общей сложности учреждения дополнительного образования посещают 435 человек.

Большинство учреждений требует проведения капитального ремонта.

Здравоохранение

Медицинское обслуживание жителей Раздольненского сельского поселения осуществляет ГБУЗРК «Раздольненская районная больница», которая включает районную поликлинику на 490 посещений в смену и центральную районную больницу на 179 коек. Медицинские пункты и аптеки пгт. Раздольное находятся в ведении ГУП РК «Крым-Фармация». На территории пгт. Раздольное функционирует отделение подстанции №37 Красноперекопской станции медицинской помощи (6 машин скорой помощи).

Медицинские услуги ГБУЗРК оказываются населению пгт. Раздольное и муниципального района (40 населенных пунктов).

Учреждения социальной защиты населения

В Раздольненском сельском поселении функционирует Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Раздольненского района», в котором функционирует отделение социального обслуживания на дому и отделение дневного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов.

Вопросами занятости населения в пгт. Раздольное занимается территориальное отделение Государственного казенного учреждения Республики Крым «Центр занятости населения».

Физическая культура и спорт

В поселении действуют спортивные сооружения, организованные при общеобразовательных учреждениях (МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики» и МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1») пгт. Раздольное (общая мощность 433,4 кв.м) и стадион , мощностью 1,2 га.

Культура и искусство

В Раздольненскому сельском поселении работает Раздольненский районный ДК, мощностью 480 мест. Имеются 2 библиотеки (Раздольненская районная библиотека им. А. И. Домбровского и Раздольненская районная детская библиотека) в пгт. Раздольное с общим книжным фондом 35,588 тыс.книг.

Анализ показателей обеспеченности и потребности в новом строительстве учреждений социальной инфраструктуры произведен согласно:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СНиП 2.07.01.-89*);

Региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. № 171;

социальным нормативам и нормам, одобренным распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.) – (далее – распоряжение № 1063-р);

методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р – (далее – распоряжение 1683-р);

методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р – (далее – распоряжение 1767-р).

Расчет показателя обеспеченности произведен в соответствии с физическим износом учреждений:

-МБДОУ «Раздольненский детский сад №1 «Звездочка» имеет физический износ 99,93 % и требует капитального ремонта,

- МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики» имеет физический износ 74,06 %,

-МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1» имеет физический износ 93,45%,

- ГБУЗРК "Раздольненская районная больница" имеет физический износ 100%,

-Раздольненский районный ДК имеет удовлетворительное состояние и нуждается в капитальном ремонте,

-Раздольненская районная библиотека им. А. И. Домбровского и Раздольненская районная детская библиотека имеют физический износ зданий 10% и нуждаются в косметическом ремонте.

Анализ современного уровня обслуживания населения показал, что социальная инфраструктура Раздольненского сельского поселения по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям. Существует потребность в учреждениях культуры, физкультурно-спортивных сооружениях. Недостаточно предприятий общественного питания и бытового обслуживания граждан.

Результаты анализа обеспеченности населения объектами обслуживания представлены в *таблице 6*.

Таблица 6

Анализ обеспеченности населения Раздольненского сельского поселения учреждениями и предприятиями обслуживания на начало 2017г.

№ п/п	Наименование объекта	Норматив (2015- 2020г.)	Требуется по норме	Имеется по факту	% обеспеченности
1	2	3	4	5	6
1. Учреждения образования					
1.1	Детские дошкольные учреждения	69,5 мест на 100 детей дошкольного возраста, место	460	463	100
1.2	Общеобразовательные школы	121 мест на 1000 жителей, место	890	1230	100
1.3	Организации дополнительного образования	10% от количества школьников, место	89	435	100
2. Учреждения здравоохранения					
2.1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей, посещение в смену	272	490	100
2.2	Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	134,7 коек на 10 тыс. жителей, койка	202	179	89
3. Физкультурно-спортивные сооружения					
3.1	Спортивные залы	83 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек	610	433,4	71
3.2	Плоскостные спортивные сооружения	1252 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей, га	0,92	1,2	100
4. Учреждения культуры и искусства					
4.1	Дома культуры, клубы	*	515	480	93
4.2	Массовые библиотеки	7 экземпляров на 1 жителя	51464	35588	69,15

Примечание:

* - Анализ показателей обеспеченности принят согласно методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р, и согласно социальным нормативам и нормам, одобренным распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.).

В центрах муниципальных образований, а также в крупных населенных пунктах должны быть клубные учреждения, отвечающие современным требованиям качества и надежности.

Нормативная потребность в культурно-досуговых учреждениях определяется как сумма сетевых показателей по всем категориям населенных пунктов в соответствии с нормативами обеспеченности:

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей до 500 человек могут иметь не менее одного клубного учреждения мощностью 20 зрительских мест на каждые 100 жителей.

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей от 500 до 1000 человек должны иметь не менее одного клубного учреждения мощностью 150-200 зрительских мест.

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей от 1000 до 2000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 150 зрительских мест на 1000 жителей.

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей от 2000 до 5000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 100 зрительских мест на 1000 жителей.

– Населенные пункты (сельские поселения) с числом жителей более 5000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 70 зрительских мест на 1000 жителей.

Расчет библиотечного фонда производится в сельских поселениях - от 7 до 9 экземпляров на 1 жителя.

Предложения генерального плана по развитию социальной инфраструктуры разработаны с учетом масштабов развития поселения на долгосрочную перспективу.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания населения Раздольненского сельского поселения представлен в таблицах 5.4-2 – 5.4-5.

Для Раздольненского сельского поселения запланированы следующие мероприятия на первую очередь:

- капитальный ремонт МБДОУ Детский сад №1 «Звездочка»,
- строительство спортивной площадки 0,038 га в пгт. Раздольное, (2018 г.);
- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса 800 кв.м. и оборудование открытых площадок – 0,752 га,
- капитальный ремонт «Центра детского и юношеского творчества»,

-капитальный ремонт учреждений образования МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики» и МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1» и спортивных залов при них,

Для Раздольненского сельского поселения запланированы следующие мероприятия на расчетный срок:

- строительство детского сада на 175 мест в новом микрорайоне,
- строительство школы на 550 мест в новом микрорайоне,
- строительство «Школы искусств» на 300 мест,
- реконструкция поликлинического отделения ГБУЗРК «Раздольненская районная больница» с расширением до 550 посещений в сутки, стационара – с расширением до 400 коек,
- реконструкция Раздольненского районного ДК с расширением до 750 мест,
- реконструкция районной библиотеки с расширением до 71400 экземпляров,
- строительство краеведческого музея.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания населения Раздольненского сельского поселения представлен в *таблицах 7 – 10*.

Таблица 7

Расчет учреждений образования

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2020г.	Наименование населенного пункта	Требуется по норме до 2020г.	Имеется по факту	2017-2020 гг.		Норматив до 2030г.	Требуется по норме до 2030г.	2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство			Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Детские дошкольные учреждения	69,5 мест на 100 детей дошкольного возраста, место	пгт. Раздольное	513	463	463	-	74,7 мест на 100 детей дошкольного возраста	638	463	175	1. Капитальный ремонт МБДОУ Детский сад №1 «Звездочка» на I очередь, 2. Строительство детского сада на 175 мест на расчетный срок в новом микрорайоне в северо-восточной части
2	Общеобразовательные школы	121 мест на 1000 жителей, место	пгт. Раздольное	992	1230	1230	-	174 мест на 1000 жителей, место	1774	1230	550	1. Капитальный ремонт учреждений образования МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики» и МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1» на I очередь, 2. Строительство школы на 550 мест на расчетный срок в новом микрорайоне в северо-восточной части

Окончание таблицы 7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	Организации дополнительного образования	10 % общего числа школьников, место	пгт. Раздольное	99	435	435	-	10 % общего числа школьников, место	177	225	300	1. Капитальный ремонт «Центра детского и юношеского творчества» на I очередь, 2. Строительство «Школы искусств» на 300 мест на расчетный срок

Таблица 8

Расчет учреждений здравоохранения, социального обеспечения, спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2030г	Наименование населенного пункта	Требу ется по норме	Име ется по факту	2017-2020 гг.		2017-2030 гг.		Примечание
						Сохра няемые объекты	Новое строител ьство	Сохра няемые объекты	Новое строител ьство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Больничные учреждения	134,7 коек на 10 тыс. жителей, койка	пгт. Раздольное	404	179	179	-	179	221	Реконструкция поликлинического отделения ГБУЗРК «Раздольненская районная больница» с расширением до 550 посещений в сутки, стационара – с расширением до 400 коек
2	Амбулаторно-поликлинические учреждения	181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей, посещение в смену/количество объектов	пгт. Раздольное	545	490	490	-	490	60	

Окончание таблицы 8

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2020г	Наименование населенного пункта	Требуется по норме до 2020г	Имеется по факту	2017-2020 гг.		Норматив до 2030г	Требуется по норме до 2030г	2017-2030 гг		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство			Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8			9	10	11
1	Спортивные залы общего пользования	83 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек, кв.м.	пгт. Раздольное	681	433,4	433,4	800	120 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек, кв.м.	1224	433,4	800	1.Капитальный ремонт учреждений образования МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики» и МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1» 2.Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса 800 кв.м.
2	Плоскостные спортивные сооружения	1252 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей, га	пгт. Раздольное	1,03	1,20	1,20	0,79	1950 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей, га	1,99	1,20	0,79	Оборудование открытых спортивных площадок – 0,79 га на I очередь

Таблица 9

Расчет учреждений культуры и искусства

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2030г	Наименование населенного пункта	Требуется по норме на расчетный срок	Имеется по факту	2017-2020 гг.		2017-2030 гг		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство	Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Дома культуры, клубы	Согласно Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р, мест в зрительном зале	пгт. Раздольное	714	480	480	-	480	270	1.Реконструкция Раздольненского районного ДК с расширением до 750 мест, 2.Строительство краеведческого музея.
2	Массовые библиотеки	7 экземпляров на 1 жителя	пгт. Раздольное	71400	38588	38588	-	38588	32812	Реконструкция районной библиотеки с расширением до 71400 экземпляров

Потребность жителей Раздольненского сельского поселения в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения иного значения, рекомендуемых для размещения, представлена в таблице 10.

Таблица 10

Потребность населения Раздольненского сельского поселения в объектах, рекомендуемых для размещения к 2030 г.

Наименование, единица измерения	Норматив	Потребность
<i>Медицинские организации</i>		
Аптека, объект	1 на 6,2 тыс. человек	2
<i>Предприятия торговли и общественного питания</i>		
Торговые предприятия, кв. м площади торговых объектов	300 на 1 тыс. человек	3060
Предприятие общественного питания, посадочное место	40 на 1 тыс. человек	408
<i>Предприятия бытового обслуживания</i>		
Предприятие бытового обслуживания, рабочее место	7 на 1 тыс. человек	71
<i>Организации и учреждения управления, кредитные организации и организации связи</i>		
Отделение связи, объект	1 на 10 тыс. человек	1
Отделение банка, операционная касса	1 на 1-2 тыс. человек	5
<i>Организации жилищно-коммунального хозяйства</i>		
Жилищно-эксплуатационные организации, объект	1 на 20 тыс. человек	1
Гостиницы, место	6 на 1 тыс. человек	61

Характеристика сферы обслуживания населения Раздольненского сельского поселения

Состав и объем необходимых учреждений определен, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей муниципального района в учреждениях различных видов обслуживания.

Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной и кооперативной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами и связана со спросом населения и рентабельностью функционирования учреждений.

В административном центре поселения работают предприятия торговли, общественного питания, отделение почтовой связи, аптека:

Таблица 11

Наименование	Адрес	Профиль предприятия
Магазин "Ассортимент"	п.Раздольное прирыночная площадь	Продовольственное
Магазин "Ассортимент"	пгт Раздольное ул.Ленина, 27	Продовольственное
ИП Багрий С.В.	п.Раздольное ул.Евпаторийское шоссе,2	Продовольственное
ИП Алескеров Э. М.	п.Раздольное ул.Ленина, 45	Продовольственное
ИП Восканян Г.А.	п.Раздольное, ул.Калинина, 17	Продовольственное
ИП Флотская Л. С.	пгт Раздольное ул.Евпаторийское шоссе, 25а	Продовольственное

ИП Постников Ю.А.	пгт Раздольное ул.Гагарина, 7б	Смешанное
ИП Постников Ю. А.	пгт Раздольное ул.Пограничная 7,а	Смешанное
ИП Постников Ю. А.	пгт Раздольное ул.Антон Кима 137	Смешанное
ИП Постников Ю. А.	пгт Раздольное ул.Космонавтов,39	Смешанное
ИП Постников П. Ю.	п Раздольное ул.Евпаторийское шоссе, 36	Смешанное
ИП Иззетов З. З.	пгт Раздольное ул.Красноармейская 10/8	Смешанное
Гриценко Н. А.	пгт Раздольное ул.Антон Кима, 2а	Смешанное
Рябенко К. А.	п. Раздольное ул.Евпаторийское шоссе, 6	Смешанное
Тверитин Е. П.	п. Раздольное ул.Гоголя, 91	Смешанное
ИП Либов С.В.	п. Раздольное ул.Красноперекопское шоссе, 29а	Смешанное
ИП Сеитмамбетов Ф.Р.	п. Раздольное ул.Космонавтов, 63	Смешанное
ИП Прядко С. Ю.	п. Раздольное ул.Ленина, 21	Смешанное
ИП Прядко А. Ю.	п. Раздольное ул.Красноперекопское шоссе, 19	Смешанное
ИП Колесниченко Ю.В.	п Раздольное ул.Пограничная, 18	Смешанное
ИП Колесниченко Ю.В.	п.Раздольное, ул.Л.Рябики, 55	Смешанное
ИП Слободанюк О. С.	пгт Раздольное ул.Евпаторийское шоссе, 1	Смешанное
Марценюк Н. И.	п.Раздольное, ул. Южная, 2б	Смешанное
Коваленко В. Г.	п.Раздольное, ул.А. Кима 91/25	Смешанное
ИП Сеитмамбетов Ф.Р.	п.Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе	Смешанное
ИП Крайнюк С.А.	п.Раздольное, ул Южная, 1	Смешанное
ИП Сейтмамбетов Ф.Р.	п.Раздольное, ул.Гоголя, 100	Продовольственное
ИП Гриценко Н. А.	п.Раздольное, ул.А Кима 14/12	Не продовольственное
ИП Толовирко Т. В.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 6а	Не продовольственное
ИП Седюко В. Н.	п.Раздольное, ул Евпаторийское шоссе, 4б	Не продовольственное
ИП Жиленко С. Ф.	п. Раздольное ул. А.Кима 34а	Не продовольственное
ИП Егоров Е.Л.	пгт Раздольное ул.Ленина, 1	Не продовольственное
ИП Зеленецкая Л. П.	п.Раздольное, ул.Ленина, 32	Не продовольственное
ИП Давыдов Д.С.	п. Раздольное ул.Ленина, 45	Продовольственное
ИП Давыдов Д.С.	п. Раздольное ул.Ленина, 45	Не продовольственное
ИП Иззетов З.З.	п.Раздольное пер.Южный 7	Не продовольственное
ИП Харсун Д.П.	п. Раздольное ул.Ленина, 44	Не продовольственное
ИП Коновалов А. В.	п.Раздольное, ул.Ленина, 32	Не продовольственное
ИП Чирков Д. Е.	п.Раздольное, ул.Ленина, 13	Не продовольственное
ИП Занин А.В.	п.Раздольное, ул.Ленина, 43	Не продовольственное
ИП Янкова И.А.	п.Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе,2	Не продовольственное
ИП Шептицкая М. В.	п.Раздольное, ул.Ленина, 32	Не продовольственное
ИП Тольвирко В. Ю.	п.Раздольное, ул.Ленина	Не продовольственное
ИП Сурмач В.И.	п.Раздольное, ул.Ленина, 35	Не продовольственное
ИП Никитин К.Н.	пгт Раздольное, 30 лет Победы, 9	Не продовольственное
ИП Чернявская Е. С.	п.Раздольное, ул.Ленина, 32	Не продовольственное
ИП Грибок Е. С.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 1Т	Не продовольственное
ИП Грибок Е. С.	пгт Раздольное ул.Ленина, 37	Не продовольственное
ИП Грибок Е. С.	пгт Раздольное ул.Евпаторийское шоссе, 2	Не продовольственное
ИП Новоселова Л. А.	п. Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе, 2	Не продовольственное
ИП Полторак Н.В.	п. Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе, 2	Не продовольственное
ИП Малышева Н. В.	п. Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе, 2	Не продовольственное
ИП Кулагина О. Д.	п. Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе, 2	Не продовольственное
ИП Мартыновская Л.П.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 6а	Не продовольственное
ИП Папченко П.С.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 6а	Не продовольственное
ИП Папченко Г.Б.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 8 б	Не продовольственное
ИП Сусяк В.В.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 6 б	Не продовольственное

ИП Станиславская А.Б.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 2 г	Не продовольственное
ИП Клепакова Н.С.	п.Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе, 1	Не продовольственное
ИП Прядко С.Ю.	п.Раздольное ул.Ленина, 46	Не продовольственное
ИП Невмержицкий В. А.	п.Раздольное, ул.Ленина, 35	Не продовольственное
ИП Поляничко О.А.	п.Раздольное ул.Ленина, 35а	Не продовольственное
ИП Андрошук Ю. П.	п.Раздольное ул.Ленина, 3	Не продовольственное
ИП Мамутова С.Э.	п.Раздольное ул.Ленина, 3	Не продовольственное
ИП Хомченко К. А.	п.Раздольное, ул.Ленина, 32	Не продовольственное
ИП Брюханова Т.М.	п.Раздольное ул.Ленина, 13	Не продовольственное
ИП Мусиенко А.В.	п.Раздольное ул.Ленина, 13	Не продовольственное
ИП Костенюк С. В.	п.Раздольное ул.Ленина, 13	Не продовольственное
ИП Саблин А.В.	п.Раздольное ул.Ленина, 13	Не продовольственное
ИП Тяглик А. И.	п. Раздольное ул.Ленина, 44	Не продовольственное
ИП Ухин А.А.	п. Раздольное ул.Ленина, 44	Продовольственное
ИП Вершишин Н.В.	п.Раздольное, ул.Красноперекопское шоссе, 33а	Не продовольственное
Кафе «Лагуна»	п. Раздольное, ул. Ленина, 54	Продовольственное
Кафе «Расти Пузо»	п.Раздольное ул. Евпаторийское шоссе, 2	Продовольственное
Кафе «Ассоль»	п. Раздольное ул.Ленина, 39	Продовольственное
Ресторан «Белый лебедь»	п. Раздольное ул.Ленина, 37	Продовольственное
Кафе	п Раздольное, ул.Ленина, 37	Продовольственное
Кафе «Лакомка»	п.Раздольное ул.Ленина, 1	Продовольственное
Кафе «Бистро»	п Раздольное ул.Ленина, 1	Продовольственное
Кафе «Чебуречная»	п Раздольное ул.Евпаторийское шоссе, 1	Продовольственное
Кафе	п Раздольное, ул.Ленина, 44	Продовольственное
Кафе «Империя»	п Раздольное, ул.Ленина, 43	Продовольственное
Кафе «Александрия»	п Раздольное, ул.Леонида Рябики, 10,	Продовольственное
ИП Белогурова Н.В.	п Раздольное ул.Ленина, 6	Парикмахерская
ИП Калюжная Ю.А.	п Раздольное ул.Ленина, 41	Парикмахерская
ИП Свистун И.А.	п.Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе, 3	Парикмахерская
ИП Притолок Н. П.	п.Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе, 2	Парикмахерская
ИП Александрова Л.И.	п.Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе, 6б	Парикмахерская
ИП Пароход В.И.	п.Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе, 1	Фотоателье
ИП Кошель Э.В.	п.Раздольное, проспект 30 лет Победы, 8	Фотоателье
ИП Бондарчук Е. Г.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 1	Ремонт одежды
ИП Трепачук Е. С.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 2Г	Ремонт одежды
ИП Хачатуров С. Р.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 1	Ремонт обуви
ИП Алескеров Э.О.	п Раздольное, ул.Ленина, 43	Гостиница
ИП Полякова М.Ю.	п.Раздольное, ул.Евпаторийское шоссе, 2Г	Продажа ритуальной продукции
ИП Михайловская	п Раздольное, ул.Ленина, 32	Продажа ритуальной продукции
Агентство ритуальных услуг «Ангел»	п Раздольное, ул. Ленина, 45	Ритуальные услуги
ООО «Аптека-Ленфарм»	пгт. Раздольное, ул. 40 лет Победы, 28	Смешанное
ФГУП «Почта России»	пгт. Раздольное, ул. Ленина, 40	Смешанное
Российский Национальный Коммерческий банк, отделение	пгт. Раздольное, ул.Ленина, 41	Не продовольственное

ОО № 167 пгт. Раздольное		
Банк ЧБРР	пгт. Раздольное, ул. Леонида Рябики, 10/3	Не продовольственное

2.3.ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ С УЧЕТОМ ОБЪЕМА ПЛАНИРУЕМОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СООТВЕТСТВИИ С ВЫДАННЫМИ РАЗРЕШЕНИЯМИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОГНОЗИРУЕМОГО ВЫБИТИЯ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Анализ обеспеченности населения учреждениями и предприятиями обслуживания и расчет объектов социальной инфраструктуры на долгосрочную перспективу произведены на основании следующих документов:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СНиП 2.07.01.-89*);

Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. № 171;

Социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.) – (далее – распоряжение № 1063-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р – (далее – распоряжение 1683-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р – (далее – распоряжение 1767-р).

Расчет развития системы социального обслуживания населения и прогнозируемого спроса на услуги социальной инфраструктуры в областях физической культуры и массового спорта, культуры, образования, здравоохранения выполнен исходя из перспективной численности населения муниципального образования Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, принятой в соответствии с генеральным планом Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, утвержденным утвержденный решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва от 04.10.2018 года № № 1139-1/18 (таблица 15).

Таблица 12

Основные технико-экономические показатели генерального плана

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. Срок 2030 г
1	Территория				

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. Срок 2030 г
1.1	Общая площадь земель сельского поселения в установленных границах	га	454,00	454,00	454,0
	в том числе:				
	П.г.т. Раздольное	га	454,00	454,00	454,0
1.2	по функциональному назначению				
	Зона индивидуальной жилой застройки	га	-	-	191,56
	Зона малоэтажной жилой застройки	-"	-	-	23,37
	Зона среднеэтажной жилой застройки	-"	-	-	15,66
	Общественно-деловая зона	-"	-	-	43,10
	Зона транспортной инфраструктуры	-"	-	-	15,85
	Зона инженерной инфраструктуры	-"	-	-	5,46
	Зона рекреационного назначения	-"	-	-	20,79
	Зона санитарно – защитного озеленения	-"	-	-	3,85
	Зона специального назначения	-"	-	-	14,80
	Зона производственного использования	-"	-	-	24,82
	Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов	-"	-	-	24,58
	Зона сельскохозяйственного использования	-"	-	-	1,70
	Зона улично – дорожной сети	-"	-	-	59,15
Зона природной территории	-"	-	-	9,31	
2	Население				
2.1	Численность населения пгт. Раздольное	чел.	7352	8200	10200
2.2	Возрастная структура населения:	%	100	100	100
	дети до 15 лет	-"	17,7	18,4	17,4
	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16 - 59 лет, женщины 16 - 54 лет)	-"	55,0	53,1	52,6
	население старше трудоспособного возраста	-"	27,3	28,5	30,0
3	Жилищный фонд				
	Жилищный фонд - всего	тыс. м ² общей площади квартир	113,40	165,0	306,0
3.1	В т.ч. существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ² общей площади квартир	113,40	113,40	192,6
3.2	В т.ч. новое жилищное строительство	-"	-	51,6	141,0
3.3	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м ² /чел.	15,4	19,5	30,0
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего	мест	463	463	638
4.2	Общеобразовательные школы, всего	-"	1230	1230	1780
4.3	Учреждения дополнительного образования, всего	-"	435	435	525
4.4	Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пос./смена	490	490	550

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. Срок 2030 г
4.5	Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	коек	179	179	400
4.6	Дома культуры, клубы, всего	мест	480	480	750
4.7	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, всего	м.кв.	433,4	1233,4	1233,4
4.8	Плоскостные сооружения	га	1,2	1,99	1,99
4.9	Библиотеки	экз.	38588	38588	71400
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта (автобуса)	км	4,17	4,17	4,17
5.2	Протяженность автомобильных дорог всего (км	36,78	36,78	48,55
	В том числе:	-"			
	Дорог регионального значения	-"	2,14	2,14	2,14
	Улиц и дорог местного значения	-"	34,64	34,64	46,41
	Плотность дорожной сети	км/км ²	8,08	8,08	10,69
	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	нет данных	350	400
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление - всего	л/сут на чел.	150	150	150
6.1.2	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	куб. м/сут	2118,00	2343,00	2875,00
6.2	Водоотведение				
	Водоотведение - всего	куб. м/сут	1588,00	1771,00	2203,00
6.3	Энергоснабжение				
	Потребность в электроэнергии - всего	кВт*ч/год	2913,00	3249,00	4042,00
6.4	Газоснабжение				
	Газоснабжение - всего	тыс. куб. м/год	10109000,0	13837500,0	17212500
6.5	Теплоснабжение				
	Теплоснабжение - всего	Мвт	17,484375	17,484375	17,484375
6.6	Полигоны ТБО	га	-	-	-
7	Ритуальное обслуживание населения				
	Общая площадь кладбищ (действующих)	га	4,50	8,84	4,50

При составлении прогноза учитываются особенности системы обслуживания населения, сложившейся на территории Раздольненского сельского поселения. Согласно проекту генерального плана, расчетное количество населения Раздольненского сельского поселения к расчетному сроку составит 10200 человек.

Программой предусматривается развитие Раздольненского сельского поселения за счет агропромышленного, рекреационного и производственного потенциала его территорий. Программой предлагается наполнение сельского поселения объектами социального обеспечения, торговли, общественного питания и предприятиями бытового обслуживания и сервиса.

Дополнительная потребность в соответствии с прогнозируемым ростом численности населения наблюдается в объектах образования, спортивных объектах общего пользования. Программой предлагается размещение объектов капитального строительства местного значения поселения, а также качественное развитие существующих объектов.

Сформированная функционально-планировочная структура населенных пунктов Раздольненского сельского поселения Раздольненского района предполагает интенсивное развитие жилищного строительства, развитие преимущественных качеств поселения в областях агропромышленного, рекреационного и производственного потенциала его территорий на территории поселения.

Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Раздольненского сельского поселения Раздольненского района, улучшение качества жизни проживающего на территории поселения населения в совокупности с созданием новых мест приложения труда делают весьма перспективным развитие индивидуального и малоэтажного жилищного строительства.

2.4. ОЦЕНКА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018);
2. Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.11.2018);
3. Закон Республики Крым от 21.08.2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» (принят Государственным Советом Республики Крым 08.08.2014);
4. Закон Республики Крым от 16.01.2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым» (с изменениями на: 27.04.2017);
5. Закон Республики Крым от 16.01.2015 года № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
7. Постановление Совета министров от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым»;
8. Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
9. Генеральный план Раздольненского сельского поселения

Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной сессии I созыва Раздольненского районного совета Республики Крым от 04.10.2018 года № 1139-1/18, разработанный ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» в 2017 году;

10. Местные нормативы градостроительного проектирования Раздольненского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденные решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва Раздольненский районный совет Республики Крым от 24.04.2018 года № 1005-1/18, разработанные ООО «ТК ЭКО» в 2017 году;

11. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы.

В соответствии со ст.14 федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. (ред. от 03.08.2018г.) к вопросам местного значения сельского поселения относятся:

1) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения;

2) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;

3) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;

4) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

5) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

6) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

7) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

8) формирование архивных фондов поселения;

9) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;

10) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

11) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

12) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

13) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин;

Развитие коммерческого сектора системы обслуживания населения не предусматривается настоящей Программой, так как существующая нормативная база не дает объективной оценки в потребности в тех или иных учреждениях торговли, а у органов власти отсутствуют правовые рычаги воздействия на ситуацию, в которой, например, численность объектов торговли превысила норматив. Запретить открывать новые объекты торговли в такой ситуации закон не позволяет.

Со стороны органов власти остается забота об отведении новых территорий под соответствующие функции и надзор за соблюдением порядка торговли в рамках установленных законом полномочий соответствующего уровня.

Ввиду этого мероприятия по развитию сети торговли, общественного питания, бытового обслуживания, предлагаемые Программой, носят рекомендательный характер.

Реализация мероприятий настоящей Программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка данной Программы требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

Следует отметить, что существующей нормативной правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей:

- создание условий для реализации предложений по размещению площадок жилищного строительства в рамках федеральных и региональных программ и проектов в сфере гражданского строительства с учетом необходимости использования малоэтажной застройки;
- создание инфраструктуры межмуниципального социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом перспектив пространственного развития Раздольненского района и развития системы расселения;
- развитие сети объектов отдыха и санаторно-курортного обслуживания населения санаториями и пансионатами, детскими санаториями, санаториями-профилакториями, пансионатами отдыха, детскими оздоровительными учреждениями (лагерями), базами отдыха, туристскими приютами, обустроенными пляжами с учетом рекреационных возможностей территории Раздольненского района, на базе комплексного использования рекреационных ресурсов;
- развитие социальной инфраструктуры для малоимущих граждан и других категорий граждан в соответствии с федеральными законами;
- создание инфраструктуры учреждений социального обслуживания в целях оказания социальной поддержки, социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведения социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации;
- территориальную доступность и равные возможности для жителей всех населенных пунктов Раздольненского сельского поселения в получении полноценного общего образования;
- доступ к дошкольному образованию детей из малообеспеченных семей и детей, проживающих в сельской местности;
- строительство новых и реконструкцию существующих объектов культуры, физической культуры и спорта межмуниципального значения.

Предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения

При проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры необходимо предусматривать универсальную безбарьерную среду для беспрепятственного доступа к объектам и услугам всех категорий граждан, в том числе инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (к которым могут быть отнесены люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья и функций движения, беременные женщины, люди с детскими колясками и другие).

Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения требования к проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры определяются следующими нормативными документами:

- СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП35-01.2001»;
- СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
- СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;
- СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;
- СП 139.13330.2012 «Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования»;
- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- СП 143.13330.2012 «Помещения для досуговой и физкультурно-оздоровительной деятельности маломобильных групп населения. Правила проектирования»;
- СП 148.13330.2012 «Помещения в учреждениях социального и медицинского обслуживания. Правила проектирования»;
- РДС 35-201-99 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Здания и сооружения объектов социальной инфраструктуры рекомендуется проектировать с учетом критериев доступности, безопасности, удобства и информативности:

- возможности беспрепятственно достигнуть места обслуживания и воспользоваться предоставленным обслуживанием;
- беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам;
- возможности своевременно воспользоваться местами отдыха, ожидания и сопутствующего обслуживания;
- возможность избежать травм, ранений, увечий, излишней усталости из-за свойств архитектурной среды зданий;
- возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны риска;
- предупреждение потребителей о зонах, представляющих потенциальную опасность;
- своевременное распознавание ориентиров в архитектурной среде общественных зданий;
- точную идентификацию своего места нахождения и мест, являющихся целью посещения;
- использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп потребителей;

- возможность эффективной ориентации посетителя, как в светлое, так и в темное время суток;
- сокращение времени и усилий на получение необходимой информации;
- возможность иметь непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по зданию.

Перечень основных программных мероприятий на период 2019-2030 г.г.

Мероприятия Программы социального развития муниципального образования включают как планируемые к реализации инвестиционные проекты, так и совокупность различных организационных мероприятий, сгруппированных по системным признакам. Перечень основных программных мероприятий на период 2019-2030 гг., ответственных исполнителей и ожидаемых результатов от их реализации с указанием необходимых объемов и потенциальных источников финансирования, приведены ниже.

При разработке планируемых к реализации мероприятий следует учитывать, при сохранении невысоких темпов миграционного оттока, сокращения численности происходить не будет. Благодаря накопленному демографическому потенциалу района и достаточно высоким показателям рождаемости, скорее всего, к 2030 году произойдет стабилизация численности населения.

Миграционные процессы фиксируются на сегодняшнем уровне с предположением о частичной их стабилизации и сокращении за счет осуществления мероприятий по привлечению в муниципальное образование квалифицированных кадров и инвесторов.

Расчетная численность населения Раздольненского сельского поселения в перспективе на 2030 год – 10200 человек.

Для обеспечения нормативной обеспеченности планируется возведение предприятий непосредственного бытового обслуживания, розничной торговли и общественного питания в составе общественно-деловых зон.

Объекты, обслуживающие жилую зону, размещаются непосредственно в жилой застройке. Проектом рекомендовано сохранение всех объектов социального обслуживания населения.

Таблица 13

Перечень планируемых к размещению объектов культурно-бытового обслуживания Раздольненского сельского поселения.

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации	Статус
1.	МБДОУ Детский сад №1 «Звездочка»	пгт. Раздольное	-	капитальный ремонт	До 2020 г.	существующий
2.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	пгт. Раздольное	800 кв. м.	строительство	До 2032 г.	планируемая
3.	Оборудование открытых площадок	пгт. Раздольное	0,752 га	строительство	До 2020 г.	планируемый
4.	«Центра детского и юношеского творчества»	пгт. Раздольное	-	капитальный ремонт	До 2020 г.	существующий

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации	Статус
5.	МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики»	пгт. Раздольное	-	капитальный ремонт	До 2020 г.	существующий
6.	МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1»	пгт. Раздольное	-	капитальный ремонт	До 2020 г.	существующий
7.	Спортивные залы МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики»	пгт. Раздольное	-	капитальный ремонт	До 2020 г.	существующий
8.	Спортивные залы МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1»	пгт. Раздольное	-	капитальный ремонт	До 2020 г.	существующий
9.	Детский сад	пгт. Раздольное	175 мест	строительство	До 2030 г.	планируемый
10.	Школа	пгт. Раздольное	550 мест	строительство	До 2030 г.	планируемый
11.	Школа искусств	пгт. Раздольное	300 мест	строительство	До 2030 г.	планируемый
12.	ГБУЗРК «Раздольненская районная больница»	пгт. Раздольное	реконструкция поликлинического отделения с расширением до 550 посещений в сутки, стационара – с расширением до 400 коек	реконструкция	До 2030 г.	существующий
13.	ГБУЗРК «Раздольненская районная больница»	пгт. Раздольное	-централизованный кислородный пункт, -складские здания	строительство	До 2020	планируемый
14.	ГБУЗРК «Раздольненская районная больница»	пгт. Раздольное	-здания стоматологии, -кухни, -складов, -прачечной, -гаражей, -лечебного корпуса, -акушерско-гинекологического отделения (роддома), -административного корпуса, -ремонт помещений и фасада здания лечебно-терапевтического корпуса (5 эт.)	-капитальный ремонт -реконструкция	До 2030	существующий
15.	Раздольненский районный ДК	пгт. Раздольное	750 мест	реконструкция	До 2030 г.	существующий
16.	Районная библиотека	пгт. Раздольное	71400 экземпляров	реконструкция	До 2030 г.	существующий
17.	Краеведческий музей	пгт. Раздольное	-	строительство	До 2030 г.	планируемый

10. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.							
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2026 гг.	2027-2030 гг.	
	Раздольненского районного Дома Культуры	рация Раздольненского района									
0.	Реконструкция районной библиотеки пгт. Раздольное	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	0	0	0	0	682000
1.	Строительство краеведческого музея в пгт. Раздольное	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	0	0	0	0	5672000
2.	ИТОГО:			0	0	567000	56793	56793	150172	11107344	
Спорт											
3.	Приобретение и установка спортивного инвентаря	Администрация Раздольненского сельского поселения	РБ	0	0	0	4300	49800	450500	379500	
4.	Повышение эффективности физкультурно-спортивной работы с населением	Администрация Раздольненского сельского поселения	РБ	0	0	0	12000	14000	85000	64000	
5.	«Организация и проведение спортивных соревнований по различным видам спорта»	Администрация Раздольненского сельского поселения	РБ	0	0	0	12110	141310	97190	108280	
6.	«Организация и проведение массовых мероприятий»	Администрация Раздольненского сельского поселения	РБ	0	0	0	17700	17200	177080	182600	
7.	«Профессиональная подготовка, повышение квалификации специалистов»	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	12000	12000	63600	67386	
8.	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	0	0	0	0	1670000
9.	Строительство открытых площадок	Администрация Раздольне	МБ	0	0	156000	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.							
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2026 гг.	2027-2030 гг.	
		нского сельского поселения									
20.	Реконструкция спортивных залов МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1»	Администрация Раздольненского сельского поселения	МБ	0	0	68000	0	0	0	0	0
21.	Реконструкция спортивных залов МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики	Администрация Раздольненского сельского поселения	МБ	0	0	68000	0	0	0	0	0
ИТОГО:				0	0	292000	58110	234310	873370	2471766	
Образование											
22.	Обновление материально-технической базы СОШ	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	47000	69000	272000	245456	
23.	Реконструкция МБДОУ Детский сад №1 «Звездочка»	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	281000	0	0	0	0	
24.	МБОУ «Раздольненская школа-лицей №1»	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	682000	0	0	0	0	
25.	Реконструкция МБОУ «Раздольненская школа-гимназия №2 им. Л. Рябики»	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	682000	0	0	0	0	
26.	Строительство детского сада в пгт. Раздольное	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	0	0	0	85000000	
27.	Строительство школы в пгт. Раздольное	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	0	0	0	105000000	
28.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической безопасности	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	1700000	1850000	7186000	7186000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023- 2026 гг.	2027-2030 гг.
	образовательных учреждений									
	ИТОГО:			0	0	1645000	1747000	1919000	7458000	197431456
Здравоохранение										
29.	Обеспечение материально-технической базы учреждений здравоохранения	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР	0	0	0	0	0	1578000	0
30.	Реконструкция (увеличение мощности) ГБУЗРК «Раздольненская районная больница»	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР	0	0	0	0	0	0	568000
31.	Строительство ГБУЗРК «Раздольненская районная больница» ³	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР	0	0	0	0	0	0	17000000
32.	Реконструкция ГБУЗРК «Раздольненская районная больница» ⁴	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР	0	0	0	0	3000000	2000000	0
33.	Мероприятия по благоустройству территории ГБУЗРК «Раздольненская районная больница»	Министерство здравоохранения Республики Крым	БР	0	0	0	1300000	0	0	0
	ИТОГО:			0	0	0	1300000	3000000	3578000	17568000
Социальное обслуживание населения										
34.	Пенсионное обеспечение	Администрация Раздольненского сельского поселения	МБ	0	0	0	141000	141000	1129000	1129000
35.	Поддержка некоммерческих организаций, оказывающих услуги	Администрация Раздольненского сельского поселения	МБ	0	0	0	300000	300000	1500000	1500000

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023- 2026 гг.	2027-2030 гг.
	населению	поселения								
б.	Социальные выплаты отдельным категориям граждан	Администрация Раздольненского района	МБ	0	0	0	140000	140000	940000	940000
	ИТОГО:			0	0	0	581000	581000	3569000	3569000
Развитие рекреационных функций территории										
37.	Строительство зоопарка	Инвестиционная площадка	ВБ							

*МБ – местный бюджет;
РБ – районный бюджет;
БР – Бюджет Республики;
ВБ – внебюджетные фонды.

При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

*Примечание: объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке, кроме того объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

11. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения на 2019-2030 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся сокращением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития Раздольненского сельского поселения.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

1. снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции);
2. достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования;
3. увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;
4. увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;
5. увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их

реализации и поддержки со стороны местной администрации, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения на расчетный срок.

Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице.

Таблица 15

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Показатели по годам						
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2026 гг.	2027-2030 гг.
Образование									
1	Снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции)	%	85	70	55	30	15	7	1
2	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования	%	80	80	100	100	100	100	100
Культура									
3	Увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями	%	50	50	100	100	100	100	100
Спорт									
4	Увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями	%	60	60	100	100	100	100	100
Здравоохранение									
5	Увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения	%	100	100	100	100	100	100	100

12. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Оценка эффективности мероприятий, отображенных в программе комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым должна осуществляться по следующим критериям:

- полнота и эффективность выполнения мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры;
- эффективность использования средств федерального и областного бюджетов и внебюджетных средств;
- степень достижения планируемой обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, установленной региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым;

- повышение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым;

- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.

При оценке результативности используются контрольные целевые показатели, обеспечивающие измеримость поставленных целей и задач, при их выборе учитывается взаимосвязь поставленных стратегических целей и задач с целями и задачами, количественными целевыми показателями по каждому приоритетному направлению социально-экономического развития.

В качестве основных индикаторов изменения социально-экономического положения муниципального образования в результате реализации программных мероприятий, количественно характеризующих ход ее реализации по каждому приоритетному направлению развития, приняты показатели, установленные Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов».

Улучшение условий качества жизни населения муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, повышение уровня комфорта жизни за счет обеспечения населения объектами здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта и повышение доступности указанных объектов для поселения в полной мере обеспечит устойчивое социально-экономическое развитие поселения.

13. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ.

Для финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Главным условием реализации программы является привлечение в экономику и социальную сферу поселения достаточного объема финансовых ресурсов.

Программа предусматривает финансирование мероприятий за счет всех уровней бюджетов на безвозвратной основе.

Финансирование мероприятий программы за счет средств муниципального образования будет осуществляться исходя из реальных возможностей бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Предусматривается ежегодная корректировка мероприятий.

Основным направлением совершенствования нормативной правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, являются:

- внесение изменений в генеральный план муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым при принятии решений о размещении объектов социальной инфраструктуры на территории поселения (в том числе при появлении инвестиционных проектов), не предусмотренных генеральным планом поселения;
- применение экономических мер, стимулирующих привлечение инвестиций для реализации объектов социальной инфраструктуры;
- обеспечение внесения изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения.