

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОСЕЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым. (далее – Программа)
Основание для разработки программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»; 5. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67 ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; 6. Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; 7. Постановление Совета министров от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (в редакции от 30.03.2018 № 157); 8. Генеральный план Новоселовского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной сессии I созыва Раздольненского районного совета Республики Крым от 04.10.2018 года № 1138-1/18, разработанный ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» в 2017 году; 9. Местные нормативы градостроительного проектирования Новоселовского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденные решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва Раздольненский районный совет Республики Крым от 24.04.2018 года № 1011-1/18, разработанные ООО «ТК ЭКО» в 2017 году;

	1. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы
Заказчик программы	Администрация Раздольненского района Республики Крым. Адрес: 296200, Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, д.5.
Исполнители программы	
Цель и задачи программы	Цель программы – обеспечение сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры Новоселовского сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности, повышение качества жизни населения поселения.
Задачи программы	Задачи программы: - повышение уровня обеспеченности и доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения; - обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области физической культуры и массового спорта, культуры, образования и здравоохранения; - обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры - обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения
Целевые показатели (индикаторы) программы	- снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции); – увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями; – увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями -увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения - достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования - сокращение показателей ежегодного миграционного оттока населения;
Сроки и этапы реализации программы	Программа реализуется в период с 2019 по 2030 гг. Этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, определенным генеральным планом поселения

Укрупненное описание запланированных мероприятий программы	Программа включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей в муниципальном образовании.
Объемы и источники финансирования программы	<p>Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Республики Крым, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.</p> <p>Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями сельского совета муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым при принятии местного бюджета на очередной финансовый год</p> <p>Суммарный объем финансирования Программы на 2018-2030 годы составляет 133569472 рубля, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства бюджета Новоселовского сельского поселения на 2019 год в размере 0 рублей; на 2020 год в размере 50 000 рублей. на 2021 год в размере 668072 рубля на 2022 год в размере 844272 рубля на 2023-2026 гг. в размере 4480618 рублей на 2027-2030 гг. в размере 4 505 076 рублей <p>Средства местного бюджета на 2019-2030 годы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступности объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НОВОСЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. ОПИСАНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СВЕДЕНИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.

Территориальная организация сельского поселения является частью системы расселения Раздольненского района, которая входит в систему расселения Республики Крым.

Основу планировочного каркаса составляют проложенные часто в едином коридоре пучки коммуникаций (трассы автомобильных дорог, оросительные каналы, трубопроводы, ЛЭП) при ведущей роли межрайонных автомобильных дорог на базе существующей сети местных дорог. Сеть дорог, по которым осуществляются связи населенных пунктов друг с другом, с центром поселения и с районным центром, является важным системообразующим фактором.

Сложившееся расселение связано с относительно благоприятными условиями для развития сельского хозяйства на территории сельского поселения. Сельское хозяйство является одной из отраслей специализации поселения. Другие виды хозяйственной деятельности территориально расщеплены по территории. Сельскохозяйственные и производственные предприятия, туристско-рекреационные объекты как места приложения труда для населения Новоселовского сельского поселения равномерно расположены по территории без необходимости маятниковой миграции жителей.

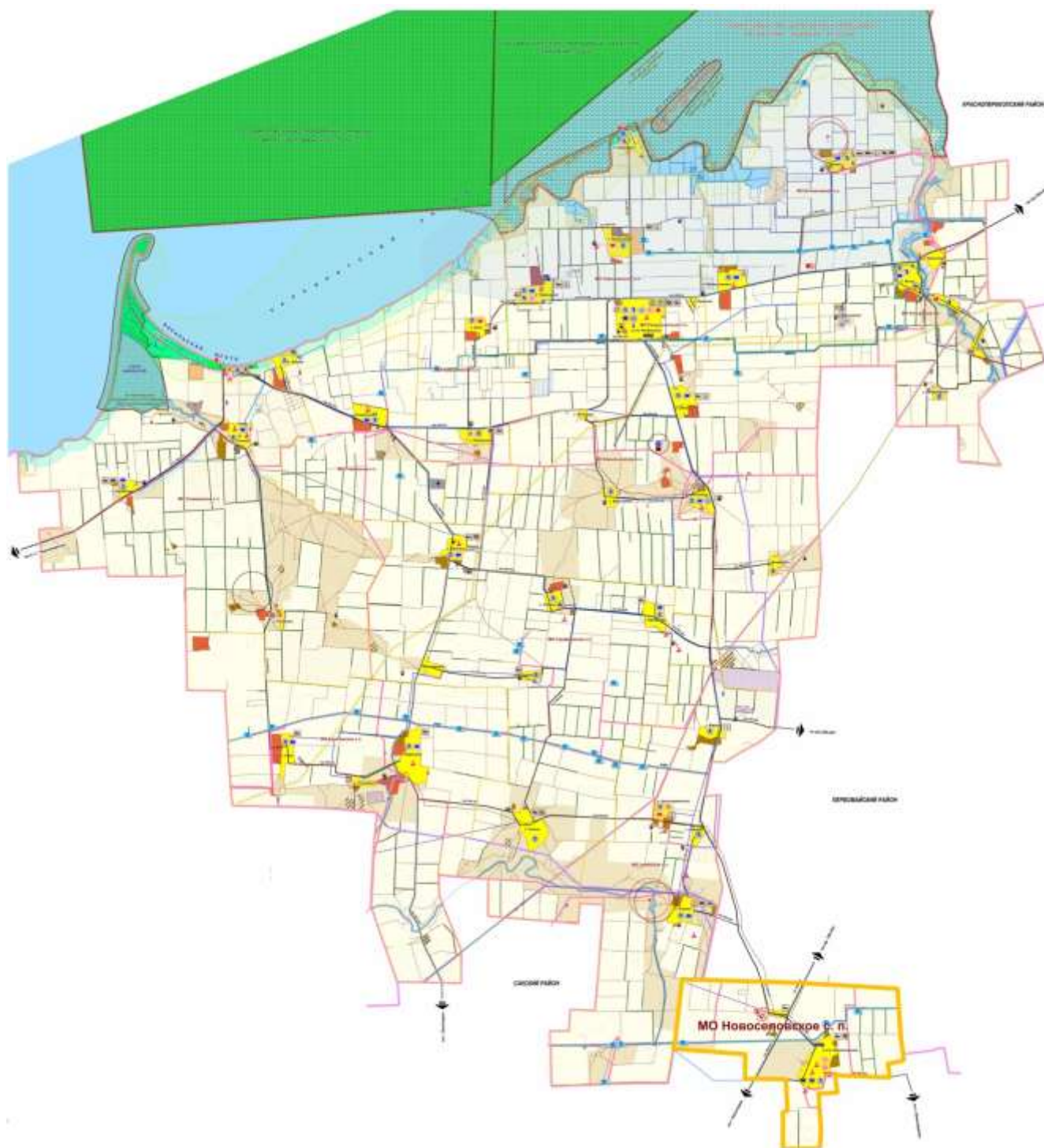
На начало 2016г. средняя плотность Новоселовского сельского поселения составила 61,4 чел. на 1 кв.км. В соответствии с проведенным анализом в Схеме территориального планирования Раздольненского района Новоселовское сельское поселение входит в группу поселений с низким показателем плотности населения.

На территории Новоселовского сельского поселения население, с общей численностью 3225 человек, проживает на территории двух населенных пунктов: поселок городского типа Новоселовское – административный центр, село Северное – рядовой населенный пункт.

Территория Новоселовского сельского поселения находится на юго-востоке Раздольненского района Республики Крым. С западной стороны Новоселовское сельское поселение граничит с территорией Зиминского сельского поселения Раздольненского района, с северной и восточной сторон – с территорией Первомайского района, а на юге и юго-востоке – Сакского района Республики Крым.

Рисунок 1.

Положение Новоселовского сельского поселения в системе расселения



Общая площадь территории поселения в настоящее время, на период разработки проекта, составляет 5245 Га, численность населения на 01.01.2015 составила 3225 человек. Плотность постоянного населения в целом составляет 0,61 чел/га. Количество населённых пунктов – 2. По населённым пунктам население распределено следующим образом: пгт Новоселовское – 3178 чел., с. Северное – 46 чел.

Демографическая ситуация

Согласно данным федерального статистического наблюдения «Перепись

населения в Крымском федеральном округе» по состоянию на 14.10.2014г. численность населения Новоселовского сельского поселения составила 3225 человек, в том числе:

пгт Новоселовское – 3179 человек;

с. Северное – 46 человек.

Численность населения на 01.01. 2015г. – 3240 человек, на 01.01.2016г. – 3277 человек, на 01.01.2017г. – 3273 человек.

Общий коэффициент рождаемости составил в 2016 г. 14,0 ‰, что выше среднего по Раздольненскому району значения аналогичного показателя (13,3 ‰). Общий коэффициент смертности – 14,4 ‰, что ниже среднего по Раздольненскому району значения – 15,0 ‰. В общей структуре причин смерти населения лидируют болезни системы кровообращения, сердечно - сосудистые, онкологические заболевания, несчастные случаи, травмы.

Анализ факторов, определяющих перспективную численность населения, а так же территориальных возможностей показал, что имеются объективные основания на обозримый период прогнозировать рост численности населения на территории муниципального образования.

Проектные предложения учитывают базовый сценарий демографического прогноза, принятый Схемой территориального планирования Республики Крым. Данный вариант формирует целевые демографические показатели субъекта на горизонте 2030 года. Высокая вероятность реализации базового сценария связана с планами глубокой модернизации инфраструктур Крыма (транспорт, энергетика и курортно-рекреационный комплекс), созданием новых производственных мощностей, развитием торгово-логистических сетей и т.д. Ожидается увеличение числа рабочих мест, повышение привлекательности территории, что потребует притока трудовых ресурсов.

Согласно принятому в проекте сценарию развития расчетная численность населения Новоселовского сельского поселения составит около 3300 человек к 2020 г., около 3520 человек - к 2030 г. Прогнозируемая численность населения в разрезе населённых пунктов представлена в *таблице 1*.

Таблица 1

Прогнозируемая численность населения Новоселовского сельского поселения в разрезе населённых пунктов

Наименование территории	Годы		
	2015 г. ¹	2020 г.	2030 г.
пгт Новоселовское	3179	3220	3370
с. Северное	46	80	150
Итого по Новоселовскому сельскому поселению	3225	3300	3520

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения Новоселовского сельского поселения в течение расчётного срока являлся средний

¹ Данные приняты по материалам федерального статистического наблюдения «Перепись населения в Крымском федеральном округе» по состоянию на 14.10.2014г. в связи с отсутствием данных по численности населения в разрезе населённых пунктов на 01.01.2017г.

сценарий прогноза изменения демографических показателей на территории Республики Крым до 2030 г., выполненный территориальным органом Федеральной службы государственной статистики Республики Крым. Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Новоселовского сельского поселения представлено в *таблице 2*.

Таблица 2

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Новоселовского сельского поселения

Возрастная структура населения (на начало года)	Годы		
	2015 г.	2020 г.	2030 г.
Для населения моложе трудоспособного возраста, %	17,7	18,4	17,4
Доля населения трудоспособного возраста, %	55,0	53,1	52,6
Доля населения старше трудоспособного возраста, %	27,3	28,5	30,0

В соответствии с полученными величинами численности населения и показателями возрастной структуры определены основные параметры развития поселения: отвод территории жилой и нежилой застройки, объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.

Экономический потенциал развития Новоселовского сельского поселения

Численность трудовых ресурсов Новоселовского сельского поселения составила на 01.01.2015 г. 2357 человек. 338 граждан работают на территории Раздольненского района, в том числе:

29 человек – в сельскохозяйственном производстве;

208 человек – в организациях бюджетной сферы;

98 человек – в прочих организациях.

240 человек выезжают на работу за пределы Раздольненского района.

Градообразующая сфера Новоселовского сельского поселения представлена следующими видами экономической деятельности:

- сельское хозяйство;

- торговля;

- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;

- иные виды экономической деятельности.

Территория Новоселовского сельского поселения благоприятна для развития сельского хозяйства. Производством сельскохозяйственной продукции заняты 3 сельскохозяйственных предприятия, 2 крестьянских (фермерских) хозяйства и 753 личные подсобные хозяйства.

ООО «Монтанай» занято выращиванием зерновых культур.

Специализацией ООО «Крымская курочка» и ООО АГРО Ева «Акуна Матата» является разведение сельскохозяйственной птицы.

Транспортные услуги населению оказывают районное транспортное предприятие и индивидуальные предприниматели.

Услуги по водоснабжению и водоотведению, сбору отходов предоставляет ООО «Крымская водная компания».

Перечень всех организаций, функционирующих на территории Новоселовского сельского поселения на 01.01.2017 г., приведен в *Приложении 1*.

На территории Новоселовского сельского поселения существуют площадки для развития сельскохозяйственного производства в сфере птицеводства, выращивания зерновых и технических культур.

В соответствии с инвестиционным проектом ООО "Монтанай" планирует установку фрегатов и оборудования для капельного орошения, реконструкция здания и приобретение оборудования (холодильники, фасовочные машины, автотранспорт и т. д.) для хранения, переработки и транспортировки овощей.

На территории Новоселовского сельского поселения существуют площадки для развития сельскохозяйственного производства в сфере животноводства, выращивания зерновых и технических культур, мукомольно-крупяного производства.

Таблица 3.

Перечень сельскохозяйственных предприятий Новоселовского сельского поселения

№ п/п	Наименование кооперативов	Юридический адрес	Вид деятельности
1.	ООО «Крымская курочка»	Раздольненский район, с. Северное ул. Северная, 77	Птицеводство
2.	ООО АГРО Ева «Акуна Матата»	Раздольненский район, с. Северное, ул. Северная, дом 77	Птицеводство
3.	ООО «Монтанай»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул. Маевская, 17	Растениеводство
4.	ИП КФХ «Велишаев А.Р.»	Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. 40 лет победы д-6	Животноводство
5.	ИП КФХ «Мустафаев Л.Э.»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул. Маевская д.14	Животноводство
6.	ИП КФХ «Салединов Р.Р.»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул. Промышленная д.52	Молочное скотоводство
7.	ИП КФХ «Умерова З.С.»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул. пер. Октябрьский д.12	Животноводство
8.	ИП КФХ «Арипов Р.А.»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул. Колхозная д.12	Животноводство
9.	ИП КФХ «Умеров А.С.»	Раздольненский район, п. Новоселовское	Животноводство
10.	КФХ «Селяметов С.Р.»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул.40 лет Победы 22/9	Животноводство

11.	ИП КФХ «Бакшеев В.В.»	Раздольненский район, п. Новоселовское	КРС
12.	ИП КФХ "Абдурахманов Э.Т."	Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. Кудрявицкого, д.9	Животноводство
13.	ИП КФХ «Абдурахманов С.Т.»	Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. Кудрявицкого, д.9	Животноводство
14.	ИП КФХ «Абдурахманова И.Р.»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул. Промышленная д.51б	Животноводство
15.	ИП КФХ «Мердымшаев Р.Р.»	Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. Интернациональная, д.2	Животноводство
16.	ИП КФХ «Мердымшаев Р.Р.»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул. Колцевая, д.11	Животноводство
17.	ИП КФХ «Аскарров С.С.»	Раздольненский район, п. Новоселовское	Животноводство
18.	ИП КФХ «Сулейманов А.Р.»	Раздольненский район, п. Новоселовское	Животноводство
19.	ИП КФХ «Селяметова З.С.»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул. Промышленная д.35	Молочное скотоводство
20.	ИП КФХ «Хайретдинов А.А.»	Раздольненский район, п. Новоселовское ул. Октябрьская,6	Животноводство
21.	ИП КФХ «Селяметов Р.Р.»	Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. 40 лет Победы, 24б	Молочное скотоводство
22.	ИП КФХ «Аблялимов Р.Р.»	Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. Винницкая, д27	Мясомолочное скотоводство

2.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, СЛОЖИВШИЙСЯ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Общая площадь жилищного фонда Новоселовского сельского поселения составила 88,9 тыс. кв.м.

Таблица 4

Общая площадь жилищного фонда Новоселовского сельского поселения в разрезе населённых пунктов

Наименование территории	Общая площадь жилищного фонда, кв.м	Обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда, кв.м на 1 человека
пгт Новоселовское	86,5	27,2

с. Северное	2,4	52,2
Итого по Новоселовскому сельскому поселению	88,9	27,6

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда – 27,6 кв.м на человека, что выше среднего по Раздольненскому району значения 18,8 кв.м на человека.

17 жилых домов – многоквартирные, остальные жилые дома – индивидуальные с приусадебными земельными участками.

Таблица 5

Сведения о многоквартирных домах Новоселовского сельского поселения

Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Площадь жилых помещений, кв.м	Количество жилых помещений
пгт Новоселовское, ул. 40 лет Победы, д. 23	1963	1427,2	868,4	18
пгт Новоселовское, ул. 40 лет Победы, д. 25	1963	436,3	369,9	8
пгт Новоселовское, ул. 40 лет Победы, д. 34	1963	980,0	980,0	28
пгт Новоселовское, ул. Гагарина, д. 60	1969	312,2	216,0	8
пгт Новоселовское, ул. Гагарина, д. 62	1969	471,2	471,2	7
пгт Новоселовское, ул. Ленина, д. 1	1969	325,3	313,9	7
пгт Новоселовское, ул. Ленина, д. 21	1969	328,3	272,9	6
пгт Новоселовское, ул. Новая, д. 4	1969	376,5	229,2	4
пгт Новоселовское, ул. Новая, д. 8	1969	232,3	94,2	2
пгт Новоселовское, ул. Первомайская, д. 3	1969	478,3	193,2	4
пгт Новоселовское, ул. Первомайская, д. 7	1969	458,3	381,2	8
пгт Новоселовское, ул. Рабочий проезд, д. 3	1969	876,3	563,6	14
пгт Новоселовское, ул. Рабочий проезд, д. 4	1969	876,3	677,0	16
пгт Новоселовское, ул. Рабочий проезд, д. 5	1969	428,8	428,8	8
пгт Новоселовское, ул. Рабочий проезд, д. 6	1969	856,3	523,0	12
пгт Новоселовское, ул. Рабочий проезд, д. 8	1969	856,3	595,4	14
пгт Новоселовское, ул. Рабочий проезд, д. 10	1969	752,3	591,7	14

Общая площадь многоквартирных жилых домов составляет 9,6 тыс. кв.м.

В течение 2015-2016 гг. ввод в эксплуатацию жилых домов не осуществлялся.

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями. Новое жилищно-гражданское строительство будет осуществляться преимущественно на свободных территориях.

Рекомендуемые показатели обеспеченности населения общей площадью жилого фонда следующие:

- 28,0 кв.м на человека на начало 2020 г.;

- 30,1 кв.м на человека на начало 2030 г.

С учетом планируемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью и прогнозом изменения демографических показателей получены значения объемов строительства жилищного фонда на перспективу.

Таблица 6

Рекомендуемое изменение жилищного фонда Новоселовского сельского поселения

Наименование территории	Общая площадь жилищного на начало 2017 г., тыс. кв.м	Общая площадь жилищного фонда на начало 2020 г., тыс. кв.м	Общая площадь жилищного фонда на начало 2030 г., тыс. кв.м
пгт Новоселовское	86,5	90,2	101,4
с. Северное	2,4	2,2	4,5
Итого по Новоселовскому сельскому поселению	88,9	92,4	106,0

В течение расчетного срока жилищный фонд поселения рекомендуется увеличить до 106,0 тыс. кв.м, что позволит увеличить среднюю жилищную обеспеченность с 27,6 кв.м в настоящее время до 30,1 кв.м общей площади на человека.

Объем нового жилищного строительства составит около 25,0 тыс. кв.м. Среднегодовой объем жилищного строительства составит около 2,1 тыс. кв.м.

Проектом рекомендуется строительство на перспективу индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками.

Система культурно-бытового обслуживания населения

Образование

В системе образования поселения функционируют 1 учреждение начального профессионального образования, 1 общеобразовательная школа, 1 дошкольное образовательное учреждение (таблица 7).

Таблица 7

Учреждения образования Новоселовского сельского поселения

Наименование учреждения	Проектная мощность объекта, мест	Численность детей/учащихся, посещающих учреждение, чел.	Год ввода в эксплуатацию объекта
Новоселовский филиал КРПТУЗ «Белогорский профессиональный лицей»	350	125	1970
МБОУ «Новоселовская средняя общеобразовательная школа»	1176	439	1988
МБДОУ Новоселовский детский сад «Красная шапочка»	182	178	1987

Новоселовский филиал КРПТУЗ «Белогорский профессиональный лицей» функционирует с 1953 г. как ремесленное училище механизации сельского хозяйства. В 2016-2017 учебном году Филиал готовил квалифицированных рабочих следующих профессий:

- тракторист-машинист сельскохозяйственного производства;
- автомеханик;
- водитель автотранспортных средств.

Состояние всех объектов образования удовлетворительное.

На базе школ и учреждений культуры работают кружки и клубы.

Здравоохранение

Медицинское обслуживание жителей Новоселовского сельского поселения осуществляет Новоселовская участковая больница. При больнице расположена станция скорой медицинской помощи. Мощность учреждения составляет 56 посещений в смену, 2 койки. Здание больницы введено в эксплуатацию в 1980 г. Состояние объекта здравоохранения удовлетворительное.

Учреждения социального обеспечения населения

Предоставление гражданам социальной помощи, социального обслуживания, иных мер государственной социальной поддержки осуществляет ГБУ РК «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Раздольненского района», расположенное в пгт Раздольное.

Физическая культура и спорт

В поселении действуют спортивные сооружения, организованные при общеобразовательной школе.

Культура и искусство

В Новоселовском сельском поселении функционируют структурные подразделения Муниципального бюджетного учреждения культуры «Межпоселенческий центр культуры, досуга и библиотечного обслуживания» Раздольненского района Республики Крым: Новоселовский ДК, Новоселовская библиотека (таблица 8).

Учреждения культуры Новоселовского сельского поселения

Наименование учреждения	Местоположение объекта	Проектная мощность объекта
Новоселовский ДК	пгт Новоселовское	400 мест
Новоселовская б/ф № 23	пгт Новоселовское	16,3 тыс. ед. хранения

В административном центре поселения работают предприятия торговли, общественного питания, отделение почтовой связи, аптека.

Общая торговая площадь предприятий торговли составляет 10036 кв.м.

Анализ обеспеченности населения учреждениями и предприятиями обслуживания и расчет объектов социальной инфраструктуры на долгосрочную перспективу произведены на основании следующих документов:

– СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СНиП 2.07.01.-89*);

– Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. № 171;

– Социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.) – (далее – распоряжение № 1063-р);

– Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р – (далее – распоряжение 1683-р);

– Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р – (далее – распоряжение 1767-р).

Результаты анализа обеспеченности населения объектами обслуживания представлены в *таблице 9*.

*Анализ обеспеченности населения Новоселовского сельского поселения
учреждениями и предприятиями обслуживания*

№ п/п	Наименование объекта	Норматив	Требуется по норме	Имеется по факту	% обеспеченности
1	2	3	4	5	6
1. Учреждения образования					
1.1	Детские дошкольные учреждения	69,5 мест на 100 детей дошкольного возраста, место	120	182	100,0
1.2	Общеобразовательные школы	121 место на 1000 жителей, место	390	1176	100,0
1.3	Организации дополнительного образования	19 мест на 100 школьников, место	74	0	0,0
2. Учреждения здравоохранения					
2.1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей, посещение в смену	59	56	95,7
2.2	Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	134,7 коек на 10 тыс. жителей, койка	44	2	4,6
3. Физкультурно-спортивные сооружения					
3.1	Спортивные залы	83 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек	268	0	0,0
3.2	Плоскостные спортивные сооружения	1252 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей	4038	0	0,0
4. Учреждения культуры и искусства					
4.1	Дома культуры, клубы	*	327	400	100,0
4.2	Массовые библиотеки	7 экземпляров на 1 жителя	22,7	16,3	72,1

Примечание:

* Анализ показателей обеспеченности принят согласно методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р, и согласно социальным нормативам и нормам, одобренным распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.).

В центрах муниципальных образований, а также в крупных населенных пунктах должны быть клубные учреждения, отвечающие современным требованиям качества и надежности. Нормативная потребность в культурно-досуговых учреждениях определяется как сумма сетевых показателей по всем категориям населенных пунктов в соответствии с нормативами обеспеченности:

- Населенные пункты с числом жителей до 500 человек могут иметь не менее одного клубного учреждения мощностью 20 зрительских мест на каждые 100 жителей.
- Населенные пункты с числом жителей от 500 до 1000 человек должны иметь не менее одного клубного учреждения мощностью 150-200 зрительских мест.
- Населенные пункты с числом жителей от 1000 до 2000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 150 зрительских мест на 1000 жителей.
- Населенные пункты с числом жителей от 2000 до 5000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 100 зрительских мест на 1000 жителей.
- Населенные пункты с числом жителей более 5000 жителей должны иметь клубное учреждение мощностью 70 зрительских мест на 1000 жителей.

Анализ современного уровня обслуживания населения показал, что социальная инфраструктура Новоселовского сельского поселения по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям. Существует потребность в учреждениях дополнительного образования, физкультурно-спортивных сооружениях. Недостаточно предприятий общественного питания и бытового обслуживания граждан.

Предложения генерального плана по развитию социальной инфраструктуры разработаны с учетом масштабов развития поселения на долгосрочную перспективу.

Поселок Новоселовское выполняет функцию межселенного центра, где концентрируются учреждения, которые кроме собственного населения обслуживают группы тяготеющих поселений.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания населения Новоселовского сельского поселения представлен в *таблицах 10 – 14*.

Таблица 10

Расчет учреждений образования

№ п/п	Наименование объекта, единица измерения	Наименование населенного пункта	Норматив до 2020г.	Требуется по норме до 2020г.	Имеется по факту	2017-2020 гг.		Норматив до 2030г.	Требуется по норме до 2030г.	2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство			Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Дошкольные образовательные учреждения, место	пгт Новоселовское	71,7 мест на 100 детей дошкольного возраста	126	182	182	0	74,7 мест на 100 детей дошкольного возраста	129	182	0	Рекомендуется сохранение существующих объектов и организация подвоза учащихся с. Северное в Новоселовскую школу
		с. Северное		3	0	0	0		6	0	0	
2	Общеобразовательные школы, место	пгт Новоселовское	145 мест на 1000 жителей	467	1176	1176	0	174 мест на 1000 жителей, место	586	1176	0	
		с. Северное		12	0	0	0		26	0	0	
3	Организации дополнительного образования, место	пгт Новоселовское	10 % общего числа школьников	47	0	0	0	10 % общего числа школьников	59	0	60	Рекомендуется строительство детской школы искусств на 60 мест в пгт Новоселовское
		с. Северное		1	0	0	0		3	0	0	

Таблица 11

Расчет учреждений здравоохранения

№ п/п	Наименование объекта	Норматив до 2030г	Наименование населенного пункта	Требуется по норме	Имеется по факту	2017-2020 гг.		2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство	Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей, посещений в смену	пгт Новоселовское	58	56	56	0	56	0	Рекомендуется сохранение Новоселовского ЦБ
			с. Северное	1	0	0	0	0	0	
2	Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	134,7 коек на 10 тыс. жителей, койка	пгт Новоселовское	45	2	2	0	2	0	
			с. Северное	2	0	0	0	0	0	

Расчет спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений

№ п / п	Наименование объекта	Норматив до 2030 г	Наименование населенного пункта	Требуются по норме до 2020 г	Имеется по факту	2017-2020 гг.		Норматив до 2030 г	Требуются по норме до 2030 г	2017-2030 гг.		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новое строительство			Сохраняемые объекты	Новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Спортивные залы общего пользования	100 кв.м на 1 тыс. жителей, кв.м на 1 тыс. человек	пгт Новоселовское	322	0	0	400	120 кв.м на 1 тыс. жителей,	404	0	400	Рекомендуется строительство физкультурно-оздоровительного комплекса общей площадью спортивных залов не менее 400 кв.м в пгт Новоселовское, строительство плоскостных спортивных сооружений
			с. Северное	8	0	0	0	кв.м на 1 тыс. человек	18	0	0	
2	Плоскостные спортивные сооружения	1500 кв.м площади поля на 1 тыс. жителей	пгт Новоселовское	4830	0	0	4830	1950 кв.м площади и поля на 1 тыс. жителей	6572	0	6580	
			с. Северное	120	0	0	120		293	0	300	

Расчет учреждений культуры и искусства

№ п / п	Наименование объекта, единица измерения	Норматив до 2030г	Наименование населенного пункта	Требуется по нормам на расчетный срок	Имеется по факту	2017-2020 гг.		2017-2030 гг		Примечание
						Сохраняемые объекты	Новостроительств о	Сохраняемые объе кты	Новостроител ьств о	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Дома культуры, клубы, место	Согласно Методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации и в объектах культуры и искусства, утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р	пгт Новоселовское	337	400	400	0	400	0	Рекомендуется сохранение существующего объекта
			с. Северное		30	0	0	0	0	
2	Массовые библиотеки, тыс. ед. хранения	7 экземпляров на 1 жителя	пгт Новоселовское	23,6	16,3	16,3	6,2	16,3	7,3	Рекомендуется реконструкция библиотеки с увеличением мощности в пгт Новоселовское и организация библиотечного

										пункта или передвижной библиотеки в с. Северное
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Характеристика сферы обслуживания населения Новоселовского сельского поселения

Состав и объем необходимых учреждений определен, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей муниципального района в учреждениях различных видов обслуживания.

Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной и кооперативной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами и связана со спросом населения и рентабельностью функционирования учреждений.

В административном центре поселения работают предприятия торговли, общественного питания, отделение почтовой связи, аптека:

Таблица 14

Наименование	Адрес	Профиль предприятия
ИП Мальцева Л. И.	Раздольненский район, пгт. Новоселовское, ул. Гагарина, 52	Смешанное
ИП Новикова Р. М.	Раздольненский район пгт. Новоселовское, ул. Ленина, 2	Смешанное
ИП Бирюкова Н.Н	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет Победы, 38	Смешанное
ИП Остапенко В. В.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет Победы, 37	Продовольственное
ИП Куртяева Э. Р.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет Победы, 34 В	Смешанное

ИП Вороная Р.И.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет Победы, 35	Смешанное
ИП Дудкина Л. А.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.Гагарина, 56а	Смешанное
ИП Прокопчук Р.Е.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.Ленина, 74	Продовольственное
ИП Прокопчук Р.Е.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.Ленина, 74	Не продовольственное
ИП Мустафаева Э.Л.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет Победы, 81	Смешанное
ИП Анафиева Д.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет Победы, 31	Не продовольственное
ИП Креймер В.Д.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет Победы, 26	Не продовольственное
ИП Ибрагимов Р.И.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет Победы, 34 Б	Не продовольственное
ИП Сеитасманова Н.В.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет Победы, 26	Продовольственное
ИП Шикало А. Н.	Раздольненский район пгт.Новоселовское, ул.40 лет	Не продовольственное

	Победы, 34А	
ИП Куртяева А. Р.	Раздольненский район пгт. Новоселовское, ул. 40 лет Победы, 34 В	Не продовольственное
ИП Крюкова Л.Д.	Раздольненский район пгт. Новоселовское, ул. 40 лет Победы, 32	Смешанное
ООО «Аптека- Ленфарм»	пгт. Новоселовское, ул. 40 лет Победы, 28	Смешанное
ФГУП «Почта Крыма» Сельское отделение почтовой связи «Новоселовское»	пгт. Новоселовское, ул. Ленина, 41	Смешанное

Общая торговая площадь предприятий торговли составляет 10036 кв.м.

2.3.ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ С УЧЕТОМ ОБЪЕМА ПЛАНИРУЕМОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СООТВЕТСТВИИ С ВЫДАННЫМИ РАЗРЕШЕНИЯМИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОГНОЗИРУЕМОГО ВЫБИТИЯ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Анализ обеспеченности населения учреждениями и предприятиями обслуживания и расчет объектов социальной инфраструктуры на долгосрочную перспективу произведены на основании следующих документов:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СНиП 2.07.01.-89*);

Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. № 171;

Социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с изменениями от 14 июля 2001 г., 13 июля 2007 г.) – (далее – распоряжение № 1063-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р – (далее – распоряжение 1683-р);

Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах культуры и искусства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 № 1767-р – (далее – распоряжение 1767-р).

Расчет развития системы социального обслуживания населения и прогнозируемого спроса на услуги социальной инфраструктуры в областях физической культуры и массового спорта, культуры, образования, здравоохранения выполнен исходя из перспективной численности населения муниципального образования Новоселовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, принятой в соответствии с генеральным планом Новоселовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, утвержденным утвержденный решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва от 04.10.2018 года № № 1138-1/18 (таблица 15).

Таблица 15

Основные технико-экономические показатели генерального плана

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. срок 2030 г
1	Территория				
1.1	Общая площадь земель сельского поселения в установленных границах	га	5244,89	5244,89	5244,89
	в том числе:				
	пгт Новоселовское	-"	324,69	355,23	355,23
	с. Северное	-"	32,55	32,55	32,55
1.2	по функциональному назначению				
	Территории населенных пунктов	га	-	-	389,34
	Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов	-"	-	-	54,71
	Зона производственного использования	-"	-	-	8,91
	Зона транспортной инфраструктуры	-"	-	-	108,95
	Зона сельскохозяйственного использования	-"	-	-	4614,6
	Зона природных территорий	-"	-	-	68,38
	пгт Новоселовское	-"	-	-	356,79
	Зона индивидуальной жилой застройки	-"	-	-	157,62
	Зона малоэтажной жилой застройки	-"	-	-	3,35
	Общественно-деловая зона	-"	-	-	23,72
	Зона транспортной инфраструктуры	-"	-	-	34,18
	Зона инженерной инфраструктуры	-"	-	-	4,11
	Зона рекреационного назначения	-"	-	-	25,26
	Зона специального назначения	-"	-	-	3,26
	Зона производственного использования	-"	-	-	9,59
	Зона сельскохозяйственного использования	-"	-	-	60,19
	Зона сельскохозяйственных предприятий и объектов	-"	-	-	33,95
	с. Северное	-"	-	-	32,55
	Зона индивидуальной жилой застройки	-"	-	-	20,06
Общественно-деловая зона	-"	-	-	0,22	

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. срок 2030 г
	Зона транспортной инфраструктуры	-"	-	-	1,40
	Зона сельскохозяйственного использования	-"	-	-	10,87
2	Население				
2.1	Численность населения	чел.	3225	3300	3520
2.2	пгт. Новоселовское	-"	3179	3220	3370
	с. Северное	-"	46	80	150
	Возрастная структура населения				
2.3	дети до 15 лет	%	17,7	18,4	17,4
	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет)	-"	55,0	53,1	52,6
	население старше трудоспособного возраста	-"	27,3	28,5	30,0
3	Жилищный фонд				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. м ² общей площади квартир	88,9	92,4	106,0
3.2	В т.ч. существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ² общей площади квартир	88,9	87,0	81,0
3.3	В т.ч. новое жилищное строительство	-"	-	5,4	25,0
3.4	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м ² /чел.	27,6	28,0	30,1
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего	мест	182	182	182
4.2	Общеобразовательные школы, всего	-"	1176	1176	1176
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения, всего	пос/см	56	56	56
4.4	Дома культуры, клубы, всего	мест	400	400	400
4.5	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, всего	кв.м	288	288	688
4.6	Плоскостные сооружения	га	0,0	0,50	0,69
4.7	Библиотеки	тыс. экз.	16,3	22,5	23,6
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта (автобуса)	км	8,03	8,03	8,03
	Протяженность автомобильных дорог всего (без учёта улично-дорожной сети населённых пунктов)	-"	17,8	17,8	17,8
	В том числе:				
5.2	Дорог регионального значения	-"	7,8	7,8	7,8
	Дорог межмуниципального значения	-"	10,0	10,0	10,0
	Плотность дорожной сети	км/км ²	0,21	0,21	0,21
	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	нет данных	400	350
5.3	Протяженность автомобильных дорог в	км	22,32	22,32	24,16

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2017 г.	1 очередь 2020 г	Расч. срок 2030 г
	границах населённых пунктов (без учёта проездов)				
	пгт Новоселовское	-"	21,1	21,1	22,94
	с. Северное	-"	1,22	1,22	1,22
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л/сут на чел.	140	150	150
6.1.2	Водоснабжение - всего	куб. м/сут	974,00	1040,00	1098,00
	с. Новоселовское	-"	908,00	965,00	1004,00
	с. Северное	-"	66,00	75,00	94,00
6.2	Водоотведение				
6.2.1	Водоотведение - всего	куб. м/сут	641,00	696,00	728,00
	с. Новоселовское	-"	641,00	696,00	728,00
	с. Северное	-"	-	-	-
6.3	Энергоснабжение				
6.3.1	Потребность в электроэнергии - всего	кВт*ч/год	748,00	765,00	816,00
	с. Новоселовское	-"	737,00	746,00	781,00
	с. Северное	-"	11,00	19,00	35,00
6.4	Газоснабжение				
6.4.1	Газоснабжение - всего	тыс. куб. м/год	4434375,00	5568750,00	5940000,00
	с. Новоселовское	-"	4371125,00	5433750,00	5686875,00
	с. Северное	-"	63250,00	135000,00	253125,00
7	Ритуальное обслуживание населения				
7.1	Общая площадь кладбищ (действующих)	га	3,26	3,26	3,26

При составлении прогноза учитываются особенности системы обслуживания населения, сложившейся на территории Новоселовского сельского поселения. Согласно проекту генерального плана, расчетное количество населения Новоселовского сельского поселения к расчетному сроку составит 1660 человек.

Программой предусматривается развитие Новоселовского сельского поселения за счет агропромышленного, рекреационного и производственного потенциала его территорий. Программой предлагается наполнение сельского поселения объектами социального обеспечения, торговли, общественного питания и предприятиями бытового обслуживания и сервиса.

Дополнительная потребность в соответствии с прогнозируемым ростом численности населения наблюдается в объектах образования, спортивных объектах общего пользования. Программой предлагается размещение объектов капитального строительства местного значения поселения, а также качественное развитие существующих объектов.

Сформированная функционально-планировочная структура населенных пунктов Новоселовского сельского поселения Раздольненского района предполагает интенсивное развитие жилищного строительства, развитие преимущественных качеств поселения в областях агропромышленного, рекреационного и производственного потенциала его территорий на территории поселения.

Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Новоселовского сельского поселения Раздольненского района, улучшение качества жизни проживающего на территории поселения населения в совокупности с созданием новых мест приложения труда делают весьма перспективным развитие индивидуального и малоэтажного жилищного строительства.

2.4. ОЦЕНКА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018);

2. Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.11.2018);

3. Закон Республики Крым от 21.08.2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» (принят Государственным Советом Республики Крым 08.08.2014);

4. Закон Республики Крым от 16.01.2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым» (с изменениями на: 27.04.2017);

5. Закон Республики Крым от 16.01.2015 года № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

7. Постановление Совета министров от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым»;

8. Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

9. Генеральный план Новоселовского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым, утвержденный решением внеочередной сессии I созыва Раздольненского районного совета Республики Крым от 04.10.2018 года № 1138-1/18, разработанный ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» в 2017 году;

10. Местные нормативы градостроительного проектирования Новоселовского сельского поселения Раздольненского муниципального района Республики Крым,

утвержденные решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва Раздольненский районный совет Республики Крым от 24.04.2018 года № 1011-1/18, разработанные ООО «ТК ЭКО» в 2017 году;

11. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы.

В соответствии со ст.14 федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. (ред. от 03.08.2018г.) к вопросам местного значения сельского поселения относятся:

1) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения;

2) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;

3) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;

4) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

5) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

6) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

7) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

8) формирование архивных фондов поселения;

9) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;

10) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

11) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

12) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

13) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин;

Развитие коммерческого сектора системы обслуживания населения не предусматривается настоящей Программой, так как существующая нормативная база не дает объективной оценки в потребности в тех или иных учреждениях торговли, а у

органов власти отсутствуют правовые рычаги воздействия на ситуацию, в которой, например, численность объектов торговли превысила норматив. Запретить открывать новые объекты торговли в такой ситуации закон не позволяет.

Со стороны органов власти остается забота об отведении новых территорий под соответствующие функции и надзор за соблюдением порядка торговли в рамках установленных законом полномочий соответствующего уровня.

Ввиду этого мероприятия по развитию сети торговли, общественного питания, бытового обслуживания, предлагаемые Программой, носят рекомендательный характер.

Реализация мероприятий настоящей Программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Новоселовского сельского поселения повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка данной Программы требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

Следует отметить, что существующей нормативной правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Новоселовского сельского поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей:

- создание условий для реализации предложений по размещению площадок жилищного строительства в рамках федеральных и региональных программ и проектов в сфере гражданского строительства с учетом необходимости использования малоэтажной застройки;
- создание инфраструктуры межмуниципального социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом перспектив пространственного развития Раздольненского района и развития системы расселения;

- развитие сети объектов отдыха и санаторно-курортного обслуживания населения санаториями и пансионатами, детскими санаториями, санаториями-профилакториями, пансионатами отдыха, детскими оздоровительными учреждениями (лагерями), базами отдыха, туристскими приютами, обустроенными пляжами с учетом рекреационных возможностей территории Раздольненского района, на базе комплексного использования рекреационных ресурсов;
- развитие социальной инфраструктуры для малоимущих граждан и других категорий граждан в соответствии с федеральными законами;
- создание инфраструктуры учреждений социального обслуживания в целях оказания социальной поддержки, социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведения социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации;
- территориальную доступность и равные возможности для жителей всех населенных пунктов Новоселовского сельского поселения в получении полноценного общего образования;
- доступ к дошкольному образованию детей из малообеспеченных семей и детей, проживающих в сельской местности;
- строительство новых и реконструкцию существующих объектов культуры, физической культуры и спорта межмуниципального значения.

Предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения

При проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры необходимо предусматривать универсальную безбарьерную среду для беспрепятственного доступа к объектам и услугам всех категорий граждан, в том числе инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (к которым могут быть отнесены люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья и функций движения, беременные женщины, люди с детскими колясками и другие).

Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения требования к проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры определяются следующими нормативными документами:

- СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП35-01.2001»;
- СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
- СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;

- СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;
- СП 139.13330.2012 «Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования»;
- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- СП 143.13330.2012 «Помещения для досуговой и физкультурно-оздоровительной деятельности маломобильных групп населения. Правила проектирования»;
- СП 148.13330.2012 «Помещения в учреждениях социального и медицинского обслуживания. Правила проектирования»;
- РДС 35-201-99 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Здания и сооружения объектов социальной инфраструктуры рекомендуется проектировать с учетом критериев доступности, безопасности, удобства и информативности:

- возможности беспрепятственно достигнуть места обслуживания и воспользоваться предоставленным обслуживанием;
- беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам;
- возможности своевременно воспользоваться местами отдыха, ожидания и сопутствующего обслуживания;
- возможность избежать травм, ранений, увечий, излишней усталости из-за свойств архитектурной среды зданий;
- возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны риска;
- предупреждение потребителей о зонах, представляющих потенциальную опасность;
- своевременное распознавание ориентиров в архитектурной среде общественных зданий;
- точную идентификацию своего места нахождения и мест, являющихся целью посещения;
- использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп потребителей;
- возможность эффективной ориентации посетителя, как в светлое, так и в темное время суток;
- сокращение времени и усилий на получение необходимой информации;
- возможность иметь непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по зданию.

Перечень основных программных мероприятий на период 2019-2030 г.г.

Мероприятия Программы социального развития муниципального образования включают как планируемые к реализации инвестиционные проекты, так и совокупность различных организационных мероприятий, сгруппированных по системным признакам. Перечень основных программных мероприятий на период 2019-2030 гг., ответственных исполнителей и ожидаемых результатов от их реализации с указанием необходимых объемов и потенциальных источников финансирования, приведены ниже.

При разработке планируемых к реализации мероприятий следует учитывать, при сохранении невысоких темпов миграционного оттока, сокращения численности происходить не будет. Благодаря накопленному демографическому потенциалу района и достаточно высоким показателям рождаемости, скорее всего, к 2030 году произойдет стабилизация численности населения.

Миграционные процессы фиксируются на сегодняшнем уровне с предположением о частичной их стабилизации и сокращении за счет осуществления мероприятий по привлечению в муниципальное образование квалифицированных кадров и инвесторов.

Расчетная численность населения Новоселовского сельского поселения в перспективе на 2030 год – 3520 человек.

Для обеспечения нормативной обеспеченности планируется возведение предприятий непосредственного бытового обслуживания, розничной торговли и общественного питания в составе общественно-деловых зон.

Объекты, обслуживающие жилую зону, размещаются непосредственно в жилой застройке. Проектом рекомендовано сохранение всех объектов социального обслуживания населения.

Таблица 15

Перечень планируемых к размещению объектов культурно-бытового обслуживания Новоселовского сельского поселения.

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации	Статус
1	Физкультурно-оздоровительный комплекс	пгт. Новоселовское	Площадь 400 кв.м.	строительство	До 2020 г.	планируемый
2	Школа искусств	пгт. Новоселовское	60 мест	строительство	До 2030 г.	планируемая
3	Плоскостные спортивные сооружения	пгт. Новоселовское	Площадь 4950 кв.м.	строительство	До 2020 г.	планируемый
4	Плоскостные спортивные сооружения	пгт. Новоселовское	Площадь 1930 кв.м.	строительство	До 2030 г.	планируемый
5	Больница	пгт. Новоселовское	-	капитальный ремонт,	До 2030 г	существующий

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации	Статус
		е		реконструкция		
6	Библиотека	пгт. Новоселовское	Реконструкция с увеличением мощности	реконструкция	До 2020 г.	существующий
7	Библиотечный пункт	с. Северное	н/д	строительство	До 2020 г.	существующий

10. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ

Таблица 16

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник и финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2026 гг.	2027-2030 гг.
<i>Культура</i>										
1	Развитие материально-технической базы учреждений культуры – обновление библиотечного фонда	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	15831	15831	48324	81648
2	Мероприятия по патриотическому воспитанию	Администрация Новоселовского сельского поселения	МБ	0	0	0	18500	18500	52000	101000
3	Проведение культурно-массовых мероприятий»	Администрация Новоселовского сельского поселения	МБ	0	0	0	7350	7350	21400	40800
4	«Организация досуговой занятости населения»	Администрация Новоселовского сельского поселения	МБ	0	0	0	2450	2450	7800	13600

№ п/ п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2026 гг.	2027-2030 гг.
5	«Обеспечение поддержки и создание условий для совершенствования народного творчества»	Администрация Новоселовского сельского поселения	МБ	0	0	0	4500	4500	9000	16000
6	«Развитие кадрового потенциала»	Администрация Раздольненского района	МБ	0	0	0	8162	8162	11648	30296
7	Реконструкция библиотеки в пгт. Новоселовское и организация передвижной библиотеки в с. Северное	Администрация Раздольненского района	РБ	0	0	0	0	0	25482550	25063100
ИТОГО:				0	0	0	56793	56793	25632722	25346444
Спорт										
8	Приобретение и установка спортивного инвентаря	Администрация Новоселовского сельского поселения	МБ	0	0	0	4300	49800	450500	379500
9	Повышение эффективности физкультурно-спортивной работы с населением	Администрация Новоселовского сельского поселения	МБ	0	0	0	12000	14000	85000	64000
10	«Организация и проведение спортивных соревнований по различным видам спорта»	Администрация Новоселовского сельского поселения	МБ	0	0	0	12110	141310	97190	108280
11	«Организация и проведение массовых мероприятий»	Администрация Новоселовского сельского поселения	МБ	0	0	0	17700	17200	177080	182600

№ п/ п	Наименование мероприятия	Ответ ственны й исполни тель	Исто чник и фина нсиро вания	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2026 гг.	2027- 2030 гг.
1 2	«Профессиональ ная подготовка, повышение квалификации специалистов»	Админи страция Раздоль ненского района	РБ	0	0	0	12000	12000	63600	67386
1 3	Строительство физкультурно- оздоровительного комплекса в пгт. Новоселовское	Админи страция Раздоль ненского района	РБ	0	0	0	0	0	19800000	0
1 4	Строительство плоскостных сооружений в пгт. Новоселовское	Админи страция Новосел овского сельског о поселен ия	МБ	0	0	50000	0	0	0	0
ИТОГО:				0	0	50000	57110	244310	20673370	801766
Образование										
1 5	Обновление материально- технической базы СОШ	Админи страция Раздоль ненского района	РБ	0	0	0	47000	69000	272000	245456
1 6	Реконструкция детского дошкольного учреждения	Админи страция Раздоль ненского района	РБ		2700000	1900000	0	0	0	0
1 7	Строительство школы искусств в пгт. Новоселовское	Админи страция Раздоль ненского района	РБ	0	0	0	0	0	1856600	0
1 8	Мероприятия по обеспечению антитеррористиче ской безопасности образовательных учреждений	Админи страция Раздоль ненского района	РБ	0	0	0	450000	480000	1897000	1897000
ИТОГО:				0	2700000	1900000	47000	549000	4025600	2142456
Здравоохранение										
1 9	Обновление материально технической базы учреждений здравоохранения	Министе рство здравоох ранения Республ ики Крым	БР	0	0	0	0	0	1578000	0
2 0	Мероприятия по благоустройству территории учреждения здравоохранения	Министе рство здравоох ранения Республ	БР	0	0	0	620000	0	0	0

№ п/ п	Наименование мероприятия	Ответ ственны й исполни тель	Исто чник и фина нсиро вания	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.						
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2026 гг.	2027- 2030 гг.
		ики Крым								
2 1	Реконструкция здания и сооружений учреждения здравоохранения	Министе рство здравоох ранения Республ ики Крым	БР	0	0	0	0	0	0	1200000
2 2	Капитальный ремонт здания и сооружений учреждения здравоохранения	Министе рство здравоох ранения Республ ики Крым	БР	0	0	0	0	0	850000	0
	ИТОГО:			0	0	0	620000	0	2428000	1200000
Социальное обслуживание населения										
2 3	Пенсионное обеспечение	Админи страция Новосел овского сельског о поселен ия	МБ	0	0	0	14100 0	141000	1129000	1129000
2 4	Поддержка некоммерческих организаций, оказывающих услуги населению	Админи страция Новосел овского сельског о поселен ия	МБ	0	0	0	30000 0	300000	1500000	1500000
2 5	Социальные выплаты отдельным категориям граждан	Админи страция Новосел овского сельског о поселен ия	МБ	0	0	0	14000 0	140000	940000	940000
2 6	Социальная поддержка граждан	Админи страция Раздоль ненского района	РБ	0	0	0	0	18027108	18270000	0
	ИТОГО:			0	0	0	58100 0	18608108	21839000	3569000
	ВСЕГО:			0	2700000	1950000	18129 03	19448211	74598692	33059666

*МБ – местный бюджет;
РБ – районный бюджет;
БР – Бюджет Республики;

ВБ – внебюджетные фонды.

При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

*Примечание: объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке, кроме того объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

11. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры Новоселовского сельского поселения на 2019-2030 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся сокращением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития Новоселовского сельского поселения.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

1. снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции);
2. достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования;
3. увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;
4. увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;
5. увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местной администрации, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры Новоселовского сельского поселения на расчетный срок.

Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице.

Таблица 17

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Показатели по годам						
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2026 гг.	2027- 2030 гг.
Образование									
1	Снижение удельного веса объектов социального обслуживания населения, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции)	%	85	70	55	30	15	7	1
2	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения	%	80	80	100	100	100	100	100

	услугами образования									
<i>Культура</i>										
3	Увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями	%	50	50	100	100	100	100	100	
<i>Спорт</i>										
4	Увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями	%	60	60	100	100	100	100	100	
<i>Здравоохранение</i>										
5	Увеличение доли населения, обеспеченной объектами здравоохранения	%	100	100	100	100	100	100	100	

12. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Оценка эффективности мероприятий, отображенных в программе комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым должна осуществляться по следующим критериям:

- полнота и эффективность выполнения мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры;
- эффективность использования средств федерального и областного бюджетов и внебюджетных средств;
- степень достижения планируемой обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, установленной региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым;
- повышение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым;
- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.

При оценке результативности используются контрольные целевые показатели, обеспечивающие измеримость поставленных целей и задач, при их выборе учитывается взаимосвязь поставленных стратегических целей и задач с целями и задачами, количественными целевыми показателями по каждому приоритетному направлению социально-экономического развития.

В качестве основных индикаторов изменения социально-экономического положения муниципального образования в результате реализации программных мероприятий, количественно характеризующих ход ее реализации по каждому приоритетному направлению развития, приняты показатели, установленные Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов».

Улучшение условий качества жизни населения муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, повышение уровня комфорта жизни за счет обеспечения населения объектами здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта и повышение доступности указанных объектов для поселения в полной мере обеспечит устойчивое социально-экономическое развитие поселения.

13. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ.

Для финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Главным условием реализации программы является привлечение в экономику и социальную сферу поселения достаточного объема финансовых ресурсов.

Программа предусматривает финансирование мероприятий за счет всех уровней бюджетов на безвозвратной основе.

Финансирование мероприятий программы за счет средств муниципального образования будет осуществляться исходя из реальных возможностей бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Предусматривается ежегодная корректировка мероприятий.

Основным направлением совершенствования нормативной правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, являются:

- внесение изменений в генеральный план муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым при принятии решений о размещении объектов социальной инфраструктуры на территории поселения (в том числе при появлении инвестиционных проектов), не предусмотренных генеральным планом

поселения:

- применение экономических мер, стимулирующих привлечение инвестиций для реализации объектов социальной инфраструктуры;
- обеспечение внесения изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения.