



Межрайонная ИФНС России №2
по Республике Крым
г. Красноперекоепск, ул. Северная, 2
тел. (36565) 2-19-00

15.05.2019

Обзор последних поправок к НК РФ по имущественным налогам.

Межрайонная ИФНС России №2 по Республике Крым информирует, о внесении изменений в Налоговый Кодекс по имущественным налогам.

В части транспортного налога с налогового периода 2018г. окончание розыска транспортного средства без возврата владельцу не повлечет возобновление налогообложения. С налогового периода 2020г. организации не подают декларации, а с 1 января 2020г. для них вводится заявительный порядок подачи документов о налоговых льготах.

В части налога на имущество организаций в отношении торговых и офисных центров налоговая база теперь по общему правилу определяется как кадастровая стоимость, внесенная в ЕГРН и подлежащая применению с 1 января года налогового периода. Отменена подача налоговых расчетов по авансовым платежам. Предусмотрена подача единой отчетности по налогу.

В части земельного налога для многодетных предусмотрен вычет на 6 соток. Пенсионеры, инвалиды, лица предпенсионного возраста, многодетные с налогового периода 2018г. могут не подавать документы на льготы и получать их автоматически. Организации могут не подавать декларации начиная с отчетности за 2020 г.

В части налога на имущество физлиц увеличен размер вычетов для жилых помещений многодетных. Пенсионеры, инвалиды, лица предпенсионного возраста и владельцы хозпостроек до 50 кв. м с налогового периода 2018 г. могут не подавать документы на льготы и получать их автоматически. Урегулировано исчисление налога в отношении объектов, прекративших существование, в т. ч. в результате сноса или уничтожения.

Более подробную информацию можно получить на сайте Федеральной налоговой службы – nalog.ru.