

**Извещение о проведении торгов № 090719/8466482/01**

*Форма проведения торгов:* Открытый аукцион  
*Сайт размещения извещения:* <http://torgi.gov.ru/>  
*Количество лотов:* 3  
*Дата создания извещения:* 09.07.2019  
*Дата публикации извещения:* 09.07.2019  
*Дата последнего изменения:* 09.07.2019

**Контактная информация организатора торгов**

*Наименование организации:* ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ «РАСПОРЯДИТЕЛЬНАЯ  
ДИРЕКЦИЯ ИМУЩЕСТВА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»  
*Адрес:* 295022, Респ Крым, г Симферополь, ул  
Кечкеметская, д. 114  
*Телефон:* 22-40-95  
*Факс:* 22-40-95  
*E-mail:* rdirkl14@mail.ru  
*Контактное лицо:* РЖАНОВА АННА НИКОЛАЕВНА

**Условия проведения торгов**

*Дата и время начала приема заявок:* 10.07.2019 10:00  
*Дата и время окончания приема заявок:* 19.08.2019 12:30  
*Порядок и место подачи заявок:* Заявки по форме, установленной  
Приложением №1 настоящего Извещения,  
принимаются по адресу: 295050, г.  
Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114, каб.  
204  
*Требования к содержанию и форме заявок:* Требования установлены в приложениях к  
настоящему извещению  
*Порядок проведения аукциона:* ст.39.12 Земельного кодекса РФ, а также в  
соответствии с положениями настоящего  
извещения  
*Дата и время проведения аукциона:* 26.08.2019 14:00  
*Место проведения аукциона:* 295050, Республика Крым, г. Симферополь,  
ул. Кечкеметская, д. 114, 4-ый этаж,  
актовый зал

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Субъекта РФ
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, заявка(и) на «Организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 27.06.2019г. №01-09/4893, распоряжение Совета министров Республики Крым «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 09.10.2018г. №1198-р
<i>Кадастровый номер:</i>	90:10:080901:98
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Крым Респ, Раздольненский р-н, Республика Крым, Ручьевское сельское поселение Раздольненского муниципального района, за границами населенных пунктов
<i>Детальное местоположение:</i>	Республика Крым, Ручьевское сельское поселение Раздольненского муниципального района, за границами населенных пунктов
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	224 350
<i>Описание земельного участка:</i>	на право заключения договора аренды земельного участка площадью 224350 кв. м, кадастровый номер: 90:10:080901:98, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования

	– выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, расположенного по адресу: Республика Крым, Ручьевское сельское поселение Раздольненского муниципального района, за границами населенных пунктов, для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур сроком на 49 лет
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	не предусмотрено
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	не предусмотрено
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	160 056,05 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,06 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	4 801,68
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	48 016,82 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством

его деятельности могут являться только  
граждане и крестьянские (фермерские)  
хозяйства

*Наличие фотографий:*

Нет

*Дата, время и порядок осмотра  
земельного участка на местности:*

Дымов Денис Петрович, начальник  
управления контроля за использованием  
государственного имущества и земель  
Министерства имущественных и земельных  
отношений Республики Крым, тел. +7 978  
73 23 417, [minimzemrk@yandex.ru](mailto:minimzemrk@yandex.ru).

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Субъекта РФ
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, заявка(и) на «Организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 26.06.2019г. №01-09/4819, распоряжение Совета министров Республики Крым «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 29.10.2018г. №1284-р
<i>Кадастровый номер:</i>	90:06:120301:819
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Крым Респ, Красноперекопский р-н, Республика Крым, Красноперекопский район, Филатовское сельское поселение
<i>Детальное местоположение:</i>	Республика Крым, Красноперекопский район, Филатовское сельское поселение
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 215 401
<i>Описание земельного участка:</i>	на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1215401 кв. м, кадастровый номер: 90:06:120301:819, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, расположенного по адресу: Республика Крым, Красноперекопский район, на

	территории Филатовского сельского поселения, за границами населенных пунктов, для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур сроком на 10 лет
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	не предусмотрено
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	не предусмотрено
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	901 747 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,06 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	27 052,41
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	270 524,1 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства; В соответствии с п.2.4 проета договора.

*Наличие фотографий:*

Нет

*Дата, время и порядок осмотра  
земельного участка на местности:*

Дымов Денис Петрович, начальник  
управления контроля за использованием  
государственного имущества и земель  
Министерства имущественных и земельных  
отношений Республики Крым, тел. +7 978  
73 23 417, [minimzemrk@yandex.ru](mailto:minimzemrk@yandex.ru).

**Лот № 3**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Субъекта РФ
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, заявка(и) на «Организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 26.06.2019г. №01-09/4826, распоряжение Совета министров Республики Крым «О повторном проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 28.08.2018г. №967-р
<i>Кадастровый номер:</i>	90:11:190901:292
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Растениеводство
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Крым Респ, Сакский р-н, Республика Крым, Сакский муниципальный район, Сизовское сельское поселение, в районе с. Ильинка, за границами населенных пунктов
<i>Детальное местоположение:</i>	Республика Крым, Сакский муниципальный район, Сизовское сельское поселение, в районе с. Ильинка, за границами населенных пунктов
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	150 000
<i>Описание земельного участка:</i>	на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования – растениеводство (1.1), категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 90:11:190901:292, площадью 150 000 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, Сакский

	муниципальный район, Сизовское сельское поселение, в районе с. Ильинка, за границами населенных пунктов, для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур сроком на 49 лет
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	не предусмотрено
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	не предусмотрено
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	87 776,45 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,05 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	2 633,29
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	26 332,93 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства

*Наличие фотографий:*

Нет

*Дата, время и порядок осмотра  
земельного участка на местности:*

Дымов Денис Петрович, начальник  
управления контроля за использованием  
государственного имущества и земель  
Министерства имущественных и земельных  
отношений Республики Крым, тел. +7 978  
73 23 417, [minimzemrk@yandex.ru](mailto:minimzemrk@yandex.ru).