



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  
**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**  
**ЧЕРНЫШЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**  
**4 сессия 2 созыва**  
**РЕШЕНИЕ**

06 ноября 2019 г.

№ 4/2-34

с. Чернышево

**«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории  
Чернышевского сельского поселения Раздольненского района  
Республики Крым»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации; статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; распоряжением Совета министров Республики Крым от 14.10.2019 г. № 1253-р «Об утверждении определения кадастровой стоимости объектов недвижимости – зданий, помещений, расположенных на территории Республики Крым»; Уставом муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, принимая во внимание рекомендации комиссии Чернышевского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально – экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике, Чернышевский сельский совет Раздольненского района Республики Крым

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Чернышевского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,01
3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	



3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
3.4.	гаражи и машино-места;	
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых <b>превышает</b> 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
3.6	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых <b>не превышает</b> 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0
3.7.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	0,1
3.8.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3.9.	прочие	0,5

4. Налоговые вычеты и налоговые льготы установлены в соответствии со статьями 403 и 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц не учтенные в настоящем решении, определяется главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

10. Решение обнародовать путём размещения на информационном стенде Чернышевского сельского совета, расположенном по адресу: с. Чернышево, переул. Кирова, д.6А, на официальном сайте Чернышевского сельского поселения ([chernyshevo.ru](http://chernyshevo.ru)).



11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Чернышевского сельского совета – главу администрации Чернышевского сельского поселения.

**Председатель Чернышевского  
сельского совета**



**И.И. Митренёв**