

**Информация о реализуемых инвестиционных проектах
в Раздольненском районе
по состоянию на 01.01.2021г.**

№ п/ п	Наименование организации, адрес, телефон, месторасположение проекта	Название, суть, срок реализации проекта	Объем инвестиций, предусмотренных проектом, млн. руб.				Фактическая сумма инвестиций на отчетную дату (млн. руб.) (нарастающим итогом с начала реализации проекта, в том числе в текущем году)				Полученные с начала реализации проекта (в том числе в текущем году) результаты (характер выполненных строительных работ, объем полученной продукции, площадь закладки многолетних, закупленное поголовье сельскохозяйственных животных, создано рабочих мест и т.д.)	Проблемные вопросы
			Всего	в том числе		из них иностранный капитал	Всего	в том числе				
				собственные средства	заемные средства			собственные средства	заемные средства	из них иностранный капитал		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ООО «Сойбин» Руководите ль: Карлюк Александр Викторови ч Республика Крым с. Орловка, пер. Школьный, 3	«Реконструкци я и строительство животноводчес кого комплекса и оборудованию молочно- товарной фермы с целью развития молочного скотоводства с поголовьем дойного стада до 400 племенных голов» в ООО «Сойбин» 2015-2022гг.	100,0	65,70 3	34,297	-	93.85	10.6 76		-	Заклучен договор на изготовление проектно-сметной документации; заключен договор и ведутся работы по оформлению земельного участка под МТФ; подведены коммуникации: вода, электроэнергия; приобретен комплект техники для заготовки кормов; приобретено оборудование для фермы; заключен договор лизинга на покупку коров, сумма сделки 58,397 млн. руб. Введено в эксплуатацию здание фермы. Поступили две партии племенных животных из Венгрии общей численностью 339 голов. Общая сумма оплаты по договору лизинга по состоянию на текущую дату составила 46,119 млн. руб. С 2019 года начата реконструкция третьего корпуса здания фермы. Завершена реконструкция второго корпуса здания фермы, сумма инвестиций составила 810,0 тыс. руб. Молочно-товарная ферма уже оснащена новейшим оборудованием: - приобретен и установлен доильный зал швейцарской фирмы «Делаваль», дойка	Проблемы с оформлением земли под зданием фермы, вопрос решается через суд.

											осуществляется доильной установкой «Елочка», размерами 2*14 (коровы на дойку становятся в два ряда по 14 голов). Также приобретены два охладителя для молока, общей емкостью 16,0 тыс. литров; транспортер для навозоудаления. Установлен кормораздатчик нового поколения российского производства (фирма «Колнаг»), данное оборудование измельчает, смешивает и взвешивает корма, а затем дозировано раздает животным. Для обеспечения стабильной кормовой базы был приобретен кормоуборочный агрегат Дон-680 РСМ; погрузчик телескопический и жатка на общую сумму – 8,594 млн. руб. Приобретен ДКУ и крематор на общую сумму- 340,0 тыс. руб. Во втором квартале 2020 года приобретен трактор «Беларус – 1221.3» на сумму- 2860,0 тыс. руб. В третьем квартале приобретен пастеризатор, молочное такси для выпойки телят, пресс подборщик, ДКУ, на общую сумму – 1236,0 тыс. руб. В четвертом квартале приобрели каток зубчато-кольчатый КЗК 6-01 для на сумму – 115,0 тыс. руб. Создано 23 рабочих место.	
2.	ООО «Заря» Объем инвестици й по проекту: 40 000,00 тыс. руб. Директор: Алескеров Азад Магамед Оглы	«Увеличение площади посева зерновых и посадка фруктовых деревьев в Северо- Западном Крыму» (Соглашение от 03.02.17 № 150)	40,0	40,0	-	-	40,11 8	-	-	-	Предприятием оформлен земельный участок, подготовлены технические условия, закуплены ГСМ, удобрения, семена, саженцы деревьев, СЗР, подготовлена почва, закуплена сельскохозяйственная техника. Под урожай 2021 года посеяна озимая пшеница. Фактически инвестиции составили – 40 118 тыс. руб. Создано рабочих мест – 5. Создаваемые рабочие места: 21, в т.ч. сохраняемых - 5, создаваемых - 16	-
3.	ИП КФХ Аласкаров Аловсат Магамед Оглы Республика Крым, Раздольнен ский р-н, п. Раздольное, ул.	Закладка и уход за многолетними плодовыми насаждениями 2017-2021 гг.	48,0	48,0	48,0	-	30,16 7	7.0	-	-	В 2017 году ИП КФХ «Аласкаров» осуществлена закладка плодового сада на общей площади 45 га. Сумма затрат по проекту составила 23,167 млн. руб., размер субсидии 18,0 млн. руб. На сегодняшний день предприятие оформило проектно-сметную документацию на мелиорацию земель под плодовым садом площадью 45,0 га. Сумма проекта 7,0 млн. рублей. Создано 4 рабочих места	Проблема с получением заемных средств, и поливом сада.

	Гагарина, д.6, кв.2											
4.	ООО «Юг Молоко» Руководитель: Хмиль Татьяна Анатольевна Республика Крым, Раздольненский р-н, п. Раздольное, ул. Леонида Рябики 10/13	«Восстановление производственного цикла, реконструкция и замена устаревшего оборудования на заводе по производству молочной продукции»	280,0	280,0			329.7	26.2	-	-	На предприятии завершена реконструкция производственных линий и замена устаревшего оборудования молокозавода, объем инвестиций составил – 317,915 млн. руб. С марта месяца 2018 года предприятие начало работу, планируется перерабатывать до 150,0 тонн в день. В 2020 году по договору лизинга было приобретено оборудование для производства творога из обезжиренного молока: творогоизготовитель -2шт., блок подготовки горячей воды – 1шт., пульт управления – 1шт.,насосы – 2 шт., отделитель сыворотки – 1шт., охладитель творога – 1 шт. Общая сумма по договору лизинга (включая работы по монтажу и наладке оборудования) составляет 7,2238 млн. руб., договор заключен на три года. на предприятии - ООО «ЮГ МОЛОКО». В третьем квартале 2020 года была заказана новая линия по фасовке молочной продукции в картонную упаковку с крышкой (ПЮР ПАК). Стоимость фасовочной линии - 14 млн. рублей, вспомогательного оборудования - 2,5 млн. Срок поставки - оборудования 01.12.2020 г., запуск в работу 31.12.2020 г. Оплачено 80% стоимости оборудования. Создано 178 рабочих мест.	Недостаточное количество сырья для переработки
5.	СПК «Рыбколхоз им. Крымских партизан») 296210 Республика Крым, Раздольненский район, с. Чернышево, дорога 2 км Портовое-Раздольное, дом 1	«Создание полномасштабного центра аквакультуры на территории СПК «Рыбколхоз им. Крымских партизан» под брендом креветка «Эллас».	2600	2600			899,855	25,1	24,855	-	В 2018 году была осуществлена посадка и акклиматизация партии мальков креветки. По результатам выроста экспериментальной партии, (800 кг.) были сделаны выводы, что креветка Ваннамей (<i>Penaeus vannamei</i>), прошла акклиматизацию в условиях Крыма, достигла товарного размера. Пробный урожай был сдан в лаборатории различного уровня, отправлен потенциальным покупателям для дегустации. По результатам исследований лаборатории подтвердили высокое качество выращенной креветки, а потребители оценили отличные вкусовые ощущения. За период выхода предприятия на проектную мощность (срок реализации проекта – 2018-2023 гг.) планируется создать центр аквакультуры, включающий в себя заготовку кормов, получение собственных мальков, выращивание и переработку креветки. Предприятие завершило строительство 10 прудов по интенсивному выращиванию белого креветки общей	1.Для снижения себестоимости продукции и скорейшего выхода на проектную мощность, необходимо подключение газовых сетей на территории СПК «Рыбколхоз им. Крымских партизан». 2.Границы сельских поселений

										площадью 2,2 га. Запуск этих прудов позволит увеличить плотность посадки малька креветки в 3-4 раза в сравнении с естественными прудами. Сегодня завершено строительство маточника для выращивания малька креветки, стоимостью 20,8 млн. руб. На сегодняшний день на предприятии удалось вывести первые 4 миллиона мальков креветок. В текущем году планируется запустить 20 миллионов мальков в собственные пруды. В планах – инкубировать не менее 400 миллионов мальков в год и строительство 20 прудов по выращиванию белоной креветки, общей площадью 4,0 га. Креветку планируется реализовывать в свежем, охлажденном и замороженном виде. После выхода на проектную мощность, предприятие будет поставлять около 2000 т. креветки на рынок Российской Федерации и на экспорт. По состоянию на 01.01.2021 года, над проектом работают 29 человек производственного персонала и 10 человек административно-управленческого персонала, в том числе были привлечены 2 иностранных специалиста, являющихся ведущими мировыми специалистами в области выращивания и разведения креветки. После выхода на проектную мощность, предприятие будет обеспечивать более 70 круглогодичных рабочих мест.	необходимо изменить таким образом, чтобы земельный участок, который находится в пользовании СПК «Рыбколхоз им. Крымских партизан», оказался в границах одного поселения, а именно - в границах Чернышевского сельского поселения. В этой связи следует в установленном порядке выполнить все необходимые мероприятия, направленные на изменение границ указанных сельских поселений, после чего внести соответствующие изменения в их генеральные планы и ПЗЗ.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---