

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению по проекту о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым применительно к территориальной зоне Сх1 поселения в границах земельного участка с кадастровым номером 90:10:100501:2 и изменений в Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) на основании распоряжения Раздольненского районного совета №66 от 06.11.2019 г.

Место и время проведения публичных слушаний:

06.12.2019 в 15-00 часов по адресу: Республика Крым, с. Котовское, ул. Комсомольская, 5 (Школа);

Способ информирования общественности:

Материалы проекта проекту о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым применительно к территориальной зоне Сх1 поселения в границах земельного участка с кадастровым номером 90:10:100501:2 и изменений в Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) и информационное оповещение о проведении публичных слушаний были размещены на официальном сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru>), в районной газете «Авангард» от 09.11.2019 г. № 45 (9092), а также на информационных стендах сельского совета, расположенных в админздании сельского совета и на территории с. Котовское.

Экспозиция демонстрационных материалов по проектам правил землепользования и застройки проводилась в период с 09 ноября 2019 года по 06 декабря 2019 года в зале заседаний администрации Славновского сельского поселения по адресу: Республика Крым, с. Славное, ул. Ленина, 12: с 9:00 до 16:00 часов ежедневно; выходные - суббота, воскресенье; перерыв - с 12:00 до 13:00 часов, где с материалами проекта правил землепользования и застройки все желающие могли ознакомиться.

В указанный период принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, проживающих на территории с. Котовское Славновского сельского поселения.

Председатель слушаний: Мироничев В.В. - Заместитель главы Администрации Раздольненского района – главный архитектор района - Председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний.

Секретарь слушаний: Беляев Александр Евгеньевич, главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 3 человек:

- глава муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Харченко Н.Н.

- сотрудники администрации Славновского сельского поселения – 2 человека;

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым применительно к территориальной зоне Сх1 поселения в границах земельного участка с кадастровым номером 90:10:100501:2 и изменений в Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Раздольненском районе, утвержденного решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18, распоряжением Раздольненского районного совета №66 от 06.11.2019 г. «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым применительно к территориальной зоне Сх1

максимальные нормы площади земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Мироничев В.В. сообщил присутствующим, в период с 09 ноября 2019 года по настоящую дату принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, проживающих на территории с. Котовское Славновского сельского поселения и что в рабочую группу по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Славновское сельское поселение заявлений и предложений от заинтересованных лиц не поступало.

Имеются ли какие-то предложения, замечания или вопросы по представленным материалам проекта ?

Возражений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

Председатель:

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и вопросы участников публичных слушаний.

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников даны ответы и разъяснения.

Учитывая выступления участников публичных слушаний можно сделать вывод, что предложенный проект о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым применительно к территориальной зоне Сх1 поселения в границах земельного участка с кадастровым номером 90:10:100501:2 и изменений в Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)», соответствуют действующему законодательству Российской Федерации, замечаний по проекту у участников слушаний не имеется. Предлагается поставить на голосование предложение об утверждении проекта итогового документа публичных слушаний (зачитывается проект).

На основании вышеизложенного решили:

1. Публичные слушания по проекту о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым применительно к территориальной зоне Сх1 поселения в границах земельного участка с кадастровым номером 90:10:100501:2 и изменений в Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» считать состоявшимися.

2. Одобрить проект о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым применительно к территориальной зоне Сх1 поселения в границах земельного участка с кадастровым номером 90:10:100501:2 и изменений в Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)».

3. Утвердить проект итогового документа публичных слушаний (прилагается).

4. Направить проект о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым применительно к территориальной зоне Сх1 поселения в границах земельного участка с кадастровым номером 90:10:100501:2 и изменений в Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» главе муниципального образования Раздольненский район Республики Крым для принятия решения.

ГОЛОСОВАНИЕ:

За - 3

Против – 0

Воздержались – 0

Принято единогласно

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний:  В.В.Мироничев

Секретарь публичных слушаний:  А.Е. Беляев