АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 февраля 2024 года пгт. Раздольное № 45

О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым

В соответствии с требованиями Федерального закона от 01.01.2001 года «О защите конкуренции», руководствуясь Приказом ФАС России от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании постановления Администрации Раздольненского района Республики Крым от 08.09.2023 года № 168/И «О передачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды следующего имущества:

Лот № 1

недвижимое имущество - часть нежилых помещений, площадью 50,2 кв.м, расположенное по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Евпаторийское шоссе 1. Начальная цена лота – 10592,20 руб. (Десять тысяч пятьсот девяносто два рубля 20 копеек). Сроком на 11 месяцев.

2. Определить способ аренды Объектов – электронный аукцион, установив при этом:

- открытой форму продажи предложений о цене;
- начальную минимальную цену ежемесячной арендной платы;
- величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона») Объектов, что составляет 5 % от начальной минимальной цены Объектов, с учетом требований Приказ ФАС России от 21.03.2023 года № 147/23 «О

порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

3. Определить сумму задатка 100% от минимальной цены аренды.

4. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора торгов Специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 0800006450).

5. Подготовить и передать обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 0800006450) настоящее Постановление, отчет об оценке рыночной стоимости Объекта, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде Объектов, в т.ч. Поручение Организатору торгов на проведение торгов.

6. Обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс":

- провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением, договором поручением на организацию и проведение торгов № 1 от 31.01.2024 года и действующим законодательством.

7. Постановление вступает в силу с момента подписания.

8. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте Администрации Раздольненского района Республики Крым.

9. Контроль по выполнению настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Раздольненского района Зубова А.О.

АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ОТДЕЛ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА, КОНТРОЛЯ, ИНФОРМАТИЗАЦИИ И ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН
ОГРН 1149102094151

Глава Администрации
Раздольненского района **Д.С. Олейник**