

АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 июня 2026 года

пгт. Раздольное

№ 296

*О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым*

В соответствии с требованиями Федерального закона от 01.01.2001 года «О защите конкуренции», руководствуясь Приказом ФАС России от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании постановления Администрации Раздольненского района Республики Крым от 10.04.2025 года № 47/И «О передаче в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым»,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды следующего имущества:

**Лот № 1**

недвижимое имущество - нежилое помещение - магазин, площадью 196,8 кв.м, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, с. Зимино, ул. Гагарина, 35 кадастровый № 90:10:050101:43. Начальная цена лота – 7675,2 рублей (семь тысяч шестьсот семьдесят пять рублей 20 копеек.) в месяц (без НДС). Сроком на 25 лет.

2. Определить способ аренды Объекта – электронный аукцион, установив при этом:

- открытой форму подачи предложений о цене;
- начальную минимальную цену ежемесячной арендной платы
- величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона»)

Объектов, что составляет 5 % от начальной минимальной цены Объектов, с

учетом требований Приказ ФАС России от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

3. Определить сумму задатка 100% от минимальной цены аренды.

4. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора торгов Муниципальное казенное учреждение «Межотраслевая служба Администрации Раздольненского района Республики Крым».

5. Отделу экономики Администрации Раздольненского района подготовить и передать Муниципальному казенному учреждению «Межотраслевая служба Администрации Раздольненского района Республики Крым» настоящее постановление, необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде Объектов, в т.ч. Поручение Организатору торгов на проведение торгов.

6. Муниципальному казенному учреждению «Межотраслевая служба Администрации Раздольненского района Республики Крым» - провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением и действующим законодательством.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

8. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru/>).

9. Контроль по выполнению настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации  
Раздольненского района**



**Д.С. Олейник**