

АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 февраля 2025 года

пгт. Раздольное

№ 112

*О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым*

В соответствии с требованиями Федерального закона от 01.01.2001 года «О защите конкуренции», руководствуясь Приказом ФАС России от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании постановления Администрации Раздольненского района Республики Крым от 07.11.2023 года № 201/И «О передачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым»,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды следующего имущества:

**Лот № 1**

недвижимое имущество - нежилое помещение - магазин, площадью 135,6, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, с. Зимино, ул. Гагарина 31, кадастровый № 90:10:050101:54. Начальная цена лота – 6237,60 рублей (шесть тысяч двести тридцать семь рублей 60 копеек.) в месяц (без НДС). Сроком на 15 лет.

2. Определить способ аренды Объекта – электронный аукцион, установив при этом:

- открытой формы подачи предложений о цене;
- начальную минимальную цену ежемесячной арендной платы
- величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона»)

Объектов, что составляет 5 % от начальной минимальной цены Объектов, с учетом требований Приказ ФАС России от 21.03.2023 года № 147/23 «О

порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

3. Определить сумму задатка 100% от минимальной цены аренды.

4. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора торгов муниципальное казенное учреждение «Межотраслевая служба Администрации Раздольненского района Республики Крым».

5. Отделу экономики подготовить и передать муниципальному казенному учреждению «Межотраслевая служба Администрации Раздольненского района Республики Крым» настоящее Постановление, необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде Объектов, в т.ч. Поручение Организатору торгов на проведение торгов.

6. Муниципальному казенному учреждению «Межотраслевая служба Администрации Раздольненского района Республики Крым» - провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением и действующим законодательством.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

8. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru/>).

9. Контроль по выполнению настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации  
Раздольненского района



Д.С. Олейник