



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
СЛАВНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**2 сессия 3 созыва
РЕШЕНИЕ № 13**

29 октября 2024 года
с. Славное

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» ст. 394, руководствуясь Уставом муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Славновский сельский совет

РЕШИЛ:

1. В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации установить и ввести в действие на всей территории муниципального образования Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате.

2. Налоговые ставки

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли
1	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,3
		Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.	1.1	0,25

2		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков, приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ, на полевых участках, не используемых в предпринимательской деятельности	1.16	0,3
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков, приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ, на полевых участках, используемых в предпринимательской деятельности	1.16	1,5
	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	2.0	0,3
		Для индивидуального жилищного строительства (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.1	0,05
		Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	1,5
		Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков, приобретённых (предоставленных) для ЛПХ, не используемых в предпринимательской деятельности, и указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.2	0,3
		Для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности	2.2	1,0
		Обслуживание жилой застройки(не используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	0,3
		Обслуживание жилой застройки (используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	1,5
		Общественное использование объектов капитального строительства	3,0	1,5
		Коммунальное обслуживание	3.1	1,5

		Бытовое обслуживание	3.3	1,5
		Здравоохранение	3.4	0,1
		Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5	0,001
		Культурное развитие	3.6	1,5
		Религиозное использование	3.7	1,5
		Общественное управление	3.8	1,5
		Предпринимательство	4.0	1,5
		Деловое управление	4.1	1,5
		Рынки	4.3	1,5
		Магазины	4.4	1,5
		Отдых (рекреация)	5.0	1,5
		Спорт	5.1	1,5
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность	6.0	1,5
		Недропользование	6.1	1,5
		Энергетика	6.7	1,5
		Связь	6.8	1,5
		Склады	6.9	1,5
		Транспорт	7.0	1,5
		Автомобильный транспорт	7.1	1,5
		Трубопроводный транспорт	7.5	1,5
		Обеспечение обороны и безопасности	8.0	1,5
		Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	1,5
		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1,5
		Ритуальная деятельность	12.1	1,5
		Специальная деятельность	12.2	1,5

3. Налоговые льготы

3.1. Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п. 5 ст. 391 НК РФ.

3.2. Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

3.3. Установить, в соответствии с п. 2 ст. 387 НКРФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- 1) инвалиды I и II групп инвалидности;
- 2) органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Славновское сельское поселение и муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

3) организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения;

4) организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

3.4. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), передаваемые в аренду.

3.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу

3.6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении

налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

3.7. Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.8. В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

3.9. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц».

4. Иные положения

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Обнародовать путем размещения в сетевом издании - официальный сайт Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (<http://slavnovskoe.ru>), на официальном Портале Правительства Республики Крым

на странице Раздольненского района в разделе «Муниципальное образование Раздольненского района» подраздел «Славновское сельское поселение», а также путем размещения его на информационном стенде, расположенном в здании сельского совета/Администрации по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, с.Славное, ул. Ленина, дом 12.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Славновского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике.

7. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2025 года.

**Председатель Славновского сельского
совета – глава Администрации
Славновского сельского поселения**



Н.Н.Харченко