



**РОЗДОЛЬНЕНСЬКА  
РАЙОННА РАДА**

**РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ  
РАЙОННЫЙ СОВЕТ**

**РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
РАЗДОЛЬНОЕ**

**БОЛОГИНИНЬ ШУРАСИ**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

26 декабря 2024 г.

пгт Раздольное

№ 62

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1225-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым»

В целях соблюдения прав и законных интересов граждан, постоянно проживающих на территории Чернышевского сельского поселения Раздольненского района, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, утвержденными решением 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1225-1/18 (с изменениями), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18 (с изменениями):

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1225-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым».

2. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не более одного месяца.

3. Сформировать рабочую группу по организации и проведению

общественных обсуждений в составе:

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| Мироничев<br>Виктор Васильевич | - заместитель главы Администрации Раздольненского района – Главный архитектор района, председатель комиссии;   |
| Фетисова<br>Наталья Ильинична  | - начальник отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района, заместитель председателя комиссии;   |
| Компаниченко<br>Ирина Павловна | - главный специалист сектора по обеспечению градостроительной деятельности и муниципального контроля отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района, секретарь комиссии; |

Члены комиссии:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| Коптийчук Николай<br>Сергеевич | - заведующий сектором по обеспечению градостроительной деятельности и муниципального контроля отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района Республики Крым; |
| Грибко<br>Виктория Сергеевна   | - Заведующий сектором отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи, благоустройства, природопользования, охраны труда и технической защите информации Администрации Раздольненского района;  |
| Назаренко<br>Сергей Васильевич | - начальник отдела экономики Администрации Раздольненского района;  |

4. Определить ответственное структурное подразделение Администрации Раздольненского района Республики Крым по организации и проведению общественных обсуждений (организатором общественных обсуждений) - отдел архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района.

5. Местонахождение рабочей группы по организации и проведению общественных обсуждений - ул. Ленина, 5, пгт. Раздольное, Раздольненский район, Республика Крым (здание администрации Раздольненского района)

тел/факс (36553) 5-15-11, электронная почта [razd.architect@razdolnoe.rk.gov.ru](mailto:razd.architect@razdolnoe.rk.gov.ru), приемные часы – с 8.00 до 16.00 часов каждый день, за исключением выходных дней, перерыв с 12.00 до 13.00 часов.

6. Организатору общественных обсуждений:

6.1. Обеспечить размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему для ознакомления граждан в электронном виде:

- на официальном сайте Администрации Раздольненского района <http://razdolnoe-rk.ru> в разделе «Публичные слушания (обсуждения)» и на портале Правительства Республики Крым <https://razdolnoe.rk.gov.ru/>;

- в сетевом издании «Официальный сайт газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым» (<http://avangardpress.ru>) в разделе «Рубрики», подраздел «Официально», вкладка «Общественные обсуждения»;

- на Платформе обратной связи от населения «Госуслуги» в разделе «Общественное голосование» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/>).

6.2. Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым (приложение 1).

6.3. Организовать в период проведения общественных обсуждений в здании Администрации Раздольненского района, каб. 209 по адресу: Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, 5 с 9:00 до 16:00 часов ежедневно; выходные - суббота, воскресенье; перерыв - с 12:00 до 13:00 часов проведение экспозиции и консультаций по проекту согласно графику (приложение 2);

7. Рабочей группе при проведении общественных обсуждений руководствоваться Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18 (с изменениями).

8. После принятия нормативного правового акта – решения Раздольненского районного совета по результатам общественных обсуждений, рабочая группа по организации и проведению общественных обсуждений прекращает свою деятельность.

9. Настоящее распоряжение обнародовать в сетевом издании «Официальный сайт газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым» (<http://avangardpress.ru>) и на официальном сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru>).

10. Настоящее распоряжение вступает в законную силу со дня его обнародования.

11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Раздольненского  
районного совета



Т. Вышинская

## **ОПОВЕЩЕНИЕ**

### **о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1225-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым»**

Наименование проекта: Проект о внесении изменений в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1225-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым».

Перечень информационных материалов к проекту: проект решения Раздольненского районного совета Республики Крым о внесении изменений в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1225-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым».

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18 (с изменениями).

Организатор проведения общественных обсуждений - Рабочая группа по организации и проведению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1225-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым», созданная распоряжением Раздольненского районного совета Республики Крым.

Проект решения Раздольненского районного совета Республики Крым о внесении изменений в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1225-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым» и информационные материалы к

нему будут размещены:

- на официальном сайте Администрации Раздольненского района <http://razdolnoe-rk.ru> в разделе «Публичные слушания (обсуждения)» и на портале Правительства Республики Крым <https://razdolnoe.rk.gov.ru/>;

- в сетевом издании «Официальный сайт газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым» (<http://avangardpress.ru>) в разделе «Рубрики», подраздел «Официально», вкладка «Общественные обсуждения»;

- на Платформе обратной связи от населения «Госуслуги» в разделе «Общественное голосование» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/>).

Информация о месте, дате открытия экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

- Экспозиция демонстрационных материалов по проекту будет работать: с 28 декабря 2024 года по 20 января 2025 года в здании Администрации Раздольненского района, каб. 209 по адресу: Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, 5: с 9:00 до 16:00 часов ежедневно; выходные - суббота, воскресенье; перерыв - с 12:00 до 13:00 часов. В ходе работы экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Участниками общественных обсуждений по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования Чернышевское сельское поселение Республики Крым, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений дают согласие на обработку персональных данных организатору общественных обсуждений в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 N 152-ФЗ.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В период размещения проекта с 28 декабря 2024 года по 20 января 2025 года участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников общественных обсуждений:

- в электронном виде посредством официальной страницы муниципального образования Раздольненский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <https://razdolnoe.rk.gov.ru/> (разделы - Раздольненский район – виджет - Общественное голосование на портале Госуслуг) или с помощью федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (ссылка: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/>);

- в письменной форме в адрес председателя Раздольненского районного совета или в письменной форме либо в форме электронного документа (на электронную почту [razd.architect@razdolnoe.rk.gov.ru](mailto:razd.architect@razdolnoe.rk.gov.ru)) в адрес организатора общественных обсуждений, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, включаются в протокол общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

### **ГРАФИК**

**проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменения в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1225-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым»**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование муниципального образования, населенные пункты (территории), в отношении которой подготовлен проект</b>	<b>Период проведения общественных обсуждений</b>	<b>Дата, место и время проведения экспозиции и консультаций по проекту</b>
<b>Чернышевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым:</b>			
1.	Населенные пункты: с. Чернышево с. Кропоткино с. Портовое	с 28.12.2024 по 20.01.2025	с 28 декабря 2024 года по 20 января 2025 года в здании Администрации Раздольненского района, каб. 209 по адресу: Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, 5: с 9:00 до 16:00 часов ежедневно; выходные - суббота, воскресенье; перерыв - с 12:00 до 13:00 часов