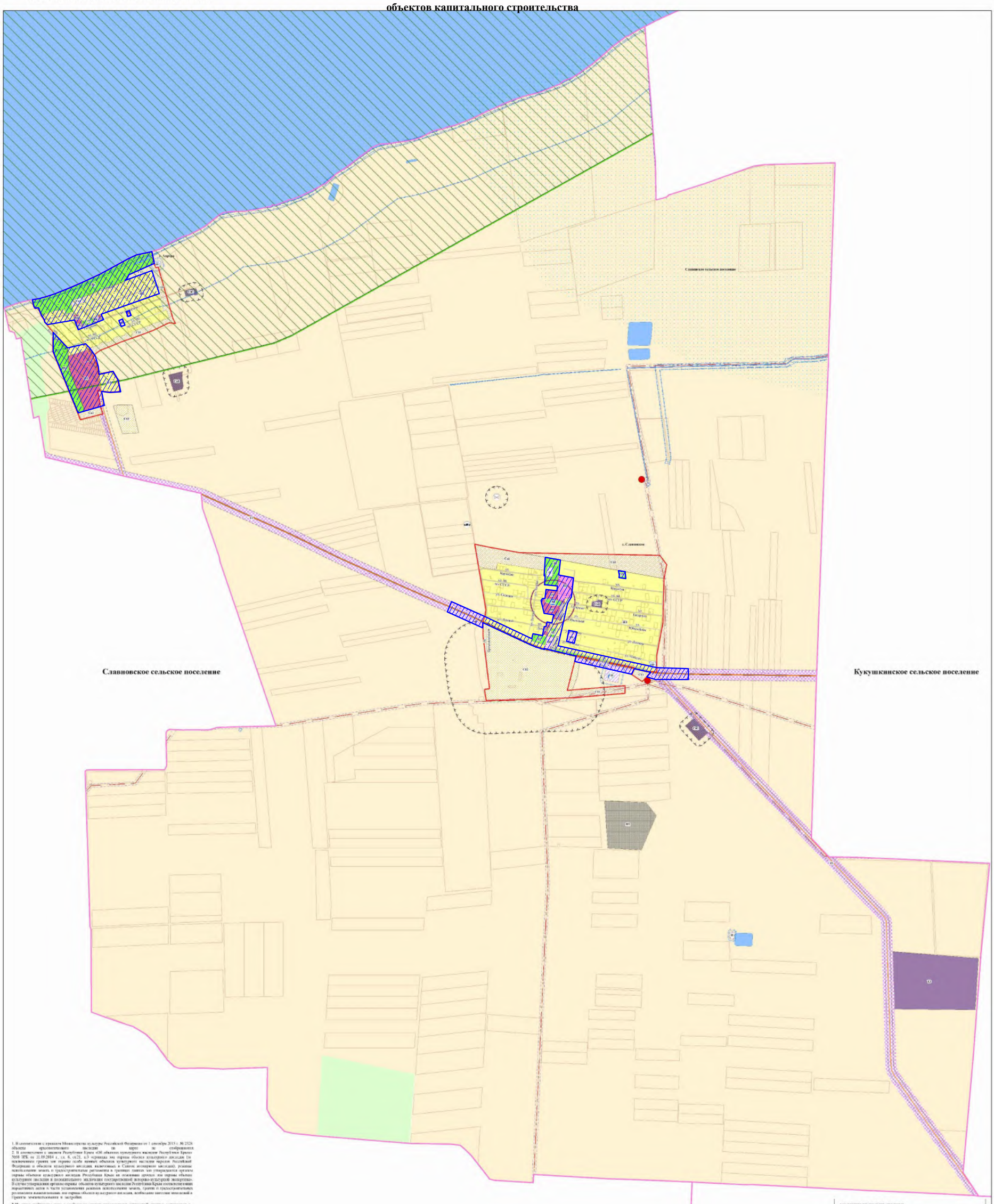
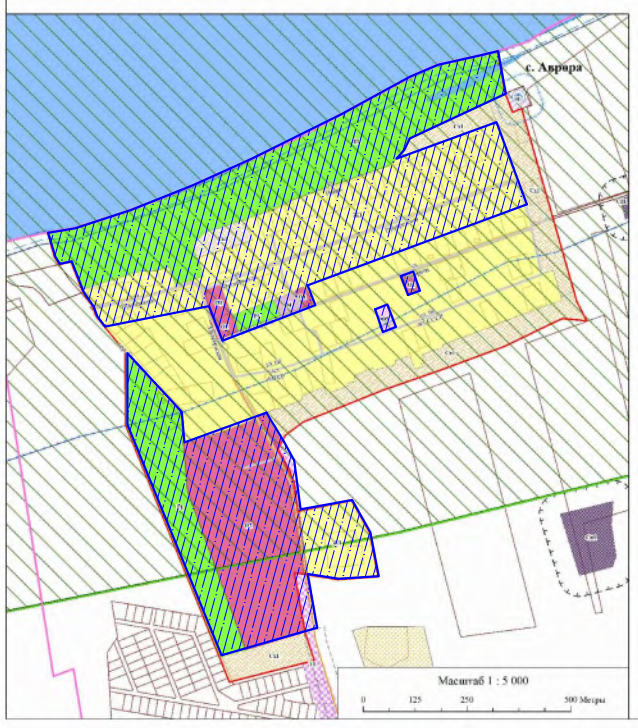
Правила землепользования и застройки Славянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым

Карта градостроительного зонирования **с картой границ территорий, предусматривающих требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства**

Приложение №1
к Правилам землепользования и застройки муниципального образования Славянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым





1. В соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 объекты археологического наследия на карте не отображаются.
2. В соответствии с законом Республики Крым «Об объектах культурного наследия Республики Крым» №68-ЗРК от 11.09.2014 г., ст. 6, ст.21, п.3 «границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются органом охраны объектов культурного наследия Республики Крым по основаниям проекта зон охраны объекта культурного наследия и последующего включения государственной историко-культурной экспертизы». В случае утверждения органом охраны объектов культурного наследия Республики Крым соответствующих нормативных актов в части установления режимов использования земель, границ и градостроительных регламентов выделенных зон охраны объектов культурного наследия, необходимо внесение изменений в Правила землепользования и застройки.

* На карте отображены зоны с особыми условиями использования территорий, которые накладываются в масштабе карты. Отсутствие каких-либо зон с особыми условиями использования территорий на карте не является основанием для освобождения владельцев объектов, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий, организаций, осуществляющих предпринимательскую, а также проектно-изыскательскую деятельность, от выполнения требований, предъявляемых специальными правилами и нормами.