



РАЗДОЛЬНЕНСЬКА
РАЙОННА РАДА

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
РАЗДОЛЬНОЕ

РЕСПУБЛИКИ КРИМ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

БОЛЮГИНИНЬ ШУРАСИ

внеочередная сессия II созыва

РЕШЕНИЕ № 1348-2/23

01 ноября 2023 г.

пгт Раздольное

Об утверждении Положения о порядке принятия решений о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство, реконструкцию объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым

В целях упорядочения процедуры проведения и документального оформления списания затрат по объектам незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета и бюджета муниципального образования Раздольненский район, которые образовались на балансе Администрации Раздольненского района, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.12.2010 № 162н «Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, принимая во внимание ходатайство Администрации Раздольненского района от 11.09.2023 № 01-10/1102, рекомендации комиссии Раздольненского районного совета по экономической, бюджетно-финансовой, налоговой политике, имущественным и земельным отношениям от 01.11.2023, районный совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке принятия решений о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство, реконструкцию объектов

капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

4. Решение обнародовать на сайте Администрации Раздольненского района Республики Крым (<http://razdolnoe-rk.ru>).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Раздольненского районного совета по экономической, бюджетно-финансовой, налоговой политике, имущественным и земельным отношениям.

Председатель Раздольненского
районного совета



Т. Вышинская

**Положение о порядке принятия решений о списании затрат,
понесенных на незавершенное строительство, реконструкцию объектов
капитального строительства муниципальной собственности
муниципального образования Раздольненский район Республики Крым**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке принятия решений о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство, реконструкцию объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым (далее Порядок) устанавливает процедуру принятия решений о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство, реконструкцию объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым (далее – произведенные затраты), числящихся на балансе Администрации Раздольненского района Республики Крым, а также подведомственных учреждений, и отсутствующих в инвестиционных, государственных, муниципальных программах, на текущий год и плановый период.

1.2. Под затратами по объектам незавершенного строительства в настоящем порядке понимаются произведенные ранее затраты в объекты капитального строительства, строительство (реконструкция) которых не завершено (прекращено) либо не начато.

1.3. В состав затрат по объектам незавершенного строительства входят: строительно-монтажные работы и сопутствующие им предпроектные работы, проектные, проектно-изыскательские работы, изыскательские работы, технико-экономические обоснования, оборудование, прочие работы и затраты.

1.4. Раздольненский районный совет Республики Крым (далее – Раздольненский районный совет) принимает решение о даче согласия на списание произведенных затрат. Решение о списании затрат по объектам незавершенного строительства (далее - Объект) принимается в отношении объектов, отвечающих одному из следующих требований:

а) объект не является предметом действующих договоров подряда, и отсутствует экономическая целесообразность его дальнейшего строительства;

б) строительство объекта прекращено более 3 лет назад;

в) предпроектная, проектная, проектно-изыскательская документация объекта не соответствует установленным требованиям в связи с изменениями нормативно-правовой базы, регулирующей требования к проектной (предпроектной) документации;

г) возведенные строительные конструкции и элементы конструкции в

результате длительного перерыва в строительстве частично или полностью разрушены и непригодны для дальнейшего использования;

д) отсутствуют документы, подтверждающие затраты на строительство (создание) объекта, строительство (создание) которого прекращено более 3 лет назад.

1.5. Предложения о списании произведенных затрат рассматриваются комиссией по списанию затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым (далее - Комиссия). Списочный состав Комиссии утверждается решением Раздольненского районного совета на основании ходатайства, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка.

1.6. списание произведенных затрат осуществляется при наличии одного из следующих оснований:

а) объект не является предметом действующих договоров подряда, и отсутствует экономическая целесообразность его дальнейшего строительства;

б) строительство, реконструкция объекта прекращено более 3 лет назад;

в) предпроектная, проектная, проектно-изыскательская документация объекта не соответствует установленным требованиям в связи с изменениями нормативно-правовой базы, регулирующей требования к проектной (предпроектной) документации;

г) возведенные строительные конструкции и элементы конструкции в результате длительного перерыва в строительстве частично или полностью разрушены и непригодны для дальнейшего использования;

д) отсутствуют документы, подтверждающие затраты на строительство (создание), реконструкцию объекта, строительство (создание), реконструкцию которого прекращено более 3 лет назад;

1.7. списание произведенных затрат осуществляется на основании ходатайства Администрации Раздольненского района Республики Крым (далее - Балансодержатель).

2. Порядок списания затрат

2.1. Балансодержатель с целью списания произведенных затрат направляет в Раздольненский районный совет ходатайство о создании Комиссии, в состав которой входит:

- Первый заместитель главы Администрации Раздольненского района Республики Крым;

- Начальник отдела бухгалтерского учета, материального обеспечения, муниципальной службы, кадровой работы, наград и противодействия коррупции Администрации Раздольненского района Республики Крым;

- Специалист Администрации Раздольненского района Республики Крым, отвечающий за ведение реестра муниципального имущества;

- Начальник отдела финансового управления Администрации Раздольненского района Республики Крым;

- Руководитель подведомственного учреждения, непосредственно на балансе которого числятся затраты, понесенные на незавершенное

строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;

- Главный бухгалтер предприятия, учреждения, в котором в непосредственном пользовании или управлении находится муниципальное имущество.

2.2. В полномочия Комиссии входит:

- Проведение анализа предоставленных балансодержателем сведений и документов, касающихся произведенных затрат.

- осмотр объекта;

- Принятие решений о возможности списания произведенных затрат;

- Принятие решений о невозможности списания произведенных затрат - в случае отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 1.6 Порядка;

- Принятие решений о возврате предоставленных документов Балансодержателю на доработку - в случае отсутствия документов, указанных в пункте 2.3 Порядка.

2.3. Ходатайство, подаваемое Балансодержателем с целью списания произведенных затрат, должно содержать обоснование причин списания произведенных затрат, с приложением к нему:

а) бухгалтерской справки о сумме произведенных затрат;

б) сведений о том, что объект не является предметом действующего договора строительного подряда (с приложением подтверждающих документов при их наличии);

в) сведений о наличии проектной (предпроектной) документации и о сроках действия технических условий;

г) сведений об отсутствии объекта в инвестиционных, государственных, муниципальных программах на текущий год и плановый период.

2.4 Комиссия в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня получения документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

а) о возможности принятия решения о списании произведенных затрат;

б) о невозможности принятия решения о списании произведенных затрат (в случае отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 1.6 настоящего Порядка).

в) о возврате предоставленных документов Балансодержателю на доработку (в случае отсутствия документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка).

2.5. Решение принимается большинством голосов присутствующих членов

2.6. Обоснования принятия решения указываются в протоколе Комиссии.

2.7. Копия протокола Комиссии направляется Балансодержателю в течение 3 (трех) календарных дней со дня его подписания.

2.8. В случае принятия Комиссией решения о возможности списания произведенных затрат Балансодержатель в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты получения копии соответствующего протокола Комиссии разрабатывает проект решения Раздольненского районного совета о даче согласия на списание произведенных затрат, который в установленном порядке вносится главой администрации Раздольненского района на

рассмотрение Раздольненского районного совета.

2.9. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты вступления в силу решения Раздольненского районного совета о даче согласия на списание произведенных затрат Балансодержатель:

- а) издает Постановление о списании произведенных затрат;
- б) составляет акт о списании произведенных затрат и утверждает его.

2.10. Списание произведенных затрат производится на основании постановления и акта о списании произведенных затрат в соответствии с нормами Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», а также иными нормами, регламентирующими процедуру списания затрат.

2.11. Копии Постановления и акта о списании произведенных затрат, заверенные печатью и подписью Балансодержателя, направляются в Комиссию в течение 5 (пяти) календарных дней с даты их издания и утверждения.

2.12. В случае принятия Комиссией решения о невозможности списания произведенных затрат Балансодержатель готовит предложения по их дальнейшему использованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.13. Списание затрат по Объектам осуществляется на основании постановления Балансодержателя в течение 10 рабочих дней с момента получения Балансодержателем протокола о списании затрат по Объектам.

2.14. Отражение в балансе Балансодержателя операций по списанию затрат по объектам производится в порядке, установленном Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», приказами Минфина России от 13.10.2003 № 91н «Об утверждении Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств» и от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и инструкции по его применению», иными нормативными правовыми актами.