



РАЗДОЛЬНЕНСЬКА  
РАЙОННА РАДА

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ  
РАЙОННЫЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
РАЗДОЛЬНОЕ

РЕСПУБЛИКИ КРИМ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

БОЛЮГИНИНЬ ШУРАСИ

внеочередная сессия II созыва

## РЕШЕНИЕ № 971-2/22

06 сентября 2022 г.

пгт Раздольное

### О даче согласия на предоставление земельных участков

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 31.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 28.12.2019 № 821 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу Постановления Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 № 450», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, решением внеочередной сессии Раздольненского районного совета Республики Крым I созыва от 01.08.2018 № 1060-1/18 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым» (в редакции решения от 13.06.2019 № 1414-1/19), решением 7 сессии Раздольненского районного совета Республики Крым II созыва от 22.12.2020 № 455-2/20 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым» (в редакции решения от 18.08.2021 № 644-2/21), принимая во внимание, письмо Администрации Раздольненского района Республики Крым от 02.09.2022 № 01-10/1870, рекомендации комиссии Раздольненского районного совета по

экономической, бюджетно-финансовой, налоговой политике, имущественным и земельным отношениям от 06.09.2022, районный совет

## **Р Е Ш И Л:**

1. Дать согласие на предоставление в собственность за плату по льготной цене без проведения торгов КФХ «Хлебороб» в лице главы Карпищенко Игоря Владимировича следующих земельных участков:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 90:10:020501:8, общей площадью 499105 кв.м., расположенный на территории Новоселовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (за границами населенных пунктов), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в размере 15 % от его кадастровой стоимости 2 929 746,35 руб. – 439 461, 95 руб. (четыреста тридцать девять тысяч четыреста шестьдесят один рубль 95 копеек).

1.2. земельный участок с кадастровым номером 90:10:060701:37, общей площадью 856688 кв.м., расположенный на территории Ковыльновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (за границами населенных пунктов), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в размере 15 % от его кадастровой стоимости 5 028 758,56 руб. – 754 313,78 руб. (семьсот пятьдесят четыре тысячи триста тринадцать рублей, 78 копеек).

1.3. земельный участок с кадастровым номером 90:10:020501:7, общей площадью 1534799 кв.м., расположенный на территории Новоселовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (за границами населенных пунктов), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в размере 15 % от его кадастровой стоимости 9 009 270,13 руб. – 1 351 390, 52 руб. (один миллион триста пятьдесят одна тысяча триста девяносто рублей 52 копейки).

1.4. земельный участок с кадастровым номером 90:10:060701:36, общей площадью 328461 кв.м., расположенный на территории Ковыльновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (за границами населенных пунктов), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в размере 15 % от его кадастровой стоимости 1 928 066,07 руб. – 289 209,91 руб. (двести восемьдесят девять тысяч двести девять рублей 91 копейка).

1.5. земельный участок с кадастровым номером 90:10:000000:325, общей площадью 215864 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, на территории Чернышевского сельского поселения (за границами населенных пунктов), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения в размере 15 % от его кадастровой стоимости 1 938 782 руб. – 290 817, 30 руб. (двести девяносто тысяч восемьсот семнадцать рублей 30 копеек).

1.6. земельный участок с кадастровым номером 90:00:000000:785, общей площадью 13372965 кв.м., расположенный на территории Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (за границами

населенных пунктов), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в размере 15 % от его кадастровой стоимости 78 499 304,55 руб.– 11 774 895,69 руб. (одиннадцать миллионов семьсот семьдесят четыре тысячи восемьсот девяносто пять рублей 69 копеек).

1.7. земельный участок с кадастровым номером 90:10:000000:999, общей площадью 11431758 кв.м., расположенный на территории Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (за границами населенных пунктов), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в размере 15 % от его кадастровой стоимости 67 104 419,46 руб.– 10 065 662,92 руб. (десять миллионов шестьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят два рубля 92 копейки).

1.8. земельный участок с кадастровым номером 90:10:000000:276, общей площадью 284134 кв.м., расположенный на территории Чернышевского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (за границами населенных пунктов), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в размере 15 % от его кадастровой стоимости в размере 15 % от его кадастровой стоимости 2 551 218 руб. – 382 682,70 руб. (триста восемьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят два рубля 70 копеек).

1.9. земельный участок с кадастровым номером 90:10:000000:1001, общей площадью 12567581 кв.м., расположенный на территории Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (за границами населенных пунктов), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в размере 15 % от его кадастровой стоимости 73 771 700, 47 руб. – 11 065 755, 10 руб. (одиннадцать миллионов шестьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят пять рублей 10 копеек).

2. Администрации Раздольненского района Республики Крым организовать все необходимые мероприятия по предоставлению земельных участков, указанных в подпунктах 1.1 - 1.9 пункта 1 настоящего решения в собственность за плату по льготной цене, без проведения торгов,

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

4. Решение обнародовать на сайте Администрации Раздольненского района Республики Крым (<http://razdolnoe-rk.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Раздольненского районного совета по экономической, бюджетно-финансовой, налоговой политике, имущественным и земельным отношениям.

Заместитель председателя  
Раздольненского районного совета



Т. Вышинская