ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, назначенных Распоряжением Раздольненского районного совета Республики Крым №31 от 15.07.2021 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым»

Место и время проведения публичных слушаний: 12 августа 2021 года с 13-00 по адресу: Республика Крым Раздольненский район с.Бахчевка, ул.Дмитрова, д.51 (здание сельского клуба).

Тема публичных слушаний: публичные слушания по внесению изменений в проект генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

Инициатор публичных слушаний: Раздольненский районный совет Республики Крым.

Способ информирования общественности:

Материалы проекта генерального плана Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым и информационное оповещение о проведении публичных слушаний были размещены на официальном сайте Администрации Раздольненского района (https://razdolnoe-rk.ru/), в районной газете «Авангард» от 17.07.2021 №29 (9180).

В период с 17.07.2021 по 11.08.2021 принимались предложения и замечания участников публичных слушаний и проводилась экспозиция по проекту генерального плана.

Заседание вел заместитель председателя рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний – Шамрай Татьяна Валентиновна, первый заместитель главы Администрации Раздольненского района Республики Крым.

Секретарь рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний – Петриченко Юлия Сергеевна, начальник отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района.

Присутствовали и участвовали члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

Тупик С.Г. - начальник отдела ЖКХ, транспорта, связи, благоустройства и природопользованияиохраны труда Администрации Раздольненского района.

Желнин П.В. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района.

Присутствовало на публичных слушаниях:

4 человека рабочей группы и 1 человек участник публичных слушаний, а именно:

- Московчук Юлия Яковлевна.

Представители Администрации Серебрянского сельского совета не присутствовали при проведении публичных слушаний.

Рабочей группой произведена запись в журнале учета участников публичных слушаний (прилагается к протоколу публичных слушаний), а также произведена фотофиксация (прилагается).

Предмет публичных слушаний: внесение соответствующих изменений в проект генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 10, 20, 30 Закона Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «О местном самоуправлении в Республике Крым», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета 1 созыва от 01.08.2018 №1059-1/18 (в редакции от 26.05.2020), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, Распоряжением Раздольненского районного совета Республики Крым №30 от 15.07.2021 «Об организации и

проведении публичных слушаний по проекту генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым».

Повестка дня: Обсуждение проекта генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление председательствующего и рабочей группы, обсуждение проекта генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

3. Принятие решения.

Выступление:

Заместитель председателя рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний – Т.В. Шамрай ознакомила участников публичных слушаний с проектом положения, материалов по обоснованию соответствующих изменений в генеральный план Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, а также с картографическими материалами, на которых отображена информация в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Работа по внесение соответствующих изменений в генеральный план Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым выполнена в рамках муниципального контракта №50 от 14.09.2020 года ООО НПИ «ЭНКО».

В ходе публичных слушаний участникам было разъяснено, что внесение изменений в генеральный план Раздольненского сельского поселения выполнено ООО НПИ «ЭНКО» на основании муниципального контракта от 14.09.2020 г. № 50. Заказчиком является администрация Раздольненского района Республики Крым.

Состав и содержание внесения изменений в генеральный план Раздольненского сельского поселения определено ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и техническим заданием к муниципальному контракту.

Генеральный план Раздольненского поселения, утверждённый решением Раздольненского районного совета Республики Крым № 1139-1/18 от 04.10.2018 г. (с изменениями), был разработан ОАО «СибНИИ градостроительства» в соответствии с договором субподряда с ООО «Геоземстрой» в 2017 году.

Подготовка внесения изменений в генеральный план Серебрянского сельского поселения Раздольненского района выполнена с целью внесения изменений в генеральный план и приведения его в соответствие с действующим законодательством и нормативными правовыми актами в области градостроительства.

Для достижения указанной цели в рамках внесения изменений выполнено следующее:

Приведение цифрового описания и отображения объектов на картах, входящих в состав генерального плана в соответствие с требованиями приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Актуализация генерального плана с учётом данных ЕГРН, предоставленных на момент начала разработки проекта внесения изменений.

Приведение материалов генерального плана в соответствие с изменившейся с момента его утверждения нормативно-правовой базой.

Дополнение материалов генерального плана обязательным приложением, содержащим сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав городского округа/поселения, в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в материалы генерального плана в связи с поступившими в адрес администрации Раздольненского района Республики Крым предложениями заинтересованных лиц, органов исполнительной власти Республики Крым и органов местного самоуправления.

Обновление материалов генерального плана в связи с изменениями в программах комплексного развития социальной инфраструктуры, документах территориального планирования федерального и регионального уровней, транспортной инфраструктуры и систем коммунальной инфраструктуры, документах территориального планирования федерального и регионального уровней, муниципальных программ развития муниципального образования

Раздольненский район, а так же программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъекта Российской Федерации, местных бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Перечисленные изменения были даны в проекте с условием соблюдения экологических, градостроительных, природоохранных и других нормативных требований в отношении планируемых территорий.

Проектные этапы Генерального плана приняты: 1 этап реализации – 2026 г., расчетный срок – 2041 г. Исходные данные для проектирования предоставлены заказчиком на 2019-2020 гг.

Электронная версия графических материалов предоставлена в программе Mapinfo в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Графические материалы разработаны в масштабе 1:10000, фрагменты в масштабах 1:2000, 1:5000.

Основной формат цифровых данных графической информации выполнен в соответствии с требованиями, обеспечивающими доступ к информации, размещённой в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП), информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

Также Шамрай Т.В. сообщила, что в период с 17.07.2021 по 11.08.2021 принимались предложения и замечания участников публичных слушаний и проводилась экспозиция по проекту генерального плана, заявления и предложения от заинтересованных лиц не поступили.

Имеются ли еще какие-то предложения, замечания или вопросы по представленным материалам?

Выступили: Туник С.Г. Прошу отразить санитарно-защитные зоны кладбищ.

Иных возражений, замечаний, предложений в ходе публичных слушаний не поступало.

Председательствующий:

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и вопросы участников публичных слушаний.

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников даны ответы и разъяснения.

Учитывая выступления участников публичных слушаний можно сделать вывод, что предложенные внесения изменений в материалы проект генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, не соответствует действующему законодательству.

Голосование:

За – 4.

Против – 0.

Воздержались – 0.

Принято единогласно.

На основании вышеизложенного решили:

1. Публичные слушания по проекту генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, назначенных Распоряжением Раздольненского районного совета Республики Крым №31 от 15.07.2021 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым» считать состоявшимися.

2. Направить на доработку материалы по внесению изменений по проекту генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым, назначенных Распоряжением Раздольненского районного совета Республики Крым №31 от 15.07.2021 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым» с учетом поступивших предложений в ООО НПИ «ЭНКО» в соответствии с гарантийными обязательствами по муниципальному контракту №50 от 14.09.2020 года, приложив к замечаниям протокол, итоговый документ, заключение.

3. Направить протокол, итоговый документ, заключение по проекту внесения изменений в проект генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым Главе муниципального образования Раздольненского района.

4. После доработки материалов по внесению изменений по проекту генерального

плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым направить проект решения по утверждению проекта генерального плана Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым Главе муниципального образования Раздольненского района.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Заместитель председателя рабочей группы
по организации и проведению
публичных слушаний _____ Т.В. Шамрай

Секретарь рабочей группы
по организации и проведению
публичных слушаний _____ Ю.С. Петриченко