РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
56 заседание 1 созыва

РЕШЕНИЕ

29.11.2017 года с. Березовка № 476

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2018 год

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Березовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате в соответствии с Порядком уплаты земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2018 год согласно приложению.
2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Березовского сельского совета, расположенном по адресу: с. Березовка, ул. Гагарина 52 и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения в сети Интернет (http://berezovkassovet.ru /).
3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Березовского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельных и имущественных отношений, социально-экономическому развитию.
4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Березовского сельского совета **А.Б.Назар**

Приложение к решению
56 заседания
Березовского сельского
совета 1 созыва
от 29.11.2017 года № 476

Порядок
уплаты земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2018 год

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Березовское сельское поселение земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Березовское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговый период. Отчетный период

1.Налоговым период признается календарный год.

2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговые ставки

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % от нормативной цены земли
	Земли сельскохозяйственного назначения	**Сельскохозяйственное использование**	1.0	0,1
		Растениеводство	1.1	0,1
		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных	1.2	0,1

		культур		
		Овощеводство	1.3	0,1
		Животноводство	1.7	0,1
		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,1
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	0,1
		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,1
	Земли населенных пунктов	**Жилая застройка**	2.0	0,3
		Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,3
		для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	0,3
		Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,1
		Объекты гаражного назначения	2.7.1	1,5
		Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	1,5
		Коммунальное обслуживание	3.1	1,5
		Бытовое обслуживание	3.3	1,5
		Здравоохранение	3.4	0,001
		Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5	0,001
		Культурное развитие	3.6	0,001
		Религиозное использование	3.7	0,001
		Общественное управление	3.8	0,01
		Предпринимательство	4.0	1,5
		Деловое управление	4.1	1,5
		Рынки	4.3	1,5
		Магазины	4.4	1,0
		Общественное питание	4.6	1,0
		Отдых (рекреация)	5.0	0,001
		Спорт	5.1	0,001
	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	**Производственная деятельность**	6.0	1,0
		Недропользование	6.1	0,1
		Энергетика	6.7	1,5
		Связь	6.8	1,5

	связи, радиовещания, телевидения ,информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Склады	6.9	1,0
		Транспорт	7.0	1,0
		Автомобильный транспорт	7.1	1,0
		Трубопроводный транспорт	7.5	1,5
		Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,01
		Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,01
		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
		Ритуальная деятельность	12.1	0,001
		Специальная деятельность	12.2	0,004
		Ведение огородничества	13.1	0,1
		Ведение садоводства	13.2	0,1

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

1.Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки установленные настоящим решением.

2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями , уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налогоплательщики, - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 5. Налоговые льготы по уплате налога

1.Освобождаются от налогообложения субъекты, перечисленные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

2. В соответствии с п.2 ст.387 Налогового Кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы – освободить от налогообложения в размере 100% от суммы земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

2.1. Инвалиды I и II групп инвалидности.

2.2. Органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Березовское сельское поселение и муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

2.3. Организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения;

2.4. Организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

3. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Граждане, имеющие право на льготу, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

5. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

6. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговые органы по месту расположения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Основаниями для предоставления льготы являются:

1) копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность к льготной категории, выданную уполномоченным органом;
2) копия паспорта;
3) копия документа удостоверяющего право собственности на земельный участок.