

АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 сентября 2018 года

пгт. Раздольное

№ 427

*О создании Комиссии по вопросам обследования готовности
жилого дома на территории муниципального образования
Раздольненский район Республики Крым*

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 18 февраля 2016 года № 218-ЗРК/2016 «О мерах социальной поддержки реабилитированных лиц и лиц, пострадавших от политических репрессий», постановлением Совета министров Республики Крым от 29 января 2018 года № 30 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2018 – 2020 годы», постановлением Совета министров Республики Крым от 22 мая 2018 года № 233 «Об утверждении порядков предоставления средств из бюджета Республики Крым, предусмотренных на реализацию мероприятий Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2018 – 2020 годы», Соглашением о межведомственном взаимодействии с Государственным комитетом по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым от 08 июня 2018 года № 6, с целью решения вопросов обустройства реабилитированных лиц, пострадавших от политических репрессий,

п о с т а н о в л я ю:

1. Создать Комиссию по вопросам обследования готовности жилого дома на территории муниципального образования Раздольненский район Республики Крым.

2. Утвердить состав Комиссии по вопросам обследования готовности жилого дома на территории муниципального образования Раздольненский район Республики Крым согласно приложению 1.

3. Утвердить Положение о Комиссии по вопросам обследования готовности жилого дома на территории муниципального образования Раздольненский район Республики Крым согласно приложению 2.

4. Считать утратившим силу постановление Администрации Раздольненского района от 19 июля 2016 года № 420 «О создании комиссии по оказанию материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилого дома реабилитированным в рамках реализации Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2015 – 2017 годы, утверждённой постановлением Совета министров Республики Крым от 09 апреля 2015 года №185».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) на официальном сайте Администрации Раздольненского района.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) на официальном сайте Администрации Раздольненского района Республики Крым.

7. Контроль по выполнению данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Раздольненского района Ломоносову О.В.

**Главы Администрации
Раздольненского района**

Е.П. Акимов

Приложение 1
к постановлению Администрации
Раздольненского района
от 04.09.2018 года № 427

С О С Т А В
комиссии по вопросам обследования готовности жилого дома
на территории муниципального образования
Раздольненский район Республики Крым

- | | |
|--------------------------------|--|
| Ломоносова
Ольга Васильевна | - заместитель главы Администрации Раздольненского района, председатель комиссии; |
| Мироничев
Виктор Васильевич | - заместитель главы Администрации Раздольненского района – Главный архитектор района, заместитель председателя комиссии; |
| Джапеш
Али Рустемович | - помощник главы Администрации Раздольненского района по вопросам межнациональных отношений, секретарь комиссии; |
| Кремендюк
Людмила Ильинична | - начальник отдела по делам ветеранов, инвалидов и отдельных категорий граждан управления труда и социальной защиты граждан Администрации Раздольненского района |
| Олейник
Денис Сергеевич | - заведующий сектором жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи, благоустройства и природопользования Администрации Раздольненского района; |
| Беляев
Александр Евгеньевич | - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района; |

Приложение 2
к постановлению Администрации
Раздольненского района
от 04.09.2018 года № 427

**Положение
о Комиссии по вопросам обследования готовности жилого дома на
территории муниципального образования Раздольненский район
Республики Крым**

1. Общие положения

1.1. Положение о Комиссии по вопросам обследования готовности жилого дома территории муниципального образования Раздольненский район Республики Крым (в дальнейшем – Комиссия) разработано в соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 22 мая 2018 года № 233 «Об утверждении порядков предоставления средств из бюджета Республики Крым, предусмотренных на реализацию мероприятий Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2018-2020 годы, Соглашением о межведомственном взаимодействии с Государственным комитетом по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым от 08 июня 2018 года № 6.

1.2. Положение определяет цели, задачи, функции и порядок работы Комиссии.

1.3. Основной целью работы комиссии является обследование готовности жилого дома для решения вопроса о предоставлении единовременной материальной помощи реабилитированным лицам и лицам, пострадавшим от политических репрессий, на завершение строительства индивидуального жилого дома.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами, Указами и Распоряжениями Президента Российской Федерации, Постановлениями и Распоряжениями Правительства Российской Федерации, Законами Республики Крым, нормативными правовыми актами Республики Крым, муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования Раздольненский район Республики Крым и настоящим Положением.

2. Порядок образования и состав комиссии

2.2. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Раздольненского района Республики Крым.

2.4. В работе Комиссии могут участвовать должностные лица Администрации Раздольненского района Республики Крым, сотрудники предприятий, учреждений, организаций, расположенных на территории муниципального образования Раздольненский район Республики Крым.

2.5. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя Комиссии.

Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии,
- определяет время и место проведения заседаний Комиссии,
- несет ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач,
- распределяет обязанности между членами Комиссии,
- подписывает протоколы заседаний Комиссии.

2.6. В случае отсутствия председателя Комиссии, его полномочия осуществляет заместитель председателя Комиссии.

2.7. Секретарь Комиссии:

- обеспечивает оповещение членов Комиссии о дне заседания, повестке дня и других вопросах;
- выполняет поручения председателя Комиссии;
- ведет протокол заседания Комиссии, фиксирует ход обсуждения, предложения и замечания членов Комиссии;
- обеспечивает учет и хранение документов и протоколов заседаний Комиссии;
- направляет в Государственный комитет по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым в течение 5 рабочих дней со дня составления акта обследования Комиссией: заявление Застройщика, приложенные к нему документы, акт обследования Комиссии.

2.8. Формой работы Комиссии являются заседания, которые созываются по мере необходимости. Заседание считается правомочным, если на них присутствует более половины членов комиссии.

2.9. Заседания комиссии проводятся по мере поступления заявлений граждан.

2.10. Изменения в состав Комиссии вносятся соответствующим постановлением Администрации Раздольненского района Республики Крым.

2.11. Решения по вопросам, которые рассматриваются на заседаниях Комиссии, принимаются простым большинством голосов от присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

2.12. Член Комиссии, не согласный с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

2.13. Решение Комиссии оформляются в виде протокола, который подписывается присутствующим составом Комиссии.

3. Функции и полномочия комиссии

3.1. Комиссия размещает извещение о приёме документов для предоставления материальной помощи на официальном сайте Администрации Раздольненского района Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 2.2. раздела 2 Порядка выплаты из бюджета Республики Крым единовременной материальной помощи реабилитированным гражданам на завершение строительства индивидуального жилого дома в рамках Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2018-2020 годы.

3.2. Принимает заявление от Застройщиков или их законных представителей.

К заявлению Застройщик прилагает:

- копия паспорта;
- копию паспорта супруга (супруги) (при их наличии);
- копию свидетельства о рождении несовершеннолетнего ребенка (детей) (при их наличии);
- копию свидетельства о браке (расторжении брака) (при их наличии);
- копию страхового номера индивидуального лицевого счета;
- справку о составе семьи;
- справку о регистрации (форма № 9);
- копию технического плана (технического паспорта) жилого дома;
- копии документов, подтверждающих принадлежность Застройщика к категории граждан, подвергшихся незаконной депортации и политическим репрессиям по национальному и иным признакам (справка о признании лица, подвергшимся политическим репрессиям и впоследствии реабилитированным или справка о признании лица пострадавшим от политических репрессий) с предъявлением оригинала для обозрения, а также документов, подтверждающих родственные отношения с реабилитированным гражданином, в случае подачи документов детьми, супругом, (супругой) реабилитированного;
- копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на земельный участок, принадлежащий Застройщику, на котором ведётся строительство индивидуального жилого дома (государственный акт на право собственности на земельный участок, свидетельство или выписка о государственной регистрации права собственности на земельный участок и другие);
- копия документа, подтверждающего отсутствие у Застройщика, членов его семьи (супруг, супруга, несовершеннолетние дети) в собственности иного жилого помещения (доли), в том числе жилого дома (доли) на территории Республики Крым, выданного Государственным

комитетом по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, Бюро технической инвентаризации (БТИ);

- письменное согласие на обработку персональных данных;
- справку банковского учреждения о реквизитах счёта, открытого на имя Застройщика;

- документ, подтверждающий полномочия представителя Застройщика,

в случае, если с заявлением обратился представитель Застройщика;

- копии документов, подтверждающих принадлежность Застройщика к категории граждан, имеющих первоочередное право на получение материальной помощи.

Копии документов, прилагаемых к заявлению, предоставляются с предъявлением оригинала для обозрения.

3.3. Определяет соответствие документов требованиям Порядка, заверяет копии документов в установленном порядке; проверяет подлинность, достоверность и комплектность документов.

3.4. Администрация регистрирует заявления с приложенными документами в день их подачи в порядке поступления в Администрацию Раздольненского района Республики Крым в книге регистрации входящей корреспонденции.

3.5. Комиссия Администрации в течение 30 календарных дней со дня регистрации в Администрации заявления с приложенными документами:

- осуществляет выезд на место фактического нахождения строящегося индивидуального жилого дома;

- проводит обследование строительной готовности данного жилого дома для создания минимальных условий для проживания;

- осуществляет фотофиксацию помещений, в том числе фасада строящегося индивидуального жилого дома, а также земельного участка с окружением, на котором находится данный жилой дом.

3.6. По результатам выезда и проведенного обследования строящегося индивидуального жилого дома Комиссией Администрации в течение 5 рабочих дней со дня выезда составляется акт обследования.

3.7. Заявление, приложенные к нему документы, акт обследования Комиссии Администрации направляются в Государственный комитет по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым в течение 5 рабочих дней со дня составления акта обследования Комиссией Администрации.