

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2015 года

пгт. Раздольное

№ 211

Об утверждении Порядка проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Руководствуясь Федеральным Законом от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Республики Крым от 21.08.2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Порядок проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию на сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru/>).

3. Контроль по выполнению настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Раздольненского района - Главного архитектора района В.В. Мироничева.

Глава Администрации
Раздольненского района

Е. П. Акимов

ПОРЯДОК

проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правила организации и проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукцион).

1.2. Основными целями проведения аукциона являются:

- заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции);

- пополнение бюджета Раздольненского района;

- оптимизация размещения рекламных конструкций и рекламы.

1.3. Предметом аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.4. Организатором аукциона выступает Администрация Раздольненского района.

1.5. Для проведения аукциона создается комиссия, состав которой утверждается организатором аукциона.

2. Права и обязанности организатора аукциона, комиссии, участников аукциона

2.1. Организатор аукциона:

- принимает решение о проведении аукциона, определяет дату, время и место проведения аукциона, а также определяет форму подачи предложений о цене предмета аукциона;

- определяет размер, срок и условия внесения задатка физическими и юридическими лицами, намеревающимися принять участие в аукционе (далее – претенденты);

- определяет место, даты и время начала и окончания приема заявок, место, дату и время подведения итогов аукциона;

- организует подготовку и публикацию извещения о проведении аукциона;
- принимает от претендентов заявки на участие в аукционе (далее – заявки) и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи, а также предложения о цене предмета аукциона при подаче предложений о цене предмета аукциона в закрытой форме;
- проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в извещении о проведении аукциона;
- ведет учет заявок по мере их поступления в журнале регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера с указанием даты и времени подачи заявок;
- обеспечивает сохранность заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки, и содержании представленных ими документов до момента их оглашения на заседании комиссии;
- утверждает аукционную документацию;
- устанавливает перечень лотов, выставляемых на аукцион, и определяет начальную цену предмета аукциона (в размере трехкратной величины платы в год – по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции);
- по письменным запросам претендентов дает разъяснения по процедуре проведения аукциона и аукционной документации;
- определяет величину повышения начальной цены («шаг аукциона») при проведении аукциона в открытой форме подачи предложений о цене предмета аукциона. «Шаг аукциона» указывается в аукционной документации, устанавливается в размере, не превышающем пяти процентов от начальной цены предмета аукциона и остается единым в течение всего аукциона;
- принимает от участников аукциона предложения о цене предмета аукциона, подаваемые в день подведения итогов аукциона (при подаче предложений о цене предмета аукциона в закрытой форме);
- назначает из числа своих работников лицо, ведущее аукцион (далее – аукционист), в случае проведения аукциона с подачей предложений о цене предмета аукциона в открытой форме;
- уведомляет претендентов о признании участниками аукциона либо об отказе в признании участниками аукциона;
- уведомляет победителя аукциона и других его участников о принятом комиссией решении;
- производит расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона;
- организует подготовку и публикацию извещения об итогах аукциона;
- заключает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с победителем аукциона, за исключением случаев нахождения муниципального имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, на котором размещается реклама, в хозяйственном ведении, оперативном или доверительном управлении, ином вещном праве;
- осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.2. Участник аукциона:

- подает заявку на участие в аукционе в порядке и в сроки, установленные для проведения аукциона (приложение 1);
- своевременно подает организатору аукциона аукционную документацию в полном объеме и несет ответственность за ее полноту и достоверность, вносит задаток;
- направляет предложения о цене предмета аукциона в случае проведения аукциона с подачей предложений о цене предмета аукциона в закрытой форме;
- в случае победы в аукционе приобретает права и несет ответственность, возлагаемую на победителя условиями аукциона.

2.3. Комиссия:

- принимает решение путем оформления протокола о результатах рассмотрения заявок и допуске претендентов к участию в аукционе, об отказе в признании претендентов участниками аукциона по основаниям, предусмотренным пунктами 18, 24 настоящего Порядка. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме указанных в пунктах 18, 24 настоящего Порядка, не допускается;
- определяет победителя аукциона, подписывает протокол вскрытия, рассмотрения и оценки заявок (при подаче предложений о цене предмета аукциона в закрытой форме);
- проводит аукцион;
- признает аукцион несостоявшимся в отношении тех лотов, на которые подана только одна или не подано ни одной заявки, путем оформления протокола о признании аукциона несостоявшимся;
- готовит протокол об итогах аукциона, который оформляется секретарем комиссии и подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в заседании;
- осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.4. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствуют не менее половины членов комиссии. Решение о результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе принимается простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

2.5. Комиссия не вправе предъявлять дополнительные требования к участникам аукциона. Не допускается изменять указанные в аукционной документации требования к участникам аукциона.

3. Извещение о проведении и результатах аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона публикуется в газете «Авангард» и в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru/>) не позднее, чем за 30 дней до даты проведения аукциона и должно содержать (приложение 2):

- наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона;
- дату, время, место и форму проведения аукциона;
- место и порядок приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов;

- предмет аукциона (лоты) с указанием их номеров и адресов установки рекламных конструкций;
- начальную цену лотов;
- «шаг аукциона»;
- порядок ознакомления с аукционной документацией;
- размер, срок, порядок внесения задатка;
- срок оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- срок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договора на размещение рекламы на транспортном средстве;
- место и срок подведения итогов аукциона, порядок определения победителей;
- иные дополнительные условия и требования к форме и условиям подачи документов, а также дополнительные условия для участников аукциона.

Извещение о результатах аукциона публикуется в газете «Авангард» и в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru/>) в течение месяца с момента подведения итогов аукциона и подписания протокола.

4. Аукционная документация

4.1. Аукционная документация представляет собой комплект документов, содержащий:

- информацию об условиях проведения аукциона;
- форму заявки;
- перечень документов, представляемых с заявкой;
- примерную форму договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- номер лицевого счета для внесения задатка, платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (приложение 3).

4.2. В любое время до истечения срока представления заявок на участие в аукционе организатор аукциона вправе изменить аукционную документацию. Изменения публикуются в газете «Авангард» и в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru/>) не менее, чем за 3 дня до начала проведения аукциона и имеют для претендентов обязательную силу.

4.3. Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения, опубликовав сообщение об отказе в газете «Авангард» и в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru/>) не позднее, чем за 3 дня до дня проведения аукциона.

5. Порядок приема заявок. Допуск к участию в аукционе

5.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица с ограничениями, предусмотренными действующим законодательством.

5.2. Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона лично или через своего полномочного представителя в установленный в извещении о проведении аукциона срок заявку. Подача заявки на участие в

аукционе означает согласие претендента с условиями аукциона и принятие им обязательств о соблюдении его условий.

5.3. Заявка на участие в аукционе (далее – заявка) должна содержать следующие сведения о претенденте: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона. Заявка должна быть подписана претендентом либо его представителем, уполномоченным действовать от имени претендента. К заявке прилагаются следующие документы:

- для юридических лиц: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, копия учредительных документов претендента, копия документа о назначении руководителя, надлежащим образом оформленная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента;

- для индивидуальных предпринимателей: выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента;

- для физических лиц: копия паспорта, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента;

- платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее внесение задатка в установленном размере на указанный в аукционной документации лицевой счет организатора аукциона.

5.4. Непредставление полного комплекта документов, указанных в пункте 5.3 настоящего Порядка, является основанием для отказа в допуске к участию в аукционе. При этом пакет документов возвращается претенденту (его полномочному представителю) под расписку или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.5. В случае если заявки на участие в аукционе не поданы, аукцион не проводится.

5.6. Аукцион проводится при наличии не менее двух участников по предмету аукциона (по каждому лоту). В случае если заявка на участие в аукционе подана одним претендентом, то аукцион по данному лоту признается несостоявшимся.

В этом случае право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции предоставляется единственному претенденту. Оплата права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится в размере начальной цены лота, указанной в аукционной документации.

5.7. Заявки, поступившие после истечения срока, указанного в извещении о проведении аукциона, не принимаются. Заявка в этом случае возвращается подавшему ее претенденту (его полномочному представителю) под расписку или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.8. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения установленного срока подачи заявок, в письменной форме уведомив организатора аукциона. Отзыв заявки регистрируется в журнале регистрации заявок. Претенденту в течение семи календарных дней с момента поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки возвращается пакет поданных им документов.

5.9. Претендент имеет право подать заявки на любое количество лотов, на каждый лот одно лицо имеет право подать только одну заявку.

5.10. Комиссия рассматривает заявки и устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки со счета организатора аукциона. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о допуске претендентов к участию в аукционе или об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе.

Основания для отказа в допуске к участию в аукционе:

- представленные документы оформлены ненадлежащим образом;
- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в извещении;
- представлены документы, не соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации.

5.11. Решение комиссии о допуске претендентов к участию в аукционе и признании их участниками аукциона должно быть отражено в протоколе, в котором приводятся:

- перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа;
- перечень претендентов, признанных участниками аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента принятия комиссией соответствующего решения (подписания протокола), о чем он уведомляется организатором аукциона.

6. Финансовое обеспечение заявки на участие в аукционе

6.1. Претенденты вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в извещении о проведении аукциона.

В случае если претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток вносится по каждому лоту.

Документом, подтверждающим поступление необходимого задатка, является платежное поручение с отметкой банка.

6.2. Задаток возвращается в следующих случаях:

- претенденту, письменно уведомившему организатора аукциона об отзыве заявки до истечения срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, в течение семи календарных дней после получения официального отзыва;

- участнику аукциона, не выигравшему аукцион, в течение семи календарных дней с момента подписания протокола;

- претенденту, не допущенному к участию в аукционе (заявка на участие в аукционе которого отклонена комиссией), в течение семи календарных дней со дня принятия комиссией такого решения (подписания протокола);

- участнику аукциона, в случае, если аукцион признан несостоявшимся (по причине, указанной в пункте 20 настоящего Порядка), и единственный участник не воспользовался своим правом на заключение договора на установку и

эксплуатацию рекламной конструкции в течение семи календарных дней со дня принятия комиссией такого решения (подписания протокола);

- претенденту, не подавшему в установленном порядке заявку на участие в аукционе.

6.3. При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договора на размещение рекламы на транспортном средстве.

6.4. Задаток не возвращается в следующих случаях:

- при уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона;

- при уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договора на размещение рекламы на транспортном средстве;

- участнику аукциона, не принявшему участие в аукционе.

7. Порядок проведения аукциона и определения победителей

7.1. Общие положения при проведении аукциона:

- перед началом аукциона участники проходят предварительную регистрацию. Регистрация участников заканчивается не позднее, чем за 15 минут до начала аукциона. При регистрации участник обязан предъявить паспорт и доверенность на представителя, уполномоченного действовать от имени участника;

- участникам выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

- в зале до момента начала аукциона участник вправе задавать вопросы только по процедуре проведения аукциона;

- во время проведения аукциона участникам запрещается перемещаться по залу, разговаривать, вступать в спор с аукционистом и членами комиссии.

В случае нарушения порядка проведения аукциона аукционист имеет право удалить участника из зала без права дальнейшего участия в данном аукционе.

7.2. Аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту, заявленный лот по требованию организатора через аукциониста может быть снят с аукциона (при отсутствии заявок, наличии одной заявки, нарушении правил проведения аукциона).

7.3. Аукцион с подачей предложений о цене в открытой форме проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) при проведении аукциона вправе присутствовать все участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленные доверенности;

в) аукцион по каждому лоту начинается с оглашения аукционистом номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены продажи, «шага аукциона»;

г) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после объявления начала аукциона и оглашения начальной цены по лоту аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения

по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) предложения на повышение цены могут вноситься участниками в произвольном порядке или по очереди;

ж) если после троекратного объявления текущей цены ни один из участников не предложил более высокой цены (не поднял карточку), аукцион завершается.

7.4. Победителем аукциона признается участник, предложивший самую высокую цену лота, на которой завершился аукцион.

7.5. По завершению аукциона по каждому лоту аукционист объявляет о продаже лота, называет цену, предложенную победителем, и номер карточки победителя аукциона.

7.6. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии.

По каждому лоту составляется отдельный протокол, который с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение соответствующего договора.

7.7. Победитель обязан по завершению аукциона по лоту подписать протокол в день проведения аукциона.

Протокол подписывается в двух экземплярах членами комиссии и победителем аукциона. Один экземпляр протокола выдается победителю, один остается у организатора аукциона.

7.8. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не выразил намерения приобрести право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по предложенной цене (не поднял карточку), аукцион признается несостоявшимся.

7.9. Аукцион с подачей предложений о цене в закрытой форме проводится в следующем порядке:

а) в день подачи заявки или в день подведения итогов аукциона участники аукциона представляют организатору аукциона в запечатанном конверте предложения о цене;

б) перед вскрытием конвертов с предложениями о цене имущества, комиссия проверяет их целостность, что фиксируется в протоколе об итогах аукциона;

в) комиссия рассматривает предложения участников аукциона о цене. Указанные предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником (его полномочным представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, продавцом принимается во внимание цена, указанная прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной цены, не рассматриваются;

г) при оглашении предложений помимо участника аукциона, предложение которого рассматривается, могут присутствовать остальные участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность, а также с разрешения организатора аукциона представители средств массовой информации;

д) решение комиссии об определении победителя оформляется протоколом об итогах аукциона, составляемым в двух экземплярах, в котором указывается имя (наименование) победителя аукциона и предложенная им цена. Один экземпляр протокола выдается победителю, один остается у организатора аукциона.

По каждому лоту составляется отдельный протокол, который с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

7.10. Протокол об итогах аукциона направляется победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем.

8. Оплата права на заключение договора

8.1. Победитель аукциона обязан произвести оплату права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение пяти рабочих дней после подписания протокола на счет, указанный в аукционной документации. Платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее внесение оплаты в установленном размере, представляется организатору аукциона.

9. Заключение договора

9.1. Победителю аукциона в течение десяти рабочих дней после оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции выдается проект соответствующего договора.

Договор должен быть подписан сторонами не позднее двадцати дней или иного указанного в извещении срока после завершения аукциона и оформления протокола.

9.2. При неоплате права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (пункт 40 настоящего Порядка) либо не подписания победителем аукциона соответствующего договора в установленный срок независимо от причин, по которым оплата не была произведена, а соответствующий договор не был подписан, победитель аукциона утрачивает право на заключение соответствующего договора.

9.3. Победитель аукциона вправе приступить к установке рекламной конструкции только после заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции оформления в установленном порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Приложение 1
к Порядку проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ № ____ «__» _____ 20__ г.

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении открытого по составу участников аукциона по предоставлению места на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, опубликованного в газете «Авангард» № ____ от _____ 20__ г. и «Положением о порядке проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», утвержденным постановлением Администрации Раздольненского района от «__» _____ г. № «__», изучив предмет аукциона:

_____ ,
(тип, размеры, площадь, высота конструкции,

_____,
наличие подсветки и т.п.)

_____ ,
(полное наименование юридического лица

_____,
или фамилия, имя, отчество

_____,
и паспортные данные физического лица, подавшего заявку)

действующего на основании _____ ,

прошу принять настоящую заявку на участие в открытом по составу участников аукционе по предоставлению места на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на __ (_____) года __ (_____) месяцев в аукционе № ____ проводимого «__» _____ 20__ г.

2. В случае выигрыша на аукционе, _____

(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

принимает на себя обязательство в 5- дневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить размер платы, установленной по итогам проведения аукциона за текущий год.

3. С условием, что в случае отказа подписать протокол о результатах аукциона или отказа заключить договор на установку рекламной конструкции, сумма внесенного задатка остается в распоряжении Организатора, согласен.

4. До подписания договора на установку рекламной конструкции настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона, подписанная Заявителем и Аукционной комиссией, будут считаться имеющими силу договора между «Заявителем» и «Организатором».

5.

К настоящей заявке приложены следующие документы:	Отметка о наличии

6. С правилами проведения аукциона ознакомлен.

_____ (полное наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

_____ (должность, Ф.И.О. уполномоченного)

_____ (подпись) М.П.

_____ (дата)

Контактные телефоны Заявителя: _____

Подпись лица принявшего заявку:

_____ (Ф.И.О.)

/ _____ / (подпись)

/ _____ / (дата)

Приложение 2
к Порядку проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Извещение о проведении аукциона

Администрация Раздольненского района Республики Крым сообщает о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, который состоится «__» _____ 20__ г. в __ часов __ минут по адресу: _____ в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» и «Положением о порядке проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», утвержденным постановлением Администрации Раздольненского района от «__» _____ г. № «__» и постановлением Администрации Раздольненского района от _____ № ____ «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции _____».

Начальная цена объекта _____ рублей.

Шаг аукциона _____ рублей.

Заявки на участие в аукционе принимаются в отделе архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района в рабочие дни с 09.00 до 16.00 до «__» _____ 20__ года по адресу: _____.

Задаток для участия в аукционе в размере _____ рублей вносится в рабочие дни до «__» _____ 20__ года на расчетный счет Администрации Раздольненского _____ района ИНН/КПП: _____, р/с _____, БИК _____.

Характеристика места предполагаемого для размещения рекламной конструкции:

- объект размещения наружной рекламы: _____;
(здание, строение, сооружение)
- адрес размещения средства наружной рекламы _____;
- вид, размер предполагаемого к размещению средства наружной рекламы; _____;

Перечень документов, представляемых для участия в торгах для юридических лиц:

1. Заявка по утвержденной форме.
2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий оплату задатка.
3. Нотариально заверенные копии Учредительных документов.
4. Другие документы, необходимые для приобретения имущества, предусмотренные законодательством.
5. Доверенность для представителей юридических лиц.

Для физических лиц паспорт и его копию.

Победитель аукциона (участник, предложивший наибольшую цену) объявляется в день его проведения в Администрации Раздольненского района Республики Крым.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подлежит заключению в срок не позднее 5 (пяти) дней после подведения итогов аукциона.

Размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится в течение 5 дней со дня проведения аукциона.

Дополнительная информация по телефону _____.

**Глава Администрации
Раздольненского района**

Приложение 3
к Порядку проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Договор о задатке

пгт. Раздольное

«__» _____ 20__ год

Администрация Раздольненского района Республики Крым, именуемая в дальнейшем «Организатор», в лице Главы администрации Раздольненского района _____, действующей (-его) на основании _____, с одной стороны и _____

(полное наименование, местонахождение, адрес юридического и физического

лица, ОГРН, ИНН для юридического лица, ИНН, данные паспорта для физического лица)

именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Организатор принимает, а Претендент перечисляет на расчетный счет Организатора задаток в сумме _____ (_____) рублей за участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию _____ рекламной _____ конструкции _____ в _____ виде _____, расположенного по адресу: _____.

1.2. Настоящий договор составлен для обеспечения заключения и исполнения Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, указанного в п. 1.1. по итогам аукциона.

1.3. В случае невыполнения условий п. 1.1. Претендент в день проведения аукциона к его участию не допускается.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Претендент обязуется внести задаток на расчетный счет Организатора в срок, необходимый для поступления суммы задатка ко дню проведения аукциона.

2.2. Внесение задатка предоставляет Претенденту право участвовать в аукционе по заключению договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, указанного в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. Претендент вправе отозвать свою заявку до начала аукциона письмом. В этом случае Организатор обязан вернуть задаток не позднее 5 (пяти)

банковских дней с момента поступления Организатору уведомления Претендента об отзыве заявки.

2.4. Если Претендент, перечисливший задаток, не допущен к участию в аукционе, то Организатор обязан вернуть задаток Претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней с момента оформления комиссией протокола приема заявок.

2.5. Если Претендент признан победителем аукциона, он обязан в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона оплатить размер платы, установленной по итогам проведения аукциона за текущий год, включая в стоимость перечисленный ранее задаток и заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.6. Если Претендент не признан победителем аукциона, то Организатор обязан вернуть задаток Претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней с момента утверждения даты протокола об итогах аукциона.

3. Ответственность сторон

3.1. Если Претендент стал победителем аукциона и отказался от подписания протокола об итогах аукциона, внесения размера платы или заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, то в этих случаях Организатор задаток ему не возвращает.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и прекращает свое действие с момента исполнения сторонами своих обязательств.

4.2. Изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

4.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора, другой у Претендента.

Организатор:
Администрация Раздольненского района
Республики Крым

Юридический адрес _____

ИНН _____

КПП _____

Глава Администрации
Раздольненского района

«__» _____ 20__ г.

м.п.

Претендент:

Юридический адрес: _____

ИНН _____

КПП _____

«__» _____ 20__ г.

м.п.